

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SUTARTIS
2023 m. sausio d. Nr.
Panevėžys

Panevėžio miesto savivaldybės administracija (toliau – Planavimo organizatorius), įstaigos kodas 288724610, buveinė registruota Laisvės a. 20, Panevėžys, atstovaujama administracijos direktoriaus Tomo Juknos, veikiančio pagal Panevėžio miesto savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, patvirtintus Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 31 d. sprendimu Nr.1-68-17, ir L. P. „a. k. „, gyv. adresu: „ g. (toliau – Planavimo iniciatorius), toliau kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“, susitarė ir sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl žemės sklypo (kadastrinis Nr. 2701/0041:21) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. sprendimo Nr. 1-58-19 „Dėl detaliųjų planų patvirtinimo“ 2 punktu, ir žemės sklypo (Tomo Vidugirio g. 58, Panevėžys) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2012 m. lapkričio 8 d. sprendimo Nr. 1-282 „Dėl žemės sklypo (Tomo Vidugirio g. 58, Panevėžys) detaliojo plano patvirtinimo, pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio nustatymo“ (toliau – Detalusis planas) korektūros (TPD NR. K-VT-27-21-445) sprendinių įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų.

1. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIAMS ĮGYVENDINTI REIKALINGA INŽINERINĖ IR (AR) SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

2.1. Šalys konstatuoja, kad Detaliojo plano sprendiniams įgyvendinti reikalinga ši inžinerinės ir (ar) socialinės infrastruktūros plėtra (toliau – infrastruktūra):
2.1.1. servitutų įregistravimas Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto registre viešajai infrastruktūrai, pagal Detaliojo plano sprendinius formuojamame žemės sklype.
2.1.2. Šakinės upelio pakrantės apsaugos juostos ir zonos atstumo išlaikymas nuo vandens telkinio iki statybų zonos pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.

3. ŽEMĖS SKLYPŲ PERTVARKYMAS

3.1. Detaliojo plano sprendiniams įgyvendinti reikia nustatyti naujai suplanuoto žemės sklypo kadastro duomenis.
3.2. Naujai suplanuoto žemės sklypo kadastro duomenų nustatymą organizuoja Planavimo iniciatorius.
3.3. Šalys susitaria, kad Planavimo iniciatorius apmokės 100 (vieną šimtą) procentų kadastro duomenų nustatymo išlaidų.

4. ŽEMĖS PAĖMIMAS VISUOMENĖS POREIKIAMS

4.1. Detaliojo plano sprendiniams įgyvendinti reikia šiuos žemės sklypus paimti visuomenės poreikiams: nėra.

5. KOMPENSACIJOS NEKILNOJAMOJO TURTO SAVININKAMS DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTE NUMATOMŲ APRIBOJIMŲ

5.1. Detaliajame plane numatomi apribojimai šiam nekilnojamajam turtui: nėra.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Šalys įsipareigoja:
6.1.1. bendradarbiauti, kad Sutarties tikslas būtų pasiektas kuo greičiau ir mažiausiomis sąnaudomis;
6.1.2. finansuoti infrastruktūros projektavimą ir statybą Sutartyje nustatytais proporcijomis;
6.1.3. operatyviai žodžiu ir raštu keisti informaciją apie Sutarties vykdymą;

6.1.4. skirti asmenis, atsakingus už Sutarties vykdymą, ir apie tokių asmenų skyrimą informuoti kitą šalį.

6.2. Planavimo organizatorius įsipareigoja užtikrinti, kad infrastruktūrai projektuoti ir statyti reikalingi leidimai, sutikimai, sąlygos ir (ar) kiti dokumentai, kuriuos išduoda Planavimo organizatorius, būtų išduoti kuo greičiau.

6.3. Jeigu infrastruktūros projektavimą ir (ar) statybą organizuoja Planavimo iniciatorius, Planavimo organizatorius įsipareigoja tarpininkauti, kad Planavimo iniciatorius gautų kitų valstybės ar savivaldybės institucijų išduodamus leidimus, sutikimus, sąlygas ir (ar) kitus dokumentus, susijusius su infrastruktūros projektavimu ir statyba.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Šalis, pažeidusi Sutarties sąlygas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

8.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius visoms šalims ir galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

8.2. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti keičiama.

8.3. Kuriai nors iš šalių pažeidus Sutartį ir nepašalinus pažeidimo per papildomą 30 darbo dienų terminą, kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį ir reikalauti iš pažeidusios Sutartį šalies atlyginti nuostolius.

9. KITOS SĄLYGOS

9.1. Sutartis sudaryta 1 elektroniniu egzemplioriumi lietuvių kalba.

9.2. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

9.3. Ginčai, kilę dėl Sutarties vykdymo, sprendžiami šalių derybomis. Jeigu šalys nesusitaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

10. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Planavimo organizatorius

Panevėžio miesto savivaldybės administracija

Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys

Įstaigos kodas 288724610

Tel.: (8 45) 501360

Faks.: (8 45) 501354

El. paštas: administracija@panevezys.lt

Ne PVM mokėtojas

Atsiskaitomoji sąskaita

Nr. LT347300010002386622

„Swedbank“, AB

Banko kodas 73000

Planavimo iniciatorius

Li ; P

Tel.: +

El. p: li

Atsiskaitomoji sąskaita

Nr.:

Bankas

Banko kodas

Panevėžio miesto savivaldybės

administracijos direktorius

Tomas Jukna

Li Pu

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ IGYVENDINIMO SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-01-30 Nr. 22-305
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-26 14:51:05 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-26 14:51:10 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-09 10:51:29 – 2025-06-08 10:51:29
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	L i P t s, -
Sertifikatas išduotas	P I
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-26 15:18:20 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-26 15:18:27 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-09-02 16:36:07 – 2023-09-02 16:36:07
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-30 13:12:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-01-30 13:12:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys