



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 2701/0040:280 IR 2701/0040:168, PANEVĖŽYS) PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO IR PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI

Nr.  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1, 2 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. 1-248 „Dėl Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano patvirtinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ ir Panevėžio miesto savivaldybės mero 2024 m. lapkričio 8 d. potvarkiu Nr. M-685 „Dėl įgaliojimų Savivaldybės administracijos direktoriui suteikimo“:

1. K e i č i u 2,2500 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0040:280, Panevėžys, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) ir 1,0400 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0040:168, Panevėžys, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą pagal pridedamą žemės sklypo planą taip:

1.1. 758 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/16):

1.1.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.1.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.2. 753 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/17):

1.2.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.2.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.3. 747 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/18):

- 1.3.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
- 1.3.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.4. 1016 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/19):
  - 1.4.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.4.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.5. 1017 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/20):
  - 1.5.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.5.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.6. 1032 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/21):
  - 1.6.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.6.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.7. 1300 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/22):
  - 1.7.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.7.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.8. 570 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/24):
  - 1.8.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.8.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.9. 652 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/25):
  - 1.9.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.9.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.10. 655 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/26):
  - 1.10.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.10.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.11. 729 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/27):
  - 1.11.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.11.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.12. 1492 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/51):
  - 1.12.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.12.2. naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;
- 1.13. 935 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/52):
  - 1.13.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.13.2. naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;
- 1.14. 101 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/84):
  - 1.14.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.14.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

1.15. 3657 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/72):

1.15.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.15.2. naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos;

1.16. 533 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/73):

1.16.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.16.2. naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos;

1.17. 816 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/76):

1.17.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.17.2. naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos;

1.18. 2219 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/89):

1.18.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.18.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

1.19. 3363 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/92):

1.19.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.19.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

1.20. 148 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/101):

1.20.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.20.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

1.21. 757 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/23):

1.21.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.21.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.22. 1047 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/29):

1.22.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.22.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.23. 1007 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/30):

1.23.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.23.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.24. 1076 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/31):

1.24.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.24.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.25. 656 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/32):

1.25.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.25.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.26. 687 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/33):

1.26.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.26.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.27. 664 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/34):

1.27.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.27.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.28. 642 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/53):

1.28.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.28.2. naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;

1.29. 3861 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėto Nr. 23/99):

1.29.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

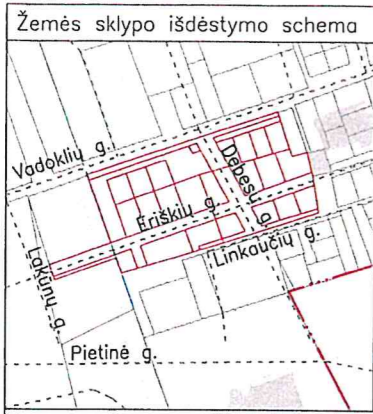
1.29.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

2. P a v e d u Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui informaciją apie priimtą sprendimą visuomenei pateikti Savivaldybės interneto svetainėje ([www.panevezys.lt](http://www.panevezys.lt)).

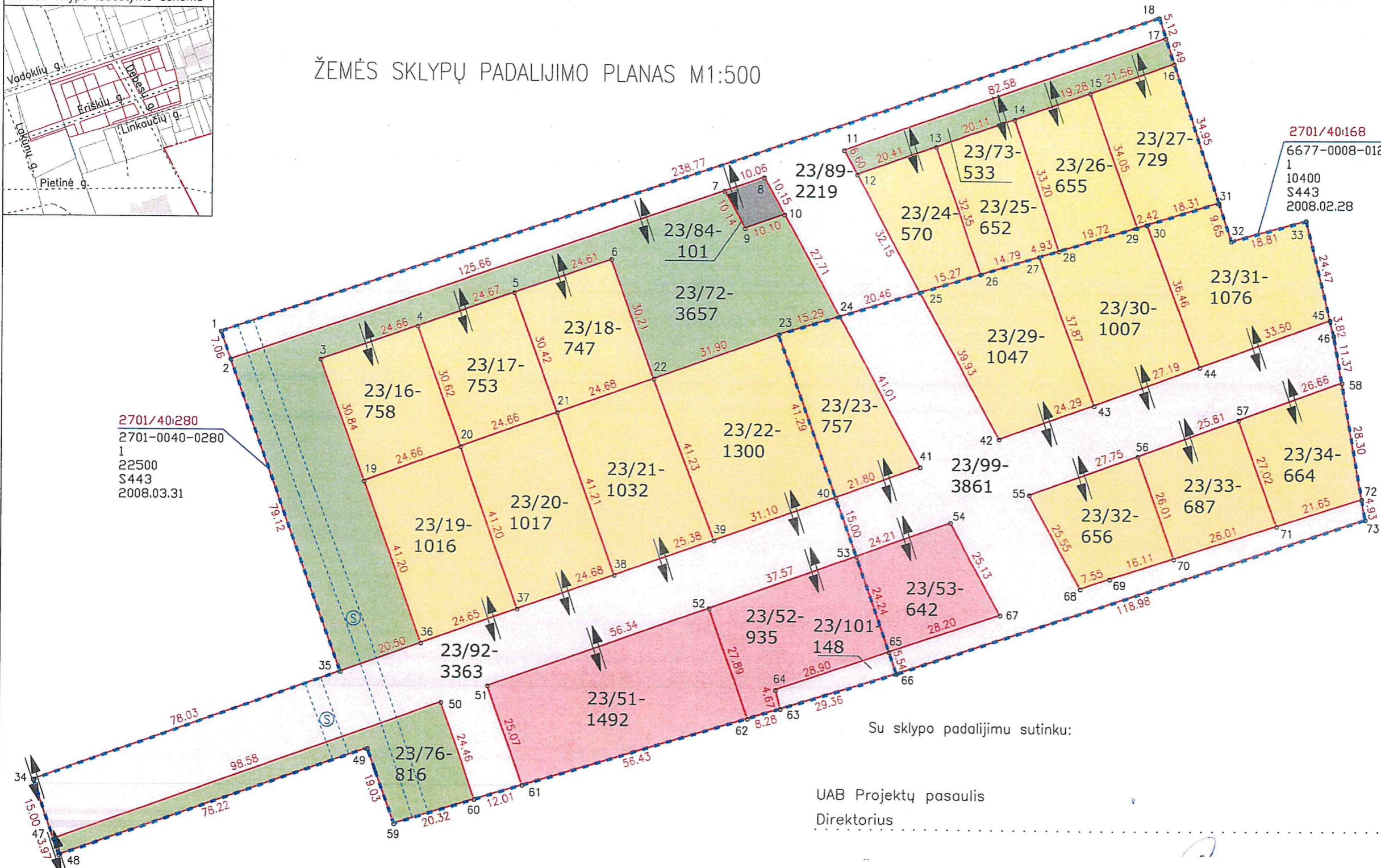
3. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Gintautė Atkočienė



## ŽEMĖS SKLYPŲ PADALIJIMO PLANAS M1:500



2701/40:280  
2701-0040-0280  
1  
22500  
S443  
2008.03.31

2701/40:168  
6677-0008-0128  
1  
10400  
S443  
2008.02.28

Su sklypo padalijimu sutinku:

UAB Projektų pasaulis  
Direktorius

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) ..... (pprašas) ..... (data) .....

Sklype kad.Nr.2701/0040:0280 Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialioju planu suformuotiems sklypams :  
proj. Nr.23/16, 23/17, 23/18, 23/19, 23/20, 23/21, 23/22, 23/24, 23/25, 23/26, 23/27 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
proj. Nr.23/51, 23/52 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos  
proj. Nr.23/72, 23/73, 23/76 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos  
proj. Nr.23/84 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos  
proj. 23/89, 23/92, 23/101 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
Sklypo proj. 2701/0040:0280 sklypo plotas sumažėjo 7m<sup>2</sup> dėl koordinacių transformavimo iš Panevėžio vietinės koordinacių sistemos į valstybinę LKS-94 koordinacių sistemą  
Sklype kad.Nr.2701/0040:0168 Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialioju planu suformuotiems sklypams :  
proj. Nr.23/23, 23/29, 23/30, 23/31, 23/32, 23/33, 23/34 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
proj. Nr.23/53 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos  
proj. Nr.23/99 nustatoma paskirtis – kitos paskirties žemė, nustatomas naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
Sklypo proj. 2701/0040:0168 sklypo plotas sumažėjo 3m<sup>2</sup> dėl koordinacių transformavimo iš Panevėžio vietinės koordinacių sistemos į valstybinę LKS-94 koordinacių sistemą

UAB "N.Taurus ir Ko"				
J.Basanavičiaus g. 64, Panevėžys tel. 8 615 55600				
Žemės sklypų kad.Nr.2701/0040:0280, kad.Nr.2701/0040:0168 padalijimas pagal Panevėžio m. gyvenamųjų teritorijų specialujį planą				
Atliko	Parašas	Data	Lapų sk.	Lapo Nr.
V.Taurienė(2M-M-225)		2025-01-06	1	1

Sklypų ribų koordinatės (LKS-94)		
Nr.	X	Y
1	6174184.07	521838.49
2	6174177.43	521840.89
3	6174177.69	521862.56
4	6174185.86	521885.83
5	6174194.03	521909.11
6	6174202.18	521932.33
7	6174218.91	521959.51
8	6174222.23	521969.01
9	6174210.02	521964.39
10	6174213.35	521973.92
11	6174228.93	521988.17
12	6174223.15	521991.36
13	6174229.89	522010.63
14	6174236.53	522029.61
15	6174242.90	522047.81
16	6174250.02	522068.16
17	6174256.18	522066.12
18	6174261.04	522064.51
19	6174148.70	521873.07
20	6174157.07	521896.27
21	6174165.43	521919.47
22	6174173.80	521942.69
23	6174184.67	521972.68
24	6174189.09	521987.32
25	6174195.01	522006.90
26	6174199.43	522021.52
27	6174203.71	522035.68
28	6174205.13	522040.40
29	6174210.84	522059.28
30	6174211.54	522061.60
31	6174216.84	522079.13
32	6174207.68	522082.16
33	6174212.60	522100.32
34	6174076.60	521794.40
35	6174103.03	521867.82
36	6174109.97	521887.11
37	6174118.33	521910.30
38	6174126.69	521933.52
39	6174135.28	521957.40
40	6174145.82	521986.66
41	6174153.20	522007.17
42	6174160.06	522026.22
43	6174168.29	522049.07
44	6174177.50	522074.65
45	6174188.84	522106.17
46	6174185.13	522107.08
47	6174062.43	521799.33
48	6174058.68	521800.64
49	6174084.76	521874.38
50	6174095.83	521892.08
51	6174099.89	521903.37
52	6174118.97	521956.38
53	6174131.70	521991.73
54	6174139.90	522014.51
55	6174146.76	522033.56
56	6174156.16	522059.67
57	6174164.90	522083.95
58	6174173.93	522109.03
59	6174066.88	521880.89
60	6174072.80	521900.33
61	6174076.29	521911.82
62	6174092.72	521965.80
63	6174095.13	521973.72
64	6174099.65	521972.56
65	6174108.89	521999.94
66	6174103.68	522001.81
67	6174117.90	522026.66
68	6174124.40	522045.92
69	6174126.81	522053.07
70	6174131.67	522068.43
71	6174139.52	522093.23
72	6174146.05	522113.87
73	6174141.19	522114.72

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 2701/0040:280 IR 2701/0040:168, PANEVĖŽYS) PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO IR PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-02-28 Nr. ADP-126
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintautė Atkočienė, Administracijos direktorė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTAUTĖ ATKOČIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-02-28 15:15:29 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-02-28 15:15:47 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-03-08 17:33:41 – 2027-03-07 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.80
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-28 15:28:17)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-02-28 15:28:17 Dokumentų valdymo sistema Avilys