



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIAAUKŠČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS PATVIRTINIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 3, 9 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 18, 20, 24 ir 27 straipsnių pakeitimo įstatymo 5 straipsnio 3 dalimi (2022 m. birželio 30 d. Nr. XIV-1275), Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.3.6 papunkčiu (redakcija galiojusi iki 2023 m. kovo 31 d.) ir atsižvelgdama į Panevėžio miesto savivaldybės teritorijų planavimo komisijos 2023 m. gruodžio 7 d. posėdžio kompleksinio derinimo protokolą Nr. TPK-6:


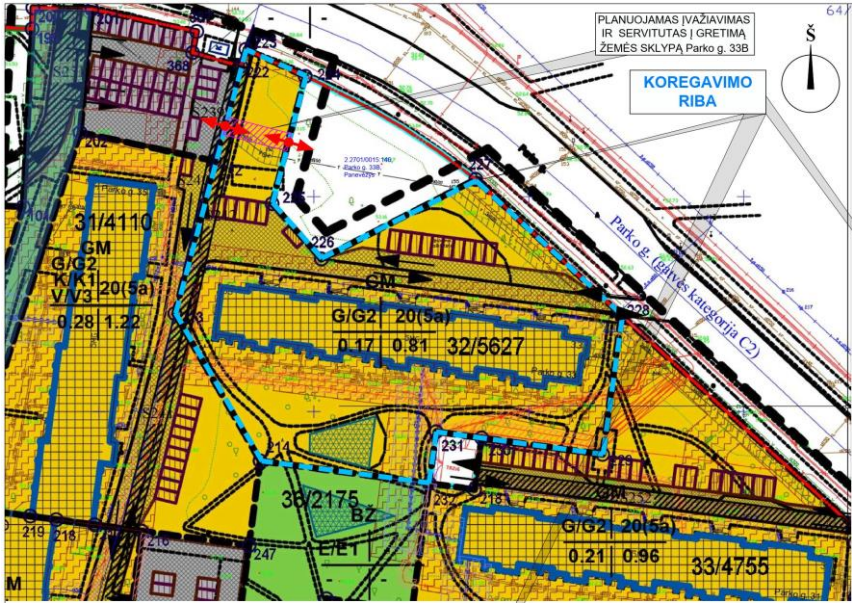
1. T v i r t i n u teritorijų prie esamų daugiaaukščių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. 1-97 „Dėl teritorijų prie esamų daugiaaukščių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano patvirtinimo, pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių nustatymo“, korektūrą (detaliajame plane keičiami susisiekiimo komunikacijų išdėstymo principai, žemės sklypo Parko g. 33B, Panevėžyje, įvažiavimo ir išvažiavimo vieta numatant servitutą) (pridedama).

2. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir

biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius)
Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

<p>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS</p>	<p>Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (8 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt</p>
<p>PLANAVIMO INICIATORIUS</p>	<p>UAB „Helusta“.</p>
<p>DETALIOJO PLANO RENGĖJAS</p>	<p>Aurelija Čergelienė, individualios veiklos pažymos Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. +370 676 42727, aurcerg@gmail.com</p> 
<p>PROJEKTAS</p>	<p>TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS,</p> <p>Procesui taikoma supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi</p> 
<p>ETAPAS</p>	<p>SPRENDINIAI.</p>
<p>PROJEKTO NR.</p>	<p>23/125-DP</p>
<p>2023 m.</p>	

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

TURINYS

1. Aiškinamasis raštas – 6 lapai;
2. Sprendinių brėžinys - 1 lapas;
3. Galiojančio detaliojo plano sprendinių brėžinys su pažymėtais korektūros sprendiniais – 1 lapas;
4. Topografinė nuotrauka – 1 lapas;
5. Žemės sklypo (Parko g. 33B, Panevėžys) nuosavybės dokumentai – 4 lapai;
6. TPD viešinimo dokumentai – 11 lapų;
7. Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas – 1 lapas.

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

BENDROJI DALIS

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) (Toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMAS, suplanuojant įvažiavimą į gretimą žemės sklypą, kadastro Nr. 2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, rengiamas, taikant supaprastintą teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarką, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3.1. papunktyje nurodytais detaliųjų planų koregavimo atvejais:

318.3.6. <.....> susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, <.....>” - savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu.

Planavimo organizatorius - Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (8 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – UAB „Helusta“.

Plano rengėjas – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. 8 676 42727, aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo pagrindas – Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 6 d. įsakymas Nr. A111 „Dėl pritarimo UAB „Helusta“ pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Planuojama/koreguojama teritorija – galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas **Nr. 32** gyvenamajam namui, adresas: Parko g. 33, Panevėžys, sklypo plotas 0,5627 ha.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas *nekeičiami* ir yra: Kitos paskirties žemė (KT), Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2).

Detaliojo plano koregavimo tikslas – numatyti įvažiavimą į žemės sklypą, kadastro Nr. 2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, nustatyti kelio servitutą per galiojančiu detalioju planu suplanuotą žemės sklypą Nr. 32, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Detaliojo plano koregavimo riba pažymėta TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO brėžinyje (žiūrėti detaliojo plano sprendinių koregavimo brėžinį 23/125-DP-SPR, *1 pav.*).

Rengiant TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO susisiekimo komunikacijų išdėstymo KOREGAVIMĄ (toliau – detaliojo plano korektūra), vadovaujamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, ministrų įsakymais, galiojančiomis taisyklėmis, normomis bei

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

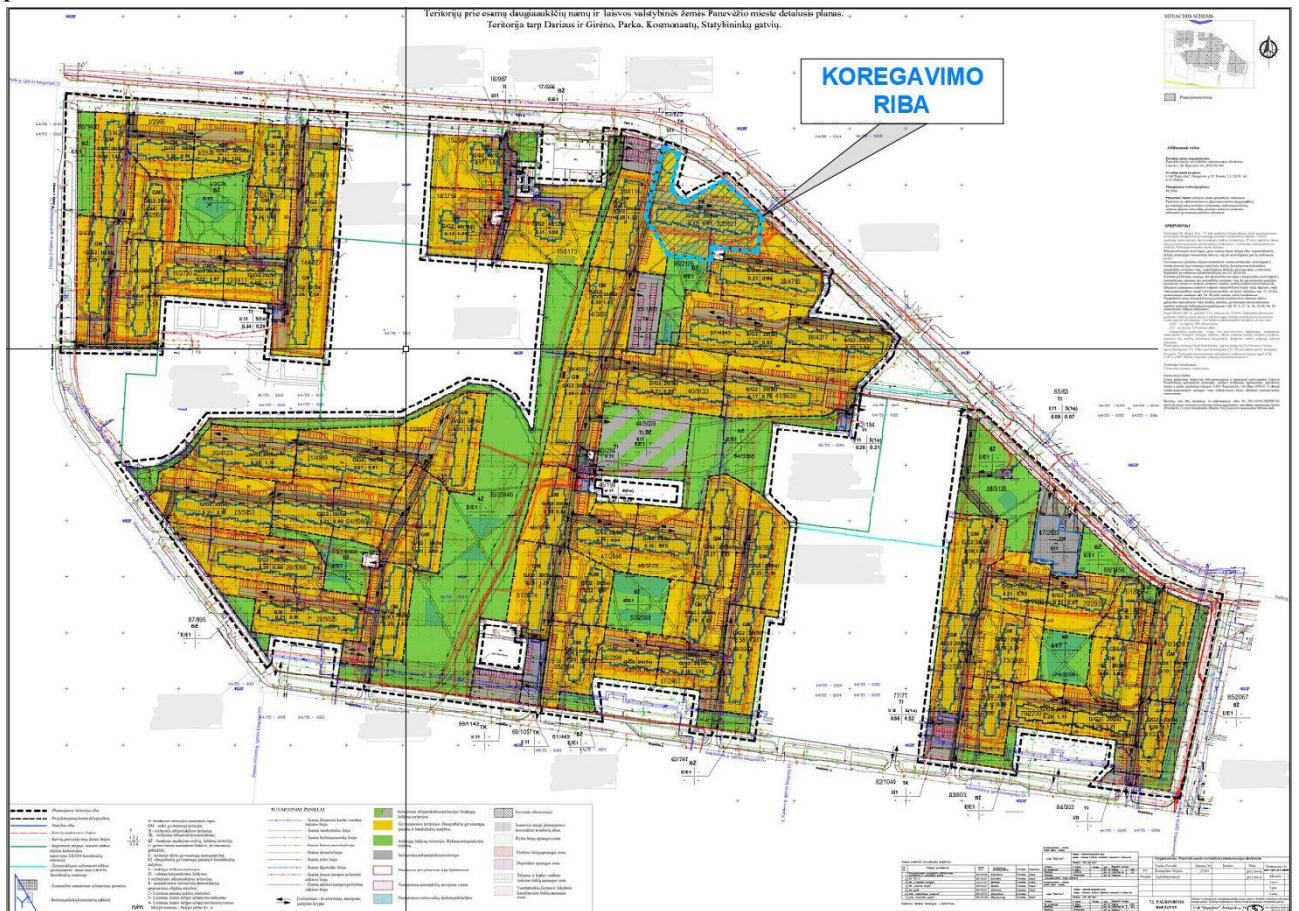
Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

planuojamai teritorijai taikomais aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentais.

ESAMA BŪKLĖ

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), sprendinių brėžinyje koregavimo ribos žymimos mėlyna punktyrine linija, žemės sklypas **Nr. 32, 1 pav.**



1 pav.

Informacija apie planuojamoje teritorijoje esamus inžinerinius tinklus:

1 lentelė.

Elektros	Šilumos	Vandentiekio	Buitinių nuotekų	Lietaus nuotekų	Ryšių	Dujotiekio
+	+	+	+	+	+	+

+ Yra ; - Nėra

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

Žemės sklypas **Nr. 32** ribojasi su žemės sklypu, kadastro Nr. 2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, **kaimyniniu žemės sklypu.

** Kaimyninis žemės sklypas - sklypas, kuris turi bendrą ribą su planuojama teritorija arba yra nuo jos atskirtas ne aukštesnės kaip D kategorijos gatve, vietinės reikšmės keliu ar siauresniu kaip 10 metrų žemės plotu, nesuformuotu sklypais. (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, suvestinė redakcija nuo 2023-06-02, patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus).

Žemės sklype **Nr. 32** nėra saugotinių objektų ar jų teritorijų. Teritorijoje yra saugotinių želdinių.

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PAGRINDAS. SPRENDINIAI.

Detaliojo plano korektūra rengiama/reikalinga siekiant žemės sklype **Nr. 32** numatyti įvažiavimą į gretimą žemės sklypą, kadastro Nr. 2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, suplanuojant kelio servitutą.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo galiojančios redakcijos 28 straipsnio 9 dalimi, detalusis planas gali būti koreguojamas teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu koregavimas nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių, nesikeičia nustatytos pasekmės ir poveikis aplinkai ir jei detaliojo plano koregavimui raštu pritarė visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai bei Teritorijų planavimo komisija. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai neprieštarauja galiojančio Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniams (T00079711).

Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai. Rengiant *detaliojo plano korektūrą*, koreguojamas tik susisiekimu komunikacijų išdėstymas, t. y. numatomas papildomas įvažiavimo/išvažiavimo į/iš žemės sklypą/, numatomas kelio servitutas, ***kiti papildomi bei privalomieji reglamentai nekeičiami.***

Galiojančio detaliojo plano sprendiniuose nustatytas didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (U_{lmax}) 0.81, užstatymo tankis (UT) 17 %, maksimalus užstatymo aukštis H_{max} - 5 aukštai, minimalus 1 a, statinio aukščio altitudėmax 72,77 m, statinio aukštis nuo žemės paviršiaus 20 m. Statinio projekto rengimo metu reglamentai taikomi pagal galiojančią teisinį reglamentavimą.

2 lentelė. TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), reglamentų lentelė:

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

32	222	6177980.305	520833.001	5627	GM	Gyvenamosios teritorijos G (Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos teritorijos G2)	20	72.77	20	0.17	0.81	-	S37, S36, S142, S143	-	Gyvenamieji (visu tipu pastatai)	<p><small>Servitutas: S37-206 servitutas-teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 207 servitutas-teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 208 servitutas-teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - (2896 m²). S36-206 servitutas-teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 207 servitutas-teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 208 servitutas-teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - (333 m²). S142-202 servitutas – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) – (58 m²). S143 – 202 servitutas – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) – (475 m²). LRK V. Nutarimai Nr. 343 Dava 1992 05 12: XXVII Saugomos želdinių (medžių, krūmų) augalystė su miško šlako paskirstymo žemėlapyje. Visi teritorijoje esantys vertingi želdiniai (medžiai, krūmai) augantys su miško šlako paskirstymo žemėlapyje. XXI, XXV Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zona (2320 m²). XX VIII šilumos ir karšto vandens tinklų apsaugos zona (250 m²). IX- Elektro linijų apsaugos zonos(463 m²). I-Ryšių linijų apsaugos zona (265 m²). IX- Dujotiekio apsaugos zona (447 m²).</small></p>
	223	6177984.285	520834.172													
	224	6177977.990	52084.7960													
	225	6177948.350	52084.0.270													
	226	6177935.490	520851.730													
	227	6177954.030	520887.630													
	228	6177922.412	520921.543													
	229	6177890.062	520917.170													
	230	6177893.900	520889.000													
	231	6177895.320	520878.430													
	232	6177883.310	520876.800													
	234	6177888.553	520837.478													
213	6177922.804	520817.620														

Vadovautis LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintu Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija).

SAVOKŲ PAAIŠKINIMAS (LR Teritorijų planavimo įstatymas, 1 straipsnis, 39 p.; 40 p.):
Užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.
Užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršiumi, santykis su žemės sklypo plotu.

Detaliojo plano korektūros metu planuojamas servitutas, plotas 61 m²:

Servituto kodas

215 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantysis daiktas).

222 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantysis daiktas).

Galiojančio detaliojo plano sprendiniuose numatytas servitutas (žiūrėti galiojančio detaliojo plano sprendinių brėžinį ir reglamentų lentelę (TPR NR. 000273001612)): **S37-206** servitutas-teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), **207** servitutas-teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), **208** servitutas-teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - (2896 m²). **S36-206** servitutas-teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), **207** servitutas-teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), **208** servitutas-teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - (333 m²). **S142** – 202 servitutas – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) – (58 m²). **S143** – 202 servitutas – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) – (475 m²).

Gaisrinė sauga sprendžiama vadovaujantis Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti reikalavimais (patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d.). Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu „DĖL NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO”, 2007 m. vasario 22 d. Nr. 1-66, suvestinė redakcija nuo 2016-

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

05-01, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių 74 punktu: „Užstatytose pastatais ir statiniais teritorijose gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose turi būti įrengiami kas 150-200 m. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m”. Patvirtinto detaliojo plano ir koreguojamojo detaliojo plano sprendiniuose gaisrų gesinimui vandens paėmimas numatytas iš Parko gatvės vandentiekio tinkluose esančio gaisrinio hidranto, šulinio Nr. 131, kurio pasiekiamumo spindulys 130 m (žiūrėti sprendinių brėžinį). Įvažiavimo į žemės sklypą plotis ne siauresnis kaip 3,5 m.

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Numatomiems pastatams nustatant statybos zoną, ribą ir linijas, pagal pastatams keliamus priešgaisrinių atstumų reikalavimus, leidžiama pasirinkti norminius minimalius gaisrinius atstumus, vadovaujantis Reglamentu:

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Konkretūs priešgaisrinių atstumų tarp pastatų reikalavimai ir taikymo sąlygos išdėstyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose ir turi būti įgyvendinami rengiant statinio projektą. Atstumas iki priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinio (J. Janonio g. 25, Panevėžys) dislokacijos yra apie 2,0 km. Rengiant statinio techninius bei darbo projektus, turi būti laikomasi saugių atstumų tarp pavojingųjų objektų, kuriems taikomi Pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 17 d. nutarimu Nr. 966, taip pat nuo šių objektų iki planuojamoje teritorijoje numatomų statinių.

Aplinkos, visuomenės sveikatos apsauga. TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO korektūra rengiama atsižvelgiant į šiuos teisinius dokumentus: Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 705 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“; Statybos techninio reglamento STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimais; Statybos techninio reglamento STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimais; kitais reglamentais.

Planuojamai/koreguojamai teritorijai, vadovaujantis LR Specialiuju žemės naudojimo sąlygų įstatymu, taikomi apribojimai, nustatyti galiojančio detaliojo plano (TPR Nr. 000273001612) sprendiniuose: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis); Vandens tiekimo ir nuoteku, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis); Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

vienuoliktasis skirsnis); Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis). Specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatomos ir registruojamos Nekilnojamojo turto registre (NTR) galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų apribojimai bei kiti papildomi reglamentai detaliojo plano korektūros metu nekeičiami/nekoreguojami. Pažymėtina, kad statinio projekto rengimo metu reglamentai taikomi pagal galiojančią teisinį reglamentavimą.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė,
Kvalifikacijos atestatas Nr. TPV 0055

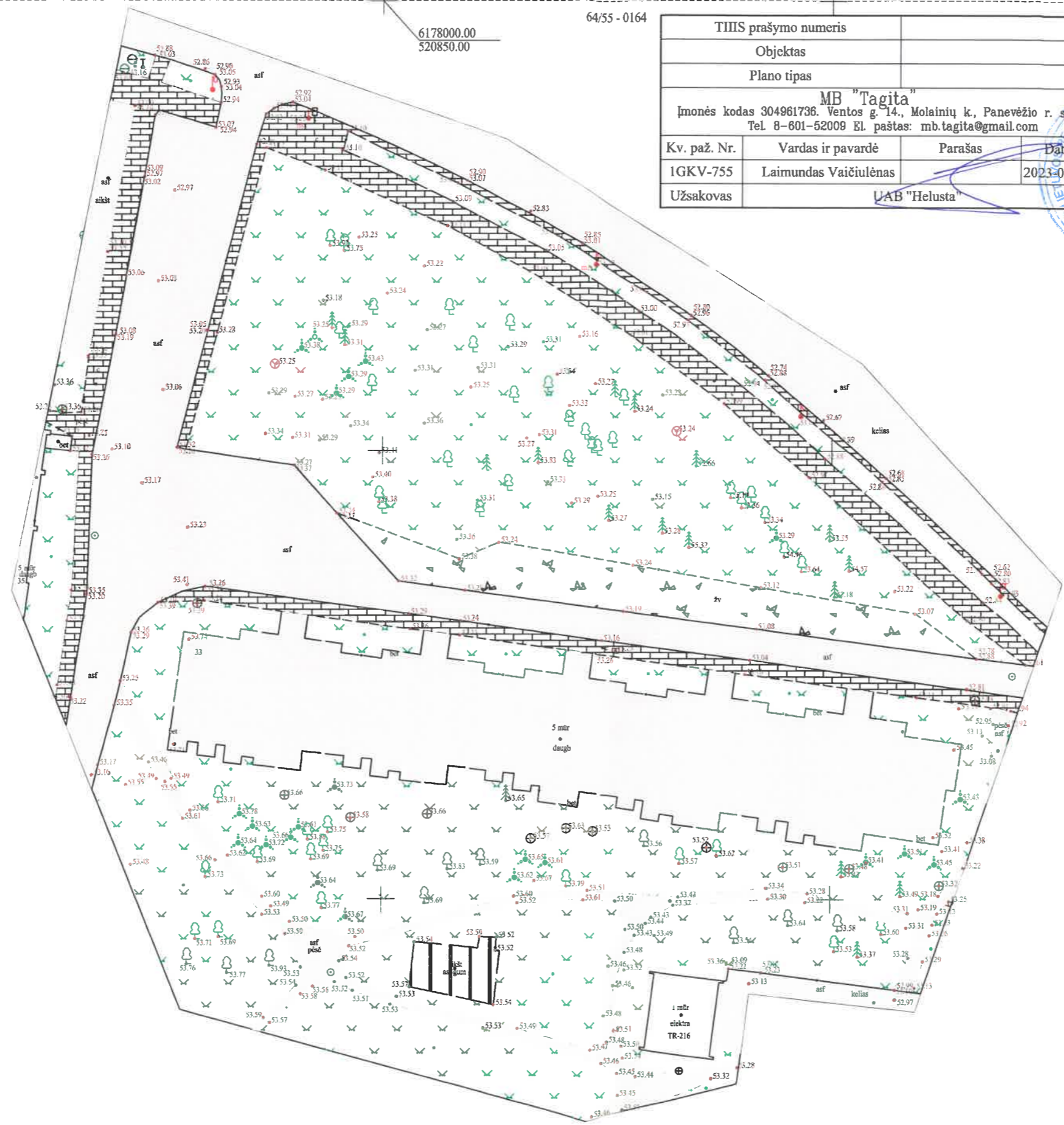
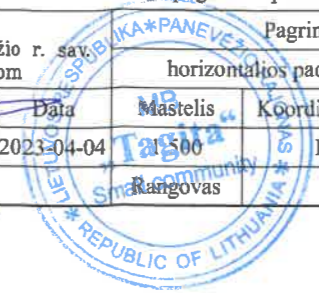


64/55 - 0144

64/55 - 0164

6178000.00
520850.00

TIIS prašymo numeris		TIIS1-20230428-029765						
Objektas		Parko g. 33B, Panevėžio m.						
Plano tipas		Topografinis planas-pilnas turinys						
Įmonės kodas 304961736. Ventos g. 14., Molainių k., Panevėžio r. sav. Tel. 8-601-52009 El. paštas: mb.tagita@gmail.com		MB "Tagita"		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				
		horizontalios padėties: 20		vertikalios padėties: 20				
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacijų sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
IGKV-755	Laimundas Vaičiulėnas		2023-04-04	1:500	LKS 94	LAS07	1	1
Užsakovas	UAB "Helusta"			Rangovas				



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-27 08:57:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2343766**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-05-03**
Adresas: **Panevėžys, Parko g. 33B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5228-6823**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0015:146 Panevėžio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0920 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0920 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0920 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **20300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "HELUSTA", a.k. 168951941**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5228-6823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DM-1895**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5228-6823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0163 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5228-6823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-678-(14.23.110.)**
Plotas: **0.092 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-09**
10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EVALDAS GIRNIUS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5228-6823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-10-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1921**
2017-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-09**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100026525**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **82 kv. m, nuo 2023-01-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

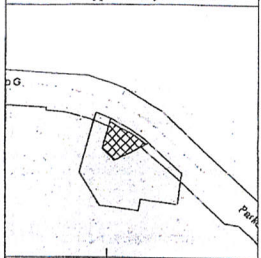
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

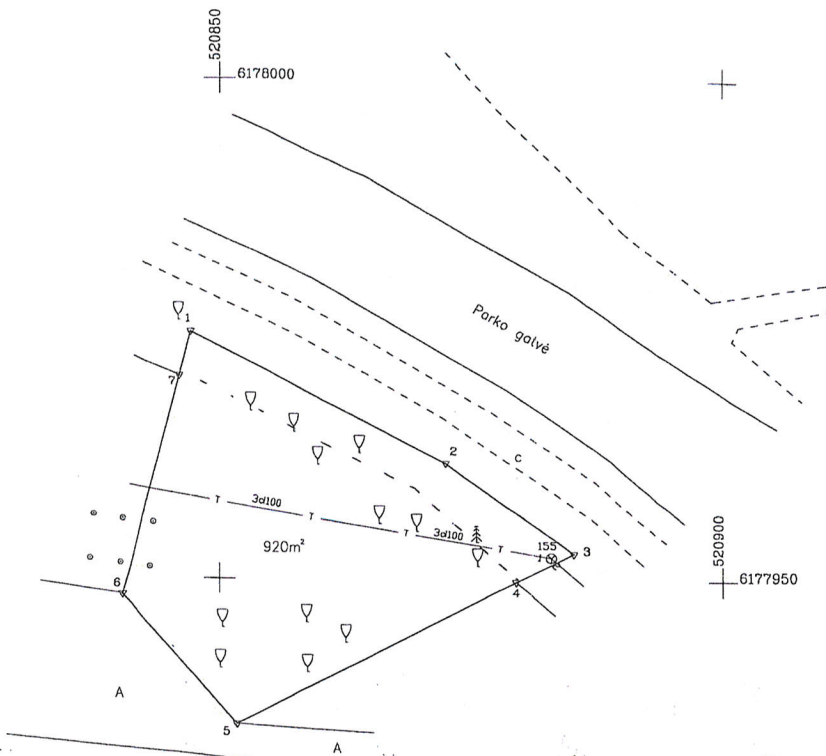
AURELIJA ČERGELIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 920 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	28.51
2-3	15.43
3-4	6.30
4-5	31.12
5-6	17.23
6-7	22.65
7-1	4.56

Požeminiai inžineriniai ženklai perkelti nuo topografinių planų

Kadastras:	vieta	Panevėžio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		2 7 0 1 0	0 0 1 5	

Galvė, namo Nr.	Parko g. 33 B
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Panevėžio
Apskritis	Panevėžio

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-4		Kelias -30- (Parko g.)
4-...-7		LWZF
7-1		Kelias -30- (Parko g.)

*DITARTA SU PASTABA:
PUNKTYRAIS PAŽYMĖTA LINIJA, KURIOT DALYJE LINDA
PARKO GATVĖS NEGALIMA ŽOKIU, STATINIŲ AR
LRENGINŲ, TADA JŲ PĖDAVIMŲ IR ARKŲ KĖSĖJŲ.
skyriaus vedėja*

Daiva Gasitienė
20 17 05 30

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017... m. . 04... mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku: ?-mės... (paženkintose):

(vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-05-05
(parašas) (data) 2017-05-05

Nacionalinės žemės tarnybos, prie žemės ūkio ministerijos
Panevėžio, vad. pav. skyriaus
Patikrino: 2017-05-30
SUDERINTA: Daiva Gasitienė (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data) 2017-05-30
A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaūdą nustatytas įstatymuose)



Neringos 7a, LT-35187 Panevėžys Kodas 300714681, PVM LT100003123318, Tel. 861653152

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Darius Rankelė	2017-05-05
Matininkas		Evaldas Girnius	2017-05-05

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 920 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 27010015

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6177974.69	520847.10				
2	R	6177961.69	520872.47				
3	R	6177952.66	520884.98				
4	R	6177949.77	520879.38				
5	R	6177935.49	520851.73				
6	R	6177948.35	520840.27				
7	R	6177970.27	520845.95				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6177954 Y=520858
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i> Evaldas Girnius	24-M-1921 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2017-05-05 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

120 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

112 Taisyklų tikėtai E. Girnius *(parašas)*

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	I Rysių linijų apsaugos zonos	163

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Panevėžio miesto savivaldybė

Teritorijų planavimo aktualijos

Informacinis pranešimas

2023.10.25

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

Planuojama teritorija: galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 32 gyvenamajam namui, adresas: Parko g. 33, Panevėžys, sklypo plotas 0,5627 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 6 d. įsakymas Nr. A111 „Dėl pritarimo UAB „Helusta“ pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – UAB „Helusta“.

Plano rengėjas – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. 8 676 42727, aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: numatyti įvažiavimą į žemės sklypą, kadastro Nr.2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, nustatyti kelio servitutą, per galiojančiu detaliuoju planu suplanuotą žemės sklypą Nr. 32, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2023-11-03 iki 2023-11-16 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

[Aiškinamasis raštas](#)

[Sprendinių brėžinys](#)

Informacija atnaujinta: 2023.10.25 08:05

[Atgal](#)

URL: https://www.panevezys.lt/lt/veiklos-sritys/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/teritoriju-planavimas-1985/teritoriju-planavimo-aktualijos/informacinis-pranesimas_35583.html

Infolapanavimas > RENGIAMŲ TP DOKUMENTŲ >

Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas

Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD >

Panevėžio m. > Panevėžio m. - TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRENO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMŲ NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

Planuojama teritorija: galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 32 gyvenamajam namui, adresas: Parko g. 33, Panevėžys, sklypo plotas 0,5627 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 6 d. įsakymas Nr. A111 „Dėl pritarimo UAB „Helusta“ pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Gireno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – UAB „Helusta“.

Plano rengėjas – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. 8 676 42727, aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: numatyti įvažiavimą į žemės sklypą, kadastro Nr.2701/0015-146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, nustatyti kelio servitutą, per galiojančiu detaliuoju planu suplanuotą žemės sklypą Nr. 32, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2023-11-03 iki 2023-11-16 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

[Auškinamasis raštas](#)
[Sprendinių brėžinys](#)



Vadovaujantis Lietuvos Respublikos moterų ir vyrų lygių galimybių įstatymu, laisvos darbo vietos rubrikoje „Siūlo darbą“ skelbiamos vyriškosios giminės daiktavardžiais, nepriklausomai nuo to, moteriai ar vyrui skirtas darbas.

SIŪLO DARBĄ

PANEVĖŽIO DIENRAŠČIUI

SEKUNDĖ

**Skubiai reikalingi
spaudos platinimo**

AGENTAI

Tulpių, K. Binkio g.

**Senamiesčio
S. Kerbedžio g.**

**Kreiptis tel.: (8 45) 57 85 03,
(8-685) 76836.**

Vairuotojams vežti keleivius. Atlyginimas 1200 eurų neatskaičius mokesčių. Tel. 8-699-68035 (Užs.Nr. 79034)

AB „HISK“ ieško vairuotojų.

Darbo funkcijos: darbas infrastruktūros statybos objektuose vilkiku su savivarte puspriekabe. Reikalavimai: CE vairuotojo kategorija, 95 kodas. Darbo užmokestis: 2000–2600 Eur (bruto). Gyvenimo aprašymą siūsti el. paštu info@hisk.lt arba skambinti telefonu 8-45-502612. (Užs. Nr. 78987)

„Hustal“, UAB, ieško šaltkalvio-metalo valytojo. Fizinis darbas gamyboje, dviem pamainomis. Detalių šveitimas, nuožulų nuėmimas ir kt. Darbas tiltiniu kranu. BRUTO darbo užmokestis 1200–1900 Eur/mėn. Visos socialinės garantijos, laiku mokamas darbo užmokestis. Tel. pasiteirauti: 8-642-14531, 8-45-460377. (Užs.Nr. 79035)

Reikalingas autošaltkalvis, atlyginimas nuo 1800 Eur į rankas. Darbas Panevėžyje. Tel. 8-656-54030. (Užs.Nr. 79047)

INFORMACINIAI PRANEŠIMAI

Gerb. panevėžiečiai,
Spalio 29 d. bus aukojamos šv. Mišios už beglobius, vienišus ir pamirštus Panevėžio miesto gyventojus.
Šv. Mišios vyks:
1. Švč. Trejybės bažnyčioje 10 val.
2. Šv. apaštalių Petro ir Povilo bažnyčioje 10.30 val.
Per Mišias bus dalinamos žvakutės, tegul žvakių šviesa suteikia šilumos ir ramybės visiems kapams.
Kviečiame visus pasimelsti. UAB „Ramybės takas“ kolektyvas. (Užs.Nr. 78990)

Informuojame, kad 2023.11.10 d. 12.00 val. bus vykdomas žemės sklypo, kad. Nr. 6654/3:17, esančio Panevėžio r. sav., Pajstrio sen., Juodliednio k., Lauko g. 28, ribų ženklinimas. Kviečiami žemės sklypo, kad. Nr. 6654/3:16, savininkai arba suinteresuoti asmenys dalyvauti ženklinant žemės sklypo ribas prie ženklinamo žemės sklypo. Kadastrinius matavimus vykdo IJ „Normeka“. Senamiesčio g. 102, Panevėžys, tel. 8-687-77424, el. paštas mantas.normeka@gmail.com. (Užs.Nr. 79049)

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA

TARP DARIUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97 (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi.

Planuojama teritorija: galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 32 gyvenamajam namui, adresas: Parko g. 33, Panevėžys, sklypo plotas 0,5627 ha. Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 6 d. įsakymas Nr. A111 „Dėl pritarimo UAB „Helusta“ pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Darius ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavidimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“. Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas administracija@panevezys.lt Planavimo iniciatorius – UAB „Helusta“. Plano rengėjas – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. 8 676 42727, aurcerg@gmail.com. Detaliojo plano koregavimo tikslas: numatyti įvaziavimą į žemės sklypą, kadastro Nr. 2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, nustatyti kelio servitutą, per galiojančiu detaliuoju planu suplanuotą žemės sklypą Nr. 32, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612). Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta. Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu galima: nuo 2023-11-03 iki 2023-11-16 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai/ Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas / Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD / Panevėžio m. / TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys). Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui anksčiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos. (Užs.Nr. 79054)

KELIONĖS

Kelionių organizatorius „Autrega“ kviečia keliauti:

Spalio 28 d. Aštrių pojūčių mėgėjams: naktinė ekskursija Vilniaus Lukiškių kalėjime! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 25 Eur.
Spalio 28 d. Černobylio paslapčių paieškos Visagine ir atgimęs Paliesiaus dvaras! Kelionės kaina 31 Eur, papildomai reikės apie 23 Eur.
Spalio 28–29 d. prabanga dvelkiantis savaitgalis Rygoje ir SPA malonumai Jūrmaloje! Kelionės kaina 120 Eur, papildomai reikės apie 18 Eur.
Spalio 29 d. Laikinoji Lietuvos sostinė – Kaunas ir nemokami muziejai! Kelionės kaina 29 Eur.
Spalio 29 d. Sekmadienis Klaipėdoje su delfiniais ir nemokamas Jūrų muziejus! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 9 Eur.
Lapkričio 4 d. Dzūkų žemė: Stakliškių midaus ir šimtalapio degustacija! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 33 Eur.
Lapkričio 4 d. Ukmergės kraštas ir širpios Helovyno pramogos Taujėnų dvare! Kelionės kaina 27 Eur, papildomai reikės apie 39 Eur.
Lapkričio 4 d. Pasienio gyventojų paslaptys: Vilkaviškis ir Kybartų požemiai! Kelionės kaina 31 Eur, papildomai reikės apie 4 Eur.

Lapkričio 4 d. Nuostabioji Ryga ir operetė „Linksmoji Našlė“. Kelionės kaina 30 Eur, papildomai reikės apie 15–30 Eur.

Lapkričio 5 d. Įspūdingoji Ryga ir legendinė „Traviata“! Kelionės kaina 30 Eur, papildomai reikės apie 15–30 Eur.

Lapkričio 5 d. Nepažinta Latgala – dvarai, porcelianinės lėlės ir latgalietiškos vaišės! Kelionės kaina 33 Eur, papildomai reikės apie 21 Eur.

Lapkričio 5 d. Druskininkai – skulptūros iš druskos ir pramoginė sūrų degustacija! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 35 Eur.

Lapkričio 5 d. Kaunas ir neprilygstamoji J. Štrauso operetė „Šikšnosparnis“. Kelionės kaina 28 Eur, papildomai reikės apie 20 Eur.

Lapkričio 11 d. Zypilai, Gelgaudiškis, Šakiai, Zanavykų ragaučius ir pienių vynas! Kelionės kaina 30 Eur, papildomai reikės apie 45 Eur.

Lapkričio 11 d. Rokiškio krašto dvarų TRIO: Salų, Rokiškio, Ilzenbergo dvarai! Kelionės kaina 28 Eur, papildomai reikės apie 35 Eur.

Lapkričio 11 d. Žavingoji Klaipėda ir šokio spektaklis „Dona Kichotė“! Kelionės kaina 33 Eur, papildomai reikės apie 19 Eur.

Lapkričio 11 d. Paliesiaus dvaras ir užburiantis muzikinis duetas! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 36 Eur.

Lapkričio 11 d. MO muziejus, Valstybės pažinimo centras ir prezidentūra! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 22 Eur.

Lapkričio 12 d. Nuostabioji Ryga ir garsioji V. Šekspyro tragedija „Hamletas“! Kelionės kaina 30 Eur, papildomai reikės apie 15–27 Eur.

Lapkričio 12 d. Raseinių kraštas: arbatos kelias ir dieviškų desertų degustacija! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 18 Eur.

Lapkričio 12 d. Užburianti Cesvainės pilis, Krustpilis ir svaiginanti degustacija! Kelionės kaina 31 Eur, papildomai reikės apie 23 Eur.

Lapkričio 12 d. Kaunas bei blogio ir gėrio dvikova miuzikle „Džekilas ir Haidas“. Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 20 Eur.

Lapkričio 18 d. Neištyrinėta Suvalkija – gili kava ir išskirtinė svirplių degustacija! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 21 Eur.

Lapkričio 18 d. Kaunas ir laisvės dvasia roko operoje „1972“! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 20 Eur.

Lapkričio 18 d. Degustacinė kelionė po Jelgavos kraštą: nuo sūrų iki karšto šokolado! Kelionės kaina 30 Eur, papildomai reikės apie 36 Eur.

Lapkričio 18 d. Pažaislio vienuolynas ir sūrų degustacija „Vieno prancūzo sandėliuke“! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 43 Eur.

Lapkričio 18–19 d. Žavusis Talinas ir pramogos didžiausiam vandens parke Estijoje! Kelionės kaina 129 Eur, papildomai reikės apie 46 Eur.

Lapkričio 19 d. Kauno lėlių teatro muziejus ir šviečiantis Kakės Makės parkas! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 23 Eur.

Lapkričio 19 d. Intriguojančios sąmokslų teorijos ir genijaus Leonardo da Vinčio darbai! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 13 Eur.

Lapkričio 19 d. Modernioji Ryga: Van Gogo, Monė kitų dailininkų šedevrai šviesos ir garso apsuptyje! Kelionės kaina 30 Eur, papildomai reikės apie 29 Eur.

Lapkričio 24–26 d. Kalėdinė mugė Krokovoje, Veličkos druskų kasyklos ir Zakapanės kalnai! Kelionės kaina 235 Eur, papildomai reikės apie 170 PLN (40 Eur).

Lapkričio 25 d. Švytinčių paveikslų teatras ir vandens pramogos Jūrmaloje! Kelionės kaina 29 Eur, papildomai reikės apie 41 Eur.

Lapkričio 25 d. Tauragė, advento vainiko dirbtuvės ir lietuvininkų valgiai! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 21 Eur.

Lapkričio 25–26 d. Prabangus savaitgalis kalėdinėje Varšuvoje ir vaizdingi SPA malonumai! Kelionės kaina 179 Eur, papildomai reikės apie 51 PLN/asm. (15 Eur).

Lapkričio 26 d. Pažintis su visata Molėtuose ir gardūs aukštaitiški žagareliai! Kelionės kaina 31 Eur, papildomai reikės apie 20 Eur.

Lapkričio 26 d. Klaipėda ir legendinis miuziklas „Smuikininkas ant stogo“! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 19 Eur.

Lapkričio 26 d. Sekmadienis Klaipėdoje su delfiniais ir nemokamas Jūrų muziejus! Kelionės kaina 32 Eur, papildomai reikės apie 9 Eur.

Guodžio 1–3 d. Kalėdinis nykštukų miestas – Vroclavas bei didinga Ksionzo pilis! Kelionės kaina 269 Eur, papildomai reikės apie 165 PLN/

asm. (36 Eur) ir apie 3 Eur/asm.

Guodžio 2–3 d. Kalėdinis Gdanskas ir meduoliai kvepianti šventinė mugė! Kelionės kaina 165 Eur, papildomai reikės apie 46 PLN (11 Eur).

Guodžio 7–10 d. Įspūdingas kalėdinis kruizas į pasakiškąją Kopenhagą! Kelionės kaina 395 Eur, papildomai reikės apie 200 DKK (27 Eur) ir 41 Eur.

Guodžio 9–10 d. Kalėdinis Talinas ir pasakiška šventinė mugė! Kelionės kaina 120 Eur, papildomai reikės apie 42 Eur.

Guodžio 9–10 d. Kalėdinė Ryga, šventinė mugė ir garsioji Dž. Verdžio opera „Aida“! Kelionės kaina 30 Eur, papildomai reikės apie 18-35 Eur.

Guodžio 14–17 d. Gražiausias kalėdinis mugės Vokietijoje: Dresdenas ir Niurnbergas! Kelionės kaina 349 Eur.

Guodžio 16–17 d. Kalėdinė Torunė – šventinė mugė ir gardieji meduoliai! Kelionės kaina 145 Eur, papildomai reikės apie 50 PLN (11 Eur).

2023 m. gruodžio 30 – 2024 m. sausio 1 d. Naujieji metai Taline, šventinės mugės ir kruizas į Helsinkį! Kelionės kaina 279 Eur, papildomai reikės apie 40 Eur.

2023 m. gruodžio 30 – 2024 m. sausio 1 d. Pašėlęs Naujųjų metų sutikimas Vokietijos širdyje – Berlyne! Kelionės kaina 315 Eur, papildomai reikės apie 14 Eur.

2023 m. gruodžio 30 – 2024 m. sausio 1 d. Žerintis Naujųjų metų sutikimas karališkoje Krokovoje! Kelionės kaina 249 Eur, papildomai reikės apie 350 PLN (80 Eur).

Guodžio 31 d. Naujųjų metų sutikimas šventiškai spindinčioje Rygoje! Kelionės kaina 40 Eur.

2023 m. gruodžio 31 – 2024 m. sausio 1 d. Naujųjų metų sutikimas Rygoje ir vandens pramogos Jūrmaloje! Kelionės kaina 125 Eur, papildomai reikės apie 83 Eur.

Registracija tel. 8 637 53161. Daugiau informacijos ir kelionių aprašymai „Facebook“: UAB „Autrega“ arba www.autrega.lt, adresas: Respublikos g. 37, Panevėžys. (Užs.Nr. 79055)

PARDUODA

ĮVAIRIUS

3 M RAŠTELIAI: BERŽAS, DREBULĖ, ALKSNIS, EGLĖ, JUODALKSNIS. VEŽAME ĮVAIRIAIS KIEKIAIS Į PANEVĖŽĮ, PANEVĖŽIO RAJONĄ. ATVEŽIMAS NEMOKAMAS. TEL. 8-684-81890. (Užs.Nr. 78405)

Beržines ir kitų lapuočių malkas. Vežame kaladėmis, skaldytas iki 9 erdm, turime sausesnių. Miškavežiu 30 erdm. Tel. 8-604-12810. (Užs. Nr. 78833)

Malkos: skaldytos, kaladės, rąstai. Mišrios arba atskirų rūšių. Yra sausų. Galimi įvairūs kiekiai. Greitas pristatymas. Tel. 8-612-98221. (Užs. Nr. 78689)

*Beržiniai briketai.

*Dūrpės padėklais ir didmaisiais.

*Malkos (beržas, alksnis) konteineriais, 1–2 kub. m.

*Granulės.

Atvežimas nemokamas.

Tel. 8-679-05882. (Užs.Nr. 78737)

Storas beržo, juodalksnio, mišrios malkas. Turi sausesnių. 3 m ilgio rąsteliais po 10 m arba 30 metrų, o supjautas, skaldytas po 9 m, išrašo sąskaitas kompensacijoms. Tel. 8-600-29517. (Užs.Nr. 78804)

Parduodame malkas: beržas, alksnis, juodalksnis, drebulė, ąžuolas, mišrios, kaladės, rąsteliai, skaldytos. Vežame iki 10 m. Tel. 8-600-76427. (Užs.Nr. 78896)

Malkos – skaldytos, beržas, uosis. 5 kub. m kaina 300 Eur. Tel. 8-686-50657. (Užs.Nr. 79056)

Pjuvenų briketus, granulės. Sausas pjautas malkines atraizas. Naudotus padėklus. Atvežame ir mažais kiekiais. Perka I. a. priekabą. Tel. 8-654-36906. (Užs.Nr. 79058)

PARDUODAME AKMENS ANGLIS, DURPIŲ IR MEDŽIO BRIKETUS. Yra galimybė pristatyti. Tel. 8-686-15551. (Užs.Nr. 78912)

KAIMO

Bulves, ekologiškos, didelės 15 Eur už 30 kg, vidutinės 12 Eur už 30 kg, mažos 80 Eur už toną, atvežu. Obuolius, kriaušes, cukinijas ir sultis (5 Eur už 3 l). Tel. 8-652-49850. (Užs.Nr. 78923)

TRANSPORTO PRIEMONES

Parduodu „Opel Astra“, 2002 m., 1,6 l, benzinas-dujos. Techn. apžiūra iki 2025.09.12. Kaina 800 Eur. Visa kita telefonu 8-615-88921. (Užs. Nr. 79024)

NEKILNOJAMASIS TURTAS

PARDUODA

Brangiai perkame paveldėtus ir paveldimus, turinčius skolų, įkeistus ir areštuotus, išnuomotus, apleistus ir nenaudojamus butus ir bendrabučius. Atsiskaitome iš anksto, padengiamo pardavimo išlaidas, perkame su nereikaliningais baldais ir daiktais. Tel. 8-675-75500, garantus.lt. (Užs.Nr. 78765)

Puiki investicija! Parduodu Biržų miesto Vabalninko gatvės pratęsimu 9,2639/162 dalį (9,2639 ha) ha ir 0,7361 ha žemės ūkio paskirties sklypus, besiribojančius su Biržų ESO teritorija ir daugiabučiais. Iš viso parduodama 10 ha už 120 000 Eur. Galima pirkti ir 17 ha, viso sklypo kaina 320 000 Eur. Miesto komunikacijos greta sklypo. Sklypų kadastriniai Nr.: 3663/0007:101, 3663/0008:98. Žemės ūkio naudmenų našumo balai 48,4 ir 45,7. Sklypo paskirtį pagal Biržų miesto bendrojo plano sprendinius, patvirtinus Biržų rajono savivaldybės tarybos 2014-06-26 sprendimu Nr. T-127, galima keisti į komercinę. Teritorijos (funkcinės zonos) pavadinimas – pramonės ir sandėliavimo zona, mažo užstatymo intensyvumo paslauga (Pm). Teritorija skirta viso miesto ar jo rajono gyventojų aptarnavimui reikalingiems prekybos, paslaugų objektams, administracinės paskirties pastatams, kuriuose vykdoma ūkinė veikla nesusijusi su taršia gamyba. Tel. 8-683-33955. (Užs.Nr. 78778)

PERKA

UAB „MIŠKŲ TARNYBA“ brangiai superka MIŠKUS visoje Lietuvoje, konsultuojame nemokamai, ruošime miškotvarkos projektus. ATSISKAITOME IŠ KARTO. Tel. 8-671-83660. (Užs.Nr. 75246)

BRANGIAI PERKA MIŠKĄ SU ŽEME ARBA IŠSIRKISTI. ĮVAIRIA APVALIAJĄ MEDIENĄ. Miškavežiu paslaugos. Tel. 8-603-98955. (Užs.Nr. 78779)

Ieškome pirkti 2–3 kambarių buto Ateities, Parko g. Tel. +370-694-30171. (Užs.Nr. 78818)

Pirkis 3 k. butą vakarinėje miesto dalyje 1–2 a. Skambinti po 17 val. Tel. 8-604-47777. (Užs. Nr. 78877)

PERKA

TRANSPORTO PRIEMONES

Brangiai automobilis, mikroautobusus (100–1000 Eur) ardyti arba važinėti. Dirbame ir savaitgaliais. Taip pat parduodame automobilis su TA. Tel. 8-670-17370. (Užs. Nr. 77771)

Perka automobilis, išrašo utilizavimo pažymą kompensacijai gauti. Tel. 8-629-10247. (Užs. Nr. 78713)

DND AUTOLAUŽYNAS PERKA įvairius automobilius. Atsiskaitome iš karto, išrašome utilizavimo pažymą ir pažymą kompensacijai gauti. Tel. 8-604-08492. (Užs.Nr. 78790)

Visų markių automobilius ardyti. Gali būti daužti, rusiški arba be TA, išregistruoti. Siūlyti visus variantus. Pasiimame patys. Tel. 8-673-06263. (Užs.Nr. 78840)

Panevėžio miesto savivaldybė Teritorijų planavimo aktualijos

Informacinis pranešimas

2023.10.25

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

Planuojama teritorija: galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 32 gyvenamajam namui, adresas: Parko g. 33, Panevėžys, sklypo plotas 0,5627 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 6 d. įsakymas Nr. A111 „Dėl pritarimo UAB „Helusta“ pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Darius ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – UAB „Helusta“.

Plano rengėjas – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. 8 676 42727, aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: numatyti įvaziavimą į žemės sklypą, kadastro Nr.2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, nustatyti kelio servitutą, per galiojančiu detalioju planu suplanuotą žemės sklypą Nr. 32, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2023-11-03 iki 2023-11-16 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

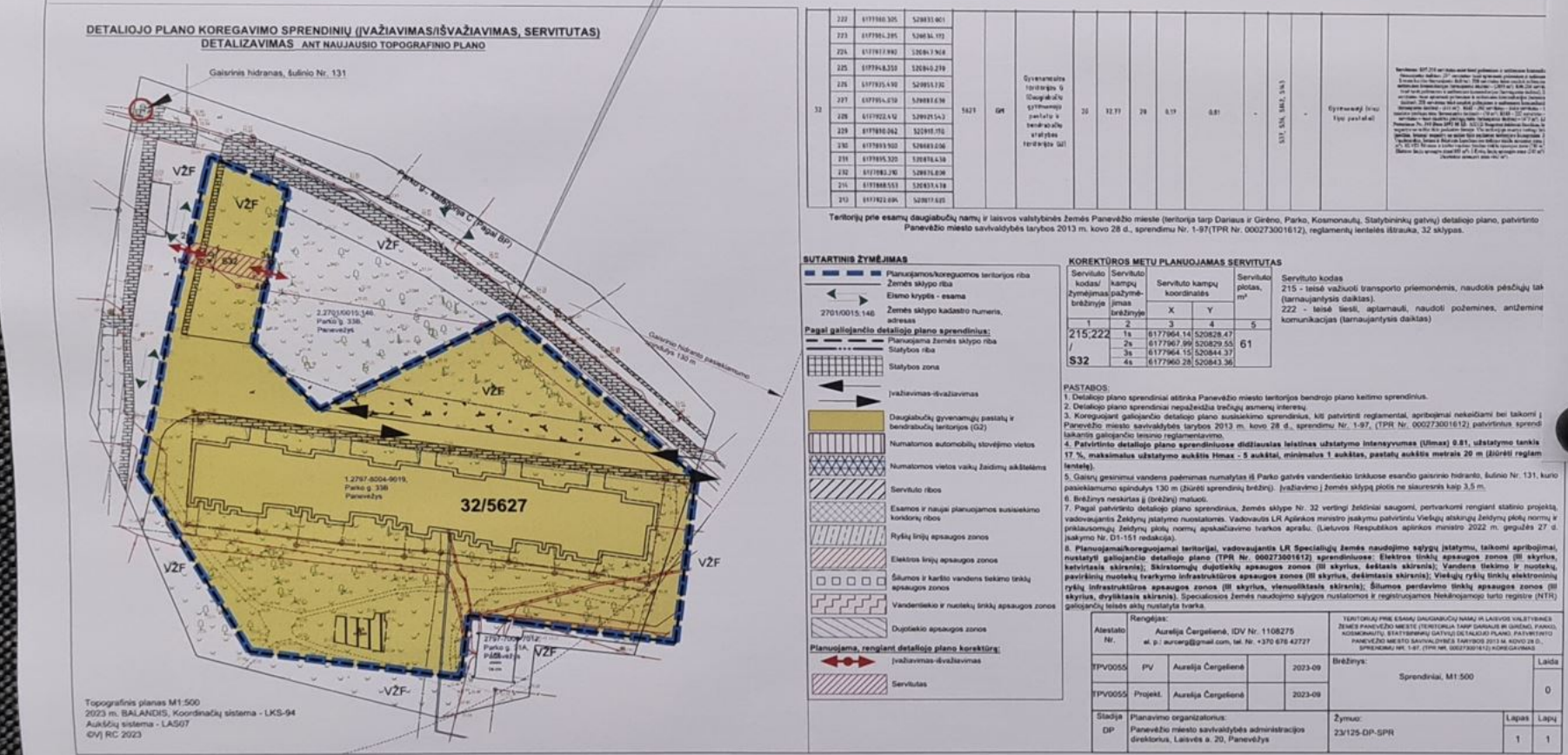
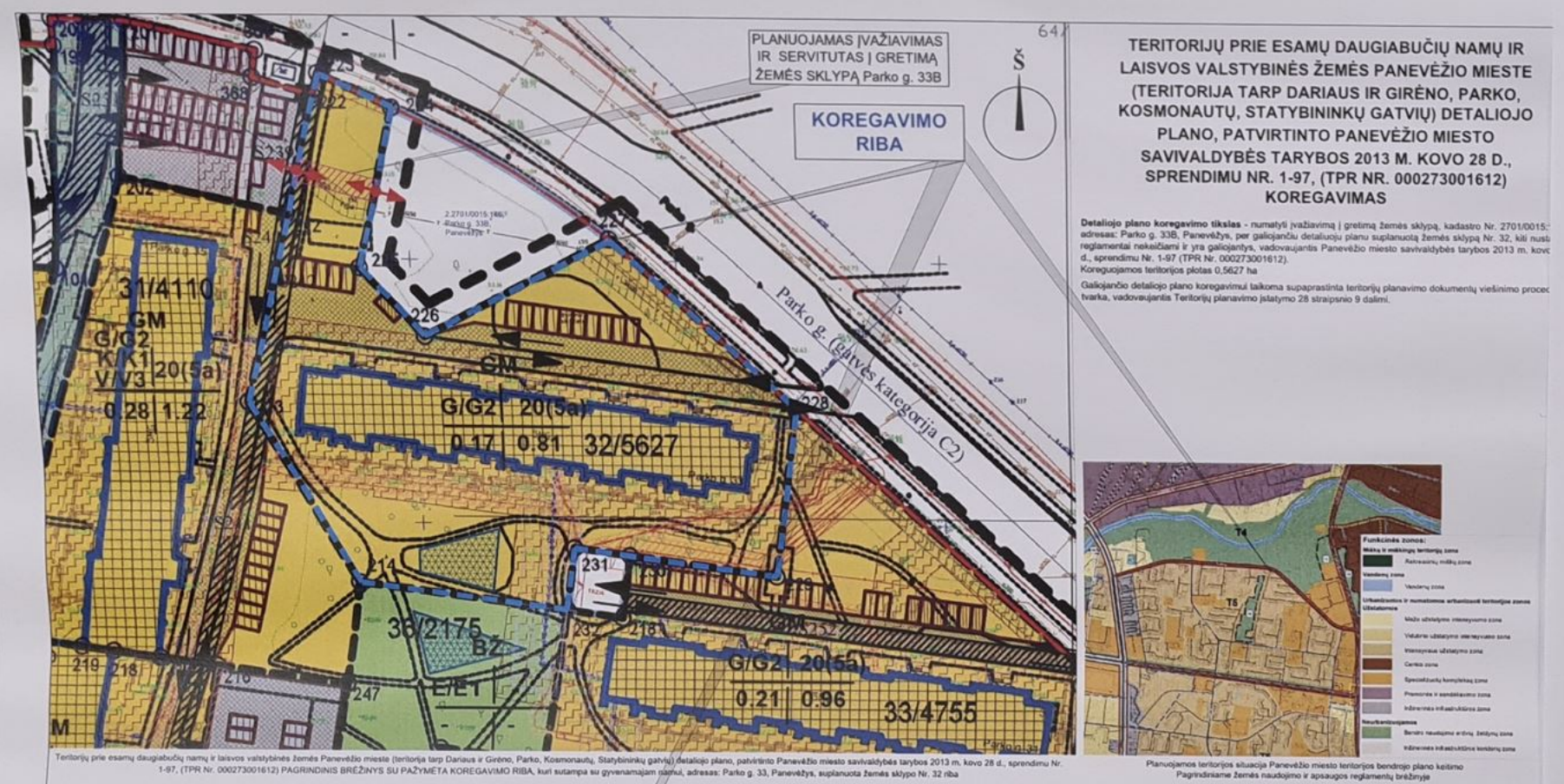
Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Aiškinaamasis raštas
Sprendinių brėžinys

Informacija atnaujinta: 2023.10.25 08:05

Atgal

URL: https://www.panevezys.lt/lt/veiklos-sritys/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/teritoriju-planavimas-1985/teritoriju-planavi-mo-aktualijos/informacinis-pranesimas_35583.html



Adresatams pagal sąrašą

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97 (TPR NR. 000273001612) (toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

2023-10-24

Planuojama teritorija: galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 32 gyvenamajam namui, adresas: Parko g. 33, Panevėžys, sklypo plotas 0,5627 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 6 d. įsakymas Nr. A111 „Dėl pritarimo UAB „Helusta“ pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – UAB „Helusta“.

Plano rengėjas – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. 8 676 42727, aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: numatyti įvažiavimą į žemės sklypą, kadastro Nr. 2701/0015:146, adresas: Parko g. 33B, Panevėžys, nustatyti kelio servitutą, per galiojančiu detaliuoju planu suplanuotą žemės sklypą Nr. 32, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2023-11-03 iki 2023-11-16 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė

tel. +370 676 42727, el. paštas: aurcerg@gmail.com

ATASKAITA UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

2023.10.24 - 2023.10.26

Aurelija Čergelienė
Sutarties Nr. 2022-00154

Jaunimo g. 29 Dembavos k., Panevėžio apskr.

Įmonės kodas 19591202

PVM mokėtojo kodas

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
1	RS269600129LT	2023-10-25	0.009	V J/	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-29
2	RS269600132LT	2023-10-25	0.009	A K	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-28
3	RS269600146LT	2023-10-25	0.009	B P	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
4	RS269600150LT	2023-10-25	0.009	V C	Panevėžio	Perduota įteikimui	
5	RS269600163LT	2023-10-25	0.009	R	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
6	RS269600177LT	2023-10-25	0.009	L S	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
7	RS269600185LT	2023-10-25	0.009	E C	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-08
8	RS269600194LT	2023-10-25	0.009	C F	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-18
9	RS269600203LT	2023-10-25	0.009	D B V B A E	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-04
10	RS269600217LT	2023-10-25	0.009	A K	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
11	RS269600225LT	2023-10-25	0.009	S M	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-03
12	RS269600234LT	2023-10-25	0.009	R B	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
13	RS269600248LT	2023-10-25	0.009	L z	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
14	RS269600251LT	2023-10-25	0.009	C S	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
15	RS269600265LT	2023-10-25	0.009	C N	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
16	RS269600279LT	2023-10-25	0.009		Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
17	RS269600282LT	2023-10-25	0.009	L P	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
18	RS269600296LT	2023-10-25	0.009	F k	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
19	RS269600305LT	2023-10-25	0.009	A	Panevėžio	Perduota įteikimui	
20	RS269600319LT	2023-10-25	0.009	N K	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-30
21	RS269600322LT	2023-10-25	0.009	A K N K U	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-27
22	RS269600336LT	2023-10-25	0.009	K K	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
23	RS269600340LT	2023-10-25	0.009	L L	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-12
24	RS269600353LT	2023-10-25	0.009	E	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-29
25	RS269600367LT	2023-10-25	0.009	V B	Panevėžio	Perduota įteikimui	
26	RS269600375LT	2023-10-25	0.009	N S	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-13
27	RS269600384LT	2023-10-25	0.009	V	Panevėžio	Perduota įteikimui	
28	RS269600398LT	2023-10-25	0.009	F R R	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
29	RS269600407LT	2023-10-25	0.009	C R	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-06
30	RS269600415LT	2023-10-25	0.009	C E	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
31	RS269600424LT	2023-10-25	0.009	J P	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
32	RS269600438LT	2023-10-25	0.009	E G	Panevėžio	Perduota įteikimui	
33	RS269600441LT	2023-10-25	0.009	Š L	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-07

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
34	RS269600455LT	2023-10-25	0.009	G R G,	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
35	RS269600469LT	2023-10-25	0.009	S	Panevėžio	Pristatyta	2023-11-07
36	RS269600472LT	2023-10-25	0.009	T L	Panevėžio	Perduota įteikimui	
37	RS269600486LT	2023-10-25	0.009	C A G f	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-29
38	RS269600490LT	2023-10-25	0.009	f M	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-28
39	RS269600509LT	2023-10-25	0.009	S K	Panevėžio	Perduota įteikimui	
40	RS269600512LT	2023-10-25	0.009	C	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-28
41	RS269600526LT	2023-10-25	0.009	, J	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
42	RS269600530LT	2023-10-25	0.009	D	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
43	RS269600543LT	2023-10-25	0.009	I	Panevėžio	Perduota įteikimui	
44	RS269600557LT	2023-10-25	0.009	Z	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-30
45	RS269600565LT	2023-10-25	0.009	S D A S	Panevėžio	Perduota įteikimui	
46	RS269600574LT	2023-10-25	0.009	L E L A	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-31
47	RS269600588LT	2023-10-25	0.009	P I f	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
48	RS269600591LT	2023-10-25	0.009	J R C	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
49	RS269600605LT	2023-10-25	0.009	A E	Panevežio	Pristatyta	2023-10-26
50	RS269600614LT	2023-10-25	0.009	E Ž	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
51	RS269600628LT	2023-10-25	0.009	V	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
52	RS269600631LT	2023-10-25	0.009	S Z	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-30
53	RS269600645LT	2023-10-25	0.009	UAB „Helusta“	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
54	RS269600659LT	2023-10-25	0.009	F P	Panevėžio	Perduota įteikimui	
55	RS269600662LT	2023-10-25	0.009		Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
56	RS269600676LT	2023-10-25	0.009	A IR	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-28
57	RS269600680LT	2023-10-25	0.009	ž L	P. Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
58	RS269600693LT	2023-10-25	0.009	B P	P. Panevėžio	Pristatyta	2023-10-31
59	RS269600702LT	2023-10-25	0.009	Z R	F Panevėžio	Pristatyta	2023-10-29
60	RS269600716LT	2023-10-25	0.009	L	P. Panevėžio	Pristatyta	2023-10-31
61	RS269600720LT	2023-10-25	0.009	Nacionalinė žemės tarnyba prie AM	G Vilniaus	Pristatyta	2023-10-26
62	RS269600733LT	2023-10-25	0.009	D	P. Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
63	RS269600747LT	2023-10-25	0.009	M V	f Panevėžio	Perduota įteikimui	
64	RS269600755LT	2023-10-25	0.009	Parko g. 33-ojo namo savininkų bendriai	I Panevėžio	Pristatyta	2023-10-27
65	RS269600764LT	2023-10-25	0.009	N A C	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
66	RS269600778LT	2023-10-25	0.009	C J	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
67	RS269600781LT	2023-10-25	0.009	C K	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
68	RS269600795LT	2023-10-25	0.009	D	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
69	RS269600804LT	2023-10-25	0.009	V. L. E V	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
70	RS269600818LT	2023-10-25	0.009	P. N	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
71	RS269600821LT	2023-10-25	0.009	S. SK	Panevėžio	Perduota įteikimui	
72	RS269600835LT	2023-10-25	0.009	Č. IR Č	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
73	RS269600849LT	2023-10-25	0.009	G. E A	Panevėžio	Perduota įteikimui	
74	RS269600852LT	2023-10-25	0.009	V. K	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
75	RS269600866LT	2023-10-25	0.009	A T	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
76	RS269600870LT	2023-10-25	0.009	V. B	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26
77	RS269600883LT	2023-10-25	0.009	E P	Panevėžio	Pristatyta	2023-10-26



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

ATESTATAS

Nr. TPV 0055

Aurelija Čergelienė

yra atestuota

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšis:

detalieji planai.

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšys:

savivaldybės, vietovės lygmenų saugomų teritorijų specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, miškų tvarkymo schemos, valstybės, savivaldybės, vietovės lygmenų inžinerinės infrastruktūros vystymo planai.

Viceministrė



Daiva Matonienė

Išduotas 2016-02-19

Pirmojo atestato išdavimo data 2009-04-08

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIAAUKŠČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-11 Nr. A-962
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-11 09:48:16 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-11 09:48:18 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-02 14:12:53 – 2026-06-01 14:12:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	9
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-12-11 10:07:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-12-11 10:07:32 Dokumentų valdymo sistema Avilys