



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPO SENAMIESČIO G. 107, PANEVĖŽYJE, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1, 2 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais) ir Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2023 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. 1-214 „Dėl pavedimo Panevėžio miesto savivaldybės merui ir Savivaldybės tarybos 2022 m. balandžio 21 d. sprendimo Nr. 1-149 pripažinimo netekusiu galios“:

1. P a k e i č i u žemės sklypo Senamiesčio g. 107, Panevėžyje, (kadastrinis numeris 2701/0013:351, plotas 0,5479 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) žemės naudojimo būdą į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (plotas 4663 m²) ir komercinės paskirties objektų teritorijos (plotas 816 m²) pagal pridedamą planą.

2. N u r o d a u, kad:

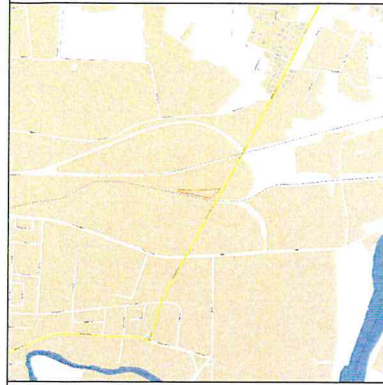
2.1. žemės sklypo savininkas per 10 darbo dienų nuo šio potvarkio paskelbimo dienos Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pateikia prašymą įregistruoti žemės sklypo kadastro duomenų pasikeitimą (papildomą žemės naudojimo būdą) Nekilnojamojo turto registre ir pasikeitusius žemės sklypo kadastro duomenis įrašyti į Nekilnojamojo turto kadastrą;

2.2. potvarkis per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Rytis Mykolas Račkauskas

Žemės sklypo išdėstymo schema



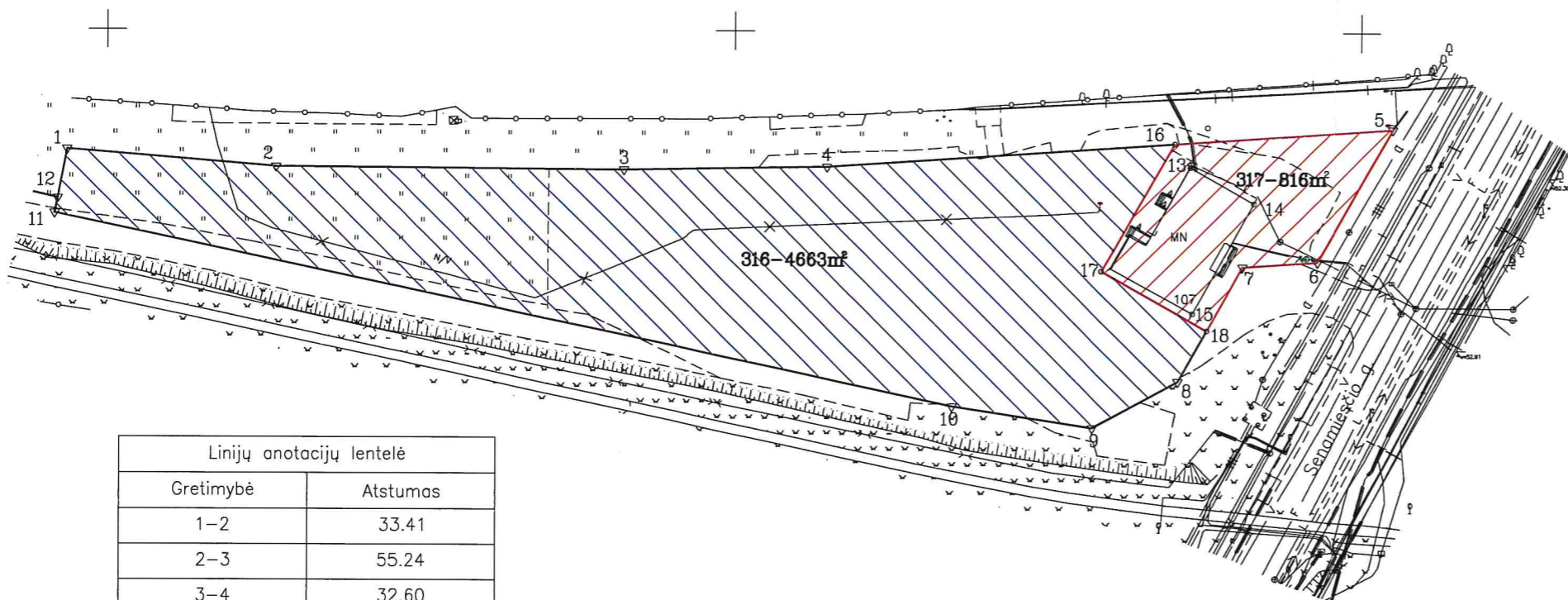
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5479 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Panevėžio m		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	2 7 0 1	0 0 1 3	0 3 5 1

Savivaldybė	Panevėžio m
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Panevėžio m
Gatvė, namo Nr.	Senamiesčio g 107

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		LVŽ
5-12	2701/7001:0090	
12-1		LVŽ



Gretimybė	Atstumas
1-2	33.41
2-3	55.24
3-4	32.60
4-5	90.60
5-6	24.50
6-7	11.94
7-8	21.10
8-9	15.36
9-10	22.69
10-11	146.42
11-12	2.44
12-1	7.99

Sklypo naudojimo būdo riba
KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Kodas	X	Y
16	R	6178982.13	524370.09
17	R	6178961.75	524358.66
18	R	6178952.22	524375.31

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio skyriaus
vyriausiasis specialistas
Gintautas Bagočiūnas
2023-10-10
patvirta

Su pagal 2020. m. .06. mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
UAB "Ejonoš" (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) 2023-09-26 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio skyriaus
vedėja

Dalia Gvozdiūnė 2023-10-10



GEOprojektai

UAB "Geodezinių matavimų projektai"
Klaipėdos g. 15, Panevėžys / k 304080356

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Kristina Urbonė</i>	Kristina Urbonė	2023-09-26
Matininkė	<i>Vaiva Janaščiuvė</i>	Vaiva Janaščiuvė	2023-09-26

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1906

Sutartiniai ženklai:

- ▽ Riboženklis
- Koordinuota riba sutampanti su dirbtiniais ir natūraliais objektais
- Inžineriniai tinklai matuoti vietovėje
- Melioruota žemė
- 316 - Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
- 317 - Komercinės paskirties objektų teritorijos

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5479 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.	kodas		blokas		sklypas						
	2	7	0	1	0	0	1	3	0	3	5

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: valstybinė LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6178980.85	524193.62				
2	R	6178978.08	524226.91				
3	R	6178977.71	524282.15				
4	R	6178978.29	524314.74				
5	R	6178984.56	524405.12				
6	R	6178963.28	524392.97				
7	R	6178962.46	524381.06				
8	R	6178944.06	524370.73				
9	R	6178936.63	524357.29				
10	R	6178940.02	524334.85				
11	R	6178970.60	524191.66				
12	R	6178973.00	524192.12				
13	NK	6178976.35	524372.57				
14	NK	6178972.63	524382.86				
15	NK	6178954.97	524372.99				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Darbo LitPOS laikas					
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2023-03-23	-	-	-	-
Valstybinė LKS-1994	X=6178965 Y=524312	Prisijungta	09:00	-	-	-	-
		Atsijungta	10:00	-	-	-	-

Žiniaraštį sudarė	(parašas) Vaiva Jonaščiuvė	2M-M-1906	2023-09-26
		(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO SENAMIESČIO G. 107, PANEVĖŽYJE, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-15 Nr. M-486
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rytis Mykolas Račkauskas, Savivaldybės meras
Sertifikatas išduotas	RYTIS MYKOLAS RAČKAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-15 10:05:49 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-15 10:05:55 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-20 11:29:21 – 2025-06-19 11:29:21
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-15 10:21:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-15 10:21:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys