

**PANEVĖŽIO MIESTO TERITORIJOS
BENDROJO PLANO KEITIMO KOREGAVIMAS**

SPRENDINIŲ KOREGAVIMO APRAŠYMAS

Bendrojo plano keitimo koregavimo numeris TPDRIS sistemoje: K-RJ-27-22-198.
Plano rengimo pradžia (sprendimas dėl bendrojo plano koregavimo): 2021-12-22
Planavimo organizatorius
Panevėžio miesto savivaldybės administracija, Laisvės a. 20, Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 60
Bendrojo plano koregavimo rengėjas
Kauno SI „Kauno planas“, įm. kodas: 133810450 tel. 370 37 220146, faks. 370 37 337774 PV Laurynas Byla, Kvalifikacijos atestatas A 1576, el p. <i>l.byla@kaunoplanas.lt</i>
Bendrojo plano keitimo koregavimo rengimo tikslai ir uždaviniai
Vadovaujantis Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo planavimo darbų programa, patvirtinta Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-01-10 įsakymu Nr. A-30 nustatyti Bendrojo plano keitimo koregavimo tikslai ir uždaviniai: 6. Planavimo tikslai: 6.1. patikslinti teritorijos funkcinį zonavimą; 6.2. nustatyti savivaldybės urbanizuotas ir urbanizuojamas prioritetinės plėtros teritorijas, jų plėtros principus ir vystymo etapus; 6.3. nustatyti savivaldybės infrastruktūros vystymo principus ir jos išdėstymo reikalavimus, inžinerinių komunikacijų koridorius ir prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus; 6.4. numatyti reikalingą preliminarų lėšų poreikį prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtros projektavimui, statybai ir naudojimui. 7. Planavimo uždaviniai: 7.1. peržiūrėti ir įvertinti galimą funkcinį zonavimą, patikslinant galimus žemės naudojimo būdus konkrečiose funkcinėse zonose; 7.2. aiškiai, tiksliai ir konkrečiai apibrėžti miesto urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų plėtros prioritetus, numatyti miesto prioritetinių urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų vystymo eiliškumą ir reikalingus išteklius; 7.3. nustatyti inžinerinės infrastruktūros plėtros prioritetus ir inžinerinės infrastruktūros vystymo eiliškumą, įvertinus skirtingą investicijų poreikį bei atsižvelgiant į miesto plėtros prioritetus miesto teritoriją suskirstyti į zonas, kurioms pagal miesto plėtros prioritetus būtų nustatomi diferencijuoti infrastruktūros plėtros mokesčiai; 7.4. pateikti apskaičiuotą preliminarų lėšų poreikį prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtros projektavimui, statybai ir naudojimui.
Planuojama teritorija (adresas, plotas, naudojimo būdas, nuosavybė)
Panevėžio miesto savivaldybės teritorija 50,11 kv. km
Bendrojo plano koregavimo pagrindas
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-01-10 įsakymas Nr. A-30 „Dėl Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo darbų programos patvirtinimo, pavedimo teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“ ir 2022-01-10 įsakymu Nr. A-30 patvirtinta Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo planavimo darbų programa. 2022-05-05 paslaugų sutartis Nr. 22-1215 „Paslaugų teikimo sutartis“.

Dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo

Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo reikalingumas vertinamas rengiant atrankos dokumentą.

Atliekamos Bendrojo plano korektūros

Bendrojo plano keitimo koregavimo metu vadovaujantis planavimo darbų programa atliekami pakeitimai Bendrojo plano sprendinių aiškinamajame rašte ir grafinėje dalyje. Atskiroms teritorijoms atliekamos korektūros atskiru žymėjimu pažymėtos brėžinyje „Nagrinėjamos teritorijos“. Aiškinamajame rašte atliekamos korektūros išskirtos aiškinamojo rašto lyginamajame variante.