



BZ	
E	-
-	-
-	-

Vietovės lygmens detaliojo teritorijų planavimo dokumento teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m.	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Privatomieji teritorijos naudojimo reglamentai				Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai				Kiti reglamentai	
				Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Leistinas pastatų aukštis, m	Leistinas pastatų plotas, m ²	Leistinas pastatų tankis, %	Leistinas pastatų aukštis, m	Leistinas pastatų plotas, m ²	Leistinas pastatų tankis, %	Leistinas pastatų aukštis, m		
1	2026	Bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija (BZ)	Kitas paskirties žemė	-	-	-	-	-	-	-	-	-	VI. Elektros linijų apsaugos zonos; XIV. Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti mobilizacijos sistemos bei įrenginiai; XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos; XLIX. Vandeninio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (KOREGAVIMAS):

- Naikinamas pateikimas į sklypą
- Planuojamas naujas pateikimas į sklypą



LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS IR PROBLEMINIŲ TERITORIJŲ
PANEVĖŽIO MIESTE DETALUSIS PLANAS.
PLANUOJAMA TERITORIJA NR. 31



SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
M 1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Detaliojo plano galiojimo riba
- Planuojama sklypo riba
- Registruotų sklypų ribos
- Specialiuoju planu* nustatyti taršos šaltinių SAZ
- Atskirųjų želdynų teritorija
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija

Susisiekimo infrastruktūra

- Gatvių raudonosios linijos
- Pateikimas į sklypą

Inžinerinė infrastruktūra

- Esama elektros linija 10 kV (apsaugos zona 1 m abipus ašies)
- Esama šilumos linija (apsaugos zona 5 m nuo kanalo kraštų)
- Esamas drenažo tinklas (apsaugos juosta 15 m abipus ašies)
- Esamas lietaus nuotekų tinklas (apsaugos zona po 5 m abipus ašies)
- Esama signalizacinė kanalizacijos linija (apsaugos zona 5 m abipus ašies)
- Esamas signalizacijos kabelis (apsaugos zona po 1 m abipus ašies)

$\frac{n}{m}$
n - sklypo numeris
m - sklypo plotas, m²

○1 Žemės sklypo ribų posūkio taškas ir jo numeris

REGLAMENTAI

- T - konkretus teritorijos naudojimo tipas;
- 1 - galimi žemės naudojimo būdai;
- 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais)
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %
- 4 - užstatymo intensyvumas
- a - želdynų norma, %

* Panevėžio miesto taršos šaltinių specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 2014-05-29 Nr.1-178.

PATIKRINTA:
2016-04-01 Nr. TPI-148
IŠVADA: patvirtinama teikiamas
teritorijos
Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos
valstybinės priežiūros skyriaus
vyriausioji specialistė
Laima Daugėlienė

Teritorijų planavimo komisija
Protokolo Nr. TPK - 15/proc. Nr. 27
Teritorijų planavimo komisijos
sekretorius (-ė)
Ieva Skiotienė
2015-10-14

Rimas Valčiulis
Miesto ūkio skyriaus
vyriausiasis specialistas

LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS IR PROBLEMINIŲ TERITORIJŲ PANEVĖŽIO MIESTE DETALUSIS PLANAS. PLANUOJAMA TERITORIJA NR.31				Laida	
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	
32241	Projekto vadovė	S. Mineikytė		2015-10	0
	Inžinierius	T. Dubovikas		2015-10	
Stadija	Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius				Lapas
DP					31
				Lapų	50

KVAL. PATV. DOK. NR.		atamis		LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS IR PROBLEMINIŲ TERITORIJŲ PANEVĖŽIO MIESTE DETALUSIS PLANAS. PLANUOJAMA TERITORIJA NR. 31 (KOREGAVIMAS)	
TPV 0081	SPV	E. Grablevskienė		Detaliojo plano sprendinių koregavimas	
				Sprendinių brėžinys, M 1:500	
Stadija	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
DP	Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius		140150105-DPL		LAPŲ
				31	50