



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIAAUKŠČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PATVIRTINIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis, 28 straipsnio 9 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.3.4 papunkčiu, Panevėžio miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 15 d. potvarkio Nr. M-29 „Dėl įgaliojimų Savivaldybės administracijos direktoriui suteikimo“ 1.2 papunkčiu ir atsižvelgdamas į Panevėžio miesto savivaldybės teritorijų planavimo komisijos 2024 m. balandžio 10 d. posėdžio kompleksinio derinimo protokolą Nr. TPK-3:

1. T v i r t i n u teritorijų prie esamų daugiaaukščių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimo Nr. 1-97 „Dėl teritorijų prie esamų daugiaaukščių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano patvirtinimo, pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių nustatymo“ 1 punktu, koregavimą (detaliajame plane keičiamas automobilių stovėjimo vietų išdėstymas žemės sklype Statybininkų g. 40, Panevėžyje) (pridedama).

2. N u r o d a u, kad šis dokumentas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo

Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

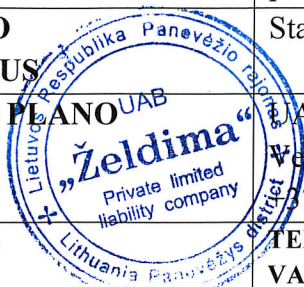


UAB „ŽELDIMA“

Įm. kodas 300102175

tel. +370 677 11011, +370 676 42727, info@zeldima.lt

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS	Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (8 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt
PLANAVIMO INICIATORIUS	Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija
DETALIOJO PLANO RENGĖJAS	UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Vėlžio sen., Panevėžio r. sav., PV Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurocerg@gmail.com
PROJEKTAS	TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-9, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS, Procesui taikoma supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi
ETAPAS	SPRENDINIAI.
PROJEKTO NR.	24/137-DP
	2024 m.



TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

TURINYS

1. Aiškinamasis raštas - 5 lapai;
2. Sprendinių brėžinys - 1 lapas;
3. Topografinė nuotrauka – 1 lapai;
4. Žemės sklypo nuosavybės dokumentai – 6 lapai;
5. Koreguojamojo (patvirtinto) detaliojo plano brėžinys – 1 lapas;
6. TPD viešinimas –13 lapų;
7. Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas – 1 lapas.

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

BENDROJI DALIS

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) (Toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMAS vykdomas, keičiant automobilių stovėjimo vietos ribas žemės sklype, kadastro Nr. 2701/0015:154, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys. Korektūra rengiama taikant supaprastintą teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarką, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 papunktyje nurodytais detaliųjų planų koregavimo atvejais:

318.3.4. automobilių stovėjimo vietų išdėstymas; - savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu.

Planavimo organizatorius - Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (8 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija.

Detaliojo plano rengėjas - UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo pagrindas – Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 6 d. įsakymas Nr. A111 „Dėl pritarimo Statybininkų 40 – ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Planuojama/koreguojama teritorija – galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 52 gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas *nekeičiami* ir yra: Kitos paskirties žemė (KT), Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2).

Detaliojo plano koregavimo tikslas – koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detalioju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Detaliojo plano koregavimo riba pažymėta TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO brėžinyje, 1 pav.

Rengiant TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ,

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

STATYBININKŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMĄ (toliau – detaliojo plano korektūra), vadovaujamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, ministrų įsakymais, galiojančiomis taisyklėmis, normomis bei *planuojamai teritorijai taikomais aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentais*.

ESAMA BŪKLĖ

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), sprendinių brėžinyje koregavimo ribos žymimos mėlyna punktyrine linija, žemės sklypas **Nr. 52, 1 pav.**



1 pav.

Informacija apie planuojamoje teritorijoje esamus inžinerinius tinklus:

1 lentelė.

Elektros	Šilumos	Vandentiekio	Buitinių nuotekų	Lietaus nuotekų	Ryšių	Dujotiekio
+	+	+	+	+	+	+

+ Yra ; - Nėra

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

Žemės sklypas **Nr. 52** ribojasi su žemės sklypai, **kaimyniniais žemės sklypais: kadastro Nr. 2701/0015:134, adresas: Statybininkų g. 38, Panevėžys, ir kadastro Nr. 2701/0015:129, adresas: Statybininkų g. 36, Panevėžys.

*** Kaimyninis žemės sklypas - sklypas, kuris turi bendrą ribą su planuojama teritorija arba yra nuo jos atskirtas ne aukštesnės kaip D kategorijos gatve, vietinės reikšmės keliu ar siauresniu kaip 10 metrų žemės plotu, nesuformuotu sklypais. (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, suvestinė redakcija nuo 2023-06-02, patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančias sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus).*

Žemės sklype **Nr. 52** nėra saugotinių objektų ar jų teritorijų. Teritorijoje yra saugotinių želdinių.

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PAGRINDAS. SPRENDINIAI

Detaliojo plano korektūra rengiama/reikalinga siekiant koreguoti automobilių stovėjimo vietą detalioju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo galiojančios redakcijos 28 straipsnio 9 dalimi, detalusis planas gali būti koreguojamas teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu koregavimas nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių, nesikeičia nustatytos pasekmės ir poveikis aplinkai ir jei detaliojo plano koregavimui raštu pritarė visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai bei Teritorijų planavimo komisija. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai neprieštarauja galiojančio Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniams (T00079711).

Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai. Rengiant *detaliojo plano korektūrą*, koreguojamas tik automobilių stovėjimo vietų išdėstymas (žiūrėti korektūros brėžinį), *kiti papildomi bei privalomieji reglamentai nekeičiami.*

Galiojančio detaliojo plano sprendiniuose nustatytas didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (U_{lmax}) 0.88, užstatymo tankis (UT) 22 %, maksimalus užstatymo aukštis H_{max} - 5 aukštai, minimalus 1 a, statinio aukščio altitudė_{max} 72,77 m, statinio aukštis nuo žemės paviršiaus 20 m. Statinio projekto rengimo metu reglamentai taikomi pagal galiojanti teisinį reglamentavimą.

2 lentelė. TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), reglamentų lentelė:

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

2 lentelė.

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ													Priedas Nr. 1		
Sklypo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas m ²	Konkrečios teritorijos naudojimo tipas	Privilegijoti reikalavimai							Kiti			
					Gulim. žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdas)	Statinio aukštis			Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Sėkliniai	Statinių aukštų skaičius (nuo auk.)	Užstatymo pajamtylis	Papildomi reikalavimai
						Nuo žemės paviršiaus, m	Žemės atitūbis, m	Iki karizos, m							
x	y														
293	6177626.461	520748.101													
299	6177605.591	520789.070													
330	6177554.926	520781.770													
331	6177556.080	520773.170													
332	6177556.280	520766.460													
333	6177557.663	520761.374													
334	6177558.560	520754.690													
325	6177561.533	520732.579													
324	6177601.435	520737.112													
323	6177600.035	520748.417													
322	6177617.046	520750.360													

SAVOKŲ PAAIŠKINIMAS (LR Teritorijų planavimo įstatymas, 2 straipsnis, 39 p.; 40 p.):

Užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

Užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžeminė dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršius, santykis su žemės sklypo plotu.

Vadovautis LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintu Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija).

Gaisrinė sauga sprendžiama vadovaujantis Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti reikalavimais (patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d.). Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu „DĖL NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO“, 2007 m. vasario 22 d. Nr. 1-66, suvestinė redakcija nuo 2024-01-12, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių 74 punktu: „Užstatytose pastatais ir statiniais teritorijose gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose turi būti įrengiami kas 150-200 m. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m“. Detaliojo plano korektūros sprendiniuose gaisrų gesinimui vandens paėmimas numatytas iš žemės sklype, Statybininkų g. 40, Panevėžyje, esamo gaisrinio hidranto, vandentiekio šulinio Nr. 21, kurio pasiekiamumo spindulys 52 m (žiūrėti sprendinių brėžinį). Ivažiavimo į žemės sklypą plotis ne siauresnis kaip 3,5 m.

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Numatomiems pastatams nustatant statybos zoną, ribą ir linijas, pagal pastatams keliamus priešgaisrinių atstumų reikalavimus, leidžiama pasirinkti norminius minimalius gaisrinius atstumus, vadovaujantis Reglamentu:

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612), KOREGAVIMAS.

Sprendiniai.

Aiškinamasis raštas.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

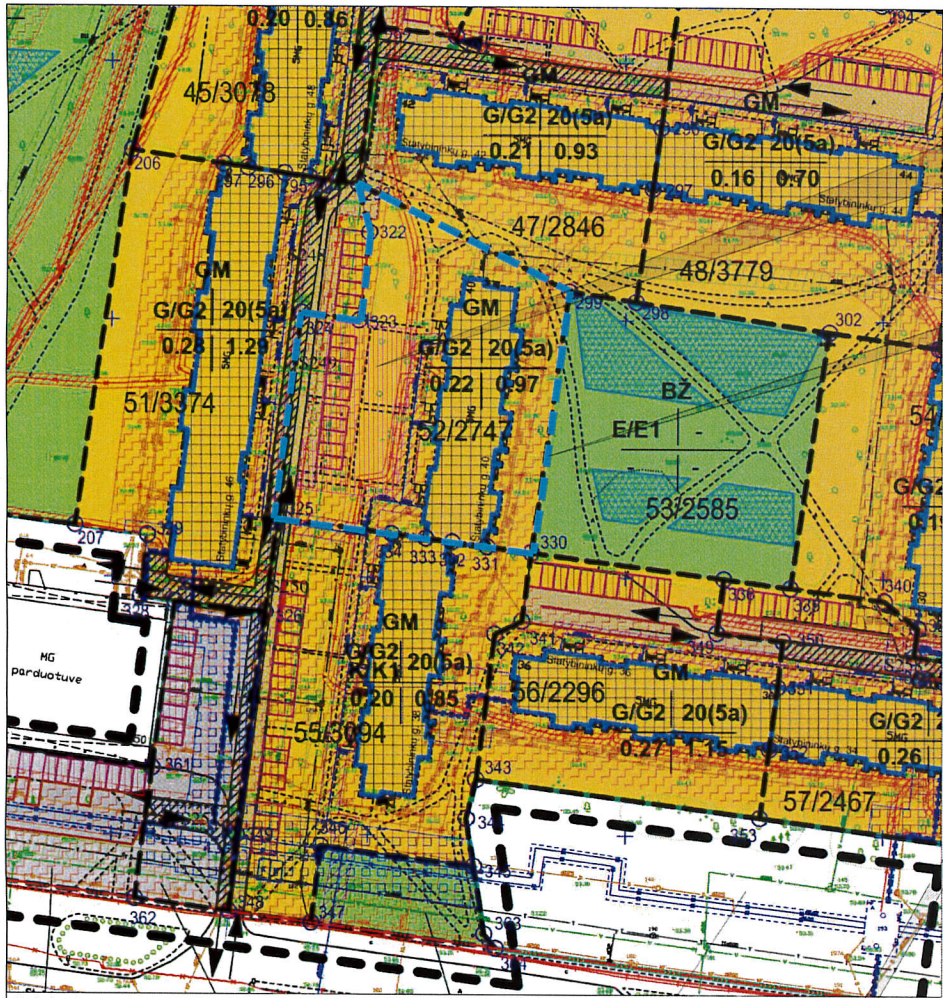
Konkretūs priešgaisrinių atstumų tarp pastatų reikalavimai ir taikymo sąlygos išdėstyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose ir turi būti įgyvendinami rengiant statinio projektą. Atstumas iki priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinio (Ramygalos g. 14, Panevėžys) dislokacijos yra apie 2,6 km. Rengiant statinio techninius bei darbo projektus, turi būti laikomasi saugių atstumų tarp pavojingųjų objektų, kuriems taikomi Pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 17 d. nutarimu Nr. 966, taip pat nuo šių objektų iki planuojamoje teritorijoje numatomų statinių.

Aplinkos, visuomenės sveikatos apsauga. TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO korektūra rengiama atsižvelgiant į šiuos teisinius dokumentus: Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 705 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“; Statybos techninio reglamento STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimais; Statybos techninio reglamento STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimais; kitais reglamentais.

Planuojamai/koreguojamai teritorijai, vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, taikomi apribojimai, nustatyti galiojančio detaliojo plano (TPR Nr. 000273001612) sprendiniuose: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis); Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis). Specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatomos ir registruojamos Nekilnojamojo turto registre (NTR) galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų apribojimai bei kiti papildomi reglamentai detaliojo plano korektūros metu nekeičiami/nekoreguojami. Pažymėtina, kad statinio projekto rengimo metu reglamentai taikomi pagal galiojančią teisinį reglamentavimą.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė,
Kvalifikacijos atestatas Nr. TPV 0055

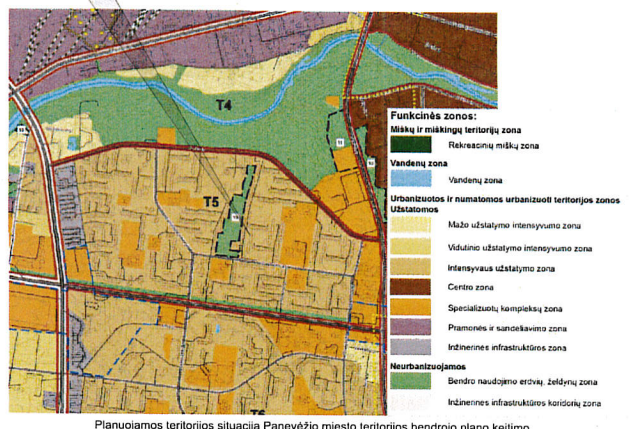


PLANUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽEMĖS SKLYPE Statybininkų g. 40, Panevėžyje

KOREGAVIMO RIBA

TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) KOREGAVIMAS

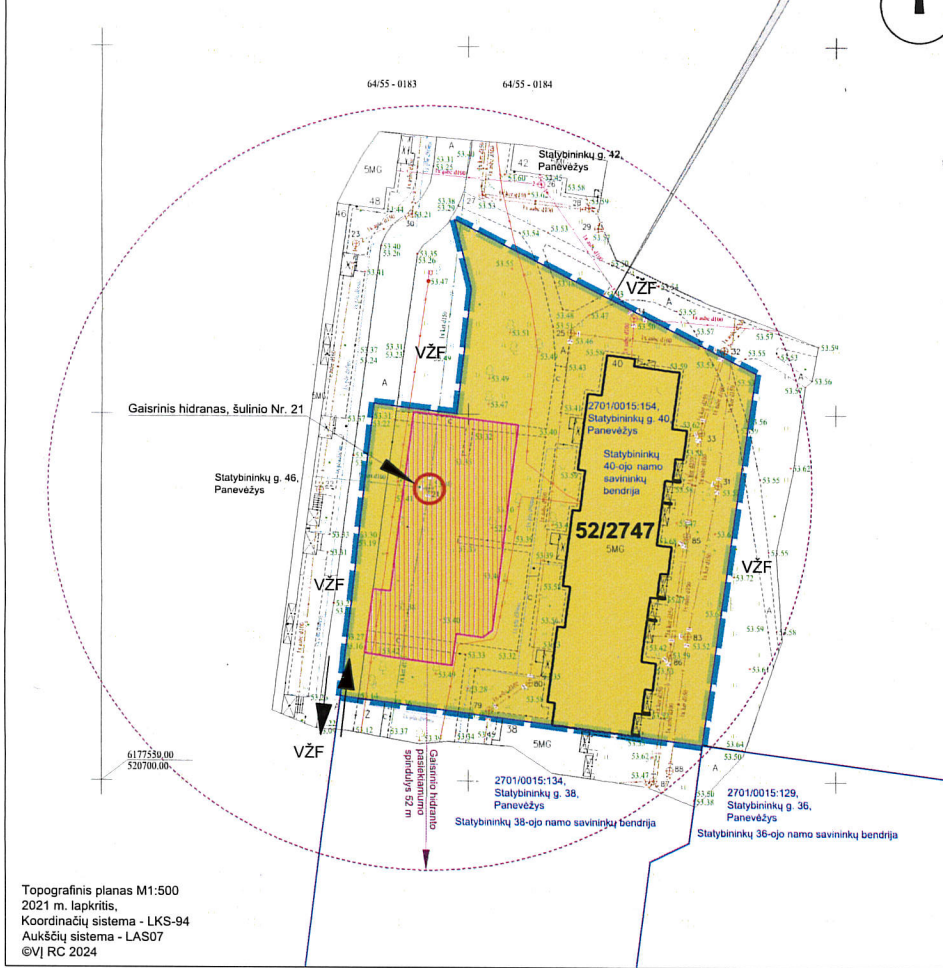
Detaliojo plano koregavimo tikslas - koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detaliojuoju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys, kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).
Koreguojamos teritorijos plotas 0,2747 ha
Galiojantis detaliojo plano koregavimui taikoma supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalmi.



Planuojamos teritorijos situacija Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo Pagrindiniame žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinyje

Teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97, (TPR Nr. 000273001612) PAGRINDINIS BRĖŽINYS SU PAŽYMETA KOREGAVIMO RIBA, kuri sutampa su gyvenamajam namui, adresas: Parko g. 33, Panevėžys, suplanuota žemės sklypo Nr. 32 riba

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIŲ (Automobilių stovėjimo vieta) DETALIZAVIMAS ANT NAUJAUSIO TOPOGRAFINIO PLANO



Topografinis planas M1:500
2021 m. lapkritis,
Koordinacių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07
©VJ RC 2024

Sklypo Nr.	Sklypo kampų koordinatės	Sklypo plotas, m ²	Kategorijos teritorijoje, naudojimo tipas	Privatinėji reikalavimai						Kiti
				Statinio aukštis	Žemės, atitiktis, n	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutas	
293	6177624.461	520748.101	Gyvenamosios teritorijos G (Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos teritorijos G2)	20	72.77	23	0.22	0.88	Servitutas: 555, 556	Gyvenamųjų būstų tipų pastatai
299	6177605.591	520789.070								
320	6177554.926	520781.770								
331	6177556.080	520773.170								
332	6177556.980	520766.660								
333	6177551.663	520761.374								
334	6177558.560	520751.690								
325	6177561.533	520732.579								
324	6177601.425	520731.112								
323	6177600.035	520748.417								
322	6177617.046	520750.360								

Teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612), reglamentų lentelės ištrauka, 52 sklypas.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Planuojamos/koreguojamos teritorijos riba
- Žemės sklypo riba
- Žemės sklypo kadastro numeris, adresas
- 2701/0015-154
- Statybos zona
- Ivaziavimas-ivaziavimas
- Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2)
- Numatomos automobilių stovėjimo vietos
- Numatomos vietos vaikų žaidimų aikštelėms
- Servituto ribos
- Esamos ir naujai planuojamos susisiekimo koridorių ribos
- Ryšių linijų apsaugos zonos
- Elektros linijų apsaugos zonos
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
- Vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonos
- Dujotiekio apsaugos zonos
- Planuojama, rengiant detaliojo plano korektūrą:
- Automobilių stovėjimo vieta

PASTABOS:

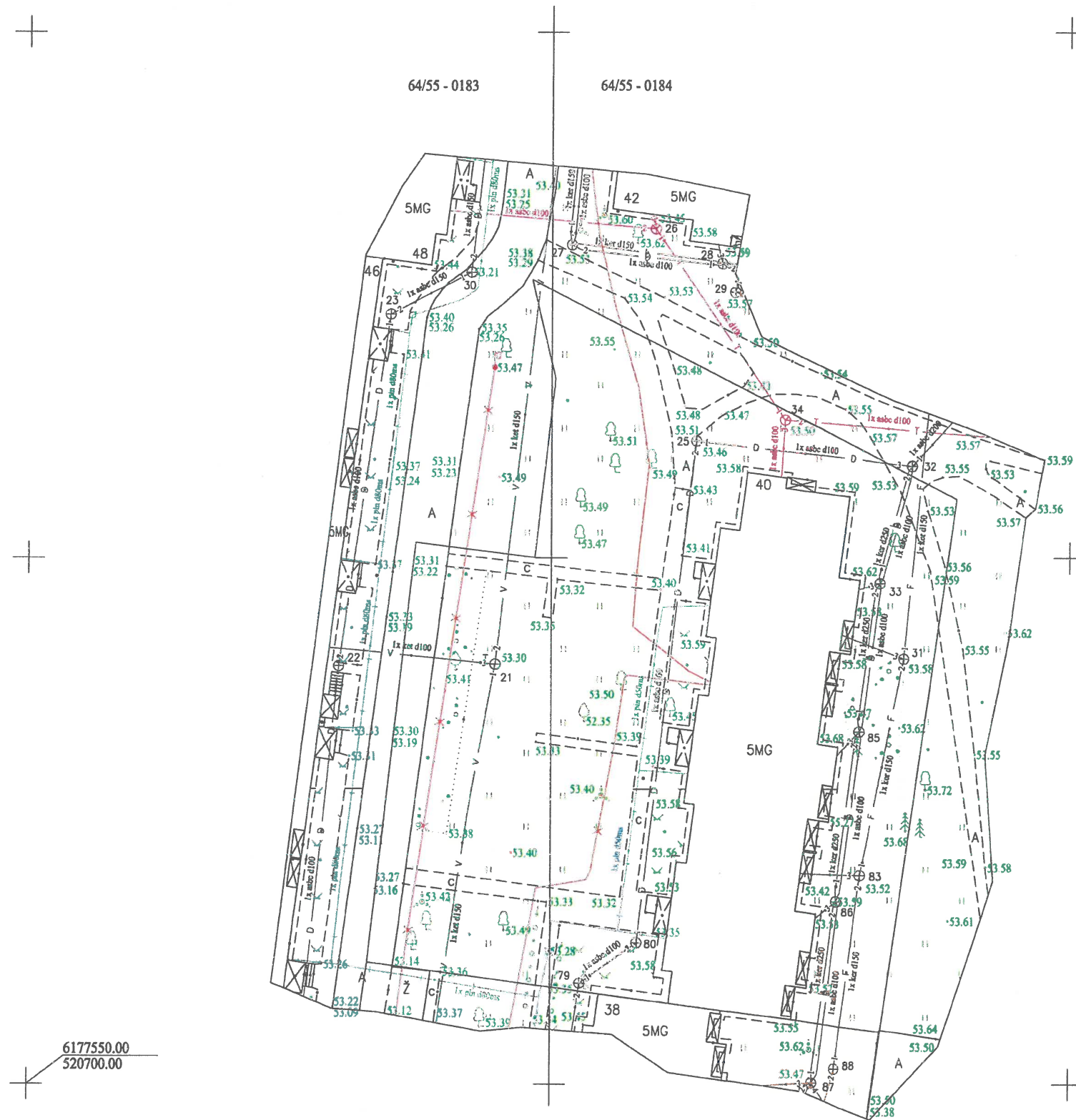
- Detaliojo plano sprendiniai atitinka Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius.
- Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.
- Koreguojant galiojantį detaliojo plano susisiekimo sprendimus, kiti patvirtinti reglamentai, apribojimai nekeičiami bei taikomi pagal Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97, (TPR Nr. 000273001612) patvirtintus sprendimus, laikantis galiojančio teisinio reglamentavimo.
- Patvirtinto detaliojo plano sprendiniuose didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (U_{lim}) 0,88, užstatymo tankis (UT) 22 %, maksimalus užstatymo aukštis H_{max} - 5 aukštai, minimalus 1 aukštus, pastatų aukštis metrais 20 m (žūrėti reglamentų lentelę).
- Gaisrų gesinimui vandens paėmimas numatytas iš gaisrinio hidranto, šulinio Nr. 21, kurio pasiekiamumo spindulys 52 m (žūrėti sprendinių brėžinį). Ivaziavimo į žemės sklypa plotis ne siauresnis kaip 3,5 m.
- Pagal patvirtinto detaliojo plano sprendinius, žemės sklype Nr. 52 vertingi želdiniai saugomi, pertvarkomi rengiant statinio projektą, vadovaujantis Želdynų įstatymo nuostatomis. Vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintu Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir prieklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu. (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija).
- Planuojama/koreguojamai teritorijai, vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, taikomi apribojimai, nustatyti galiojančio detaliojo plano (TPR Nr. 000273001612) sprendiniuose: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Skirstomųjų dujotieklių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis); Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis). Specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatomos ir registruojamos Nekilnojamojo turto registre (NTR) galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Alieštas Nr.	Rengėjas:	UAB „Želdima“, įm. k.: 300120175 el. p.: info@zeldima.lt	TPV0055	PV	Aurelija Čergelienė	2024-03	Brėžinys:	TPV0055	Projekt.	Aurelija Čergelienė	2024-03	Žymuo:	24/137-DP-SPR	Lapas	Lapų
							Sprendiniai, M1:500							1	1

Priturau: Statybininkų 40-ji NSB-pirminėje Dariaus Mėšėikiene



PILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



OBJEKTAS	LAPO Nr.	VISO	STATYBININKŲ G. 40, PANEVĖŽIO M.	
	1	1		
HORIZONTALIOS PADĖTIES TVIRTŲ KONTŪRŲ TIKSLUMAS-5cm; VERTIKALIOS PADĖTIES PAVIRŠIŲ TIKSLUMAS-5cm;				
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94			AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-504				
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
	NERIJUS TAURAS			2021-11-20



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-29 13:04:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2703865
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-12-17
Adresas: Panevėžys, Statybininkų g. 40

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5779-9192
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0015:154 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2747 ha
Užstatyta teritorija: 0.2700 ha
Kitos žemės plotas: 0.0047 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 51000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18-118/6MŽP-3-(15.6.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)
Plotas: 0.2218 ha
Aprašymas: Pažymėtas simboliu "S4"
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20
6.2. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)
Plotas: 0.2218 ha
Aprašymas: Pažymėtas simboliu "S4"
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20
6.3. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)
Plotas: 0.2218 ha
Aprašymas: Pažymėtas simboliu "S4"
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20
6.4. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)
Plotas: 0.0051 ha
Aprašymas: Pažymėtas simboliu "S3"
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20
6.5. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)
Plotas: 0.0023 ha
Aprašymas: Pažymėtas simboliu "S2"
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20
6.6. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)**
Plotas: **0.0254 ha**
Aprašymas: **Pažymėtas simboliu "S1"**
[rašas galioja: **Nuo 2021-12-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Statybininkų g. 40-jo namo savininkų bendrija, a.k. 148297893**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2022-05-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 23SŽN-57-(14.23.55.)**
Plotas: **0.2747 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-05-17**
Terminas: **Nuo 2022-05-13 iki 2075-05-13**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)**
Plotas: **994.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)**
Plotas: **114.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)**
Plotas: **237.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)**
Plotas: **17.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)**
Plotas: **2574.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) NERIJUS TAURAS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-224**
2021-11-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2021-12-17**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5779-9192, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-11-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-1719-(14.23.110 E.)
[rašas galioja: **Nuo 2021-12-17**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100026525**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
Duomenų pakeitimo data: **2023-11-07**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371**
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **19 kv. m, nuo 2023-11-07**

11.2. **Elektrons tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100166732**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio elektrons tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-337**
[registravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **158 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100171589**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Panevėžio-Piniavos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-338**
Įregistravimo data: **2021-12-22**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-12-13 Mažo slėgio skirstomojo dujotiekio Mindaugo g. 44, Panevėžys, Panevėžio m. sav. pertvarkymo projektas Nr. D7A5209252**
Duomenų pakeitimo data: **2023-03-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **118 kv. m, nuo 2023-03-27**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100417648**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-06 LR energ. min. įsak. Dėl Panevėžio miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų penktojo plano patvirtinimo Nr. 1-335**
Įregistravimo data: **2023-11-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **52 kv. m, nuo 2023-11-16**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai registro Nr. 35/66214.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AURELIJA ČERGELIENĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-29 16:17:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/66214**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1975-12-08**
Adresas: **Panevėžys, Statybininkų g. 40**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namas
Unikalus daikto numeris: **2797-5006-4011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A5b**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **2667.51 kv. m**
Naudingas plotas: **2312.88 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1449.61 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **351.76 kv. m**
Tūris: **9966 kub. m**
Užstatytas plotas: **611.40 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **2**
Kambarių skaičius: **12**
Koordinatė X: **6177579.81**
Koordinatė Y: **520767.1**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **77228 Eur**
Atkuriamoji vertė: **77228 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1975-12-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 2797-5006-4011, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-12**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **2701/0015:154**
Archyvinės bylos Nr.: **23485/6905**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AURELIJA ČERGELIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 2747 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Panevėžio		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	2 7 0 1	0 0 1 5	

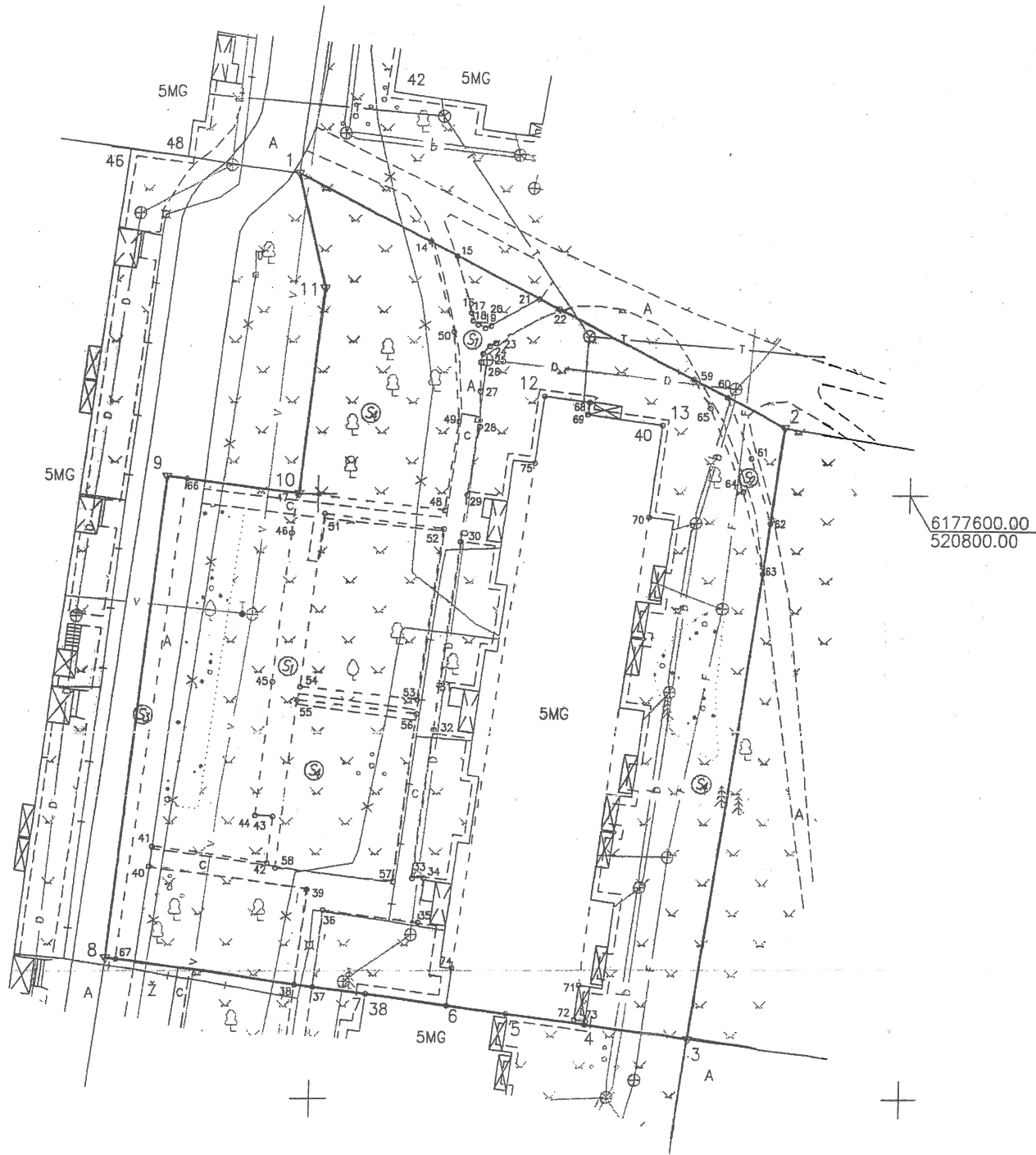
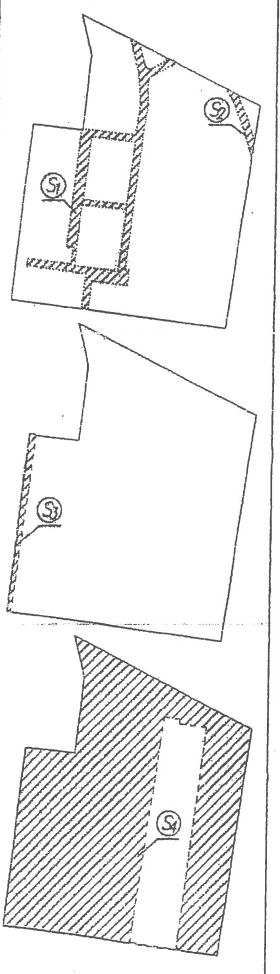
Savivaldybė	Panevėžio m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Panevėžio m.
Gatvė, namo Nr.	Statybininkų g. 40

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Statybininkų g. 42
2-3		Proj.Nr. 53
3-8	2701/0015:0134	
8-1		Statybininkų g. 46

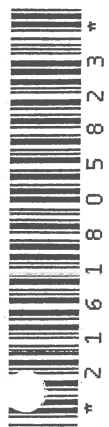
Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	45.98
2-3	51.18
3-4	8.68
4-5	6.77
5-6	5.14
6-7	6.74
7-8	22.31
8-9	40.16
9-10	11.40
10-11	17.12
11-1	9.68

Servitūtų schema



6177600.00
520800.00



Su pagal 2021 m. lapkričio mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Statybininkų g. 40-jo namo savininkų bendrija

Bendrijos pirmininkė Danutė Mažeikienė (parašas) 2021.11.15 (data)

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

Sutartiniai ženklai:

- ▽ Įtvirtinti riboženkliai
- Koordinuota riba sutampanti su dirbtiniais ir natūraliais objektais

Pastaba: inžineriniai tinklai perkelti iš topografinių planų



UAB "N. Tauras ir Ko"			
Algirdo g. 72, Panevėžys tel.8615 55600 taurasirko@gmail.com jm.k.148401114			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius A.V.		Nerijus Tauras	2021-11-15
Matininkas		Nerijus Tauras	2021-11-15
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.:		2M-M-224	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 2747 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	2 7 0 1	0 0 1 5	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6177626.46	520748.10	36	S	6177565.47	520750.94
2	R	6177605.59	520789.07	37	S	6177559.17	520750.17
3	R	6177554.93	520781.77	38	S	6177559.37	520748.65
4	R	6177556.08	520773.17	39	S	6177567.20	520749.57
5	R	6177556.98	520766.46	40	S	6177568.99	520736.07
6	R	6177557.66	520761.37	41	S	6177570.62	520736.29
7	R	6177558.56	520754.69	42	S	6177569.30	520746.20
8	R	6177561.53	520732.58	43	S	6177573.15	520746.64
9	R	6177601.43	520737.11	44	S	6177573.22	520745.18
10	R	6177600.04	520748.42	45	S	6177584.28	520746.45
11	R	6177617.05	520750.36	46	S	6177596.70	520747.87
12	NK	6177608.14	520768.85	47	S	6177600.05	520748.28
13	NK	6177605.79	520778.72	48	S	6177598.65	520760.52
14	S	6177620.89	520759.04	49	S	6177606.06	520761.61
15	S	6177619.72	520761.23	50	S	6177613.46	520761.07
16	S	6177615.04	520762.52	51	S	6177598.33	520750.57
17	S	6177614.38	520762.68	52	S	6177597.06	520760.47
18	S	6177614.06	520763.11	53	S	6177582.84	520758.52
19	S	6177613.75	520763.71	54	S	6177583.88	520748.76
20	S	6177613.95	520764.20	55	S	6177582.77	520748.50
21	S	6177616.17	520768.25	56	S	6177581.67	520758.48
22	S	6177615.33	520769.96	57	S	6177567.79	520756.78
23	S	6177612.52	520764.63	58	S	6177568.92	520746.92
24	S	6177612.27	520764.14	59	S	6177609.58	520781.25
25	S	6177611.64	520763.56	60	S	6177608.12	520784.03
26	S	6177610.95	520763.41	61	S	6177603.05	520786.14
27	S	6177608.55	520763.40	62	S	6177597.60	520787.92
28	S	6177605.62	520763.42	63	S	6177593.36	520787.31
29	S	6177599.92	520762.39	64	S	6177600.26	520785.46
30	S	6177596.02	520761.89	65	S	6177607.20	520782.70
31	S	6177584.04	520760.32	66	S	6177601.23	520738.76
32	S	6177580.35	520759.95	67	S	6177561.42	520733.46
33	S	6177568.09	520758.36	68	S	6177607.63	520772.64
34	S	6177568.12	520759.31	69	S	6177606.63	520772.51
35	S	6177564.45	520758.90	70	S	6177598.11	520777.72

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2021-11-15
Valstybinė LKS-1994	X=6177586 Y=520761	Prisijungta	09:00
		Atsijungta	09:30
Žiniaraštį sudarė:	NERIJUS TAURAS v. pavardė	2M-M-224 kval. paž. nr.	2021-11-15 parašas data

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	S	6177559.34	520772.63	74	S	6177560.71	520761.77
72	S	6177556.49	520772.25	75	S	6177602.61	520768.10
73	S	6177556.36	520773.23				

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	17
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	237
3	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	114
4	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	994
5	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	2574

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) Plane pažymėtas S1	254
2	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) Plane pažymėtas S2	23
3	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) Plane pažymėtas S3	51
4	206	Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Plane pažymėtas S4	2218
5	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Plane pažymėtas S4	2218
6	208	Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Plane pažymėtas S4	2218

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 6 1 8 0 5 8 2 3 *

UAB „Želdima“

Adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Panevėžio r. sav, įm. kodas 300102175, PVM kodas LT100001616316, įmonės registracijos Nr.054303. +370 677 11011, +370 676 42727, el. paštas: info@zeldima.lt

Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrijai
Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys

Savau įrankis
NSB-primininkai Danutė Slasėikiūtė

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97 (TPR NR. 000273001612), (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

2024-03-01

Planuojama teritorija: galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 52 gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. A-896 „Dėl pritarimo Statybininkų g. 40-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija.

Plano rengėjas – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurcherg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detalioju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys., kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2024-03-12 iki 2024-03-25 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė

Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija, a. k. 148297893
Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys

UAB „Želdima“
Jaunimo g. 29, Dembavos k.,
Panevėžio r. sav.

2024-03-04

DĖL BUTŲ SAVININKŲ INFORMAVIMO RENGIANT TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) KOREGAVIMĄ

Informuoju, kad Statybininkų g. 40-ojo namo butų savininkai informuoti apie detaliojo plano korektūrą, susipažinimo tvarką, vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 22.2 punktu (Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996-09-18 nutarimas Nr. 1079, nauja redakcija).

NSB-pirmininkė Danutė Koseičikienė



UAB „Želdima“

Adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Panevėžio r. sav, įm. kodas 300102175, PVM kodas LT100001616316, įmonės registracijos Nr.054303. +370 677 11011, +370 676 42727, el. paštas: info@zeldima.lt

Statybininkų g. 36-ojo namo savininkų bendrijai

Statybininkų g. 36, LT-37350 Panevėžys

El. paštas: jtereseviciene@gmail.com

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97 (TPR NR. 000273001612), (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

2024-03-01

Planuojama teritorija: galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas **Nr. 52** gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. A-896 „Dėl pritarimo Statybininkų g. 40-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija.

Plano rengėjas – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detaliuoju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys., kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2024-03-12 iki 2024-03-25 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė

Nuo: Jurga Teresev <jtereseviciene@gmail.com>
Išsiųsta: penktadienis 2024 m. kovas 1 13:37
Kam: aurocerg@gmail.com
Tema: Re: Informacija apie rengiamą detaliojo plano korektūrą

Sveiki,

Jūsų pranešimą gavau. Informuosiu būtų savininkus apie plano pasikeitimą
Jurgita Teresevičienė
Statybininkų g.36, namo pirmininkė
865649088

2024-03-01, pn, 13:29 <aurcerg@gmail.com> rašė:

Laba diena,

Rengiama detaliojo plano korektūra žemės sklype Statybininkų g. 40, Panevėžyje.

Daugiau informacijos rasite siunčiamame pranešime ir sprendinių brėžinyje.

Apie detaliojo plano korektūrą, susipažinimo tvarką, prašau pranešti būtų ir kitų patalpų savininkams, vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 22.2 punktu (Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996-09-18 nutarimas Nr. 1079, nauja redakcija nuo 2023-06-02).

Prašau informuoti mene, atsakant į šį laiką, apie būtų ar kitų patalpų savininkų informavimą.

Jei turėsite klausimų, prašau rašyti ar skambinti.

Pagarbiai,

Aurelija Čergelienė

Projektų vadovė

UAB „Želdima“

+370 676 42727

aurcerg@gmail.com

info@zeldima.lt

UAB „Želdima“

Adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Panevėžio r. sav., įm. kodas 300102175, PVM kodas LT100001616316, įmonės registracijos Nr.054303. +370 677 11011, +370 676 42727, el. paštas: info@zeldima.lt

Statybininkų g. 38-ojo namo savininkų bendrijai

Statybininkų g. 38, LT-37350 Panevėžys

El. paštas: ausrine005@gmail.com

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97 (TPR NR. 000273001612), (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

2024-03-01

Planuojama teritorija: galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 52 gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. A-896 „Dėl pritarimo Statybininkų g. 40-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija.

Plano rengėjas – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detaliuoju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys., kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2024-03-12 iki 2024-03-25 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė

Nuo: Aušrinė Kuncevičiene <ausrine005@gmail.com>
Išsiųsta: antradienis 2024 m. kovas 5 04:40
Kam: aurcerg@gmail.com
Tema: Re: Statybininkų g. 38-ojo NSB-ai informacinis pranešimas apie rengiamą DP korektūrą

Labas rytas, informaciją gavau.

Pagarbiai, Statybininkų g. 38-ojo namo pirmininkė Aušrinė Kuncevičienė

2024-03-03, sk, 11:40 <aurcerg@gmail.com> rašė:

Laba diena,

Rengiama detaliojo plano korektūra žemės sklype Statybininkų g. 40, Panevėžyje.

Daugiau informacijos rasite siunčiamame pranešime ir sprendinių brėžinyje.

Apie detaliojo plano korektūrą, susipažinimo tvarką, prašau pranešti Statybininkų g. 38 - ojo NSB butų ir kitų patalpų savininkams, vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 22.2 punktu (Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996-09-18 nutarimas Nr. 1079, nauja redakcija nuo 2023-06-02).

Prašau informuoti mane, atsakant į šį laiką, apie butų ar kitų patalpų savininkų informavimą.

Jei turėsite klausimų, prašau rašyti ar skambinti.

Pagarbiai,

Aurelija Čergelienė

Projektų vadovė

UAB „Želdima“

+370 676 42727

aurcerg@gmail.com

info@zeldima.lt

Panevėžio miesto savivaldybė

Teritorijų planavimo aktualijos

Informacinis pranešimas

2024.03.04

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

Planuojama teritorija: galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas **Nr. 52** gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. A-896 „Dėl pritarimo Statybininkų g. 40-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija.

Plano rengėjas – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detalioju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys., kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2024-03-12 iki 2024-03-25 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Aiškinamasis raštas

Sprendinių brėžinys

Informacija atnaujinta: 2024.03.04 11:14

Atgal

URL: https://www.panevezys.lt/lt/veiklos-sritys/architekturos-ir-urbanistikos-skyrius/teritoriju-planavimas-1985/teritoriju-planavimo-aktualijos/informacinis-pranesimas_36206.html

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos moterų ir vyrų lygių galimybių įstatymu, laisvos darbo vietos rubrikoje „Siūlo darbą“ skelbiamos vyriškosios giminės daiktavardžiais, nepriklausomai nuo to, vyrui ar moteriai skirtas darbas.

SIŪLO DARBĄ

PANEVŽIO DIENRAŠTIS
SEKUNDĖ

SAVAITRAŠTIS

PANEVŽIO balsas

Skubiai reikalingas
spaudos platinimo
AGENTAS

Vilties, Marijonų g.

Kreiptis tel.:

(8-45) 57 85 03, (8-685) 76836.

UAB „KNE“ reikalingi karkasinių namų montuotojai, turintys patirties. Darbas Lietuvoje. Atlyginimas nuo 1500 Eur. Kontaktinis telefonas 8-682-00610. (Užs.Nr. 79879)

Ūkis Panevėžio r. siūlo darbą mechanizatoriui, turinčiam darbo patirties žemės ūkyje, skambinti tel. 8-619-61465. Siūlome darbą nekvalifikuotam fermos darbininkui, fermos operatoriui, melžėjams, skambinti tel. 8-616-13030. Atlyginimas nuo 900 iki 1500 Eur. (Užs.Nr. 79974)

UAB „Aineta“ ieško šaltkalvio metalo konstrukcijoms gaminti, darbas viena pamaina, ceche, privalumas darbo patirtis, brėžinių skaitymas. Atlyginimas po mokesčių į rankas 800–1000 Eur per mėnesį. Kreiptis S. Kerbedžio g. 52 arba tel.: +370-699-59007, +370-656-05010. (Užs.Nr. 80001)

UAB „Artezija“ ieško lauko tinklų darbuotojo. Reikalinga C kategorija. Darbo užmokestis 1200–1500 Eur. Tel. 8-633-66663. (Užs.Nr. 80078)

INFORMACINIAI PRANEŠIMAI

Visos odontologijos paslaugos klinikoje „Ramunė“. Dantų protezavimas nemokamai, kompensuojant ligonių kasai. Šiuo metu taikoma 10 proc. nuolaida viskam. Kniaudiškių g. 12-4, Panevėžys. Tel. 8-642-11455. (Užs.Nr. 79608)

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D. SPRENDIMU NR. 1-97 (TPR NR. 000273001612; toliau – galiojantis detalusis planas), KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi. Planuojama teritorija: galiojančiu detaliojo planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 52 gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. A-896 „Dėl pritarimo Statybininkų g. 40-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys tel. +37045 501354, el. paštas administracija@panevezys.lt. Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija. Plano rengėjas – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29, LT-38176 Dembavos k., Vėžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurgerg@gmail.com.

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detaliojo planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas – Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys. Kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta. Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu galima nuo 2024-03-12 iki 2024-03-25 (įskaitytinai; 10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt), skiltyje Rengiami TP dokumentai? Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas? Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD? Panevėžio m.

?TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys). Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui anksčiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos. (Užs.Nr. 80065)

Į estetinės medicinos ir dermatologijos kliniką „Derma Estetus“ Panevėžyje KOVO 9, 16, 23 dienomis atvyksta gydytoja dermatovenerologė Lolita Nagytė. Gydytoja specializuojasi onkodermatologijos, trichologijos, lazerinės dermatologijos bei estetinės medicinos srityse. Konsultuoja vaikus ir suaugusiuosius.

Atlieka:

- Proflaktinį apgamų ir kitų odos darinių dermatoskopinį ištyrimą;
- Įvairių odos darinių (karpų, miliumų, papilomų ir kt.) šalinimą;
- Veido odos problemų dermatoskopinį ištyrimą (aknė, rožinė, egzema, psoriazė, atopinis dermatitas ir kt.);
- Odos ir nagų grybelio ištyrimą;
- Mezoterapiją, biorevitalizaciją, redermalizaciją ir kt. injekcines procedūras;
- Dr. Cyj plaukų užpildo procedūras.

Atliekami reikalingi diagnozei nustatyti tyrimai (kraujo, mikroskopiniai, mikrobiologiniai, histologiniai ir kt.). Registracija telefonu +370 629 54 818, Respublikos g. 28. (Užs.Nr. 79988)

PARDUODA

ĮVAIRIUS

3 M RAŠTELIAI: BERŽAS, DREBULĖ, ALKSNIS, EGLĖ, JUODALKSNIS. VEŽAME ĮVAIRIAIS KIEKIAIS Į PANEVŽĮ, PANEVŽIO RAJONĄ. ATVEŽIMAS NEMOKAMAS. TEL. 8-684-81890. (Užs.Nr. 79378)

PARDUODAME MALKAS, SKALDYTAS IR KALADĖMIS. Vežame po 3 erdm. Mišrios 140 Eur, juodalksnio 140 Eur, beržo 150 Eur. Galime pristatyti didesnę kiekį. Tel. 8-679-60036. (Užs.Nr. 80064)

Malkos iš pirmų rankų: skaldytos, raštos, padėklais, miškavežiais. Panevėžys, Pasvalys, Biržai, Pakruojis ir kiti rajonai. Tel. 8-635-17193. (Užs.Nr. 79727)

Vežame miškavežiu įvairių rūšių malkas rašteliais 15 ir 30 m. Pristatymas nemokamas. Tel. 8-672-42082. (Užs.Nr. 79758)

Malkos: skaldytos, kaladės, raštai. Sausos arba šviežiai kirstos. Įvairiais kiekiais vežame Panevėžio ir aplinkiniuose rajonuose. Tel. 8-612-98221. (Užs.Nr. 79777)

Parduoda beržo, juodalksnio malkas (3 m ilgio). Veža miškavežiu. Tel. 8-600-63820. (Užs.Nr. 79941)

Storas beržo, juodalksnio, mišrios malkas. Turi sausesnių. 3 m ilgio rašteliais po 10 m arba 30 metrų, o supjautas, skaldytas po 9 m. Rašo sąskaitas kompensacijai. Tel. 8-600-29517. (Užs.Nr. 79819)

Kokybiškas beržo, juodalksnio malkas 3 metrų ilgio rašteliais. Vežame miškavežiu. Tel. 8-699-07815. (Užs.Nr. 79924)

Parduoda 3 m įvairias malkas. Tel. 8-608-88528. (Užs.Nr. 79969)

Parduodamos akmens anglys maišais, 0,5 t. Kaina sutartinė. Tel. 8-657-79589. (Užs.Nr. 80005)

Parduodu vokiečių kalba 2 tomų knygą „1945–1985 m. pasaulio ginklai“. Tel. +370-616-94584. (Užs.Nr. 80029)

Smulkias malkų kaladėles kurenti (po 0,75 kub. m), kaina 15 Eur. Teirautis tel. +370-614-80417. (Užs.Nr. 80030)

Parduodu alaus salyklą „Pilsner“ – du maišus po 50 kg. Vieno kaina 45 Eur. Tel. 8-687-55089. (Užs.Nr. 80034)

Parduodamos įvairios malkos, turi sausesnių. Tel. 8-639-02162. (Užs.Nr. 80039)

Parduodame malkas: mišrios – 230 Eur/5 erdm, beržas – 280 Eur/5 erdm. Tel. 8-694-78995. (Užs.Nr. 80046)

Malkos. Mišrios (lazdynas, beržas, drebulė, juodalksnis) – 180 Eur/5 erdm. Tel. 8-614-47929. (Užs.Nr. 80047)

KAIMO

Parduodame lietuvišką svilintų kiaulių skerdieną. Kaina nuo 3,65 Eur už kg. Puselės svoris 50–60 kg. Atvežame. Tel. 8-607-12690. (Užs.Nr. 80011)

Parduoda bulves 'VINETA', 'LAURA', 'KARALIENĖ ANA'. 20 kg – 10 Eur. Atveža, užneša nemokamai. Tel. 8-643-75259. (Užs.Nr. 79670)

Parduodu perpuvusį mėšlą maišais. Atvežu nemokamai. Tel. 8-684-57406. (Užs.Nr. 80048)

VELYKINĖ AKCIJA

NAUJIEMS INDELIAMS

Metinės palūkanos

iki 4,3 proc.

KREDA
AUKŠTAIŠTĖS KREDITO UNIJA
aукstaitija@kreda.lt

Tel. +370 45 429188

NEMUNO g. 73, I a.,
Panevėžys

Kokybiškas bulves 'VINETA', 'KONKORDIA' (sukrenta), 'LAURA' (nesukrenta), 'KATANIJA', 'KARALIENĖ ANA' (pakrenta) valgyti ir sodinti, 30 kg – 15 Eur. Atvežu. Tel. 8-614-63147. (Užs.Nr. 80003)

Vištos, vištaitės! Kovo 6 d. (trečiadienį) prekiausime Kaišiadorių rajono paukštyno vakcinuotomis jaunosiomis 3, 4, 5, 6 mėnesių įvairių spalvų vištaitėmis. Prekiausime lesalais. Priimami išankstiniai užsakymai. Galime atvežti į namus. Žibartoniai 7.30, Krekenava 7.45, Naujarodžiai 7.55, Uplytė 8.10, Ėriškiai 8.20, Ramygalą 8.35, Vadočiai 8.50, Jotainiai 9.00, Katina 9.10, Raguva 9.30, Nevėžis 9.45, Miežiškiai 9.55, Panevėžys (ūk. turg.) 10.15, Piniava 10.35, Pajstrys 10.50, Skaistgiriai 11.00, Bernatoniai 11.10, Berčiūnai 11.20, Naujamiestis 11.35, Perekšliai 11.50, Smilgiai 12.00 val. Tel. 8-699-12631. (Užs.Nr. 79900)

RADO

Rasti raktai prie Vaitkaus g. 9 namo. Tel. +370-652-36421. (Užs.Nr. 80079)

Už skelbimų, reklamos turinį ir klaidas redakcija neatsako.



KAZIMIERO JAKUČIO
NAUJO ALBUMO PRISTATYMAS
BALTAS VILKAS
KARTU SU AKUSTINE GRUPE
KOVO 8 D. 16 VAL.
G. PETKEVIČAITĖS-BITĖS
VIEŠOJOJE BIBLIOTEKOJE

lonas bilietai.lt



04.02
Panevėžys
Kalnapilis ARENA
19:00
ADRIANO CELENTANO
TRIBUTE SHOW IŠ ITALIJOS
ADOLFO SEBASTIANI & BAND
bilietai.lt | Bilietus platina bilietai.lt

Partneriai:

LRT

Prie kavos

JP.it

PULSAS

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo vietas žemės sklype, kadais Nr.2701/0012:285, adresas: Stoties g. 10, Panevėžys. Kiti galiojančių detaliojo plano nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. kovo 19 d., įsakymu Nr. 224-A-118 (TPDR Nr. T00048323).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2023-12-05 iki 2023-12-18 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

[Aiškinamasis raštas](#)

[Sprendinių brėžinys](#)

2024-03-04

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIJAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97, (TPR NR. 000273001612) (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

Planuojama teritorija: galiojančiu detalioju planu suplanuotas žemės sklypas **Nr. 52** gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. A-896 „Dėl pritarimo Statybininkų g. 40-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija.

Plano rengėjas – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detalioju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys., kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2024-03-12 iki 2024-03-25 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

[Aiškinamasis raštas](#)

[Sprendinių brėžinys](#)

UAB „Želdima“

Adresas: Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Panevėžio r. sav. įm. kodas 300102175, PVM kodas LT100001616316, įmonės registracijos Nr.054303. +370 677 11011, +370 676 42727, el. paštas: info@zeldima.lt

Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos
Gedimino pr. 19, LT-01103
Vilnius

Informuojame apie parengtus TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. KOVO 28 D., SPRENDIMU NR. 1-97 (TPR NR. 000273001612), (toliau – galiojantis detalusis planas) KOREGAVIMO sprendinius, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi

2024-03-01

Planuojama teritorija: galiojančiu detaliuoju planu suplanuotas žemės sklypas Nr. 52 gyvenamajam namui, adresas: Statybininkų g. 40, Panevėžys, sklypo plotas 0,2747 ha.

Dokumento rengimo pagrindas: Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimas Nr. 1-97; Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. A-896 „Dėl pritarimo Statybininkų g. 40-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pasiūlymui rengti teritorijų prie esamų daugiabučių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste (teritorija tarp Dariaus ir Girėno, Parko, Kosmonautų, Statybininkų gatvių) detaliojo plano korektūrą ir pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Detaliojo plano darbų organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20 LT-35200 Panevėžys, (+370 45) 50 13 54, el. paštas: administracija@panevezys.lt

Planavimo iniciatorius – Statybininkų g. 40-ojo namo savininkų bendrija.

Plano rengėjas – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29 LT-38176, Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r. sav., projekto vadovė Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, el. paštas aurcerg@gmail.com

Detaliojo plano koregavimo tikslas: koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės ribas detaliuoju planu suplanuotame žemės sklype Nr. 52, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5779-9192, adresas - Statybininkų g. 40, LT-37349 Panevėžys., kiti nustatyti reglamentai nekeičiami ir yra galiojantys, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d., sprendimu Nr. 1-97 (TPR Nr. 000273001612).

Teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrų tvarka: supaprastinta.

Susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, galima: nuo 2024-03-12 iki 2024-03-25 (įskaitytinai) (10 darbo dienų) Panevėžio miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt), skiltyje Teritorijų planavimas / teritorijų planavimo aktualijos; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt) skiltyje Rengiami TP dokumentai → Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas → Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD → Panevėžio m. → TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas; taip pat (vieša ekspozicija) Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys).

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių koregavimo galima teikti: raštu planavimo organizatoriui ir rengėjui aukščiau nurodytais adresais iki detaliojo plano korektūros viešinimo pabaigos.

Projektų vadovė Aurelija Čergelienė
tel. +370 676 42727, el. paštas: aurcerg@gmail.com



ATASKAITA UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

2024.03.01 - 2024.03.05

Želdima, UAB**Sutarties Nr. 12/PST-309009-15**

Jaunimo g. 29 Dembavos k., Panevėžio apskr.

Įmonės kodas 300102175

PVM mokėtojo kodas LT100001616316

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
1	RS284716932LT	2024-03-04	0.009	Nacionalinė žemės tarnyba prie AM	Gedimino pr. 19 01103 Vilnius	Pristatyta	2024-03-05



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

ATESTATAS

Nr. TPV 0055

Aurelija Čergelienė

yra atestuota

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšis:

detalieji planai.

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšys:

savivaldybės, vietovės lygmenų saugomų teritorijų specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, miškų tvarkymo schemas, valstybės, savivaldybės, vietovės lygmenų inžinerinės infrastruktūros vystymo planai.

Viceministrė



Daiva Matonienė

Išduotas 2016-02-19

Pirmojo atestato išdavimo data 2009-04-08

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJŲ PRIE ESAMŲ DAUGIAAUKŠČIŲ NAMŲ IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANEVĖŽIO MIESTE (TERITORIJA TARP DARIAUS IR GIRĖNO, PARKO, KOSMONAUTŲ, STATYBININKŲ GATVIŲ) DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-04-17 Nr. A-323
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-04-17 16:08:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-04-17 16:08:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-02 14:12:53 – 2026-06-01 14:12:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	7
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-04-17 16:13:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-04-17 16:13:19 Dokumentų valdymo sistema Avilys