



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL TERITORIJOS, APRIBOTOS VARPO, SMĖLYNĖS IR S. KERBEDŽIO GATVIŲ, DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO, PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256, 258 punktais, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, 20.1 papunkčiu:

1. T v i r t i n u Teritorijos, apribotos Varpo, Smėlynės ir S. Kerbedžio gatvių, detaliojo plano rengimo planavimo darbų programą (pridedama).

2. P a v e d u Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

3. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo

Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Gintautė Atkočienė

TERITORIJOS, APRIBOTOS VARPO, SMĖLYNĖS IR S. KERBEDŽIO GATVIŲ, DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu.

2. Detaliojo plano rengimo pagrindas – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. spalio 25 d. įsakymas Nr. A-737 „Dėl teritorijos, apribotos Varpo, Smėlynės ir S. Kerbedžio gatvių, detaliojo plano rengimo, planavimo tikslų, finansavimo, pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

3. Detaliojo plano organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. + 370 45 50 13 60.

4. Planuojama teritorija – apie 0,4057 ha.

5. Planavimo tikslai: keisti žemės sklypo (Smėlynės g. 75, Panevėžys, kadastro Nr. 2701/0012:120) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. A-753 „Dėl žemės sklypo (Smėlynės g. 75, Panevėžys, kadastro Nr. 2701/0012:120) detaliojo plano keitimo patvirtinimo“, keitimo sprendinius, sujungiant žemės sklypus: kadastro Nr. 2701/0012:380, Smėlynės g. 77, Panevėžys; kadastro Nr. 2701/0012:190, Smėlynės g. 79, Panevėžys; kadastro Nr. 2701/0012:192, Smėlynės g. 81, Panevėžys, naujai suformuotam žemės sklypui nustatyti žemės naudojimo būdą komercinės paskirties objektų teritorijos ir nustatyti kitus teritorijos naudojimo reglamentus pagal Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius (T00079711).

6. Planavimo uždaviniai:

6.1. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus;

6.2. nurodyti teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, servitutų poreikį;

6.3. numatyti statinių statybos zoną, ribą ir liniją;

6.4. nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus;

6.5. numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį (jei to reikia).

7. Tyrimai ir galimybių studijos neatliekami.

8. Plano rengimo terminai: 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.

9. Planavimo dokumento rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso (parengiamojo, rengimo ir baigiamojo etapų) procedūros privalomai vykdomos per TPDRIS.

10. Rengiamo detaliojo plano koncepcija nerengiama.

11. Strateginis poveikio aplinkai vertinimas nerengiamas.

12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti nereikalingas.

13. Sprendinių profesinis vertinimas nereikalingas.

14. Viešumo užtikrinimas: parengiamajame etape planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano korektūros rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą. Detaliojo plano viešinimo procedūros atliekamos bendra tvarka.

15. Derinimo procedūra: detalusis planas teikiamas derinti kartu su visuomenės dalyvavimo ataskaita. Detaliojo plano derinimą atlieka Teritorijų planavimo komisija.

16. Kiti reikalavimai:

16.1. detalųjį planą sudaro:

16.1.1. pagrindinis brėžinys;

16.1.2. aiškinamasis raštas (tekstinė dalis ir kita informacija, kurioje paaiškinami keičiami ir (ar) papildomai nustatomi sprendiniai);

16.1.3. esamos būklės įvertinimo aiškinamasis raštas ir brėžinys (brėžiniai) su nurodyta nagrinėjama teritorija (įvertinamas jos kraštovaizdis, želdynai, esamos ir (ar) suplanuotos urbanistinės struktūros, inžinerinė ir socialinė infrastruktūra);

16.1.4. brėžinys (brėžiniai), jų tekstinės dalys, apibūdinantys pakeistus ir (ar) papildomai nustatytus sprendinius;

16.1.5. procedūrų dokumentai:

16.1.5.1. planavimo organizatoriaus sprendimas dėl detaliojo plano koregavimo pradžios ir planavimo tikslų;

16.1.5.2. planavimo darbų programa;

16.1.5.3. planavimo sąlygos;

16.1.5.4. visuomenės dalyvavimo ataskaita;

16.1.5.5. Teritorijų planavimo komisijos posėdžio protokolas;

16.1.5.6. teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančios institucijos koreguoto detaliojo plano patikrinimo aktas;

16.2. detaliojo plano rengimo iniciatorius ir rengėjas yra atsakingi už tai, kad detaliojo plano sprendiniai nepažeistų ar nesuvaržytų teisės aktuose garantuojamų ir saugomų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų labiau nei iki jo atlikimo, priešingu atveju turi būti pateikiami šių asmenų rašytiniai sutikimai (susitarimai) dėl detaliojo plano sprendinių;

16.3. Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui pateikti 1 detaliojo plano bylą ir 1 vnt. skaitmeninėje laikmenoje: topografinį planą, brėžinius ir aiškinamąjį raštą. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais. Įrašytas aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys, pasirašyti elektroniniais parašais, ADOC formatu. Įrašytas vektorinis pagrindinis sprendinių brėžinys DWG formatu arba archyvuotas ZIP archyve SHAPE formatu LKS-94 koordinačių sistemoje, parengtas anksčiau minėtos TPDR erdvinių duomenų specifikacijos nuostatomis. Įrašytas rastrinis pagrindinis sprendinių brėžinys ir kiti papildomi brėžiniai TIF, JPG, PNG formatais (300 DPI rezoliucija). Įrašyta planuojamos teritorijos riba (plotinis objektas) DWG formatu arba archyvuota ZIP archyve SHAPE formatu LKS-94 koordinačių sistemoje.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS, APRIBOTOS VARPO, SMĖLYNĖS IR S. KERBEDŽIO GATVIŲ, DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO, PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-25 Nr. A-785
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintautė Atkočienė, Administracijos direktorė
Sertifikatas išduotas	GINTAUTĖ ATKOČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-25 15:57:36 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-25 15:57:54 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-08 17:33:41 – 2027-03-07 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-25 15:59:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-25 15:59:03 Dokumentų valdymo sistema Avilys