

INFORMACIJA APIE PARENGTUS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 301 punktu bei Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo 9 punktu, informuojama, kad parengta **Teritorijos, ribojamos Respublikos g., Kranto g., Topolių al. ir registruotų sklypų pietinėje pusėje, detaliojo plano korektūra.**

Planavimo teritorija – žemės sklypai (kadastro Nr. 2701/0017:110, Panevėžio m. k.v.), adresas: Respublikos g. 40, Panevėžys ir (kadastro Nr. 2701/0017:257, Panevėžio m. k.v.), adresas: Respublikos g. 42, Panevėžys. Nagrinėjamos teritorijos plotas ~ 1.1073 ha. Planuojamos teritorijos plotas – 0.6923 ha.

Planavimo pagrindas – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 3 d. įsakymas Nr. A-792 „Dėl teritorijos, ribojamos Respublikos g., Kranto g., Topolių al. ir registruotų sklypų pietinėje pusėje, detaliojo plano korektūros rengimo, planavimo tikslų, finansavimo, pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Planavimo tikslai – koreguoti teritorijos, ribojamos Respublikos g., Kranto g., Topolių al. ir registruotų sklypų pietinėje pusėje, detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. liepos 25 d. įsakymu Nr. A-644 „Dėl teritorijos, ribojamos Respublikos g., Kranto g., Topolių al. ir registruotų sklypų pietinėje pusėje, detaliojo plano patvirtinimo“, sprendinius, sujungiant žemės sklypus Respublikos g. 40, 42, Panevėžio mieste, į vieną žemės sklypą ir nustatant naujai suplanuotam žemės sklypui privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus pagal Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo (T00079711), patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais), sprendinius.

Planavimo uždaviniai – nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus, nurodyti teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, servitutų poreikį, numatyti funkcinius ir kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.

Planavimo procese nebus rengiama koncepcija bei nebus atliekamas strateginis pasekmių aplinkai vertinimas, kadangi planavimo tikslai nėra SPAV vertinimo objektas (vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1467 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“).

Detalusis planas rengiamas bei viešinimo procedūros vykdomos bendra tvarka.

Planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys, tel. 8-45-501360, interneto svetainės adresas: www.panevezys.lt, el. paštas: administracija@panevezys.lt.

Projekto rengėjas – D. Naruševičienės Įmonė, įmonės kodas 148210949, Staniūnų g. 53, LT-36141 Panevėžys, tel. 8-698-80499, el. paštas: danguolen@gmail.com.

Su parengtu teritorijų planavimo dokumentu susipažinti galima Panevėžio miesto savivaldybės administracijos gyventojų priimamojo skelbimų lentoje (Laisvės a. 20, Panevėžys) ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (toliau - TPDRIS), interneto svetainės adresas: www.tpdris.lt (TPD Nr. K-VT-27-23-907). Viešinimo terminas - 10 darbo dienų (nuo paskelbimo TPDRIS), t. y. 2024 m. liepos 11 – 24 d. laikotarpiu. Sprendinių brėžinys eksponuojamas 5 darbo dienas, t. y. 2024 m. liepos 18 – 24 dienomis. Viešas svarstymas vyks 2024-07-25 16 val. D. Naruševičienės įmonėje, adresu: J. Žemgulio g. 46 – 111, Panevėžys. Pastaba. Atliekamos papildomos viešinimo procedūros.

Motyvuotus pasiūlymus, paklausimus bei pretenzijas teikti raštu planavimo organizatoriui ar plano rengėjui ir (ar) valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje TPDRIS iki viešinimo termino pabaigos.

Atmestų pasiūlymų pareiškėjai detaliojo plano sprendinius, viešinimo procedūras gali apskūsti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo atsakymo į pateiktą pasiūlymą gavimo dienos.