



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS DĖL STOTIES G. 10 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PATVIRTINIMO

Nr.  
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.3.4 papunkčiu ir atsižvelgdamas į Panevėžio miesto savivaldybės teritorijų planavimo komisijos 2024 m. sausio 4 d. posėdžio kompleksinio derinimo protokolą Nr. TPK-1:

1. T v i r t i n u Stoties g. 10 detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. A-118 „Dėl supaprastinta tvarka parengtų detaliųjų planų tvirtinimo“ 1 punktu, koregavimą (detaliajame plane keičiamas automobilių stovėjimo vietų išdėstymas žemės sklype Stoties g. 10, Panevėžyje) (pridedama).

2. N u r o d a u, kad:

2.1. patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre;

2.2. potvarkis per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Rytis Mykolas Račkauskas



*DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118, KOREGAVIMAS.*

*Sprendiniai.*

## **TURINYS**

1. Aiškinamasis raštas – 4 lapai;
2. Sprendinių brėžinys - 1 lapas;
3. Galiojančio detaliojo plano sprendinių brėžinys su pažymėtais korektūros sprendiniais – 1 lapas;
4. Topografinė nuotrauka – 1 lapai;
5. Žemės sklypo (Stoties g. 10, Panevėžys) nuosavybės dokumentai – 6 lapai;
6. TPD viešinimo dokumentai – 7 lapų;
7. Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas – 1 lapas.

DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118, KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

## BENDROJI DALIS

DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323), (Toliau – galiojantis detalusis planas), sprendiniai KOREGUOJAMI, siekiant koreguoti automobilių stovėjimo vietos ribas žemės sklype, kadastro Nr. 2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Koregavimas vykdomas taikant supaprastintą teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrą tvarką, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3.1. papunktyje nurodytais detaliųjų planų koregavimo atvejais:

318.3.6. <.....> susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, <.....>” - savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu.

**Planavimo organizatorius** - Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (8 45) 50 13 54, el. paštas: [administracija@panevezys.lt](mailto:administracija@panevezys.lt)

**Planavimo iniciatorius** – UAB „TORAS GROUP“.

**Plano rengėjas** – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. 8 676 42727, [aurcerg@gmail.com](mailto:aurcerg@gmail.com)

**Detaliojo plano koregavimo pagrindas** – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymas Nr. 770 „Dėl pritarimo UAB „TORAS GROUP“ pasiūlymui rengti Stoties g. 10 detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

**Planuojama/koreguojama teritorija** – žemės sklypas **Nr. 1**, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys, sklypo plotas 0,3077 ha.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas *nekeičiami* ir yra: Kitos paskirties žemė (KT), Komercinės paskirties objektų teritorijos (K).

**Detaliojo plano koregavimo tikslas** – koreguoti automobilių stovėjimo vietą žemės sklype, kadastro Nr. 2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Kiti galiojančiu detaliuoju planu nustatyti reglamentai nekeičiami ir taikomi vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323).

Detaliojo plano koregavimo riba pažymėta *DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118, KOREGAVIMO* brėžinyje (žiūrėti detaliojo plano koregavimo brėžinį 23/126-DP-SPR, I pav.).

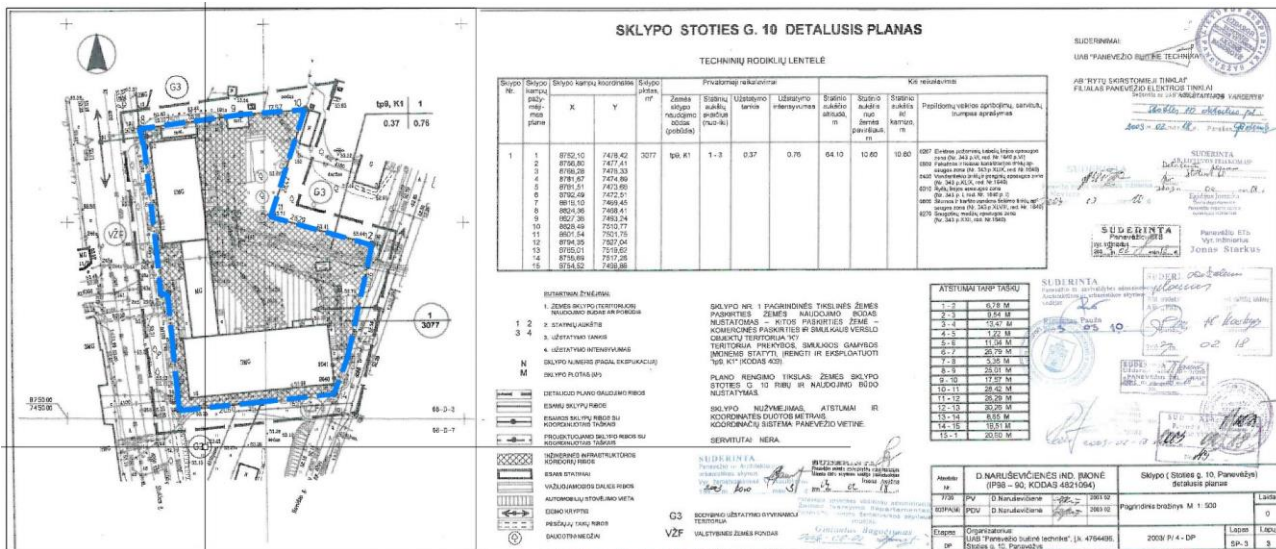
Rengiant galiojančio detaliojo plano susisiekimo komunikacijų išdėstymo KOREGAVIMĄ (toliau – detaliojo plano korektūra), vadovujamasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, ministrų įsakymais, galiojančiomis taisyklėmis, normomis bei *planuojamai teritorijai taikomais aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentais*.

DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118, KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.  
Aiškinamasis raštas.

ESAMA BŪKLĖ

DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323), sprendinių brėžinyje koregavimo ribos žymimos mėlyna punktyrine linija, žemės sklypas Nr. 1, 1 pav.



1 pav.

Informacija apie planuojamoje teritorijoje esamus inžinerinius tinklus:  
1 lentelė.

Elektros	Šilumos	Vandentiekio	Buitinių nuotekų	Lietaus nuotekų	Ryšių	Dujotiekio
+	+	+	+	+	+	

+ Yra ; - Nėra

Žemės sklypas Nr. 1 ribojasi su žemės sklypais, **\*\*kaimyniniais žemės sklypais**, kadastro Nr.:

- 2701/0012:44, adresas: Nevėžio g. 5, Panevėžys;
- 2701/7001:120, adresas: Panevėžys (Nevėžio gatvė);
- 2701/0012:250, adresas: Stoties g. 4a, Panevėžys;
- 2701/7001:16, adresas: Panevėžys (Stoties gatvė);
- 2701/0012:88, adresas: Stoties g. 12, Panevėžys.

**\*\* Kaimyninis žemės sklypas - sklypas, kuris turi bendrą ribą su planuojama teritorija arba yra nuo jos atskirtas ne aukštesnės kaip D kategorijos gatve, vietinės reikšmės keliu ar siauresniu kaip 10 metrų žemės plotu, nesuformuotu sklypais. (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, suvestinė redakcija nuo 2023-06-02, patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus).**

Žemės sklype Nr. 1 nėra saugotųjų objektų ar jų teritorijų.

## DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PAGRINDAS. SPRENDINIAI.

Galiojančio detaliojo plano korektūra rengiama/reikalinga, siekiant žemės sklype Nr. 1 koreguoti automobilių stovėjimo vietos ribas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo galiojančios redakcijos 28 straipsnio 9 dalimi, detalusis planas gali būti koreguojamas teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu koregavimas nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių, nesikeičia nustatytos pasekmės ir poveikis aplinkai ir jei detaliojo plano koregavimui raštu pritarė visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai bei Teritorijų planavimo komisija. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai neprieštaruoja galiojančio Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniams (T00079711).

**Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai.** Rengiant *detaliojo plano korektūrą*, koreguojamas tik susisiekiama komunikacijų išdėstymas, t. y. koreguojama automobilių stovėjimo vietos riba, *kiti papildomi bei privalomieji reglamentai nekeičiami*.

**Galiojančio detaliojo plano sprendiniuose nustatytas didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (U<sub>I</sub>max) 0.76, užstatymo tankis (U<sub>T</sub>max) 37 %, maksimalus užstatymo aukštis H<sub>max</sub> - 3 aukštai, minimalus 1 a, statinio aukščio altitudėmax 64,10 m, statinio aukštis nuo žemės paviršiaus 10,6 m. Statinio projekto rengimo metu reglamentai taikomi pagal galiojančią teisinį reglamentavimą.**

*Vadovautis LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintu Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija).*

*SAVOKŲ PAAIŠKINIMAS (LR Teritorijų planavimo įstatymas, 1 straipsnis, 39 p.; 40 p.):*

*Užstatymo intensyvumas* – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

*Užstatymo tankis* – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

**Gaisrinė sauga** sprendžiama vadovaujantis Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti reikalavimais (patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d.). Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu „DĖL NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO“, 2007 m. vasario 22 d. Nr. 1-66, suvestinė redakcija nuo 2016-05-01, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių 74 punktu: „Užstatytose pastatais ir statiniais teritorijose gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose turi būti įrengiami kas 150-200 m. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m“. Detaliojo plano korektūros sprendiniuose gaisrų gesinimui vandens paėmimas numatytas iš Nevėžio gatvės vandentiekio tinkluose esančio gaisrinio hidranto, šulinio Nr. 2, kurio

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

pasiekiamumo spindulys 90 m (žiūrėti sprendinių brėžinį). Ivažiavimo į žemės sklypą plotis ne siauresnis kaip 3,5 m.

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Numatomiems pastatams nustatant statybos zoną, ribą ir linijas, pagal pastatams keliamus priešgaisrinių atstumų reikalavimus, leidžiama pasirinkti norminius minimalius gaisrinius atstumus, vadovaujantis Reglamentu:

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

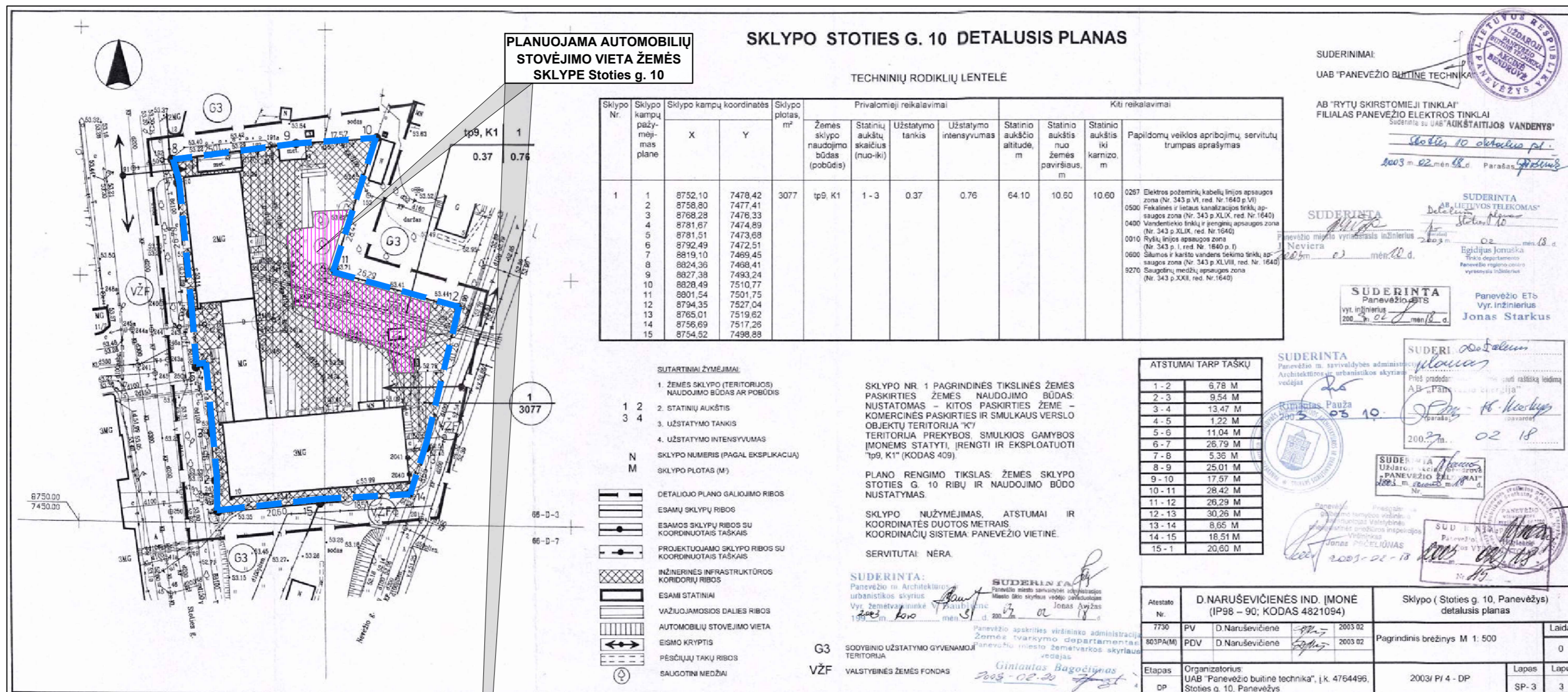
Konkretūs priešgaisrinių atstumų tarp pastatų reikalavimai ir taikymo sąlygos išdėstyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose ir turi būti įgyvendinami rengiant statinio projektą. Atstumas iki priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinio (Ramygalos g. 14, Panevėžys) dislokacijos yra apie 2,3 km. Rengiant statinio techninius bei darbo projektus, turi būti laikomasi saugių atstumų tarp pavojingųjų objektų, kuriems taikomi Pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 17 d. nutarimu Nr. 966, taip pat nuo šių objektų iki planuojamoje teritorijoje numatomų statinių.

**Aplinkos, visuomenės sveikatos apsauga.** Galiojančio detaliojo plano korektūra rengiama atsižvelgiant į šiuos teisinius dokumentus: Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 705 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“; Statybos techninio reglamento STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimais; Statybos techninio reglamento STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimais; kitais reglamentais.

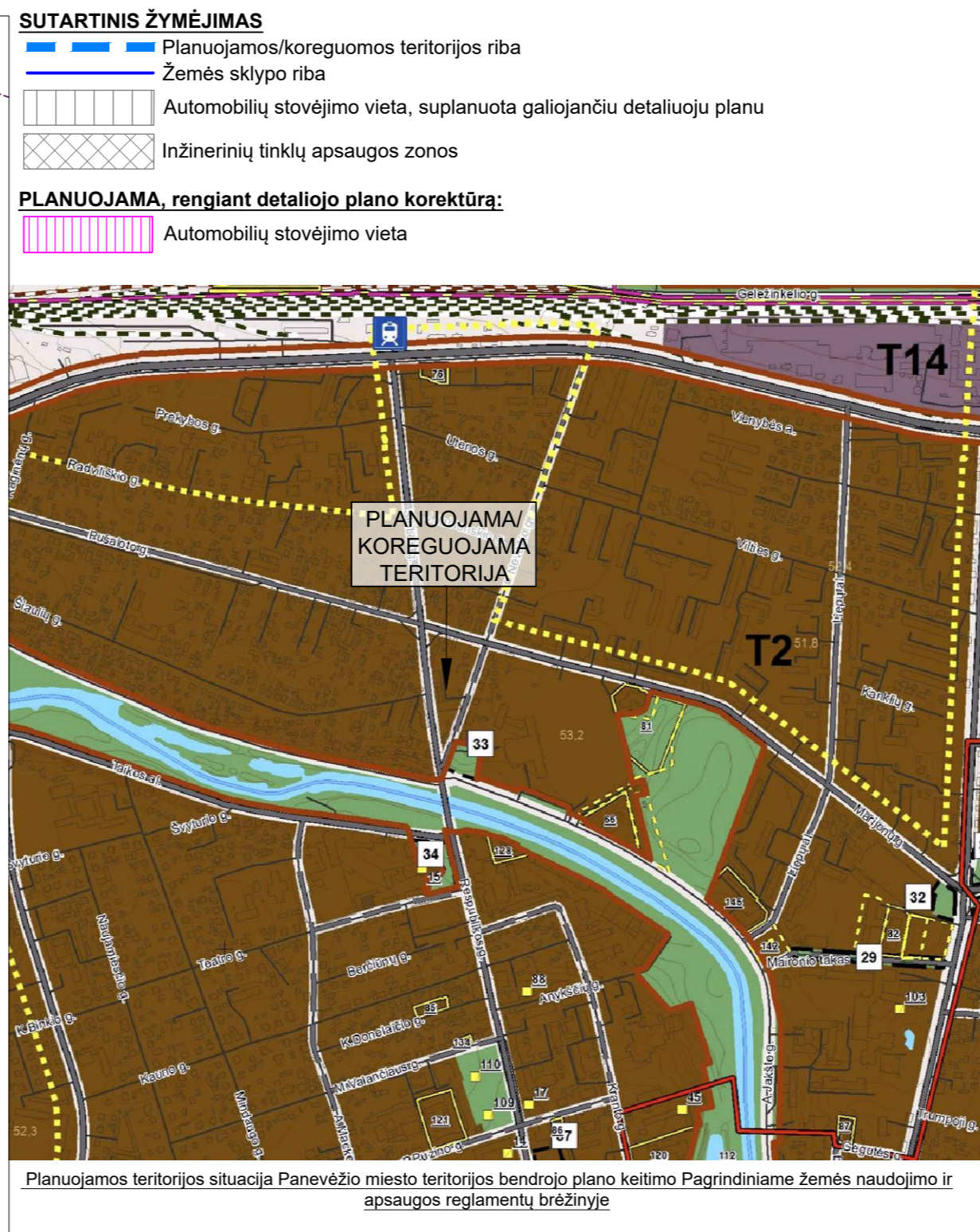
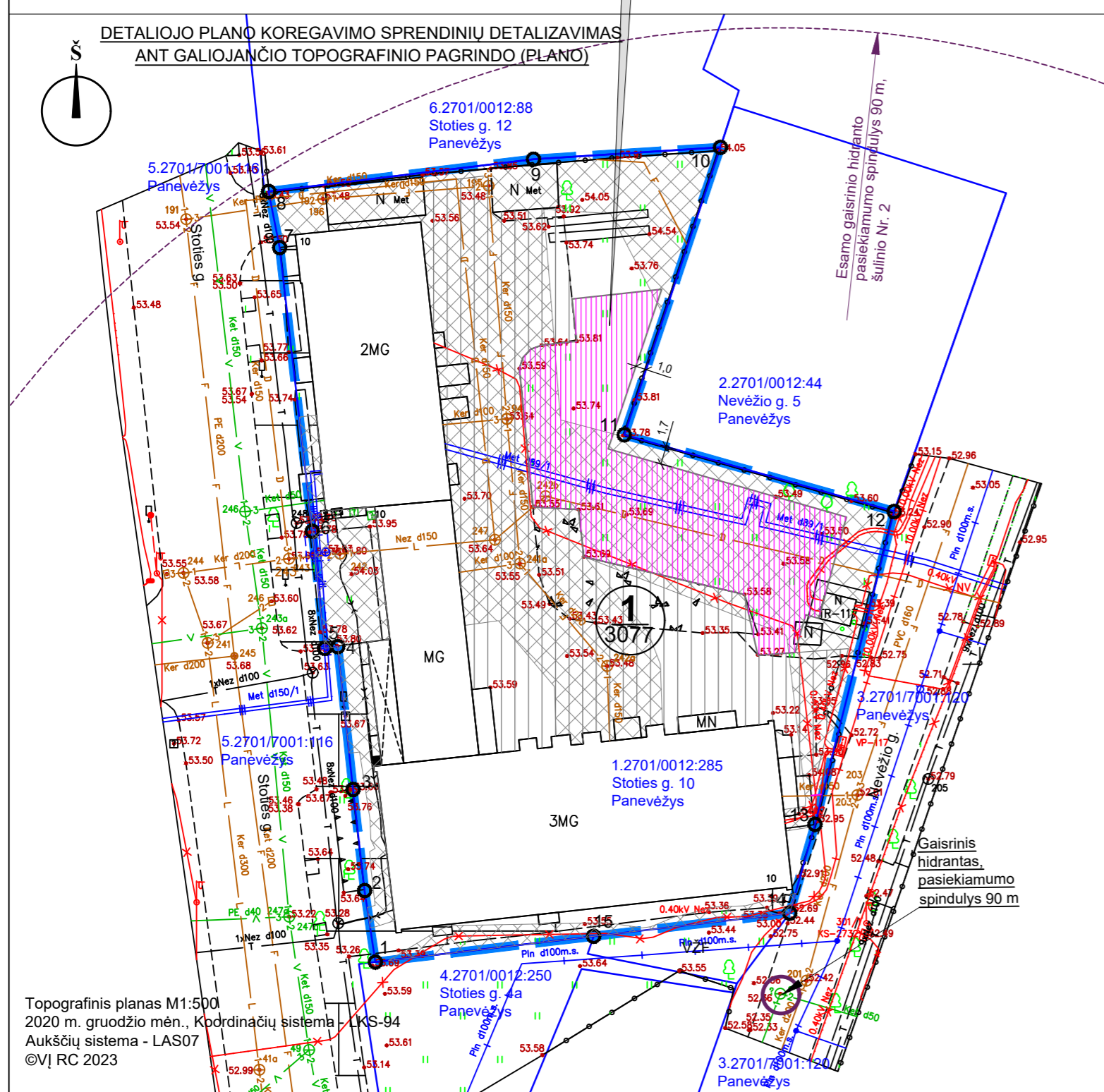
**Planuojamai/koreguojamai teritorijai, vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, taikomi apribojimai, nustatyti galiojančio detaliojo plano (TPDR Nr. T00048323) sprendiniuose: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis); Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis). Specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatomos ir registruojamos Nekilnojamojo turto registre (NTR) galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.**

**Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų apribojimai bei kiti papildomi reglamentai detaliojo plano korektūros metu nekeičiami/nekoreguojami.** Pažymėtina, kad statinio projekto rengimo metu reglamentai taikomi pagal galiojančią teisinę reglamentavimą.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė,  
Kvalifikacijos atestatas Nr. TPV 0055



Detaliojo plano „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d. įsakymu Nr. 224-A-118, pagrindinio brėžinio kopija su pažymėta koregavimo riba ir planuojama automobilių stovėjimo vieta



## DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118, KOREGAVIMAS

Detaliojo plano koregavimo tikslas - koreguoti automobilių stovėjimo vietą žemės sklype, kadastro Nr. 2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Kiti galiojančiu detaliojuo planu nustatyti reglamentai nekeičiami ir taikomi vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323).

Koreguojamos teritorijos plotas 0,5627 ha

Galiojančio detaliojo plano koregavimui taikoma supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi.

### PASTABOS:

1. Detaliojo plano sprendiniai atitinka Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius.
2. Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.
3. Koreguojant galiojančiu detaliojuo planu suplanuotą automobilių stovėjimo vietą, kiti patvirtinti reglamentai, apribojimai nekeičiami, taikomi vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118 (TPR Nr. T00048323) patvirtintus sprendinius, laikantis galiojančio teisinio reglamentavimo.
4. **Patvirtinto detaliojo plano sprendiniuose didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (U<sub>lmax</sub>) 0,76, užstatymo tankis (U<sub>Tmax</sub>) 37 %, maksimalus užstatymo aukštis H<sub>max</sub> - 3 aukštai, minimalus 1 a.**
5. Vadovautis LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintu Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu. (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. D1-151 redakcija).
6. **Planuojamai/koreguojamai teritorijai, vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, taikomi apribojimai: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis); Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis).** Specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatomos ir registruojamos Nekilnojamojo turto registre (NTR) galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Lentelė Nr.1. PLANUOJAMA TERITORIJA IR JOS GRETIMYBĖS (\*\*kaimyninis žemės sklypas) duomenų šaltinis: www.registrucentras.lt

Eil. Nr.	Žemės sklypo kad.Nr./Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	Adresas
1.	2701/0012:285. Kitos paskirties žemė (KT)/ Komerčinės paskirties objektų teritorijos (K)	Stoties g. 10, Panevėžys
Planuojamos teritorijos gretimybėje		
2.	2701/0012:44. Kitos paskirties žemė (KT)/ Gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1)	Nevežio g. 5, Panevėžys
3.	2701/7001:120. Kitos paskirties žemė (KT)/ Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	Panevėžys
4.	2701/0012:250. Kitos paskirties žemė (KT)/ Gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1)	Stoties g. 4a, Panevėžys
5.	2701/7001:116. Kitos paskirties žemė (KT)/ Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	Panevėžys
6.	2701/0012:88. Kitos paskirties žemė (KT)/ Gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1)	Stoties g. 12, Panevėžys

\*\*Kaimyninis žemės sklypas - sklypas, kuris turi bendrą ribą su planuojama teritorija arba yra nuo jos atskirtas ne aukštesnės kaip D kategorijos gatve, vietinės reikšmės keliu ar siauresniu kaip 10 metrų žemės plotu, nesuformuotu sklypais. (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, suvestinė redakcija nuo 2022-03-15, patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančius sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus).

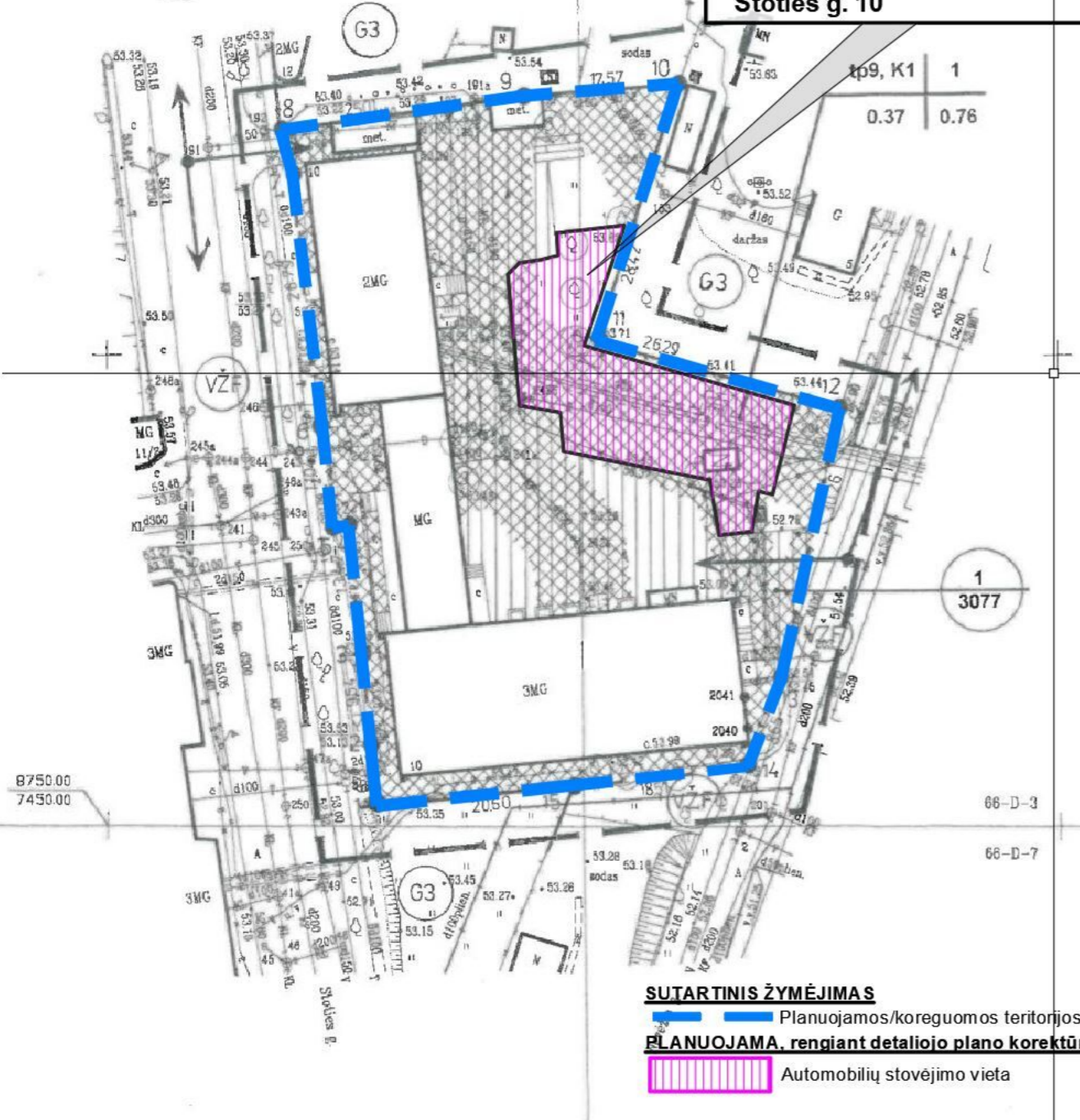
Atestato Nr.	Rengėjas: Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275 el. p.: aurgerg@gmail.com, tel. Nr. +370 676 42727	Detaliojo plano „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d. įsakymu Nr. 224-A-118, koregavimas
TPV0055	PV Aurelija Čergelienė 2023-11	Brėžinys: Sprendiniai, M1:500 Laida 0
TPV0055	Projekt. Aurelija Čergelienė 2023-11	
Stadija DP	Planavimo organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20, Panevėžys	Žymuo: 23/126-DP-SPR Lapas 1 Lapų 1

# SKLYPO STOTIES G. 10 DETALUSIS PLANAS

## TECHNINIŲ RODIKLIŲ LENTELE

Sklypo Nr.	Sklypo kampų pažymėjimo plane	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis iki karnizo, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
1	1	8752,10	7478,42	3077	tp9, K1	1 - 3	0.37	0.76	64.10	10.60	10.60	0267 Elektros požeminių kabelių linijos apsaugos zona (Nr. 343 p.VI, red. Nr. 1640 p.VI) 0500 Fekalinės ir lietus kanalizacijos tinklų apsaugos zona (Nr. 343 p.XLIX, red. Nr. 1640) 0400 Vandentiekio tinklų ir įrenginių apsaugos zona (Nr. 343 p.XLIX, red. Nr. 1640) 0010 Ryšių linijos apsaugos zona (Nr. 343 p. I, red. Nr. 1640 p. I) 0600 Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona (Nr. 343 p.XLVII, red. Nr. 1640) 8270 Saugotinių medžių apsaugos zona (Nr. 343 p.XXII, red. Nr. 1640)
	2	8758,80	7477,41									
	3	8768,28	7476,33									
	4	8781,67	7474,89									
	5	8781,51	7473,68									
	6	8792,49	7472,51									
	7	8819,10	7469,45									
	8	8824,36	7468,41									
	9	8827,38	7493,24									
	10	8828,49	7510,77									
	11	8801,54	7501,75									
	12	8794,35	7527,04									
	13	8765,01	7519,62									
	14	8756,69	7517,26									
	15	8754,52	7498,88									

**PLANUOJAMA / PAPILDOMA  
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO  
VIETA ŽEMĖS SKLYPE  
Stoties g. 10**



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1. ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS
  2. STATINIŲ AUKŠTIS
  3. UŽSTATYMO TANKIS
  4. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
- N  
M
- SKLYPO NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ)
- SKLYPO PLOTAS (M<sup>2</sup>)

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
- ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS SU KOORDINUOTAIS TAŠKAIS
- PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBOS SU KOORDINUOTAIS TAŠKAIS
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ RIBOS
- ESAMI STATINIAI
- VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBOS
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- EISIMO KRYPTIS
- PESČIŲŲ TAKŲ RIBOS
- SAUGOTINI MEDŽIAI

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**

Planuojamos/koreguojamos teritorijos riba

**PLANUOJAMA, rengiant detaliojo plano korektūra:**

Automobilių stovėjimo vieta

SKLYPO NR. 1 PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS PASKIRTIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS: NUSTATOMAS – KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ – KOMERCINĖS PASKIRTIES IR SMULKAUS VERSLO OBJEKTŲ TERITORIJA "K"/ TERITORIJA PREKYBOS, SMULKIOS GAMYBOS (MONĖMS STATYTI, ĮRENGTI IR EKSPLOATUOTI "tp9, K1" (KODAS 409).

PLANO RENGIMO TIKSLAS: ŽEMĖS SKLYPO STOTIES G. 10 RIBŲ IR NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMAS.

SKLYPO NUŽYMĖJIMAS, ATSTUMAI IR KOORDINATĖS DUOTOS METRAIS. KOORDINACIJŲ SISTEMA: PANEVĖŽIO VIETINĖ.

SERVITUTAI: NĖRA.

**SUDERINTA**  
Panevėžio m. Architektūros ir urbanistikos skyriaus  
Vyr. žemėlavininkė  
2003 m. kovo mėn. 18 d.

**SUDERINTA**  
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Miesto gatvės skyriaus vedėjo pavaduotojas  
Jonas Avyžius  
2003 m. kovo mėn. 18 d.

**SUDERINTA**  
Panevėžio apskrities viešiniojo administracijos Žemės tvarkymo departamento Panevėžio miesto žemėlankos skyriaus vedėjas  
Gintautas Bagociūnas  
2003 m. kovo mėn. 18 d.

G3 SODYBINIO UŽSTATYMO GYVENAMOJI TERITORIJA

VŽF VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS

ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	
1 - 2	6,78 M
2 - 3	9,54 M
3 - 4	13,47 M
4 - 5	1,22 M
5 - 6	11,04 M
6 - 7	26,79 M
7 - 8	5,36 M
8 - 9	25,01 M
9 - 10	17,57 M
10 - 11	28,42 M
11 - 12	26,29 M
12 - 13	30,26 M
13 - 14	8,65 M
14 - 15	18,51 M
15 - 1	20,60 M

Atestato Nr.		D.NARUŠEVIČIENĖS IND. (MONĖ (IP98 – 90; KODAS 4821094)		Sklypo ( Stoties g. 10, Panevėžys) detalusis planas	
7730	PV	D.Naruševičienė	2003 02	Pagrindinis brėžinys M 1: 500	Laida
803PA(M)	PDV	D.Naruševičienė	2003 02		0
Etapas		Organizatorius: UAB "Panevėžio buitine technika", į.k. 4764496, Stoties g. 10, Panevėžys		2003/ P/ 4 - DP	Lapas
DP					Lapų
					SP-3
					3

SUDERINIMAI:  
UAB "PANEVĖŽIO BUITINĖ TECHNICA"

AB "RYTŲ SKIRSTOMIEJI TINKLAI"  
FILIALAS PANEVĖŽIO ELEKTROS TINKLAI  
Suderinta su UAB "KOMUNIKACIJOS VANDENYS"  
Stoties 10 detalusis pl.  
2003 m. 02 mėn. 18 d. Parąšas: [Signature]

**SUDERINTA**  
AB "LIEPILIVOS TELIKOMAS"  
Stoties 10  
2003 m. 02 mėn. 18 d.

**SUDERINTA**  
Panevėžio ETs  
Vyr. Inžinierius  
Jonas Starkus

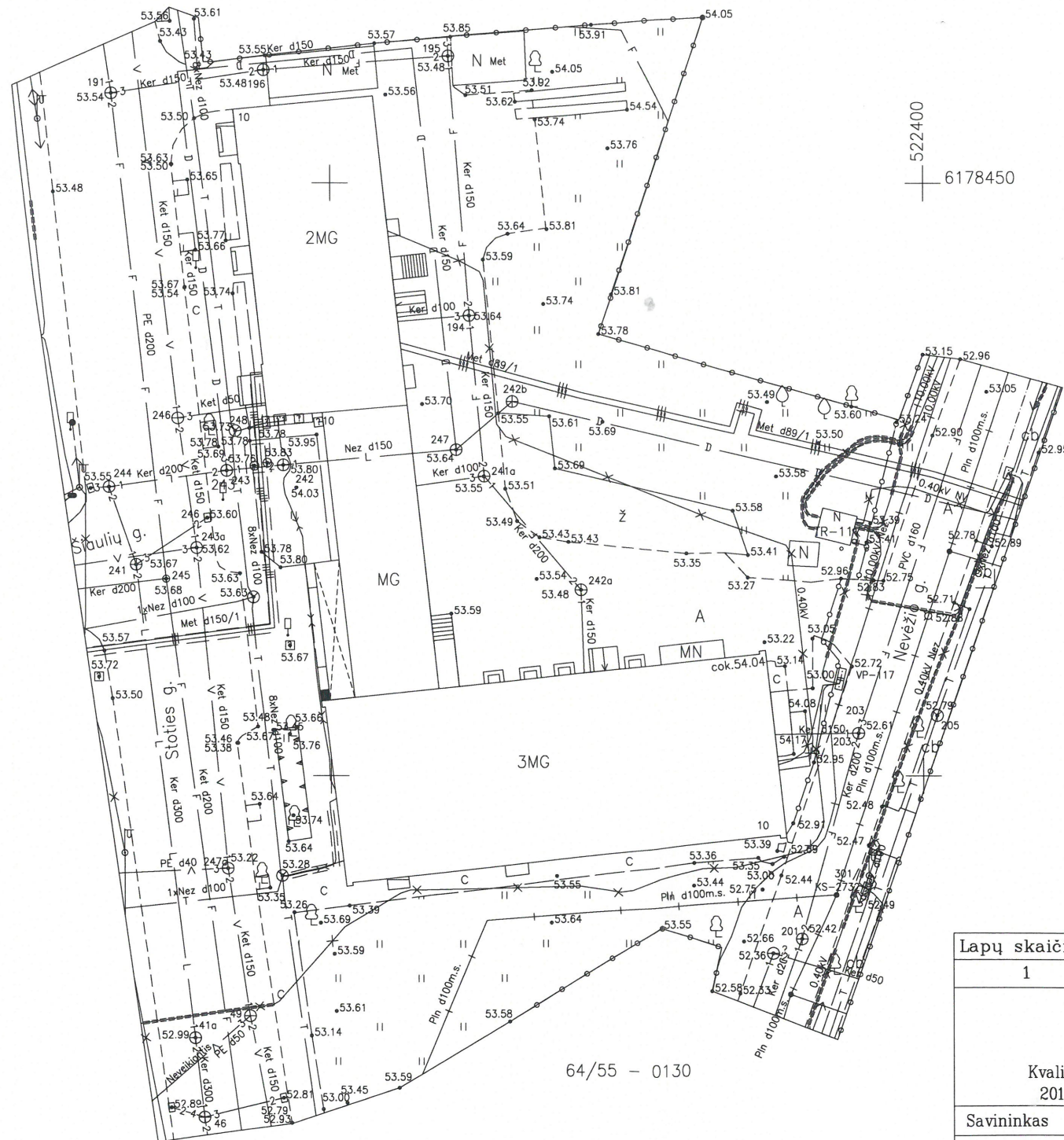
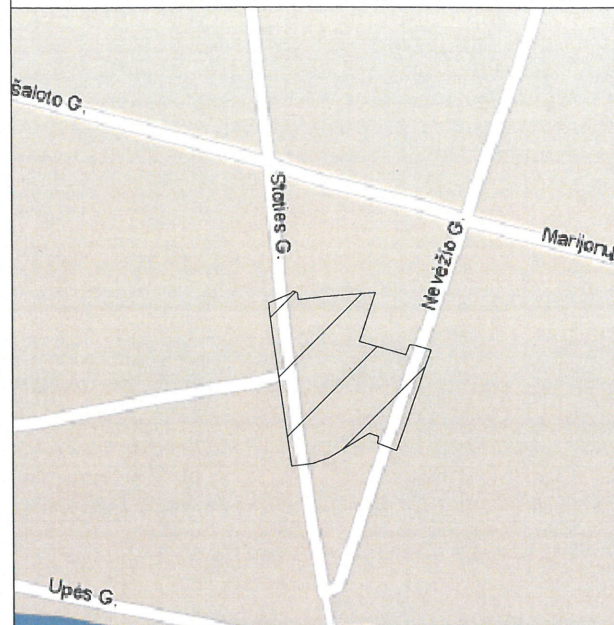
**SUDERINTA**  
Panevėžio m. savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas  
Rimantas Pauža  
2003 m. 03 10.

**SUDERINTA**  
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Miesto gatvės skyriaus vedėjo pavaduotojas  
Jonas Avyžius  
2003 m. 02 18.

**SUDERINTA**  
Uždaros viešosios įstaigos "PANEVĖŽIO DETALUSIS PLANAS"  
2003 m. kovo mėn. 18 d.

**SUDERINTA**  
Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Miesto gatvės skyriaus vedėjo pavaduotojas  
Jonas Avyžius  
2003 m. 02 18.

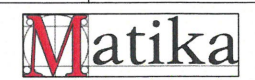
Žemės sklypo išdėstymo schema



64/55 - 0130

Suteiktas numeris:	Paraiškos Nr.
27:21:179	249096

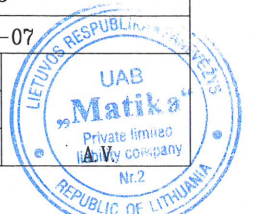
Lapų skaičius	Lapo Nr.
1	1



Bitininkų g. 1, Velžys, LT-38127 Panevėžio r.  
Kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo data, numeris ir pagrindas  
2013-10-21 Nr. 1GKV-965, įsak. Nr. 1P-(1.3.)-309

Savininkas			
Objektas	Panevėžys, Stoties g. 10, Topografinė nuotrauka M 1:500		
Koordinacių sistema LKS-94m.	Aukščių sistema -LAS-07		
pareigos	v., pavardė	parašas	data
Vykdytojas	Evaldas Girnius		2020.12.21

Požeminiai inžineriniai ženklai perkelti nuo topografinių planų



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-24 18:04:29

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/99436  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: 2003-11-26  
Adresas: **Panevėžys, Stoties g. 10**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0146-5861**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0012:285 Panevėžio m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.3077 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.3077 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **42200 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-03-15**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-02**

2.2. **Pastatas - Buitinis pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **2795-8012-1014**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**  
Žymėjimas plane: **1C2p**  
Statybos pradžios metai: **1958**  
Statybos pabaigos metai: **1966**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Keramika**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **2259.13 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1153.31 kv. m**  
Tūris: **9942 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1124.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178439.78**  
Koordinatė Y: **522349.68**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **892615 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**  
Atkuriamoji vertė: **615904 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **377000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-19**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **37.33 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Sargo namelis**  
Unikalus daikto numeris: **2795-8012-1025**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **2I1ž**  
Statybos pradžios metai: **1996**  
Statybos pabaigos metai: **1996**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **10 kub. m**  
Užstatytas plotas: **5.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **710 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
Atkuriamoji vertė: **298 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-07-28**  
Vidutinė rinkos vertė: **116 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-30**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-19**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **2946/0077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-16 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2208**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-17**

4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: 131/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2003-11-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. Ž-3802  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-03-17

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: [redacted]  
 Daiktas: 43/1000 pastato Nr. 2795-8012-1014, aprašyto p. 2.2.  
 pastatas Nr. 2795-8012-1025, aprašytas p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2020-12-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5461  
 ]rašas galioja: Nuo 2020-12-21

4.4.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: [redacted]  
 Daiktas: 43/1000 pastato Nr. 2795-8012-1014, aprašyto p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2010-10-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2947  
 ]rašas galioja: Nuo 2010-10-25

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: 131/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
 [registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-03-17

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Hipoteka**  
 Daiktas: 957/1000 pastato Nr. 2795-8012-1014, aprašyto p. 2.2., 4.3.  
 [registravimo pagrindas: 2022-06-10 Sutartinė hipoteka Nr. 5024  
 2022-06-10 Sutartinė hipoteka Nr. 5024  
 2022-06-13 IDK Nr. 30000116499177  
 ]rašas galioja: Nuo 2022-06-13

6.2.

**Hipoteka**  
 Daiktas: 131/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.2., 7.3.  
 [registravimo pagrindas: 2022-06-10 Sutartinė hipoteka Nr. 5024  
 2022-06-10 Sutartinė hipoteka Nr. 5024  
 2022-06-13 IDK Nr. 30000116499177  
 Aprašymas: Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2003-12-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N27/03-0146 Teisės plotas - 0.2946 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2022-06-13

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
 Daiktas: 2946/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.1.  
 131/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
 [registravimo pagrindas: 2023-04-11 Bendraturčių susitarimas dėl naudojimosi nekilnojamoju daiktu Nr. 3188  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-04-11

7.2.

**Draudimas perleisti nuosavybės teisę**  
 Daiktas: 2946/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.1.  
 [registravimo pagrindas: 2023-03-16 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2208  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-03-17

7.3.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: UAB TORAS GROUP, a.k. 305373515  
 Daiktas: 131/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
 [registravimo pagrindas: 2003-12-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N27/03-0146  
 2021-04-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SŽN-43-(14.23.55)  
 Plotas: 0.2946 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2021-05-25  
 Terminas: Iki 2066-12-09

7.4.

**Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
 Daiktas: pastatas Nr. 2795-8012-1014, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2016-07-28 Bendraturčių susitarimas dėl naudojimosi nekilnojamoju daiktu Nr. 2285  
 ]rašas galioja: Nuo 2016-07-29

7.5.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: IĮ "LEKSEMA", a.k. 147498384  
 Daiktas: 131/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
 [registravimo pagrindas: 2011-03-14 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 23SŽN-24  
 Plotas: 0.0131 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2011-03-16  
 Terminas: Iki 2066-03-14

7.6.

**Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
 Daiktas: 43/1000 pastato Nr. 2795-8012-1014, aprašyto p. 2.2., 4.4.  
 [registravimo pagrindas: 2010-10-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2947  
 ]rašas galioja: Nuo 2010-10-25

## 8. Žymos:

8.1.

**Įsiskolinimas už įsigytą turtą**  
 Daiktas: 2946/3077 žemės sklypo Nr. 4400-0146-5861, aprašyto p. 2.1., 4.1.  
 [registravimo pagrindas: 2023-03-16 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2208  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-03-17

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtmatis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-5861, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0891 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-5861, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.1315 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-5861, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0002 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-5861, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0354 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-5861, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.0177 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
 Daiktas: pastatas Nr. 2795-8012-1014, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-17 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. PS-0699-00051/0  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-17  
 Terminas: Nuo 2023-08-15 iki 2033-08-15
- 10.2. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
 Duomenis nustatė: ARNOLDAS ČEPONIS  
 Daiktas: pastatas Nr. 2795-8012-1014, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1612  
 2023-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-08
- 10.3. Savavališka statyba (kadastro žyma)  
 Daiktas: pastatas Nr. 2795-8012-1014, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-09-19 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. SSA-20-220919-00162  
 Aprašymas: Rekonstravimas  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-09-19
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Uždaroji akcinė bendrovė "GEODEZINIAI DARBAI", a.k. 148250139  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-5861, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-54  
 Licencija Nr. G-795-(508)  
 Plotas: 0.3077 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2011-03-07
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-5861, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2011-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 23VJ-(14.23.2.)-268  
 Plotas: 0.3077 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2011-03-07
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100171557  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337  
 Įregistravimo data: 2021-12-22  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 27 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100417743  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-06 LR energ. min. įsak. Dėl Panevėžio miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų penktojo plano patvirtinimo Nr. 1-335  
 Įregistravimo data: 2023-11-20  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 540 kv. m, nuo 2023-11-20
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100165760  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337

[registravimo data: 2021-12-21  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 117 kv. m, nuo 2023-01-05

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100162303**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**  
[registravimo data: 2021-12-21  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 24 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100165301**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**  
[registravimo data: 2021-12-21  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100363327**  
[registravimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2022-09-13 Daugiabutis su komercinėmis patalpomis, Stoties g. 10, Panevėžys, Panevėžio m. sav. Nr. E1N5200990**  
[registravimo data: 2022-09-26  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 149 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100168713**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**  
[registravimo data: 2021-12-22  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100359971**  
[registravimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2022-07-22 Sargo namelis Stoties g. 10, Panevėžys, Panevėžio m. sav. Nr. E1N5260107**  
[registravimo data: 2022-09-02  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100165351**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**  
[registravimo data: 2021-12-21  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 88 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100159868**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**  
[registravimo data: 2021-12-21  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AURELIJA ČERGELIENĖ



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

## Sklypo plotas 3077m<sup>2</sup>

Sklypo identifikatorius: 27010101202815

### KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: Valstybinė LKS-1994		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
R	6178387.95	522349.35	32	NK		6178406.28	522349.28		
R	6178394.65	522348.34							
R	6178404.13	522347.26							
R	6178417.52	522345.82							
R	6178417.36	522344.61							
R	6178428.34	522343.44							
R	6178460.20	522339.34							
R	6178463.22	522364.16							
R	6178464.33	522381.69							
R	6178437.38	522372.67							
R	6178430.20	522397.96							
R	6178400.86	522390.54							
R	6178392.54	522388.18							
R	6178390.37	522369.80							
NK	6178390.75	522351.36							
NK	6178394.82	522388.48							
NK	6178410.56	522386.73							
NK	6178430.12	522344.70							
NK	6178456.16	522341.81							
NK	6178457.13	522344.96							
NK	6178458.16	522353.92							
NK	6178458.67	522360.52							
NK	6178459.39	522366.47							
NK	6178422.44	522391.63							
NK	6178420.14	522391.05							
NK	6178419.46	522393.75							
NK	6178417.65	522391.01							
NK	6178417.81	522388.69							
NK	6178411.30	522383.07							
NK	6178410.80	522377.72							

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	6178428 522368
Žiniaraštį sudarė	R. Krasauskas, kvalif. pažym. Nr. 2M-405-54 v. pavardė
	2010 11 09 data

Šiarašta iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:  
17 straipsnis: Pastovių žemenaudo riboženklį sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.  
18 straipsnis: Geodezinio pagrindo punktų bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

Eil.Nr.	Kodas	Aprašymai	Plotas (m <sup>2</sup> )
1	1	17811 linijų apsaugos zonos	177
2	6	elektrios linijų apsaugos zonos	354
3	9	dujoteknių apsaugos zonos	2
4	27	saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	yra
5	48	šilumos ir keršto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	1315
6	49	vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	891

# Panevėžio miesto savivaldybė

## Teritorijų planavimo aktualijos

---

### Informacinis pranešimas

2023.11.27

**Informuojame apie parengtus DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118 (TPDR NR. T00048323) (toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi**

**Planuojama teritorija:** galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas **Nr. 1**, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys, sklypo plotas 0,3077 ha.

**Dokumento rengimo pagrindas:** Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymas Nr. 770 „Dėl pritarimo UAB „TORAS GROUP“ pasiūlymui rengti Stoties g. 10 detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

**Detaliojo plano darbų organizatorius:** Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: [administracija@panevezys.lt](mailto:administracija@panevezys.lt)

**Planavimo iniciatorius** – UAB „TORAS GROUP“.

**Plano rengėjas** – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. +370 676 42727, [aurcerg@gmail.com](mailto:aurcerg@gmail.com)

**Detaliojo plano koregavimo tikslas:** koreguoti automobilių stovėjimo vietą žemės sklype, kadastro Nr.2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Kiti galiojančiu detalioju planu nustatyti reglamentai nekeičiami ir taikomi vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323).

**Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka:** supaprastinta.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima:** nuo 2023-12-05 iki 2023-12-18 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje ([www.panevezys.lt](http://www.panevezys.lt)), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt)) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

**Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti:** raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

**Aiškinamasis raštas**

**Sprendinių brėžinys**

Informacija atnaujinta: 2023.11.27 15:18

**Atgal**

---

URL: [https://www.panevezys.lt/lt/veiklos-sritys/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/teritoriju-planavimas-1985/teritoriju-planavimo-aktualijos/informacinis-pranesimas\\_35774.html](https://www.panevezys.lt/lt/veiklos-sritys/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/teritoriju-planavimas-1985/teritoriju-planavimo-aktualijos/informacinis-pranesimas_35774.html)



Projektas rengiamas V. Lindzeno ir partnerių, Vasario 16 tomas, g. 57-2, LT-38187 Panevėžys, tel. +370 686 03630 and of the architect's registration certificate number 0000000000@gmail.com. Su parengto detaliojo plano sprendinių koregavimu susipažinti galima Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys) 10 darbo dienų laikotarpyje, t. y. 2023 m. lapkričio 27+gruodžio 8 darbo dienomis imtinai.

Motyvuotus pasiūlymus, paklausimus bei pretenzijas teikti raštu planavimo organizatoriui iki viešinimo termino pabaigos.  
Atmestų pasiūlymų pareiškėjai detaliojo plano sprendinius, viešinimo procedūras gali apskųsti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo atsakymo į pateiktą pasiūlymą gavimo dienos.

[Aiškinamasis raštas](#)  
[Sprendinių brėžinys](#)

2023.11.27

**Informuojame apie parengtus DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118 (TPDR NR. T00048323) (toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi**

**Planuojama teritorija:** galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas **Nr. 1**, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys, sklypo plotas 0,3077 ha.

**Dokumento rengimo pagrindas:** Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymas Nr. 770 „Dėl pritarimo UAB „TORAS GROUP“ pasiūlymui rengti Stoties g. 10 detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

**Detaliojo plano darbų organizatorius:** Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: [administracija@panevezys.lt](mailto:administracija@panevezys.lt)

**Planavimo iniciatorius** – UAB „TORAS GROUP“.

**Plano rengėjas** – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. +370 676 42727, [aurcerg@gmail.com](mailto:aurcerg@gmail.com)

**Detaliojo plano koregavimo tikslas:** koreguoti automobilių stovėjimo vietą žemės sklype, kadastro Nr.2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Kiti galiojančiu detalioju planu nustatyti reglamentai nekeičiami ir taikomi vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323).

**Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka:** supaprastinta.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima:** nuo 2023-12-05 iki 2023-12-18 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje ([www.panevezys.lt](http://www.panevezys.lt)), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

**Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti:** raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

[Aiškinamasis raštas](#)  
[Sprendinių brėžinys](#)



# Popiežiaus būklė po ligos – gera

Vatikanas pirmadienį pranešė, kad po savaitgali patirtų gripo simptomų popiežius Pranciškus taisyti, atkreipdamas dėmesį, kad, kol 86 m. pontifikas pasveiks, keletą susitikimų jam teks atidėti.

„Popiežiaus būklė yra gera ir stabili, jis nekarščiuoja ir jo kvėpavimas akivaizdžiai gerėja“, – teigiama Vatikano atstovo spaudai Matėjaus Brunio pranešime.

Vatikanas pranešė, kad šeštadienį Pranciškus atšaukė suplanuotą veiklą dėl „lengvų gripo simptomų“, tačiau kompiuterinė tomografija parodė, kad „plaučių komplikacijų rizikos“ nėra.

M. Brunis pirmadienį pakartojo, kad tyrimai leido atmesti plaučių uždegimo diagnozę, „tačiau parodė nedidelį uždegimą, dėl kurio darėsi sunku kvėpuoti“.

„Kad gydymas būtų efektyvesnis, buvo įstatyta kanulė, kuria į veną buvo leidžiami antibiotikai“, – nurodė jis, omenyje turėdamas ploną vamzdelį, pro kurį į organizmą gali būti lašinami skysčiai.

M. Brunis pranešė, kad teko atšaukti keletą svarbių susitikimų,



popiežiaus darbotvarkėje paliekant lengvesnius.

Dėl savo sveikatos būklės Pranciškus tradicinę Viešpaties angelo maldą sekmadienį kalbėjo iš savo rezidencijos, o ne iš balkono Šv. Petro aikštėje.

Kitą šeštadienį 1,3 mlrd. pasaulio katalikų dvasinis vadovas turėtų pasakyti itin laukiamą kalbą Dubajuje vyksiančiame JT viršūnių susitikime klimato klausimais.

Po to, kai buvo išrinktas 2013 m., Pranciškus ne kartą skundėsi sveikata, pradedant problemomis dėl klubų, kelių skausmu ir antsvoriu bei baigiant storosios žarnos uždegimu ir kvėpavimo takų infekcija.

Dėl nuolat skaudamo kelio jam tenka naudotis neįgalųjų vežimėliu, be to, birželį popiežiui išoperuota išvarža.

ELTA INF.

## Vengrijoje tarsis migracijos klausimais

Vengrijos vidaus reikalų ministras Šandoras Pinteras priims kolegas iš Vokietijos, Austrijos, Čekijos Respublikos, Slovakijos ir Lenkijos, kad aptartų pastangas kovojant su prekyba žmonėmis ir nelegalia migracija.

Daugelio šalių vyriausybės pasienvyje įrengė nuolatinius ir mobiliuosius kontrolės punktus, kad užkirstų kelią prekyba žmonėmis besiverčiantiems asmenims per Balkanų šalis ir Vidurio ir Vakarų Europą įvežti nelegalius migrantus.

Prie šių Šengeno erdvėje esančių sienų jokia pasų ar dokumentų

kontrolė paprastai nevykdoma.

Diskusijos vyks Vengrijos Šegeto mieste, esančiame netoli sienos su Serbija, kurią nuo Vengrijos skiria 2015 m. pastarosios įrengta tvora.

Susitikime dalyvaus ir Vokietijos vidaus reikalų ministrė Nencė Feizer. Šioje šalyje, kurios ekonomika yra didžiausia Europoje, dabar stebimas didžiausias per metus į šalį patenkančių neteisėtų imigrantų skaičius nuo pat 2015 m. imigrantų krizės.

Spalį N. Feizer paskelbė apie planus prie Vokietijos sienų su Lenkija, Čekijos Respublika ir Švei-

carija vėl įvesti pasienio kontrolę.

Pirmąjį 2023 m. pusmetį migracijos centrus užplūdo staiga išaukęs prieglobsčio ieškotojų skaičius. Po to valdžios atstovai ne vieną mėnesį negalėjo susitarti, kam teks padengti dėl to patirtas išlaidas.

Vokietijos kancleris Olafas Šolcas kalbėjo, kad „mes privalome galų gale deportuoti minias tų, kurie neturi teisės pasilikti Vokietijoje“.

Anot O. Šolco, nelegaliai migracijai pažaboti reikia „visos krūvos priemonių“, įskaitant ir geresnę išorinių Europos Sąjungos sienų apsaugą.

ELTA INF.

## Amerikiečiai išlaisvino užgrobtą tanklaivį



JAV karinis laivynas išlaisvino Adeno įlankoje ginkluotų asmenų užgrobtą tanklaivį. Chemikalus

gabenantis laivas „Central Park“ pasiuntė nelaimės signalą, naktį į pirmadienį pranešė JAV pajė-

gos, kuriomis remiasi agentūra „Reuters“.

Anot duomenų, netoliese buvęs karinio laivyno laivas „USS Mason“ pareikalavo paleisti tanklaivį. Tada jį užgrobė penki ginkluoti asmenys mėgino sprukti greitaeigiu kateriu, tačiau buvo persekiojami ir sulaikyti.

Pranešama, kad iš sukilėlių hučių kontroliuojamos Jemeno teritorijos abiejų laivų kryptimis buvo paleistos dvi raketos. Jos nukrito į jūrą už 10 jūrmilių nuo laivų.

Irano sąjungininkai hučių sukilėliai praėjusią savaitę Raudonojoje jūroje užgrobė krovininį laivą, susijusį su Izraeliu. Hučiai, be to, Izraelio link paleido raketų ir dronų. Hučiai šių duomenų kol kas nekommentavo.

ELTA INF.

## Indijoje žaibai užmušė 18 žmonių

Vakarinėje Indijos Gudžarato valstijoje siaučiant šiam metų laikui nebūdingoms audroms, žaibai sekmadienį nusinešė mažiausiai 18 žmonių gyvybes, pranešė valdžios atstovai. Tokių didelių audrų Gudžarate žiemos mėnesiais paprastai nebūna ir stiprios liūtys daugeli

gyventojų užklupo netikėtai.

Nors per staigius potvynius ir žaibavimą Indijoje kasmet žūsta dešimtys žmonių, mokslininkai perspėja, kad, pasauliui šylant, ekstremalūs meteorologiniai reiškiniai darosi vis dažnesni.

Per liūtis žuvo mažiausiai 20

žmonių, ne mažiau nei 18 iš jų nutrenkė žaibas, sekmadienį pranešė Gudžarato valstijos institucijos.

Žuvo ir mažiausiai 40 gyvulių.

Vidaus reikalų ministras Amitas Shah socialiniame tinkle X rašė dėl mirčių esąs „giliai nuliūdęs“.

ELTA INF.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos moterų ir vyrų lygių galimybių įstatymu, laisvos darbo vietos rubrikoje „Siūlo darbą“ skelbiamos vyriškosios giminės daiktavardžiai, nepriklausomai nuo to, moteriai ar vyrui skirtas darbas.

### SIŪLO DARBĄ

PANEVŽIO DIENRAŠČIU

### SEKUNDĖ

Skubiai reikalingi spaudos platinimo

### AGENTAI

Vilties, Marijonų g.

Ramygaloje

Tulpių, Binkio g.

Senamiesčio, Kerbedžio g.

Kreiptis tel.: (8 45) 57 85 03,  
(8-685) 76836.

UAB „Stigma“ ieško gamybos žaliavų operatoriaus. Reikalavimai: motyvacija ir noras dirbti; produktyvumas; gebėjimas dirbti komandiniame darbe. Įmonė siūlo: fiksuotą valandinį atlyginimą (jis didėja pasibaigus bandomajam laikotarpiui), draugišką kolektyvą. Atlyginimas nuo 830 Eur iki 900 Eur (neto). Kreiptis tel.: +370-694-34332, +370-450-508558. (Užs. Nr. 79339)

### DOVANOJA

Dovanojama trijų spalvų katytė, sterilizuota, 6 metų, meli, rami, tikra ponija. Nelipa ant stalų, nevarsto gėlių. Sunkiai vaikštanti šeiminiškė nebegali ja pasirūpinti. Tel. 8-612-94800. (Užs. Nr. 79288)

### INFORMACINIAI PRANEŠIMAI

Informuojame apie parengtus DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118 (TPDR NR. T00048323) (toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi. Planuojama teritorija: galiojančiu detalioju planu suplanuotas

žemės sklypas Nr. 1, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys, sklypo plotas 0,3077 ha. Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d. įsakymas Nr. 224-A-118; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymas Nr. 770. „Dėl pritarimo UAB „TORAS GROUP“ pasiūlymui rengti Stoties g. 10 detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“. Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas administracija@panevezys.lt. Planavimo iniciatorius – UAB „TORAS GROUP“. Plano rengėjas – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. +370 676 42727, aurocerg@gmail.com. Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo vietą žemės sklype, kadastro Nr. 2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Kiti galiojančiu detalioju planu nustatyti reglamentai nekeičiami ir taikomi vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d. įsakymu Nr. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323). Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta. Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu galima: nuo 2023-12-05 iki 2023-12-18 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai ? Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas ? Savivaldybės/Vietovės lygmenys TPD ? Panevėžio m. ? TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys). Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui anksčiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos. (Užs.Nr. 79334)

Informuojame žemės sklypo (-ų) (kadastro Nr. 6631/0005:54), esančio (-ių) Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Vaskonių k., savininką (-us) V. J. arba paveldėtojus, kad matininkas Rolandas Grudis (kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-271) 2023-12-11 d. 14 val. vykdys žemės sklypo (projekto Nr. 479), esančio Panevėžio r. sav., Naujamiesčio sen., Vaskonių k., ribų ženklinimo darbus. Prireikus išsamesnės informacijos, prašom kreiptis į R. Grudžio IĮ adresu: Naujakurių g. 68-10, Kaunas, el. paštu grudziai68@gmail.com arba telefonu 8-687-10440. (Užs.Nr. 79335)

Už skelbimų, reklamos turinį ir klaidas redakcija neatsako.

## Sveikinimas su nuotrauka

Sveikinimo kainos (iki 15 žodžių):

pirmadieniais, antradieniais ir trečiadieniais – **3 Eur**,  
ketvirtadieniais ir penktadieniais – **4 Eur**,  
šeštadieniais – **5 Eur**.

SEKUNDĖ Nemuno g. 73.

Adresatams pagal sąrašą

2023-11-27

**Informuojame apie parengtus DETALIOJO PLANO „SKLYPO (STOTIES G. 10, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003 M. KOVO 19 D. ĮSAKYMU NR. 224-A-118 (TPDR NR. T00048323) (toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi**

**Planuojama teritorija:** galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 1, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys, sklypo plotas 0,3077 ha.

**Dokumento rengimo pagrindas:** Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymas Nr. 770 „Dėl pritarimo UAB „TORAS GROUP“ pasiūlymui rengti Stoties g. 10 detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

**Detaliojo plano darbų organizatorius:** Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: [administracija@panevezys.lt](mailto:administracija@panevezys.lt)

**Planavimo iniciatorius** – UAB „TORAS GROUP“.

**Plano rengėjas** – Aurelija Čergelienė, IDV Nr. 1108275, adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k. LT-38176, Panevėžio r. sav., tel. +370 676 42727, [aurcerg@gmail.com](mailto:aurcerg@gmail.com)

**Detaliojo plano koregavimo tikslas:** koreguoti automobilių stovėjimo vietą žemės sklype, kadastro Nr. 2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Kiti galiojančiu detaliuoju planu nustatyti reglamentai nekeičiami ir taikomi vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323).

**Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka:** supaprastinta.

**Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima:** nuo 2023-12-05 iki 2023-12-18 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje ([www.panevezys.lt](http://www.panevezys.lt)), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

**Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti:** raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė  
tel. +370 676 42727, el. paštas: [aurcerg@gmail.com](mailto:aurcerg@gmail.com)

**ATASKAITA UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS**

2023.11.26 - 2023.12.01

**Aurelija Čergelienė**
**Sutarties Nr. 2022-00154**

Jaunimo g. 29 Dembavos k., Panevėžio apskr.

Įmonės kodas 19591202

PVM mokėtojo kodas

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
1	RS273539423LT	2023-11-27	0.015	[redacted]	[redacted]	Pristatyta	2023-11-28
2	RS273539437LT	2023-11-27	0.015	[redacted]	[redacted]	Perduota įteikimui	
3	RS273539445LT	2023-11-27	0.015	UAB TORAS GROUP	[redacted]	Pristatyta	2023-11-28
4	RS273539454LT	2023-11-27	0.015	IĮ „LEKSEMA“	[redacted]	Perduota įteikimui	
5	RS273539468LT	2023-11-27	0.153	Nacionalinė žemės tarnyba prie AM	Gedimino pr. 19 01103 Vilniaus	Pristatyta	2023-11-28
6	RS273539471LT	2023-11-27	0.015	[redacted]	[redacted]	Pristatyta	2023-11-28
7	RS273539485LT	2023-11-27	0.015	UAB „ENERGIJOS KONTROLĖ“	[redacted]	Pristatyta	2023-11-30



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

# ATESTATAS

Nr. TPV 0055

Aurelija Čergelienė

yra atestuota

**Teritorijų planavimo vadovė**

**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšis:**

detalieji planai.

**Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšys:**

savivaldybės, vietovės lygmenų saugomų teritorijų specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, miškų tvarkymo schemas, valstybės, savivaldybės, vietovės lygmenų inžinerinės infrastruktūros vystymo planai.

Viceministrė



Daiva Matonienė

Išduotas 2016-02-19

Pirmojo atestato išdavimo data 2009-04-08



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL STOTIES G. 10 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-01-12 Nr. M-23
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Saulius Glinskis, Vyriausiasis architektas (skyriaus vedėjas), Teritorijų planavimo ir architektūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	SAULIUS GLINSKIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-01-10 16:56:51 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-12-27 13:12:18 – 2024-12-25 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Rytis Mykolas Račkauskas, Savivaldybės meras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	RYTIS MYKOLAS RAČKAUSKAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-01-12 09:58:10 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-01-12 09:58:19 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-06-20 11:29:21 – 2025-06-19 11:29:21
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	9
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-12 10:04:02)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-01-12 10:04:04 Dokumentų valdymo sistema Avilys