

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	Panevėžio miesto savivaldybė
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	XX – Visi statiniai
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingieji statiniai Nesudėtingieji statiniai
BYLA	SS2545-XX-PP

DIREKTORĖ	IEVA ČIRŪNAITĖ
A.V.	parašas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749
	parašas
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 27617
	parašas

2026, VILNIUS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
1.	SS2545-XX-PP-T	1	0	Antraštinis lapas		1
2.	SS2545-XX-PP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2
3.	SS2545-XX-PP-AR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai		3-4
4.	SS2545-XX-PP-AR	19	0	Aiškinamasis raštas		5-23
5.		6	0	Statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		24-29
6.		9	0	Specialieji reikalavimai		30-38
7.		10	0	Prisijungimo sąlygos		39-48
8.		19	0	Želdinių vertinimas		49-67
PAGRINDINIAI SPRENDINIAI						
9.	SS2545-XX-PP-SP.B-01	1	0	Situacijos schema		24
10.	SS2545-XX-PP-SP.B-02	1	0	Sklypo planas		25
11.	SS2545-XX-PP-SP.B-04	1	0	Vertikalinis planas		26
12.	SS2545-XX-PP-SP.B-05	1	0	Sklypo sutvarkymo (aplinkos tvarkymo, želdinimo) planas		27
13.	SS2545-XX-PP-SP.B-06	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas		28
14.	SS2545-XX-PP-B.07	1	0	Principinės detalės		29
15.	SS2545-XX-PP-B.08	1	0	Suolas_C		30
16.	SS2545-XX-PP-B.09	1	0	Geriamo vandens fontanėlis		31
17.	SS2545-XX-PP-B.10	1	0	Suoliukas		32
18.	SS2545-XX-PP-B.11	1	0	Šiukšliadėžės		33
19.	SS2545-XX-PP-B.12	1	0	Dviračių stovai		34
20.	SS2545-XX-PP-B.13	1	0	Vizualizacija _ 1		35
21.	SS2545-XX-PP-B.14	1	0	Vizualizacija _ 2		36
22.	SS2545-XX-PP-B.15	1	0	Vizualizacija _ 3		37

0	2026-09-14	Visuomenės informavimui. Statybos leidimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, El. paštas info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	XX – Visi statiniai	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Projekto sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo	
				SS2545-XX-PP- PSŽ	
				Lapas	Lapų
				1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Objektas: Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS (Kad. Nr. 6943/0010:178)				
1. sklypo plotas	m ²	21905	21905	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	esamas	esamas	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	esamas	
4. sklypo užstatymo tankis	%	esamas	esamas	
5. apželdintas sklypo plotas	% m ²	41 9033,04	44 9733,10	
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	Esamas	Esamas	
V. INŽINERINIAI TINKLAI	2. Inžineriniai tinklai			
5.1. Vandentiekio tinklai V1				
5.1.1. ilgis*	m	-	56.0	
5.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	-	25	
5.3. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai L1				
5.3.1. ilgis*	m	-	322.0	
5.3.2. vamzdžio skersmuo	mm	-	400	
5.3.3 ilgis	m	-	130.0	
5.3.4 vamzdžio skersmuo	mm	-	200	
5.3.5 ilgis	m	-	90.0	
5.3.6 vamzdžio skersmuo	mm	-	110	
5.6. Drenažo tinklai DR1				
5.6.1. ilgis*	m	-	500.0	
5.6.2. vamzdžio skersmuo	mm	-	113/126	

0	2026-09-14	Visuomenės informavimui. Statybos leidimui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, El. paštas info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas
				Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas
				Statinio numeris ir pavadinimas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Visi statiniai
				Dokumento pavadinimas
				Bendrieji statinio rodikliai
				Laida
				0
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė		Dokumento žymuo
				SS2545-XX-PP-BSR
			Lapas	Lapų
			1	2

VI. KITI STATINIAI	4. Kiti inžineriniai statiniai			
6.1.1. Kiemo aikštelė b1 (asfaltas)	m ²	4595,78	2346,70	Rekonstravimas, II gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties
6.1.2. Kiemo aikštelė b2 (lietas betonas)	m ²	149,22	138,57	Rekonstravimas, II gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties
6.1.3. Kiemo aikštelė b3 (betono plytelės)	m ²	1016,31	995,87	Rekonstravimas, II gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties
6.1.4. Kiemo aikštelė b4 (žvyro danga)	m ²	533,63	509,78	Rekonstravimas, II gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties
6.2. Stadionas h1 Unik. Nr. 4400-5270-2762	m ²	3976,96	4213,60	Rekonstravimas, II gr., paskirtis 4.3. Sporto
6.3. Kiemo aikštelė A (trinkelų danga)	m ²	-	525,50	Statyba, II gr., paskirtis 1.1. Kelių paskirties
6.4. Tinklinio aikštelė D	m ²	-	360,00	Statyba, II gr., paskirtis 4.3. Sporto paskirties
6.5. Paplūdimio tinklinio aikštelė K	m ²	-	308,00	Statyba, II gr., paskirtis 4.3. Sporto paskirties
6.9. Tvora N2 (futbolo aikštės aptvėrimas, kai tvoros aukštis 5 m)	m	-	60,00	Statyba, II gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties
6.10. Tvora N3 (tinklinio aikštelės aptvėrimas, kai tvoros aukštis - 5 m)	m	-	15,00	Statyba, II gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties
6.11. Tvora N4 (paplūdimio tinklinio aikštelės aptvėrimas, kai tvoros aukštis - 5 m)	m	-	14,00	Statyba, II gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties

Šiame priede rodomi apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Tomas Kazlauskas

At. Nr. 25749, 2018-01-18

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BSR	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

UAB „Synergy Solutions“ remiantis užsakovo projektavimo užduotimi parengė „Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektą“, projektinius pasiūlymus Nr. SS2545-XX-PP.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Statybą leidžiantis dokumentas: vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 2 punktu (suvestinė redakcija nuo 2026-01-08 - 2026-10-31) atliekant ypatingojo ar neypatingojo statinio rekonstravimą bei nesudėtingojo II grupės statinio rekonstravimui mieste reikalingas.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos vieta: Rekonstruojamas stadionas priklauso Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijai ir yra gimnazijos sklypo šiaurinėje dalyje. Gimnazija yra šiaurės rytinėje Panevėžio miesto dalyje, apie 2 km atstumu nuo miesto centro. Ji stovi Aukštaičių ir Ramygalos gatvių sankirtoje, tarp gyvenamųjų kvartalų šiaurinėje miesto pusėje.

0	2026	Visuomenės informavimui. Statybos leidimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje supaprastintas rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas XX – Visi statiniai	
				Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	
					Laida 0
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo SS2545-XX-PP-BD.AR	Lapas 1
					Lapų 13

Sklype yra esamas mokyklos pastatas (unikalus daikto Nr. 2796-700-5014), kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelės (unikalus daikto Nr. 2796-700-5025), Kiti inžineriniai statiniai – Stadionas (unikalus daikto Nr. 4400-5270-2762), kuris šiuo projektu yra rekonstruojamas.

Sklype yra esami veikiantys inžineriniai tinklai: vandentiekio; fekalinės kanalizacijos; lietaus kanalizacijos; elektros; ryšių tinklai; šilumos tinklai; dujų tinklai.

Esamų želdinių inventorizacija:

atlikta 2026 metų birželio mėnesį. Tyrimas atliktas, vadovaujantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (2008, sausio 8 d. Nr. D1-5). Individualiai inventorizuoti želdiniai augantys projektuojamoje teritorijoje. Bendra medžių augančių statybos zonoje, būklė vertinama kaip patenkinama. Prie tokios išvados prieita todėl, kadangi dauguma medžių esančių teritorijoje būklė yra gera / patenkinama arba bloga. Nemaža dalis medžių įaugę į esamą tvorą. Statybos metu numatomas medžių šalinimas tvoros zonoje, šalinama 11 medžių. Išsaugomi želdiniai esantys statybvietyje ar greta jos, kai gali būti pažeisti statybos metu, turi būti apsaugomi vadovaujantis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos:

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos nustatytos atliekant projektinius inžinerinius geologinius tyrimus kuriuos atliko UAB „Geo Experts“.

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Šėtos ozų-keimų grandinės mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia nuo 53,90 m iki 54,20 m. Aukščių skirtumas 0,30 m. Sklypo geologinę sandarą iki 8,0 m gylio intervale sudaro: dirvožemis (pd IV); technogeninis gruntas (t IV); biogeninės nuogulos (b IV); aliuvinės nuogulos (a III bl); glacialinės nuogulos (g III bl). Gruntinis vanduo gręžimo metu buvo sutiktas: Gr. 1, 2, 3. Šiuose gręžiniuose gruntinio vandens lygis siekia intervale 4,0-4,3 m nuo žemės paviršiaus (alt. 49,60-50,20 m). Vanduo susikaupęs organinio grunto sluoksnyje (Gr. 2) ir smėlio sluoksnyje (Gr. 1, 2, 3). Gruntinio vandens lygis gali kisti 0,5-1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils. Vandens bendroji cheminė analizė atlikta UAB „Vandens tyrimai“ laboratorijoje (6 priedas). Pagal tyrimų medžiagą išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose.

Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

Faktoriai kurie gali apsunkinti darbus:

- Technogeninis gruntas (IGS-3) gręžiniuose Gr. 1, 2, 3 iki 2,0-3,9 m gylio.
- Silpniesni gruntai (IGS-4) gręžiniuose Gr. 1, 2, 3 nuo 2,0-3,9 m iki 3,8-6,3 m gylio.
- Gruntinis vanduo aptiktas gręžiniuose Gr. 1, 2, 3 nuo 4,0-4,3 m gylio.

Higieninė ir ekologinė situacija:

Higieninė ir ekologinė situacija normali, aplinkui nėra nepageidaujamų taršos šaltinių, teritorija prižiūrima, nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų teršalų.

Klimato sąlygos ir reljefas:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BD.AR	3	19	0

Teritorija yra vidutinio klimato rajonuose pagal LST EN 60721-3, kur aplinkos oro temperatūra kinta nuo -35° C iki +35° C, atmosferos slėgis nuo 84 kPa iki 106 kPa, ne aukščiau kaip 1000 m virš jūros lygio.

Teritorija yra vidutinio klimato rajonuose. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis:
vidutinė metinė oro temperatūra 6,2°C;
santykinis metinis oro drėgnumas 80 %;
vidutinis metinis kritulių kiekis 596 mm;

Vadovaujantis RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ konstrukcijų skaičiavimui Panevėžyje naudojami tokie vėjo krypties ir stiprumo parametrai:

Pasikartojimo periodas, metai	Vėjo kryptis							
	Š	ŠR	R	PR	P	PV	V	ŠV
50	12	12	15	16	16	17	17	16

Pagal klimatų klasifikaciją priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Sniego apkrovos rajonas II, sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė $S_k = 1,6 \text{ kN/m}^2$.

Vėjo apkrovos rajonas I, vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė $V(\text{ref } 0) = 24 \text{ m/s}$. Reljefas neišraiškingas, lygus. Išorėje projektavimo darbai nevykdomi.

Aplinkinis užstatymas:

Rekonstruojamas stadionas yra urbanizuotoje aplinkoje. Aplinkinis vyraujantis užstatymas - visuomeninės ir gyvenamosios paskirties pastatai. Mokyklos sklypas pietinėje dalyje ribojasi su Aukštaičių gatve, rytinėje dalyje su valstybine žeme, kurioje nesuformuoti sklypai, kurioje stovi daugiabutis gyvenamasis namas ir garažų kompleksas. Taip pat rytinėje dalyje ribojasi su mažaaukščio gyvenamojo namo sklypu, kuris yra įtrauktas į kultūros vertybių sąrašą. Šiame name gyveno kuriame 1904-1912 m. ir 1918-1920 m. gyveno chirurgas, medicinos mokslų daktaras, profesorius, akademikas Vladas Kuzma (1892-1942). Šiaurinėje dalyje teritorija ribojasi su mažaaukščių ir daugiaaukščių gyvenamųjų namų sklypais.

Gretimi žemės sklypai:

Sklypo kadastrinis, unikalus Nr.	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas	Nuosavybės forma	Matavimo tipas
2701/0023:0146 2701-0023-0146 Ramygalos g. 43	Kitos paskirties žemė, komercinės paskirties objektų teritorijos	Valstybinė	Kadastriniai matavimai
2701/0023:0298 4400-5513-7564 Ramygalos g. 37	Kitos paskirties žemė, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos	Valstybinė	Kadastriniai matavimai
2701/0023:0267 4400-2020-3814 Žemaitės g. 21A	Kitos paskirties žemė, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Valstybinė	Kadastriniai matavimai

Dokumento žymuo

SS2545-XX-PP-BD.AR

Lapas

Lapų

Laida

4

19

0

Valstybinė žemė, Žemaitės gatvė (registruotas inžinerinis kelio statinys unik.Nr. 4400-5485-6750)			
2701/0023:0189 2701-0023-0189 Žemaitės g. 21	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Privati	Kadastriniai matavimai
2701/0023:0214 2701-0023-0214 Algirdo g. 12	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Privati	Kadastriniai matavimai
2701/0023:0172 2701-0023-0172 Algirdo g. 14	Kitos paskirties žemė, komercinės paskirties objektų teritorijos	Valstybinė	Kadastriniai matavimai
Valstybinė žemė, Sirupio g. 22			
Valstybinė žemė, Proj.Nr. 1/911			
2701/0023:0099 2701-0023-0099 Ramygalos g. 41A	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Privati	Kadastriniai matavimai
Valstybinė žemė, Panevėžys, Aukštaičių g. 3			
Valstybinė žemė, Aukštaičių gatvė (registruotas inžinerinis kelio statinys unik.Nr. 4400-5144-9715)			
2701/0023:0305 4400-6294-5190 Ramygalos g. 53B	Kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorijos	Privati	Kadastriniai matavimai
2701/0023:0306 4400-6586-5249	Kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorijos	Privati	Kadastriniai matavimai
2701/0023:0078 2701-0023-0078 Ramygalos g. 49	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Privati	Kadastriniai matavimai
2701/7001:0141 4400-5890-7894	Kitos paskirties žemė, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (registruotas inžinerinis kelio statinys 4400-5167-2147)	Valstybinė	Kadastriniai matavimai

Projektuojamų statinių sąrašas:

Nr.	Pavadinimas	Statybos rūšis	Kategorija
1.	Vandentiekio tinklai V1	Naujo statinio statyba	Statyba, I gr. nesudėtingasis
2.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai L1	Naujo statinio statyba	Statyba, Neypatingasis
3.	Drenažo tinklai DR1	Naujo statinio statyba	Statyba, I gr. nesudėtingasis
4.	Kiemo aikštelė b1 (asfaltas)	Rekonstravimas STR 1.01.08:2002 9.5 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
5.	Kiemo aikštelė b2 (lietas betonas)	Rekonstravimas STR 1.01.08:2002 9.5 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
6.	Kiemo aikštelė b3 (betono plytelės)	Rekonstravimas STR 1.01.08:2002 9.5 p.	Nesudėtingasis II grupė

Dokumento žymuo

SS2545-XX-PP-BD.AR

Lapas	Lapų	Laida
5	19	0

			STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
7.	Kiemo aikštelė b4 (žvyro danga)	Rekonstravimas STR 1.01.08:2002 9.5 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
8.	Stadionas h1 Unik. Nr. 4400-5270-2762	Rekonstravimas STR 1.01.08:2002 9.5 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
9.	Kiemo aikštelė A (trinkelų danga)	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
10.	Tinklinio aikštelė D	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
11.	Paplūdimio tinklinio aikštelė K	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.3
12.	Šuoliaduobė	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis I grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.1
13.	Kiemo aikštelės M (Liejama gumos danga)	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis I grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.1
14.	Tvora N1 su dvejais vartais (stadiono teritorijos aptvėrimas aukštis ≥ 1 iki ≤ 2 m)	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Statyba, I gr., paskirtis 4.5. Kitos paskirties
15.	Tvora N2 (futbolo aikštės aptvėrimas, kai tvoros aukštis 5 m)	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.1
16.	Tvora N3 (tinklinio aikštelės aptvėrimas, kai tvoros aukštis - 5 m)	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.1
17.	Tvora N4 (paplūdimio tinklinio aikštelės aptvėrimas, kai tvoros aukštis - 5 m)	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.1
18.	Šiukšlių konteinerių stoginė	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis I grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.1

Inžinerinių tinklų aprašymas:

Tvarkomoje teritorijoje yra vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų, drenažo, elektros, ryšių ir šilumos tinklai. Vandentiekis numatytas prijungti prie mokyklos vandentiekio sistemos. Lietaus nuotekų tinklai prijungiami prie miesto lietaus nuotekų tinklo Aukštaičių gatvėje. Projektuojamas stadiono apšvietimas.

Susisiekimo komunikacijos:

Gimnazijos stadionas aptveriamas iki šiaurinio mokyklos korpuso galų. Patekimui į teritoriją numatyti vartai su varteliais rytinėje ir pietinėje stadiono dalyse.

Architektūriniai sprendiniai:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BD.AR	6	19	0

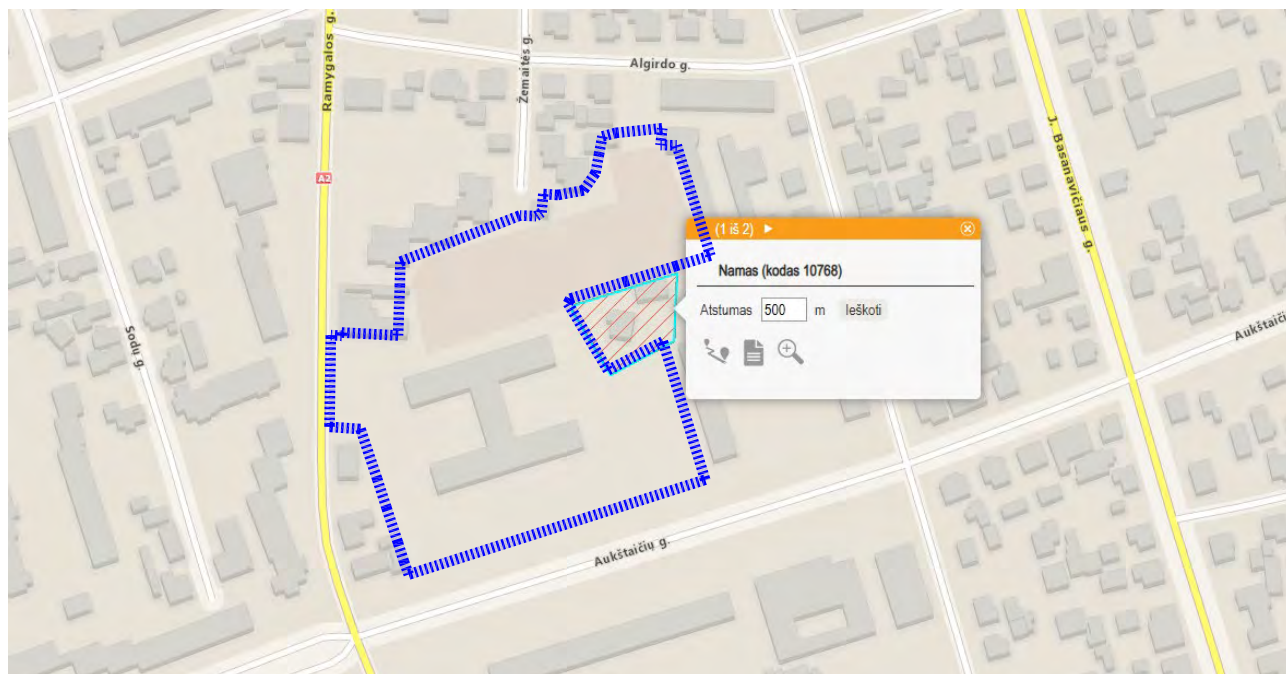
Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijos stadiono teritorijos konfigūracija tapo vienu pagrindinių veiksmų, nulėmusių visų sporto statinių ir inžinerinių įrenginių išdėstymo sprendinius. Sklypas yra nereguliarios, pailgos formos, todėl buvo suformuota kompaktiška, tačiau nestandartinė erdvė, į kurią reikėjo racionaliai „sudėlioti“ visus funkcinis elementus. Taigi stadiono statinių išdėstymas nėra laisvas architektūrinis pasirinkimas, o tiesioginė nesureguliuoto, inžineriniais tinklais bei esama infrastruktūra apribojo sklypo formos pasekmė – kiekvienas funkcinis elementas įkomponuotas taip, kad optimaliai išnaudotų turimą plotą, nepažeisdamas normatyvinių atstumų ir apsaugos zonų.

Projektuojamo stadiono spalvinė paletė nėra atsitiktinė – ji sąmoningai suformuota remiantis Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijos vizualine tapatybe. Kadangi stadionas yra neatsiejama gimnazijos infrastruktūros dalis ir pirmiausia tarnaus jos bendruomenei – mokiniams, mokytojams ir sportininkams – buvo nuspręsta spalvinį sprendimą kildinti iš esamų institucijos simbolių. Stadiono spalvos atkartoja gimnazijos vėliavoje ir logotipe naudojamus atspalvius, todėl naujas sporto objektas natūraliai „įsilieja“ į bendrą mokyklos vizualinį identitetą ir nekuria disonanso tarp pastatų komplekso.

Taigi stadiono spalvinis koloritas nėra vien estetiškas pasirinkimas – jis atlieka ir identitetą formuojančią funkciją, sujungdamas naują sporto infrastruktūros objektą su ilgamete gimnazijos vizualine tradicija.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai:

Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su Kultūros vertybių registre registruotu kultūros paveldo objektu – Namu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 10768). Tai pavienis objektas - namas adresu: Panevėžio miesto sav., Panevėžio m., Ramygalos g. 41A. Objektas už sklypo ribų.



Ištrauka iš Kultūros vertybių registro

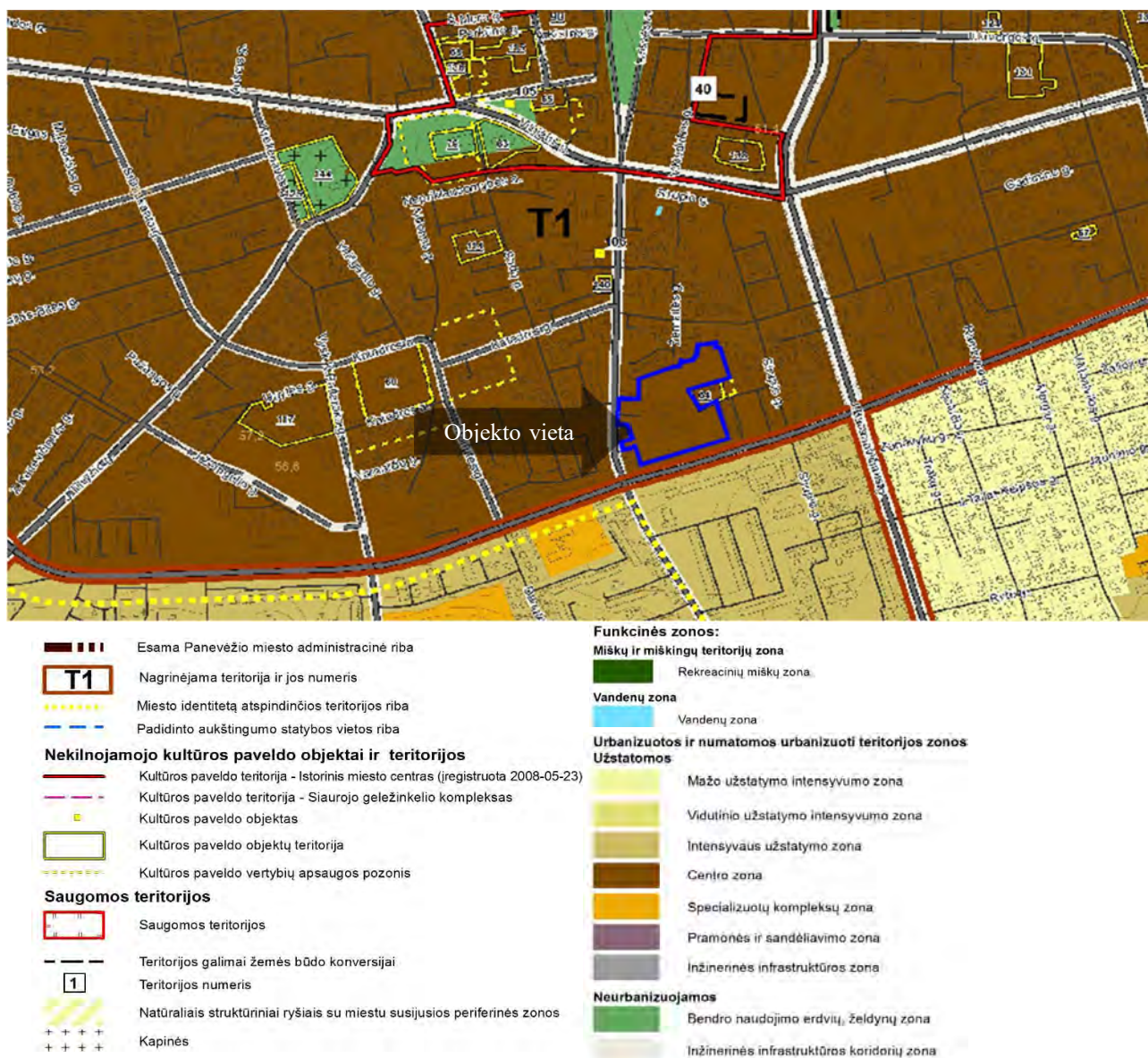
Teritorijų planavimo dokumentai:

Vadovaujantis Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo sprendiniais Reg. Nr. T00089337, kapitališkai remontuojamas gimnazijos pastatas patenka į „pagrindinio centro „zonos

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BD.AR	7	19	0

ribas”, kuriose vyrauja Mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos, kuriose vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis.

T1-Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas 1,2 ($UI \leq 3,0$ iki 30% teritorijos leidžiama esant viešojo prioriteto interesams).





Architektūrinė ir konstrukcijų būklė:

Mokykla pastatyta 1967 metais. 2007 m. buvo įrengta krepšinio aikštelė su specialia danga, 2019 metais įrengta futbolo aikštė. Visa kita stadiono infrastruktūra nebuvo remontuojama ir 60 savo gyvavimo metų po truputi nyko. Bėgimo tako asfalto bei kitų aikštelių dangos nusidėvėjusios, suskilinėjusios ir kelią grėsmę susižeisti sportuojantiems vaikams. Teritorija aptverta tinkline tvora į kurią įaugę medžiai, tvora vietomis išvirtusi.

Esamų statinių būklės fotofiksacija:



Dokumento žymuo

SS2545-XX-PP-BD.AR

Lapas

10

Lapų

19

Laida

0



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	0



Dokumento žymuo

SS2545-XX-PP-BD.AR

Lapas

12

Lapų

19

Laida

0

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI



Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektu tvarkoma J. Miltinio gimnazijos stadiono teritorija. Teritorijoje esančius nusidėvėjusius inžinerinius statinius bei įrenginius, seną sporto inventorių, netinkamas tvoras bei esamas dangas numatyta griauti ir įrengti naują stadioną su papildomomis tinklinio/badmintono bei paplūdimio tinklinio aikštelėmis, tribūnomis ir pan. Projekte numatytas blogos būklės medžių/želdinių šalinimas, naujų projektavimas;

Esamas stadionas pertvarkomas įrengiant 100 m ilgio 4 bėgimo takelių bėgimo taką, kuris baigiasi šuolio į tolį sektoriumi, 2 bėgimo takelius bėgimui ratu. Stadiono viduje suprojektuota 50x30 m futbolo aikštė, pilnų matmenų 15x28 m krepšinio aikštelė, o puslankiuose stadiono galuose suprojektuoti treniruokliai. Vakarinėje pusėje numatoma įrengti lauko fizinio aktyvumo zoną, kurią sudarys bendrojo fizinio pasirengimo treniruokliai, o rytinėje pusėje OCR (kliūčių ruožo) treniruochių įranga, skirta įvairaus amžiaus naudotojų funkciniam fiziniam pasirengimui lavinti, vikrumo, ištvermės, koordinacijos ir jėgos ugdymui.

Kitų sporto aikštelių vietose suprojektuotos žaidimų aikštelės, kuriose bus galima žaisti paplūdimio tinklinį, badmintoną, kvadratą, krepšinį bei tinklinį.

Stadione už futbolo vartų bei sporto aikštelėse nuo gyvenamųjų namų pusės suprojektuotos 5 metrų aukščio apsauginės tvoros / kamuolių gaudyklės.

Tarp stadiono ir tinklinio aikštelės suprojektuota laisvalaikio zona, kurioje numatyti lauko stalo teniso ir lauko stalo futbolo stalai, laisvalaikio zona.

Dokumento žymuo SS2545-XX-PP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	0

Stadione suprojektuotos 515 sėdimų vietų žiūrovų tribūnos iš kurių 15 vietų yra numatytos žmonėms su negalia. Tribūnos yra numatytos prie visų aikštynų. Didžiausia 308 sėdimų vietų žiūrovų tribūna numatyta priešais futbolo aikštę. Prie likusių sporto aikštynų numatytos 65, 73 ir 69 sėdimos vietos žiūrovų tribūnose.

Tribūnų įrengimas numatytas dviem etapais:

- I etapas – įrengiama iki 150 sėdimų vietų.
- II etapas – įrengiamos likusios sėdimos vietos

Detalesnis tribūnų etapavimas – tikslus I ir II etapo vietų paskirstymas tarp atskirų tribūnų bus sprendžiamas ir tikslinamas kitose projektavimo stadijose.

Vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, tribūnų pirmose eilėse numatytos vietos žmonėms su negalia. Šios vietos įrengiamos su tiesioginiu, be slenksčių, priėjimu iš pritaikytų pėsčiųjų takų, greta jų numatytos lydinčiųjų asmenų sėdimos vietos.

Stadionui ir kitoms sporto aikštelėms aptarnauti suprojektuotas reikalingų inžinerinių tinklų (elektros, elektroninių ryšių, vandentiekio, nuotekų, drenažo ir kitų) privedimas ir prijungimas prie mokyklos arba miesto sistemos; Teritorijoje numatytos 4 renginių elektros dėžutės, kad renginių metu būtų galima patogiai ir saugiai prisijungti prie elektros tinklo.

Stadiono ir kitų sporto aikštelių apšvietimui suprojektuoti nauji LED šviestuvai, numatytos atskiros valdymo sistemos atskiroms aikštelėms apšviesti;

Numatyta stadiono ir kitų sporto aikštelių paviršinio vandens surinkimo sistemą lietaus vandenį nuvedant į Aukštaičių gatvėje esantį lietaus nuotekų tinklą;

Suprojektuoti priėjimo takai, vejos įrengimas;

Teritorijoje numatytas geriamo vandens fontanėlis su papildomu dubeniu gyvūnams – tai kompleksinis lauko infrastruktūros elementas, skirtas tiek sportuojantiems ir teritoriją lankantiems žmonėms. Suprojektuoti du „Forma“ atsisėdimo įrenginiai – tai erdviniai ir žaismingi dariniai, kylantis į aukštį – nuo žemų sėdėjimo paviršių iki aukštesnių lygių. Penki tarpusavyje sujungti apskriti moduliai sudaro dinamišką formą, kuri kviečia neformalų poilsį, žaidimus ir amfiteatro atmosferą viešosiose erdvėse. Stadione šalio pagrindinio priėjimo tako numatyti 9 dviračių stovai. Pasikeitus stadiono prieigoms pertvarkoma ir šiukšlių konteinerių aikštelė, numatyta įrengti stoginę, kurioje atliekų konteineriai būtų laikomi tvarkingai, apsaugoti nuo kritulių ir vėjo bei vizualiai paslėpti.

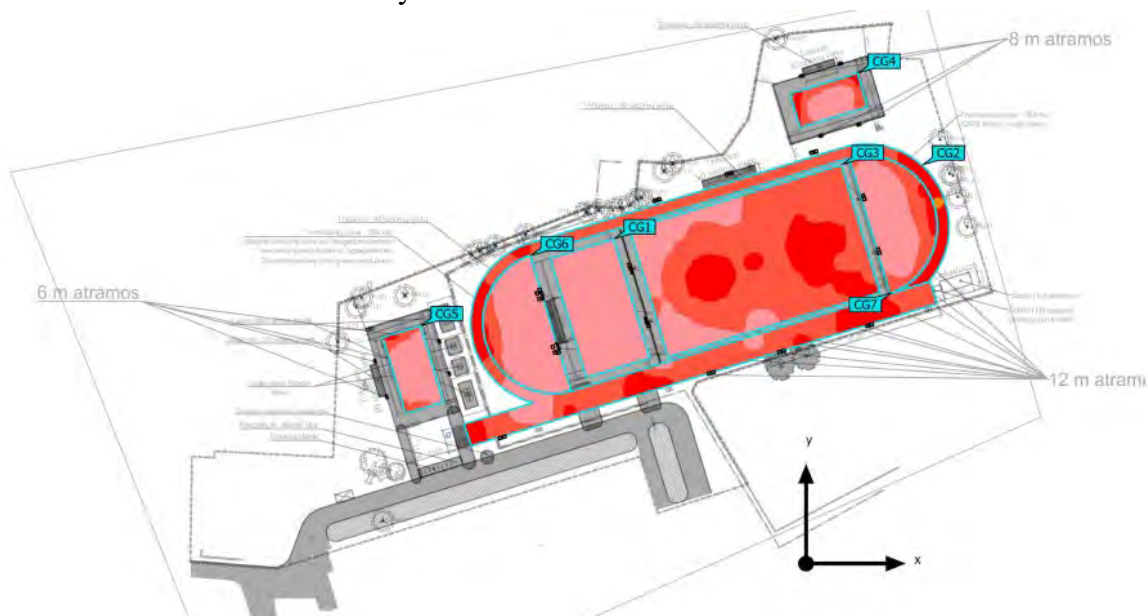
Suprojektuotas stadiono teritorijos aptvėrimas. Numatyti dveji vartai patekimui į stadiono teritoriją.

Inžinerinė infrastruktūra:

Stadiono teritorijoje yra tranzitiniai inžineriniai tinklai. Šiuo projektu yra numatytas lietaus vandens surinkimas ir prijungimas į Aukštaičių g. esančius lietaus nuotekų tinklus. Dalis lietaus nuotekų nubėga į žalios vejos plotus. Vandens kolonėlei projektuojamas vandentiekio tinklas atvedamas iš mokyklos. Šilumos trasos drenažo šuliniai patenkantys į sporto aikštelių ir stadiono ribas yra panaikinami užpilant smėliu.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	0

Teritorijoje yra suprojektuotas apšvietimas. Vadovaujantis užsakovo pateikta projektavimo užduotimi stadiono ir kitų lauko fizinio aktyvumo zonų (sporto aikštelių, lauko treniruoklių bei OCR kliūčių ruožo) apšvietimas suprojektuotas naujais LED šviestuvais ant cinkuotų atramų, numatyta atskira kiekvienos aikštelės valdymo sistema.



Numatomas elektros kabelių apsaugojimas/iškėlimas pagal AB Energijos skirstymo operatorius išduotas sąlygas.

Sklype numatomas esamų ryšių tinklų apsaugojimas.

Susisiekimo komunikacijos:

Pagrindinis įvažiavimas į mokyklos sklypą yra ir išlieka iš J. Ramygalos gatvės. Stadiono teritorija aptveriamą ir patekimas į stadiono teritoriją numatytas vakarinėje ir pietinėje stadiono dalyse iš mokyklos teritorijos.



Dokumento žymuo

SS2545-XX-PP-BD.AR

Lapas

Lapų

Laida

15

19

0

Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičiavimai:

Automobilių poreikis mokyklos stadionui nėra reglamentuotas ir nėra neskaiciuojamas. Stadiono prieigose yra numatyti 9 dviračių stovai.

Atliekų tvarkymas:

Šiuo metu šiukšlių konteinerių aikštelė yra sklypo vakarinėje dalyje, projektu numatomas naujos šiukšlių konteinerių aikštelės su stogine įrengimas netoli dabartinės jos vietos.

Želdiniai:

Sklype, ypač jo šiaurinėje ir vakarinėje dalyse yra daug esamų želdinių, kurie saugomi. Teritorijoje Aukštaičių g. 1, Panevėžyje, atlikta individuali projektuojamos teritorijos želdinių inventorizacija – iš viso užregistruoti 51 numeruotas objektas. Teritorijoje auga įvairaus amžiaus ir dydžio lapuočiai bei spygliuočiai: ąžuolai paprastieji, klevai paprastieji, liepos mažalapės, kaštonai paprastieji, uosiai pensilvaniniai, kriaušė naminė, alyvos paprastosios, eglės dygiosios. Dauguma medžių įvertinti kaip esantys geros arba patenkinamos būklės. Keli objektai pažymėti kaip blogos būklės. Dominuojanti rekomendacija daugumai medžių – genėjimas, pakeliant/formuojant lają arba pašalinant tik sausas šakas. Dalis medžių yra įaugę į tvorą, kuri bus keičiama, tad dalis medžių bus šalinama.

Stadiono rekonstrukcijos metu planuojama kiek įmanoma išsaugoti esamus medžius kaip nusistovėjusią, jau subrendusią teritorijos žaliąją infrastruktūrą, o naujus sprendinius projektuoti taip, kad būtų papildyta bendra teritorijos želdinių struktūra, ypač prie įėjimų, pėsčiųjų takų ar reprezentacinių zonų.

Toks sprendinys – derinti išsaugomus brandžius medžius su nauja veja ir papildomais dekoratyviniais elementais – leidžia išlaikyti teritorijos ekologinę vertę (medžiai jau suformavę mikroklimatą, teikia pavėsį ir sumažina karščio salos efektą), kartu atnaujinant estetinę teritorijos vaizdą ir pritaikant ją naujai sportinei funkcijai.

Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai:

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis universalaus dizaino principais. Užtikrinamas saugus ir patogus visų naudotojų, įskaitant žmones su negalia, patekimas ir judėjimas stadiono teritorijoje. Patekimas į rekonstruojamą stadioną numatomas be aukščių skirtumų. Projektuojami takai numatomi ne siauresni nei 1,50 m. Iki stadiono ir tinklinio/badmintono aikštelės, tribūnų yra suprojektuoti patogūs ir nenutrūkstami pėsčiųjų maršrutai. Dangos projektuojamos lygios, tvirtos, neslidžios, tinkamos judėti neįgaliųjų vežimėliais. Numatomas pakankamas teritorijos apšvietimas, užtikrinantis saugų judėjimą tamsiuoju paros metu. Vadovaujantis galiojančiais teisės aktais tribūnų pirmose eilėse numatytos vietos žmonėms su negalia.

Statybos sklype esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas:

Mokyklos sklype esantys statiniai yra suregistruoti nekilnojamojo turto registre pagal dangos tipą, todėl šiuo projektu rekonstruojamas ne tik stadionas, bet ir kitos esamos kiemo aikštelės.

Planuojama ūkinė veikla ir jos poveikis aplinkai:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BD.AR	16	19	0

Ūkinė veikla pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 straipsnį ir įstatymo 1 ir 2 priedą neplanuojama, todėl aplinkai vertinimas ir atranka dėl poveikio aplinkai neatliekama.

Gamtos išteklių naudojimas nenumatomas.

Galimo poveikio aplinkai šaltinių tokių kaip cheminė, fizikinė, biologinė ar kita tarša nenumatoma.

Projektuojamas objektas nepatenka į įsteigtas ar potencialias „Natura 2000“ teritorijas.

Planuojamas atliekų statybos metu susidarymas jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos:

Atliekos tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Jeigu statybos metu susidaro atliekų su fluorintų šiltnamio efektą sukeliančių dujų jos turi būti tvarkomos pagal Europos parlamento ir tarybos reglamento (ES) 2024/573 reikalavimus. Jeigu statybos metu susidaro atliekų su ozono sluoksnį ardančiomis medžiagomis jos turi būti tvarkomos pagal Europos parlamento ir tarybos reglamentą (ES) 2024/590.

Statybvietėje neplanuojama statybinių atliekų smulkinimas mobilia įranga.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Atliekų tvarkymo taisykles“. Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojant Vieningą gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą (GPAIS), pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą, vadovaujantis Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos; inertinės atliekos; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos; pavojingosios atliekos; netinkamos perdirbti atliekos. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių ir Darbo su asbestu nuostatų reikalavimais. Dulkėnčios statybinės atliekos turi būti laikomos, kraunamos ir vežamos, vadovaujantis LR aplinkos ministro įsakymo „Dėl minimalių reikalavimų dulkėtumui mažinti laikant, kraunant, vežant palaidas kietąsias medžiagas patvirtinimo“, Nr. D1-682 (2020-11-11) reikalavimais.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

1. Statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas;
2. Atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz., atsijos, akmenų vatos atliekos ir pan.).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BD.AR	17	19	0

Pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams:

Projektu nagrinėjamas tik stadiono teritorija, esamo mokyklos pastato patalpų remontas nenumatomas.

Projektuojamas stadionas vadovaujantis HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ reikalavimais.

Šalia vakarinio patekimo į stadioną numatoma ūkinėms reikmėms skirta aikštelė su buitinėms atliekoms skirtais kontaineriais, jie numatomi daugiau nei 10 m atstumu nuo pastato ir sporto bei žaidimų aikštelių.

Tamsiu paros metu mokyklos darbo laiku teritoriją numatoma apšviesti.

Sklype nuodingųjų augalų sodinimas nenumatomas.

Sklype naudojamas dirvožemis ir gruntas turi atitikti HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“ reikalavimus ir neturi būti užterštas.

Trumpas atitikties teritorijų planavimo dokumentams aprašymas. Pagal Panevėžio miesto bendrąjį planą žemės sklypas patenka į centro zoną, mišrią centro teritoriją T1. Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas UI 1,2 aukštų skaičius 5. Zona su visuomeninės viešosios, komercinės, gyvenamosios paskirties pastatų ir teritorijų projektavimui keliamais specialiaisiais reikalavimais architektūrai. Galimi žemės naudojimo būdai: G1/G2/K/V/R/I1/I2/B/E (V - visuomeninės paskirties teritorijos).

Projektinių pasiūlymų viešinimas:

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu projekto viešinimas privalomas.

Priklausomųjų želdynų plotų normos nustatymas:

Remiantis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų norma nustatymo tvarkos aprašu, priklausomųjų želdynų plotas turi būti:

Eil. Nr.	Žemės sklypo naudojimo būdas	Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, proc.	Didžiausia leidžiama kompensuoti priklausomųjų želdynų plotų normų dalis (procentiniai punktai)
3.	3.1. žemės sklypai, skirti šiems mokslo paskirties pastatams: vaikų darželiams, lopšeliams; bendrojo lavinimo mokykloms	50 40	- -

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BD.AR	18	19	0

Esamas mokyklos sklypo apželdintas plotas sudaro 41 %, po stadiono rekonstrukcijos apželdintas sklypo plotas pasieks 44%.

Pagrindiniai techniniai rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo
I. SKLYPAS (Kad. Nr. 6943/0010:178)			
1. sklypo plotas	m2	21905	21905
2. sklypo užstatymo plotas	m2	esamas	esamas
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	esamas
4. sklypo užstatymo tankis	%	esamas	esamas
5. apželdintas sklypo plotas	% m2	41 9033,04	44 9733,10
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	Esamas	Esamas

Pažeistų dangų ar pastatų atstatymas:

Statybų metu pažeistos dangos, esami pastatai atstatomi į neprastesnę būklę, nei buvo iki statybos darbų pradžios, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiomis statybos normomis ir reikalavimais.

Pastabos:

1. Visi Rangovo darbuotojai turi būti instruktuoti darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos ir gaisrinės saugos srityse ir darbus turi atlikti reikiamą kvalifikaciją turintys darbuotojai.
2. Projekte pateikti konkretūs statybos produktai ar statybos produktų pavadinimai, taikomi kaip analogas. Todėl skaičiuojant statybos darbų kainą, neprivaloma vadovautis pateiktais konkrečių statybos produktų pavadinimais, vietoje jų galima naudoti analogiškus - lygiaverčius statybos produktus, tačiau jų techninės charakteristikos ir savybės privalo būti ne blogesnės negu nurodytos šiame projekte.
3. Statybos rangovas vertindamas projekte numatytus darbus (sąnaudų žiniaraščio poziciją ar sprendinį), įkainyje ar bendroje kainoje turi įsivertinti visus su šiuo darbų vykdymu susijusias išlaidas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2545-XX-PP-BD.AR	19	19	0

TVIRTINU

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorius

**PANEVĖŽIO JUOZO MILTINIO GIMNAZIJOS STADIONO REKONSTRAVIMAS IR
KITŲ SPORTO AIKŠTELIŲ STATYBA AUKŠTAIČIŲ G. 1, PANEVĖŽIO M.**

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. PROJEKTO PAVADINIMAS: **Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijos stadiono rekonstravimas ir kitų sporto aikštelių statyba Aukštaičių g. 1, Panevėžio m.**
2. STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybė.
3. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: Rekonstravimo projektas (projektas rengiamas dviem etapais)*.
4. STATINIO KATEGORIJA: Neypatingasis statinys*.
5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS: Rekonstravimas/Nauja statyba*.
6. STATINIO PASKIRTIS: Sporto paskirties inžineriniai statiniai*.
7. LĖŠŲ POBŪDIS: Savivaldybės biudžetas ir kt.
8. STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS: Viešieji pirkimai.
9. STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:
 - 9.1. Statinio projektavimo užduotis;
 - 9.2. Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijos stadiono ir kitų sporto aikštelių Aukštaičių g. 1, Panevėžio m., preliminarinė schema.
10. STATYTOJO REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTUI:
 - 10.1. Projektavimo tikslas: Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijos teritorijoje, adresu Aukštaičių g. 1, Panevėžio m., suprojektuoti stadiono rekonstravimą (toliau – Stadionas) ir kitų sporto aikštelių statybą, sudarant saugią, patrauklią aplinką sportuoti ir atitiktų šiuolaikinius reikalavimus;
 - 10.2. Parengti topografinę geodezinę nuotrauką su požeminiais inžineriniais tinklais (tiksliai koordinuoti medžius) ir atlikti inžinerinius geologinius grunto tyrinėjimus numatomų naujų dangų vietoje;
 - 10.3. Suprojektuoti šiuos statybos darbus:
 - 10.3.1. Įvertinti esamos pagrindus, tinkamus panaudoti naujų įrengimui;
 - 10.3.2. Jeigu reikia, pagal gautas sąlygas (Statinio projektavimo užduoties 11.7 punktą), suprojektuoti esamų inžinerinių (elektros, dujų, ryšių ir kitų) tinklų apsaugojimą ir iškėlimą;
 - 10.3.3. Numatyti nereikalingų medžių/želdinių naikinimą, naujų projektavimą (jei reikia);
 - 10.3.4. Numatyti seno sporto inventoriaus, netinkamų tvorų, esamų senų dangų ir kt. demontavimą;
 - 10.3.5. Esamo stadiono ir kitų sporto aikštelių numatytose vietose suprojektuoti su reikiama pagrindais ir danga žaidimų aikštes sportuoti futbolą, paplūdimio tinklinį, badmintoną, kvadratą, krepšinį (gali būti universalios sporto aikštes ir kur reikia, įrengti kamuolio gaudykles ar aptverti), bėgimo takus, šuolio į tolį ir trišuolio sektorius, lauko treniruoklius;
 - 10.3.6. Stadione suprojektuoti žiūrovų tribūnas (turėtų būti ne mažiau 120 individualių sėdimų vietų);
 - 10.3.7. Stadionui ir kitoms sporto aikštelėms aptarnauti suprojektuoti reikalingų inžinerinių tinklų (elektros, elektroninių ryšių, vandentiekio, nuotekų, drenažo ir kitų) privedimą ir prijungimą prie mokyklos sistemos;
 - 10.3.8. Stadiono ir kitų sporto aikštelių apšvietimui suprojektuoti naujus LED šviestuvus su cinkuotomis atramomis, numatyti atskiras valdymo sistemas;
 - 10.3.9. Numatyti Stadiono ir kitų sporto aikštelių paviršinio vandens atvirą ir/ar uždarą surinkimo sistemą;

* Projektuotojas turi patikslinti projekto rengimo etapą, statinio kategoriją, statybos rūšį ir paskirtį atsižvelgdamas į konkrečią situaciją, projekto rengimo metu.

- 10.3.10. Kur reikia, suprojektuoti priėjimo takus, vejos įrengimą. Numatyti aplinkos sutvarkymą;
- 10.3.11. Suprojektuoti stadiono teritorijos aptvėrimą ir apsauginę vaizdo stebėjimo sistemą. Jei reikia, suprojektuoti papildomą teritorijos apšvietimą geram matomumui tamsiu paros metu.

11. KITI REIKALAVIMAI:

- 11.1. Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminaros. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su projektuojamais darbais;
- 11.2. Parengti projektą (toliau – Projektas) tokios sudėties bei apimties, kad pagal jį būtų galima gauti statybą leidžiantį dokumentą, teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai naudoti objektą;
- 11.3. Teikiant projektavimo paslaugas sunaudoti kuo mažiau gamtos išteklių: rengiant Projektą, aptariant jo eigą, pasitarimus organizuoti nuotoliniu būdu (bus mažiau sunaudota kuro), derinant projektą, jį pateikti tik el. paštu, pastabas taip pat pateikti tik el. paštu (bus mažiau sunaudota popieriaus) ir kt.;
- 11.4. Rengiant Projektą taikyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo reikalavimus;
- 11.5. Rengiant Projektą, jeigu reikia atvesti inžinierius tinklus per kitus sklypus, numatyti atstatymo darbus ir tai suprojektuoti Projekte, bei nustatyti servitutus;
- 11.6. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir kitais statybos techniniais reglamentais, statybos įstatymu, galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, statybinių inžinerinių tyrinėjimų dokumentais, suderintais su valstybės ir savivaldybių institucijų, inžinerinių tinklų savininkų ar jų valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis, Lietuvos Respublikos teisės aktais, normatyviniais dokumentais ir kitais projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais;
- 11.7. Gauti projektavimo ir/ar prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus iš juos išduodančių institucijų, kurie būtini suprojektuoti Projekto dalių sprendinius;
- 11.8. Projektinius sprendinius derinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėju (vyriausiuoju architektu);
- 11.9. Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis specialiuosius reikalavimus ir projektavimo ir/ar prisijungimo sąlygų reikalavimus, ir su Statytoju (užsakovu);
- 11.10. Parengus projektinius pasiūlymus pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus, informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą;
- 11.11. Pateikti prašymą su privalomaisiais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, statybą leidžiančiam dokumentui gauti nuotoliniu būdu, naudojantis informacine sistema IS „Infostatyba“. Taip pat Statytojui (užsakovui) pateikti 1 Projekto komplektą ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašytu Projektu;
- 11.12. Pateikti parengtą Projektą ekspertizę atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinko Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas iki bus gauta teigiama ekspertizės išvada;
- 11.13. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal užsakovo raštiškas pastabas, Projekto eksperto privalomąsias išvadas;
- 11.14. Baigus projektavimo darbus, Statytojui (užsakovui) pateikti 2 pilnos apimties Projekto komplektus (tinkamai patvirtintomis spalvotomis kopijomis) ir 1 kompiuterinę laikmeną (USB) su įrašyta Projekto kopija ir su Projekto originaliais dokumentų formatais (tekstinė dalis - .docx, brėžiniai - .dwg);
- 11.15. Statybos produktus ir įrenginius parenka projektuotojas. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir

reikalavimus. Projektuotojas turi pateikti visų projekto dalių detalius medžiagų kiekių žiniaraščius. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas projekto dalis kurios yra būtinos projektą suderinti;

- 11.16. Nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas, techninėje specifikacijoje turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos: pirmiausia nurodomas Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“;
- 11.17. Paaiškėjus, kad Projekte yra klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, projekto rengėjas privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Statybos skyriaus vedėjas

Darius Linkonas

Statybos skyriaus vedėjo pavaduotoja

Neringa Kintaitė

Turto valdymo skyriaus vedėja

Loreta Babilauskienė

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėjas

Saulius Glinskis

Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijos direktorė

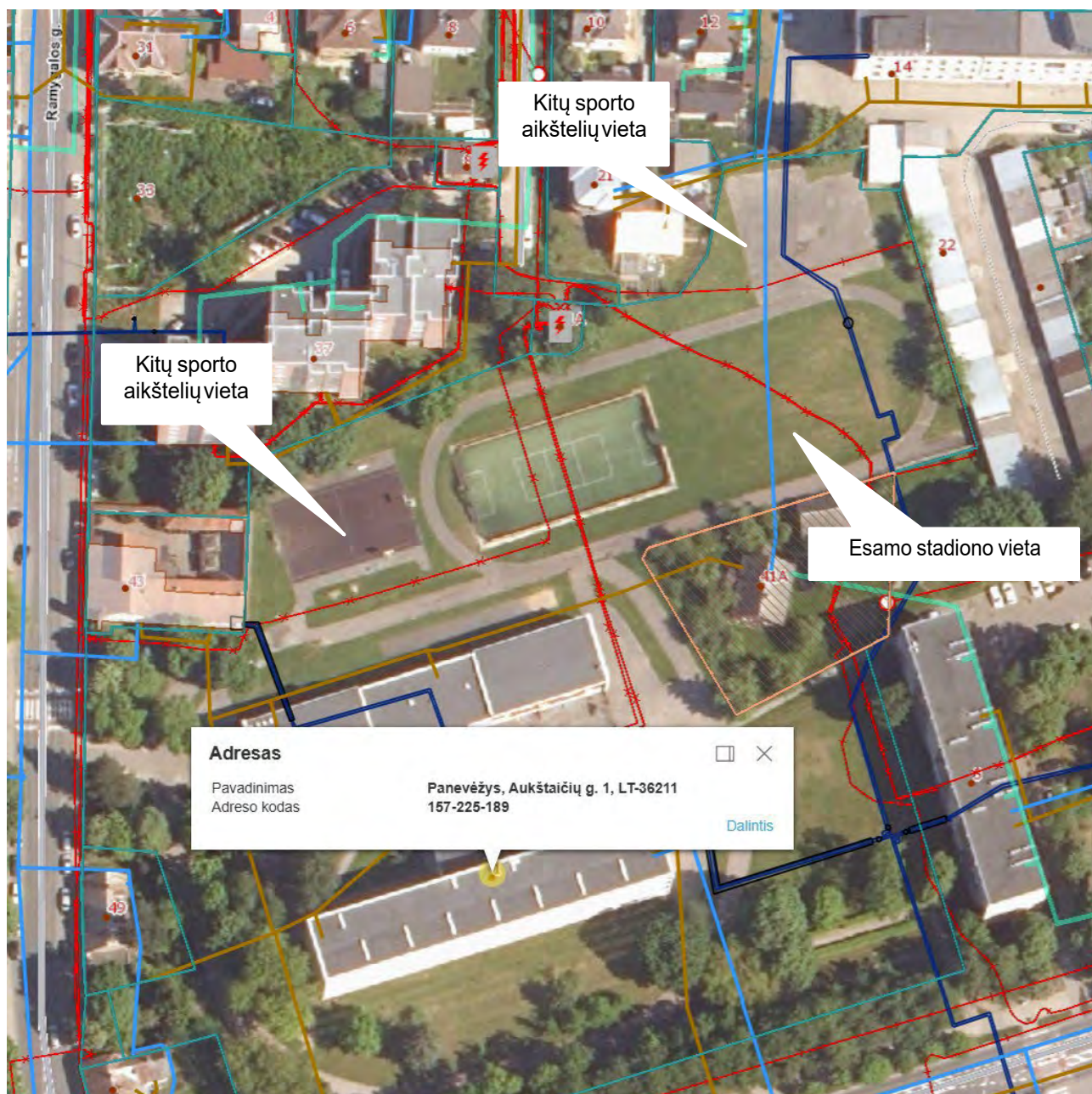
Ramutė Stasevičienė

Sporto skyriaus vedėja

Živilė Užtupaitė

Tomas Tamošiūnas, tel. (8 45) 504 471, el. p. tomas.tamosiunas@panevezys.lt

**Panevėžio Juozo Miltinio gimnazijos stadiono ir kitų sporto aikštelių
Aukštaičių g. 1, Panevėžio m.,
preliminari schema**



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (PANEVĖŽIO JUOZO MILTINIO GIMNAZIJOS STADIONO REKONSTRAVIMAS IR KITŲ SPORTO AIKŠTELIŲ STATYBA AUKŠTAIČIŲ G. 1, PANEVĖŽIO M.)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-06 Nr. 18-787
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Užtupaitė, Skyriaus vedėja, Sporto skyrius
Sertifikatas išduotas	ŽIVILĖ UŽTUPAITĖ, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-05 10:08:33 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:30:47 – 2028-06-17 10:30:47
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ramutė Stasevičienė, Direktorė
Sertifikatas išduotas	RAMUTĖ STASEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-05 12:09:14 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 10:11:56 – 2029-05-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Glinskis, Vyriausiasis architektas (skyriaus vedėjas), Teritorijų planavimo ir architektūros skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS GLINSKIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-05 15:21:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-22 15:19:29 – 2029-12-22 23:59:59
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Loreta Babilauskienė, Skyriaus vedėja, Turto valdymo skyrius
Sertifikatas išduotas	LORETA BABILAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-05 15:38:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-14 15:43:24 – 2027-02-13 23:59:59
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Neringa Kintaitė, Skyriaus vedėjo pavaduotoja, Statybos skyrius
Sertifikatas išduotas	NERINGA KINTAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-06 08:04:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–

DETALŪS METADUOMENYS	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-09 13:22:41 – 2028-05-07 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Linkonas, Vedėjas, Statybos skyrius
Sertifikatas išduotas	DARIUS LINKONAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-06 08:42:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-06 08:42:55 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-13 13:05:40 – 2028-11-11 23:59:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintautė Atkočienė, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, laikinai einanti Administracijos direktoriaus pareigas
Sertifikatas išduotas	GINTAUTĖ ATKOČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-06 11:54:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-06 11:55:16 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-08 17:33:41 – 2027-03-07 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.80
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-06 12:17:25)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-06 12:17:36 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Panevėžio miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Panevėžio miesto savivaldybė, 111104115, Panevėžys, Laisvės a. 20

Ryšio duomenys

El. p. savivaldybe@panevezys.lt, tel. +37045555001

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-51-260825-00057, 2026-08-25
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Panevėžio miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Panevėžio miesto savivaldybė, 111104115, Panevėžys, Laisvės a. 20

Ryšio duomenys

El. p. savivaldybe@panevezys.lt, tel. +37045555001

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklai

Statybos metai 1987

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypeatingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 2701/0023:278, 4400-3583-8552; Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Panevėžys, Aukštaičių g. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, šilumos perdavimo tinklų, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, elektros tinklų, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas) taip, kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeistų kaimyninių sklypų savininkų, valdytojų ar naudotojų interesų. Vadovautis detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. spalio 18 d. įsakymu Nr.A-907, „Dėl žemės sklypo (Aukštaičių g. 1, Panevėžys) plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio nustatymo“ (toliau – Detalusis planas), sprendiniais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas

planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60-65² punktų reikalavimus.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Vandentiekio tinklai

Statybos metai 1987

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 2701/0023:278, 4400-3583-8552

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Panevėžys, Aukštaičių g. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, šilumos perdavimo tinklų, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, elektros tinklų, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybės (aplinką, požemines komunikacijas) taip, kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeistų kaimyninių sklypų savininkų, valdytojų ar naudotojų interesų. Vadovautis detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. spalio 18 d. įsakymu Nr.A-907, „Dėl žemės sklypo (Aukštaičių g. 1, Panevėžys) plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio nustatymo " (toliau – Detalusis planas), sprendiniais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Takai

Statybos metai 1987

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 2701/0023:278, 4400-3583-8552

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Panevėžys, Aukštaičių g. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, šilumos perdavimo tinklų, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, elektros tinklų, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas) taip, kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeistų kaimyninių sklypų savininkų, valdytojų ar naudotojų interesų. Suprojektuoti pritaikymą žmonėms su negalia. Vadovautis detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto

savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. spalio 18 d. įsakymu Nr.A-907, „Dėl žemės sklypo (Aukštaičių g. 1, Panevėžys) plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio nustatymo“ (toliau – Detalusis planas), sprendiniais. Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų užtvaramis ar atraminėmis sienutėmis, vadovautis STR 1.07.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo reikalavimais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis Detaliojo plano sprendiniais

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Ypatingą dėmesį skirti esamų želdinių tvarkymui ir naujų projektavimui. Projektuojami želdiniai turi darniai įsilieti į erdves, sudaryti su įranga ir mažaisiais architektūros elementais darnią visumą. Želdynų plotas ne mažesnis nei 40% sklypo ploto

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Vadovautis Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje gairių, patvirtintų Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2026 m. sausio 29 d. sprendimu Nr.1-26 „Dėl architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje gairių patvirtinimo“ kriterijais: atitikti darnaus vystymosi principams, urbanistinis integralumas, santykis su paveldėtomis vertybėmis, aplinka visiems, sprendinių ekonomiškumas, inovatyvumas, funkcionali struktūra vientisa architektūrinė idėja ir estetika.

13. Kiti reikalavimai Iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, priešprojektinius (eskizinius) sprendinius suderinti su Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėju, pateikiant pakankamos apimties (kad būtų suprantamas kontekstas projektuojamam objektui) medžiagą su aplinka, projektuojamo objekto vietą su šalia esamu užstatymu. Projektiniuose pasiūlymuose estetiškai įprasminti teritorijos esamų ir naujai projektuojamų objektų, mažosios architektūros, želdinių ir gamtinio kraštovaizdžio vietovės specifiką. Apšvietimui naudoti naujų technologijų įrangą ir elementus. Projektuojant vadovautis LR architektūros įstatymu, architektūros kokybės kriterijų reikalavimais.

Pavadinimas Stadionas

Statybos metai 1987

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Kitos paskirties Būsima statinio paskirtis Sporto

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai Būsima inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. 4400-5270-2762

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 2701/0023:278, 4400-3583-8552

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Panevėžys, Aukštaičių g. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, šilumos perdavimo tinklų, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, elektros tinklų, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas) taip, kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeistų kaimyninių sklypų savininkų, valdytojų ar naudotojų interesų. Suprojektuoti pritaikymą žmonėms su negalia. Vadovautis detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. spalio 18 d. įsakymu Nr.A-907, „Dėl žemės sklypo (Aukštaičių g. 1, Panevėžys) plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio nustatymo“ (toliau – Detalusis planas), sprendiniais. Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų užtvaramis ar atraminėmis sienutėmis, vadovautis STR 1.07.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo reikalavimais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis Detaliojo plano sprendiniais

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Ypatingą dėmesį skirti esamų želdinių tvarkymui ir naujų projektavimui. Projektuojami želdiniai turi darniai įsilieti į erdves, sudaryti su įranga ir mažaisiais architektūros elementais darnią visumą. Želdynų plotas ne mažesnis nei 40% sklypo ploto

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriū reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Vadovautis Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje gairių, patvirtintų Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2026 m. sausio 29 d. sprendimu Nr.1-26 „Dėl

architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje gairių patvirtinimo" kriterijais: atitikti darnaus vystymosi principams, urbanistinis integralumas, santykis su paveldėtomis vertybėmis, aplinka visiems, sprendinių ekonomiškumas, inovatyvumas, funkcionali struktūra vientisa architektūrinė idėja ir estetika.

13. Kiti reikalavimai Iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, priešprojektinius (eskizinius) sprendinius suderinti su Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėju, pateikiant pakankamos apimties (kad būtų suprantamas kontekstas projektuojamam objektui) medžiagą su aplinka, projektuojamo objekto vietą su šalia esamu užstatymu. Projektiniuose pasiūlyimuose estetiškai įprasminti teritorijos esamų ir naujai projektuojamų objektų, mažosios architektūros, želdinių ir gamtinio kraštovaizdžio vietovės specifiką. Apšvietimui naudoti naujų technologijų įrangą ir elementus. Projektuojant vadovautis LR architektūros įstatymu, architektūros kokybės kriterijų reikalavimais.

Pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklai

Statybos metai 1987

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 2701/0023:278, 4400-3583-8552

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Panevėžys, Aukštaičių g. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, šilumos perdavimo tinklų, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, elektros tinklų, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas) taip, kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeistų kaimyninių sklypų savininkų, valdytojų ar naudotojų interesų. Vadovautis detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. spalio 18 d. įsakymu Nr.A-907, „Dėl žemės sklypo (Aukštaičių g. 1, Panevėžys) plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio nustatymo " (toliau – Detalusis planas), sprendiniais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Kiemo aikštelė

Statybos metai 1969

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalūs Nr. 2796-7000-5025

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalūs Nr. 2701/0023:278, 4400-3583-8552

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Panevėžys, Aukštaičių g. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, šilumos perdavimo tinklų, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, elektros tinklų, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas) taip, kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeistų kaimyninių sklypų savininkų, valdytojų ar naudotojų interesų. Suprojektuoti pritaikymą žmonėms su negalia. Vadovautis detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. spalio 18 d. įsakymu Nr.A-907,,Dėl žemės sklypo (Aukštaičių g. 1, Panevėžys) plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio nustatymo " (toliau – Detalusis planas), sprendiniais. Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų užtvaramis ar atraminėmis sienutėmis, vadovautis STR 1.07.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo reikalavimais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Vadovautis Detaliojo plano sprendiniais

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Ypatingą dėmesį skirti esamų želdinių tvarkymui ir naujų projektavimui. Projektuojami želdiniai turi darniai įsilieti į erdves, sudaryti su įranga ir mažaisiais architektūros elementais darnią visumą. Želdynų plotas ne mažesnis nei 40% sklypo ploto

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Vadovautis Architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje gairių, patvirtintų Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2026 m. sausio 29 d. sprendimu Nr.1-26 „Dėl architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje gairių patvirtinimo“ kriterijais: atitikti darnaus vystymosi principams, urbanistinis integralumas, santykis su paveldėtomis vėrtėmis, aplinka visiems, sprendinių ekonomiškumas, inovatyvumas, funkcionali struktūra vientisa architektūrinė idėja ir estetika.

13. Kiti reikalavimai Iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, priešprojektinius (eskizinius) sprendinius suderinti su Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėju, pateikiant pakankamos apimties (kad būtų suprantamas kontekstas projektuojamam objektui) medžiagą su aplinka, projektuojamo objekto vietą su šalia esamu užstatymu. Projektiniuose pasiūlyimuose estetiškai įprasminti teritorijos esamų ir naujai projektuojamų objektų, mažosios architektūros, želdinių ir gamtinio kraštovaizdžio vietovės specifiką. Apšvietimui naudoti naujų technologijų įrangą ir elementus. Projektuojant vadovautis LR architektūros įstatymu, architektūros kokybės kriterijų reikalavimais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

2026-04-27 Nr. 32.25/26
I 2026-04-22 Nr. 31.25/26

Panevėžio miesto savivaldybės administracijai
Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PRISIJUNGIMUI PRIE MIESTO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ

Objektas : “Kitos inžinerinių tinkle grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupo sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje projektavimas”

1. Projektuoti inžinerinius statinius bei susisiekimo komunikacijas ant atnaujintos suderintos topografinės nuotraukos;
2. Teritorijos paviršinį vandenį nuvesti į projektuojamoje teritorijoje bei jos prieigose esamus paviršinių nuotekų tinklus. Rekomenduojamas pasijungimo šulinys Nr. 92 (ties Žemaitės g. Nr. 21A). Pasijungimo vamzdžio skersmuo ne daugiau 200 mm.
3. Naujai rengiamus paviršinio vandens surinkimo ir drenažo tinklus projektuoti atsižvelgiant į statybos techninio reglamento STR 2.0604:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”, kitų norminių dokumentų bei teisės aktų reikalavimus miesto gatvių paviršinio vandens ir drenažo tinklams, bei statinio projektavimo užduoties sąlygomis;
4. Projektą derinti teisės aktų nustatyta tvarka.

Direktoriaus pavaduotojas statybai

Rimantas Šaučiuvėnas

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS IŠKĖLIMO SĄLYGOS

2026-02-04 Nr. 1-I-0005/26

Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į. k. 288724610.**Užsakovo adresas:** Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys, tel. +37045501350.**Objekto pavadinimas ir vieta:** Sporto aikštyno Aukštaičių g. 1, Panevėžys, rekonstrukcijos projektas.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI:

1. Suprojektuoti ir perkelti ryšių kabelių kanalą d40pe į pastatą Ramygalos g. 43 ir kanalą d63pe į pastatą Aukštaičių g. 1, lygiasienius vidiniu ir išoriniu paviršiumi vamzdžius (ne raudonos spalvos) ir iškelti Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių šulinį ir kitus ryšio tinklo elementus (ryšių kabelius) iš užstatomos teritorijos.
2. Esant didesniems kaip 50 m atstumams ar posūkio taškams, suprojektuoti ir pastatyti tarpinius RKŠ-1 arba RKŠ-2 tipo ryšių kabelių kanalų šulinius su lengvo tipo arba sunkaus plaukiojančio tipo liuko komplektais (priklausomai ar projektuojama pėsčiųjų zonoje, ar važiujamojoje dalyje). Šulinių liukų paaukštinimui (sureguliuavimui) suprojektuoti ir sumontuoti g/b žiedus. Tarpą tarp ryšių šulinio ir vamzdžio sienelių užhermetinti, kad nepatektų grunto.
3. Suprojektuoti ir į naujai pastatytas trasas perkelti šviesolaidinius ryšių kabelius LTC 12x1 x0.125 1 vnt. į Aukštaičių g. 1 pastatą ir CTC 12xSM 1 vnt. į Ramygalos g. 43 pastatą. Šuliniuose naujai paklotus kabelius sujungti su movų pagalba.
4. Išmontuoti naikinamą/iškeliamą ryšių kabelių kanalų sistemą, utilizuoti šulinius ir vamzdžius. Šulinių liukus pristatyti į Telia adresu Respublikos g. 58, Panevėžys.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 2 punktu elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbus Užsakovas turi atlikti savo lėšomis.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis, iškeliama elektroninių ryšių infrastruktūrai yra nustatytos elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona, kuri yra įregistruota viešajame registre.
4. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos ir Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymais, siekiant garantuoti nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įrenginių ir turto apsaugą bei ypatingos svarbos infrastruktūros objektų veikimo patikimumą, šviesolaidinių kabelių movų perjungimo ar įsijungimo į movas veikiančiame tinkle darbus gali atlikti Telia arba Telia šviesolaidinio tinklo priežiūrą vykdančios rangovs.
5. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sprendinius ir projektą derinti su Telia el. p. projektu_derinimas_panevezys@telia.lt. Projekto derinimo metu su Užsakovu bus pasirašoma elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sutartis,

6. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą, o kabelių perjungimas pagal suderintą projektą ir gavus leidimą kabelių perjungimo darbams:
- 6.1 Dėl tinklo plėtos gali būti pasikeitęs kabelių kiekis, todėl Užsakovas ne vėliau kaip prieš 40 dienų iki infrastruktūros iškėlimo darbų pradžios su Telia turi sutikslinti kabelių kiekius ir leidimo gavimui pateikti perjungimo grafiką Telia Tinklo plėtos padaliniui, e. p. gintaras.gruzdys@telia.lt, tel. +370 (5) 2367761.
 - 6.2 Dėl šviesolaidinių kabelių movų perjungimo ar įsijungimo į movas veikiančiame tinkle darbų atlikimo ne vėliau kaip prieš 40 dienų iki darbų pradžios kreiptis į Telia šviesolaidinio tinklo priežiūrą vykdančią rangovą UAB Lantelis, info@lantelis.lt;
 - 6.3 Po kabelių perjungimo darbų užbaigimo atlikti šviesolaidinių kabelių matavimą.
 - 6.4 Statybinės atliekos susikaupusias dėl Elektroninių ryšių infrastruktūros elementų perkėlimo darbų, utilizuojamos statytojo lėšomis.
7. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu romanas.jurjevas@telia.lt arba adresu Respublikos g. 58, Panevėžys.
8. Telia atstovo iškvietimą infrastruktūros vietos nužymėjimui - trasos parodymui registruoti prieš 3 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas (paslauga yra mokama)
9. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros perkėlimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
10. Iškeliama elektroninių ryšių infrastruktūra yra ir po iškėlimo lieka Telia nuosavybe. Iškėlimo darbai nuosavybės teisės nekeičia.
11. Telia pasilieka teisę esant būtinumui keisti iškėlimo sąlygas.
12. Užsakovas ne vėliau kaip per 30 dienų po elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbų atlikimo turi pateikti perkeltos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir pagal faktą patikslintą projektą el. paštu objektu.pridavimas.pan.sau@telia.lt.
13. Perkelta elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui tik šalims pasirašius pripažinimo tinkamu naudoti aktą.

Tinklo resursų 1 komanda
vyresnysis inžinierius



Romanas Jurjevas



AB „PANEVĖŽIO ENERGIJA“

UAB „Synergy solutions“
Projektų vadovui
Tomui Kazlauskui
Daugėlišio g. 32 Vilnius
El. p. egle@ss-exp.com

2026-06-01 Nr. S26-010-092/1
I 2026-05-14 Nr. SD26-05/14-EB1

DĖL ŠILUMINĖS TRASOS DRENAŽO ŠULINIŲ PANAIKINIMO ARBA REKONSTRAVIMO AUKŠTAIČIŲ G. 1 PANEVĖŽYJE

Išnagrinėję Jūsų prašymą dėl šilumos tinklų drenažo šulinių panaikinimo ar rekonstravimo, adresu Aukštaičių g. 1 Panevėžyje, informuojame, kad neprieštaraujame drenažo šulinio Nr.1, patenkančio po projektuojama paplūdimio tinklinio aikštele ir esamo šulinio Nr.2 bėgimo tako zonoje panaikinimui užpilant smėliu. Drenažinį šulinį Nr.3, esantį bėgimo takelio zonoje (artimesnį link Aukštaičių gatvės) prieš užpilant smėliu, numatyti esamų drenažo vamzdžių sujungimą, užtikrinant drenažo funkcionavimą.

Projektą derinti su AB „Panevėžio energija“.

Prieš darbų pradžią gauti aktą – leidimą darbų atlikimui šilumos tinklų apsaugos zonoje ir iškviešti AB „Panevėžio energija“ atstovą.

Drenažo vamzdinių sujungimą drenažo šulinyje Nr. 3 vykdyti AB „Panevėžio energija“ atsakingo asmens priežiūroje (kontaktinis tel. +370 602 17891).

Atliktus darbus priduoti AB „Panevėžio energija“ atsakingam asmeniui (kontaktinis tel. +370 602 17891).

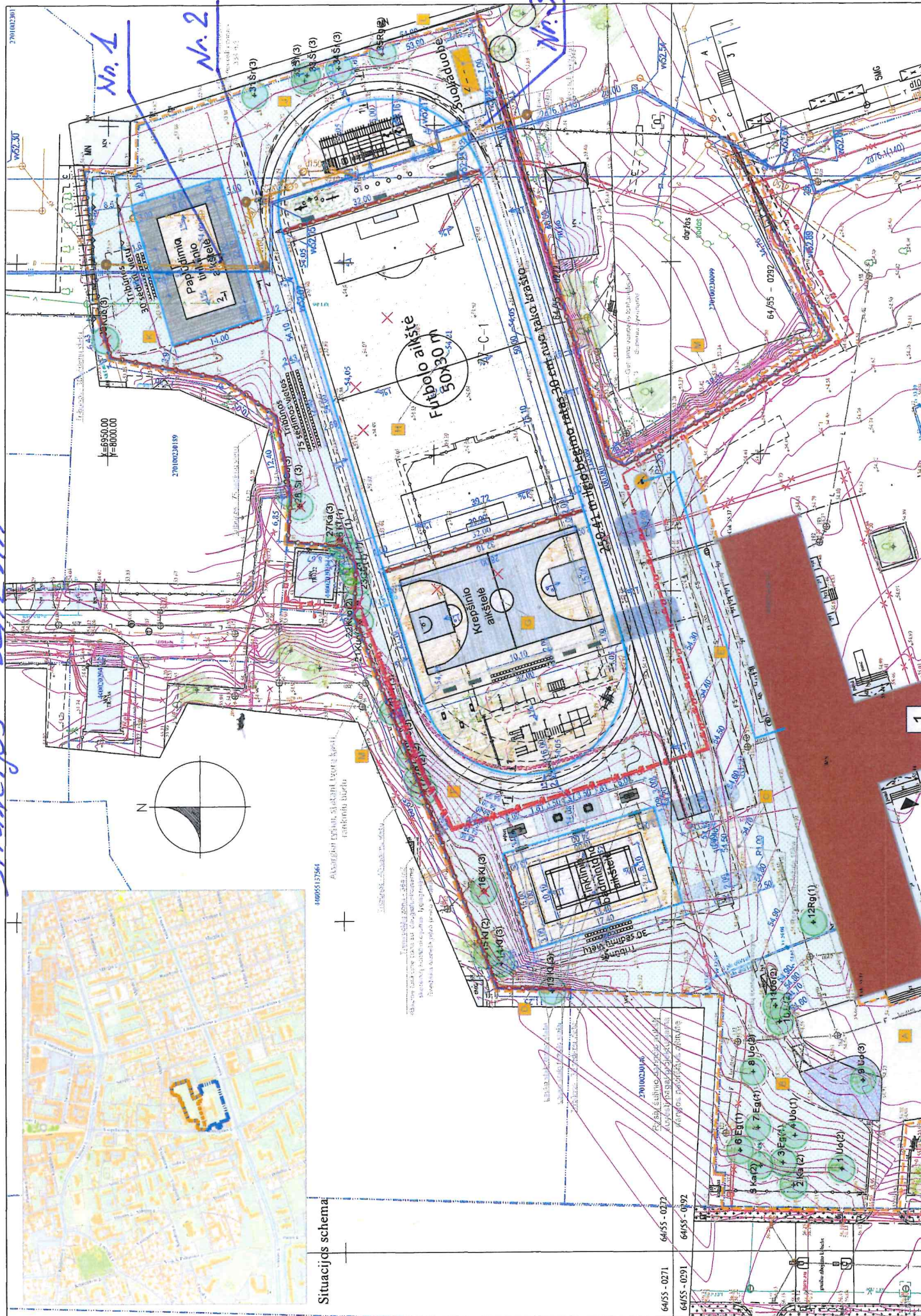
PRIDEDAMA: Situacijos schema – 1 lapas

Technikos direktorius

Robertas Kerežis

Paulius Dirsė, + 370 658 72090 , p.dirse@pe.lt

SITACROS SCHAFF



ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK26-03659

Parengta: 2026-01-22,
Galioja iki: 2027-01-22

Klientas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Laisvės a. 20, Panevėžys, Panevėžio m. sav., +37069919282,
tomas@ss-exp.com

Objekto pavadinimas: Kabelio perkėlimas į kitą vietą

Objekto adresas: Aukštaičių g. 1, Panevėžys, Panevėžio m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N5603659

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 26-03659 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį“ https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html kaip lydinčius dokumentus pateikite per <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.

3.3. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba Elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokėtinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.4.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_fast-track-modelis.

3.5. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:

3.5.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, Elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

3.5.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.5.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite patikrinti

https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.html

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

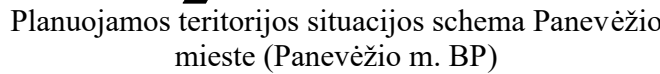
4.1. Bendrovė pagal Kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.



-  - Nagrinėjama teritorija
-  - Esamų žemės sklypų ribos (atlikti kad. matavimai)
-  - Teritorijų prie esamų daugiaaukščių namų ir laisvos valstybinės žemės Panevėžio mieste detalusis planas. Teritorija prie Nepriklausomybės a., Katedros, Sodų, Ramygalos, Vyskupo K. Paltaroko gatvių (Patvirtintas 2013-03-28 Tarybos sprendimu Nr. 1-101) ir teritorija šalia Beržų, Ramygalos, Aukštaičių g. (Patvirtintas 2013-03-28 Tarybos sprendimu Nr. 1-102).
-  - Formuojamo žemės sklypo ribos/plano galiojimo ribos
-  - Valstybinės žemės fondas
-  - Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis

Planuojamas sklypas (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai				Kiti		
		X	Y		Konkre-tus teritori-jos naudoji-mo tipas	Galimi žemės sklypo naudoji-mo būdai (pobūdis)	Statinio aukštis	Nuo žemės paviršiaus, m	Užstatymo tankumas, %	Servituto Nr.	Statinių paskirtis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	1	6176397.35	522793.75	22169	tp7	V/V3	Esamas (~15)	10	-	Esami arba numatomi statyti valstybės ir savivaldybės institucijų bei įstaigų pastatai	I - 776 VI - 1300 XLVIII - 2096 XLIX - 4014 XXVII
	2	6176385.08	522791.58								
	3	6176394.26	522788.66								
	4	6176411.04	522783.13								
	5	6176407.91	522771.67								
	6	6176406.09	522764.42								
	7	6176419.93	522761.24								
	8	6176424.24	522778.83								
	9	6176447.92	522770.88								
	10	6176448.96	522756.17								
	11	6176492.20	522756.78								
	12	6176491.93	522761.88								
	13	6176493.43	522761.96								
	14	6176492.03	522788.68								
	15	6176515.47	522789.54								
	16	6176525.82	522789.78								
	17	6176548.60	522846.53								
	18	6176548.33	522854.25								
	19	6176550.05	522856.79								
	20	6176558.76	522857.62								
	21	6176558.27	522864.58								
	22	6176560.47	522876.70								
	23	6176568.62	522882.39								
	24	6176585.89	522885.65								
	25	6176587.55	522891.96								
	26	6176589.73	522914.08								
	27	6176581.81	522913.25								
	28	6176581.70	522920.95								
	29	6176529.61	522936.97								
	30	6176524.66	522920.28								
	31	6176509.36	522870.41								
	32	6176507.12	522869.27								
	33	6176475.59	522888.27								
	34	6176491.60	522918.97								
	35	6176424.01	522934.44								

Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 ir 1995 12 29 nutarimo Nr. 1640 redakcija) reikalavimai nustatomi formuojamame žemės sklype esantiems inžineriniams tinklams, punkto Nr.: Ryšių linijų apsaugos zona - I; Elektros linijų apsaugos zona - VI; Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje - XXVII; Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - XLVIII; Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona - XLIX.

1. **Formuojamo žemės sklypo taškų koordinatės ir ribų matmenis tikslinti atliekant geodezinius matavimus.**

2. Inžinerinių tinklų apsaugos zonų plotis, vadovaujantis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis (Lietuvos Respublikos vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)):

- Ryšių linijų (I) - po 2 metrus abipus požeminio kabelio trasos arba orinės linijos kraštinį laidą;
- Elektros linijų (VI) - po 1 metrą nuo krasto požeminio kabelio, elektros oro linijos - iki 1 kV po 2 m - žemės juosta ir oro erdvė tarp dviejų vertikalių plokštumų, lygiagrečių elektros linijos ašiai, matuojanti horizontalų atstumą nuo kraštinųjų jos laidų;
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami (XLIX) - iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdžio ašies;
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų (XLVIII) - žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus nuo kanalų (vamzdžių) kraštų, kameros išorinės sienos.

Formuojamo žemės sklypo Nr.	Esamų pastatų, kuriems formuojamas žemės sklypas, adresas
1	Aukštaičių g. 1, Panevėžio m.

- - Esama žemos įtampos antžeminė elektros linija su atramomis
- - Elektrinis šviestuvai
- - Esama žemos įtampos požeminė elektros linija
- - Esama aukštos įtampos požeminė elektros linija
- - Vandentiekio linija
- - Esama nuotekų (fekalinė) kanalizacija
- - Esama lietaus kanalizacija
- - Esama drenažo linija
- - Esama ryšio linija
- - Esamos kabelinės ryšių linijos
- - Esama šilumos ir karšto vandens tiekimo linija

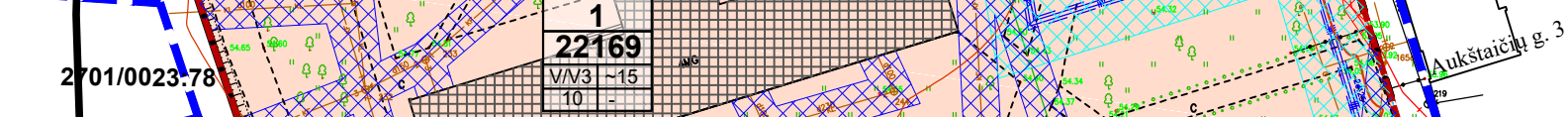
- Vandentiekio, fekalinės ir lietaus kanalizacijos
- Elektros energijos tiekimo tinklų
- Ryšių tinklų
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų

M	M - SKLYPO NUMERIS	
N	N - SKLYPO PLOTAS, M ²	
1	2	1 - SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS
3	-	2 - ESAMOS STATINIŲ AUKŠTIS SKLYPE/ METRAI/ 3 - ESAMOS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS/PROCENTAI/

Žemės sklypo naudojimo būdas/pobūdis:
V/V3 - Visuomeninės paskirties teritorijos/mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (V3)

 - Kultūros paveldo objekto apsaugos zona
 - Kultūros paveldo objekto teritorija
 - Esamos užstatymas
 - Visuomeninės paskirties teritorijos (V), mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (V3)

Gretimbybė	Atstumas
1-2	6,13
2-3	9,64
3-4	17,67
4-5	11,88
5-6	7,48
6-7	14,20
7-8	18,12
8-9	24,98
9-10	14,75
10-11	43,25
11-12	5,11
12-13	1,50
13-14	26,76
14-15	23,46
15-16	11,35
16-17	60,78
17-18	7,72
18-19	3,07
19-20	8,75
20-21	6,98
21-22	12,32
22-23	9,95
23-24	17,57
24-25	6,52
25-26	22,22
26-27	7,96
27-28	8,20
28-29	54,35
29-30	18,24
30-31	52,16
31-32	2,52
32-33	36,81
33-34	29,40
34-35	68,20
35-1	147,60



UAB „DARENA“ Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris 1GKV-370, išdavimo data 2011 06 27 El. paštas: darena@takas.lt, tel.: 868625611			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius	D. Jackus		2012
Vykdytojas			
Užsakovas	UAB „Želdima“		
Objektas	Panevėžio miesto teritorijų planavimo dokumentų parengimas, II etapas. Panevėžio miesto teritorijų planų biudžetinį įstaigų žemės sklypų planą, prilyginamų detaliesiems planams, parengimas. Topografinė nuotrauka. Teritorija Nr.12.		
	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Mastelis
	LKS-94	Baltijos	1:500

Atestato Nr.	UAB „Želdima“, įm.k.: 300102175 Tel.: 8 676 42727, el.p.: zeldima@yahoo.com				Panevėžio miesto teritorijų planavimo dokumentų parengimas, II etapas. Panevėžio miesto teritorijų prie biudžetinių įstaigų žemės sklypų planų, prilyginamų detaliesiems planams, parengimas. Aukštaičių g. 1 (Teritorija Nr. 12)				
24001	PV	Aurelija Čergelienė		2013-07-26	Brėžinys: Sprendinių brėžinys M1:1000			Laida	
	Architektas	Aidas Čergelis		2013-07-26				0	
Stadija DP	Planavimo organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius. Įstaigos kodas 288724610				Žymuo: 12/004-DP-12			Lapas 1	Lapų 1

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO (AUKŠTAIČIŲ G. 1, PANEVĖŽYS) PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, BŪDO, POBŪDŽIO NUSTATYMO

2013 m. spalio 18 d. Nr. A-907
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2000, Nr. 91-2832; 2008, Nr. 113-4290) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617) 21 straipsnio 3 dalies 1 punktu, 26 straipsnio 8 dalimi ir Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40, 41 punktais:

1. T v i r t i n u žemės sklypo (Aukštaičių g. 1, Panevėžys) planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (pridedama).

2. N u s t a t a u pagal 1 punkte nurodytą žemės sklypo planą 22169 kv. m sklypo (plane pažymėto 1):

2.1 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties;

2.2 žemės naudojimo būdą - visuomeninės paskirties teritorijos (indeksas V);

2.3. žemės naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (indeksas V3).

3. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, įsigalioja kitą dieną po jo paskelbimo Savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Panevėžio apygardos administraciniam teismui (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka. Per vienus metus nuo skundžiamų veiksmų padarymo ar skundžiamo sprendimo priėmimo - Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo (Žin., 1998, Nr. 110-3024; 2004, Nr. 170-6238) nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Kristina Vareikienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Laisvės a. 20
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-25 Nr. SRD-51-260825-00055
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Masilionis, Vyriausiasis specialistas Virginijus Masilionis, Panevėžio miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS MASILIONIS, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-25 10:50:25 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-25 10:50:34 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-11 10:04:32 – 2028-07-10 10:04:32
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Laisvės a. 20
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-25 Nr. SARD-51-260825-00057
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-09-01 17:20:39)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-09-01 17:20:39 Avilys SDP eDocs

Želdynų ir želdinių inventorizavimo metodika

Tyrimas atliktas 2026 metų birželio mėnesį.

Tyrimo metu vadovautasi Želdynų įstatymu.

Tyrimas atliktas, vadovaujantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (2008, sausio 8 d. Nr. D1-5). Individualiai inventorizuoti visi želdiniai augantys pateiktoje teritorijoje.

Želdyno pavadinimas – Aukštaičių g. 1, Panevėžys.

Medžio Nr. plane – kiekvienam tyriamam medžiui, krūmui, gyvatvorei suteikiamas atskiras numeris.

Rūšinės sudėties koeficientas – nėra skaičiuojamas, kadangi medžiai ir krūmai inventorizuojami individualiai.

Medžio, krūmo rūšis - įrašomi inventorizuojamų medžių, krūmų rūšių pavadinimai (pagal knygą: Gudžinskas Z., Lietuvos indoečiai augalai. Vilnius, 1999). Medžių, krūmų, kultivarų pavadinimai (formos) rašomi originalo kalba lotyniškais raidėmis tarp apostrofų, didžiąja raide, pvz., paprastasis ąžuolas 'Fastigiata'. Kultivarų pavadinimai nebuvo nustatomi jeigu želdinys yra genimas, formuojamas ar kitaip praradęs būdingas rūšiai ypatybes.

Kiekis – įrašomas vieneto tikslumu.

Amžius – įrašomas dešimtmečio tikslumu. Nustatomas lyginamuoju metodu.

Aukštis – įrašomas medžių, krūmų aukštis išreikštas sveikais metrais, jeigu yra didesnis nei 2 metras. Kai aukštis mažesnis nei 2 metrai – matuojama 0,1 m. tikslumu. Gyvatvorei aukštis matuojamas 0,1 m. tikslumu. Aukštis nustatomas matuojant aukštimačiu.

Skersmuo - įrašomas medžių išmatuotas skersmuo, 2 centimetrų tikslumu. Jis matuojamas 1,3 m aukštyje ne žemesniems kaip 1,5 m medžiams. Krūmams skersmuo nematuojamas. Skersmuo matuojamas žerglėmis.

Medžių ir krūmų grupių skalsumas – nėra nustatomas, kadangi vertinamas kiekvienas medis ir krūmas individualiai.

Želdinių būklė - pildoma kiekvienai įrašytai rūšiai, naudojant 4 balų skalę nuo (1 – gera būklė, 2 – patenkinama, 3 – bloga, 4 – žuvęs želdinys).

Želdinių būklė vertinama apibendrinant kelis rodiklius: genėjimo intensyvumo laipsnį, defoliacijos laipsnį, ligų intensyvumą, kenkėjų gausumą ir pakenkimo laipsnį, medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumą, pasvirimo laipsnį.

Reikalingos tvarkymo priemonės - įrašomos reikalingos tvarkymo priemonės: kirsti, retinti, genėti, pašalinti, persodinti, atjauninti, keisti nauju želdiniu ir kt.

Pastabos – įrašomos medžių grupių dendrologinės savybės, augimo salygos, reikšmingi pažeidimai ir ligos, ar kitos ypatybės. Įvertinamos atliktos priežiūros priemonės.

Miškininkas – dendrologas Kęstutis Aukselis.

Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių

1 priedas

ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ INVENTORIZAVIMO KORTELĖ

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Aukštaičių g. 1, Panevėžys.	1		Ažuolas paprastasis <i>Quercus robur</i> L.	1	20	5	12		1	Genėti, pakeliant lają.	-
	2		Ažuolas paprastasis <i>Quercus robur</i> L.	1	20	5	14		1	Genėti, pakeliant lają.	-
	3		Klevas paprastasis <i>Acer platanoides</i> L.	1	80	16	40		2	-	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. 2,1 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis, vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4		Klevas paprastasis <i>Acer platanoides</i> L.	1	80	16	48		2	-	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. 2,4 m. aukštyje šakojasi į trikamienį.
	5		Klevas paprastasis <i>Acer platanoides</i> L.	1	80	16	44		1	-	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai.
	6		Klevas paprastasis <i>Acer platanoides</i> L.	1	80	17	42		1	-	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis, vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	7		Klevas paprastasis <i>Acer platanoides</i> L.	1	80	17	48		1	-	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai.
	8		Alyvos paprastosios <i>Syringa vulgaris</i> L.	1	50	4	12		3	Naudoti kamieno apsaugą.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Formuojama augti medžiu.
	9		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	60	17	46		1	Genėti, išpjaunant tik sausas šakas.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis, vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	10		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	60	17	44		2	Genėti, išpjaunant tik sausas šakas.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos.
	11		Kriaušė naminė. <i>Pyrus domestica</i> (L.) Burgsd.	1	100	11	46		3	Saugoti, vertinga dėl amžiaus.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. Išpjauta dalis kamienų.
	12		Slyva smailiadantė <i>Prunus serrulata</i> Lindl. „Amanogawa“	1	10	1,8	2		3	Naudoti kamieno apsaugą.	Mechaniniai pažeidimai. Naujas želdinys.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	13		Slyva smailiadantė <i>Prunus serrulata</i> Lindl. ,Amanogawa‘	1	10	1,5	2		1	Naudoti kamieno apsaugą.	Naujas želdinys.
	14		Slyva smailiadantė <i>Prunus serrulata</i> Lindl. ,Royal Burgundy‘	1	10	2	2		1	Naudoti kamieno apsaugą.	Naujas želdinys.
	15		Slyva smailiadantė <i>Prunus serrulata</i> Lindl. ,Royal Burgundy‘	1	10	3	4		1	Naudoti kamieno apsaugą.	Naujas želdinys.
	16		Slyva smailiadantė <i>Prunus serrulata</i> Lindl. ,Amanogawa‘	1	10	2	2		1	Naudoti kamieno apsaugą.	Naujas želdinys.
	17		Slyva smailiadantė <i>Prunus serrulata</i> Lindl. ,Royal Burgundy‘	1	10	3	2		2	Naudoti kamieno apsaugą.	Mechaniniai pažeidimai. Naujas želdinys.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	18		Pušis kalninė <i>Pinus mugo</i> Turra	1	20	2	4; 4; 4; 4		1	-	0,7 m. aukštyje šakojasi į keturikamienį.
	19		Eglė dygioji <i>Picea pungens</i> Engelm. ,Argentea‘	1	30	9	22		1	-	-
	20		Eglė dygioji <i>Picea pungens</i> Engelm. ,Argentea‘	1	30	8	18		1	-	-
	21		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	50	11	24		2	Genėti, išpjaunant tik sausas šakas.	Mechaniniai pažeidimai.
	22		Kaštonas paprastasis <i>Aesculus hippocastanum</i> L.	1	50	11	40		1	Genėti, išpjaunant tik sausas šakas.	-

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis, vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	23		Uosis pensilvaninis <i>Fraxinus pensylvanica</i> Marsh.	1	50	15	44		1	Genėti, išpjaunant tik sausas šakas.	Mechaniniai pažeidimai.
	24		Uosis pensilvaninis <i>Fraxinus pensylvanica</i> Marsh.	1	50	14	36		1	Genėti, išpjaunant tik sausas šakas.	-
	25		Klevas paprastasis <i>Acer platanoides</i> L.	1	50	15	42		2	Genėti, išpjaunant tik sausas šakas.	Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos.
	26		Gudobelė švelnioji <i>Crataegus mollis</i> (Torr. et A. Gray) Scheele	30	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	27		Gudobelė vienapiestė <i>Crataegus monogyna</i> Jacq.	5	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	28		Gudobelė švelnioji <i>Crataegus mollis</i> (Torr. et A. Gray) Scheele	6	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	29		Gudobelė švelnioji <i>Crataegus mollis</i> (Torr. et A. Gray) Scheele	2	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	30		Gudobelė vienapiestė <i>Crataegus monogyna</i> Jacq.	4	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	31		Gudobelė švelnioji <i>Crataegus mollis</i> (Torr. et A. Gray) Scheele	2	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	32		Gudobelė vienapiestė <i>Crataegus monogyna</i> Jacq.	4	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	33		Gudobelė švelnioji <i>Crataegus mollis</i> (Torr. et A. Gray) Scheele	43	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	34		Gudobelė vienapiestė <i>Crataegus monogyna</i> Jacq.	8	30	1,6	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	35		Kaulenis blizgantysis <i>Cotoneaster lucidus</i> Schltdl.	118	30	1,5	-		2	Karpyti, palaikant suteiktą formą.	Mechaniniai pažeidimai. Karpoma gyvatvorė.
	36		Ažuolas paprastasis <i>Quercus robur</i> L.	1	30	9	16		1	-	Genėtas: laja pakelta.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	37		Ažuolas paprastasis <i>Quercus robur</i> L.	1	30	8	18		1	-	Genėtas: laja pakelta.
	38		Ažuolas raudonasis <i>Quercus rubra</i> L.	1	20	7	6		1	-	-
	39		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	60	16	46		2	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 2,8 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį.
	40		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	40	15	24		1	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	41		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	40	15	22		1	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta.
	42		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	40	15	22		1	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta.
	43		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	60	17	42		2	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	44		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	60	17	44		2	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 1,9 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį.
	45		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	50	17	34		1	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta.

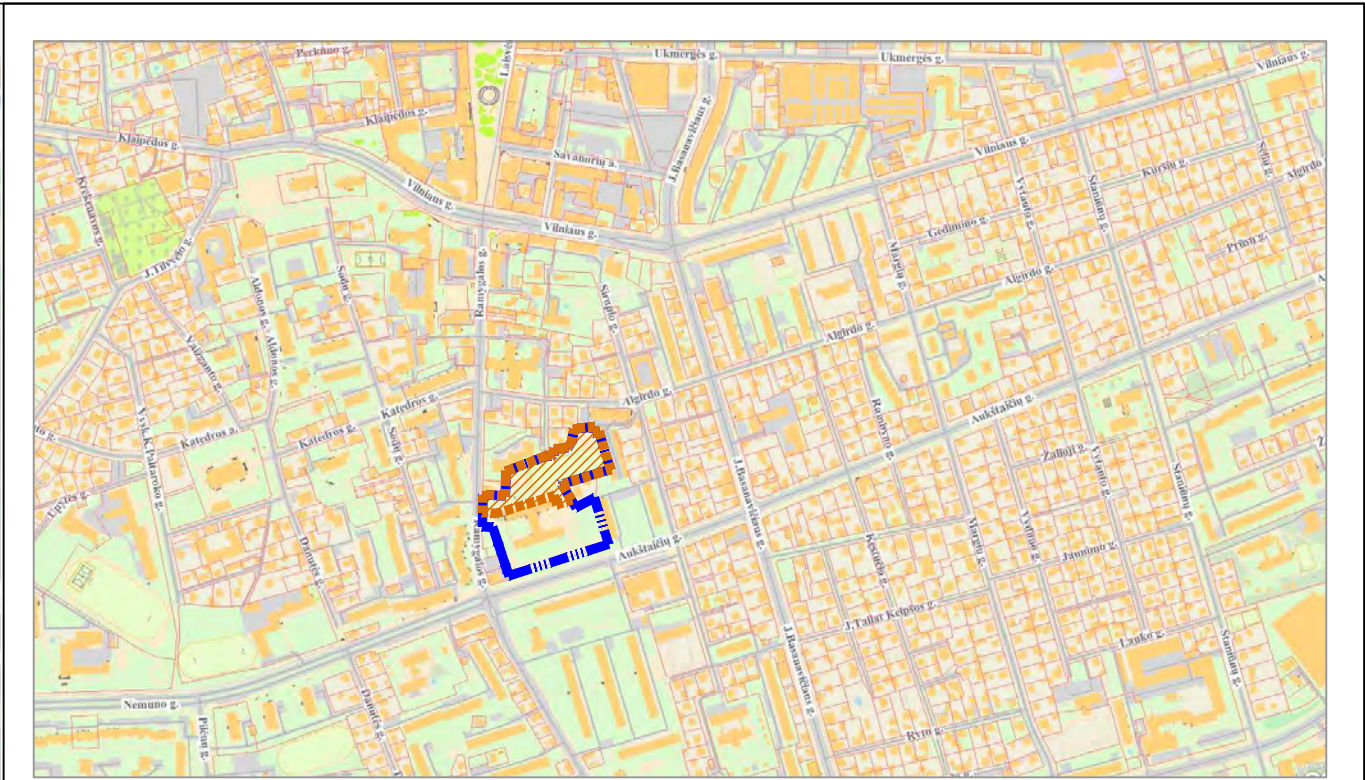
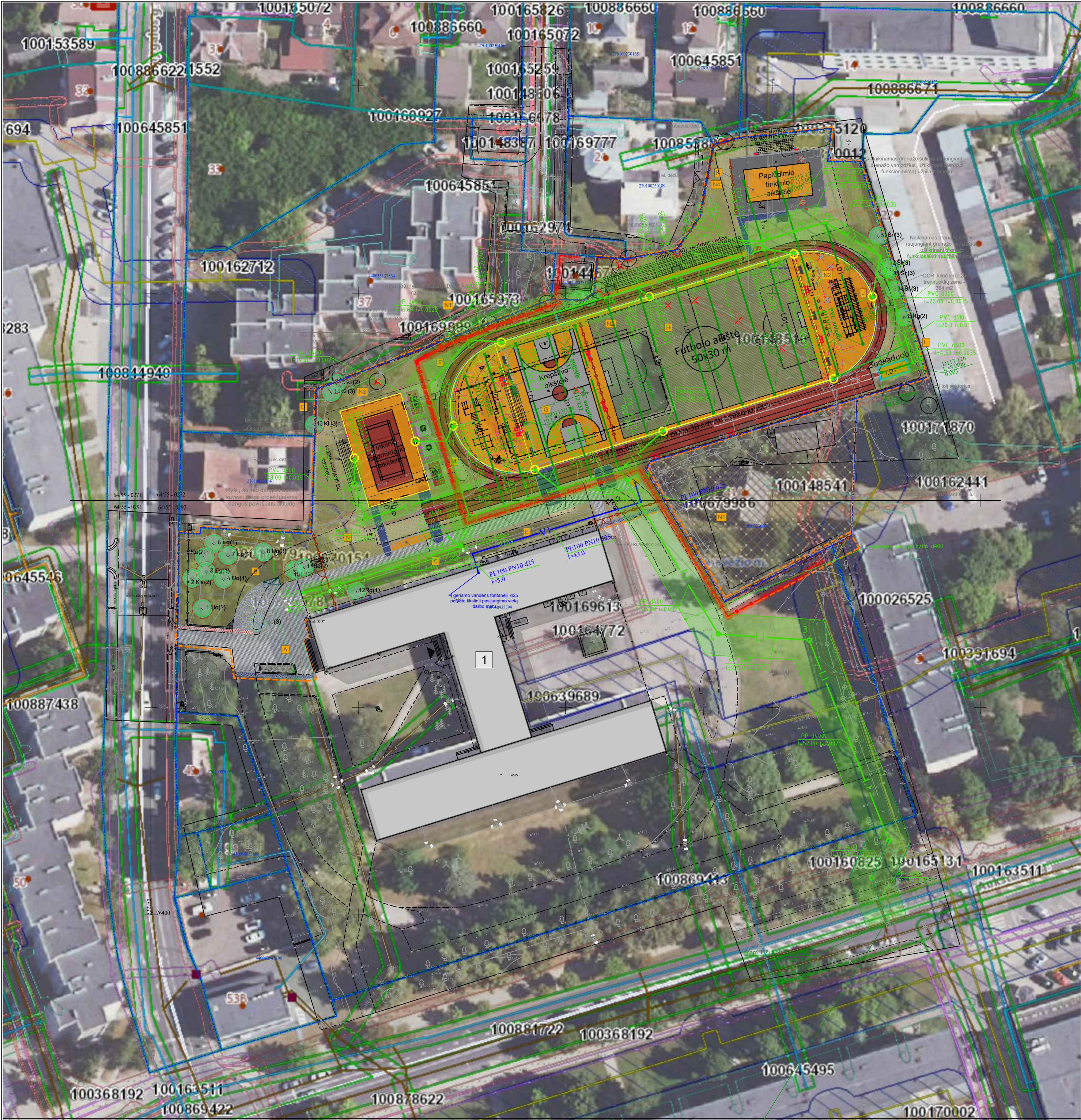
Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	46		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	50	17	34		1	Taikyti tas pačias tvarkymo priemonės, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta.
	47		Liepa mažalapė <i>Tilia cordata</i> Mill.	1	60	17	56		2	Taikyti tas pačias tvarkymo priemonės, tvarkant visą želdinių grupę.	Genėta: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	48		Kaštonas paprastasis <i>Aesculus hippocastanum</i> L.	1	50	10	36		2	Taikyti tas pačias tvarkymo priemonės, tvarkant visą gatvės želdinių grupę.	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. Yra pjauta viršūnė. Gatvės želdinys. Yra uždėtos feromoninės gaudyklės kenkėjams.

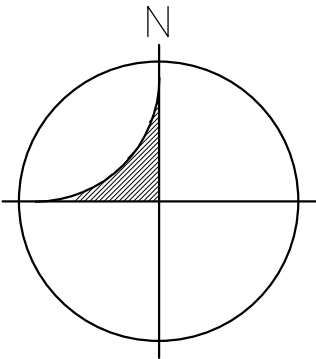
Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	49		Kaštonas paprastasis <i>Aesculus hippocastanum</i> L.	1	50	9	28		2	Taikyti tas pačias tvarkymo priemonės, tvarkant visą gatvės želdinių grupę.	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. Yra pjauta viršūnė. Gatvės želdinys. Yra uždėtos feromoninės gaudyklės kenkėjams.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis, vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	50		Kaštonas paprastasis <i>Aesculus hippocastanum</i> L.	1	50	9	26		3	Taikyti tas pačias tvarkymo priemones, tvarkant visą gatvės želdinių grupę.	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. Yra pjauta viršūnė. Dalis stiebų džiūstantys. Gatvės želdinys. Yra uždėtos feromoninės gaudyklės kenkėjams.

Želdyno (objekto) Nr.	Medžio, krūmo Nr. plane	Rūšinės sudėties koeficientas	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis , vnt.	Amžius, m.	Aukštis, m	Diametras, cm	Medžių grupės skalsumas ar krūmų glaudumas	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	51		Kaštonas paprastasis <i>Aesculus hippocastanum</i> L.	1	50	10	34		2	Taikyti tas pačias tvarkymo priemonės, tvarkant visą gatvės želdinių grupę.	Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. Yra pjauta viršūnė. Gatvės želdinys. Yra uždėtos feromoninės gaudyklės kenkėjams.



Situacijos schema



INŽINERINIŲ TINKLŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— F —	Esami buitinių nuotekų tinklai
— L —	Esami lietaus nuotekų tinklai
— V —	Esami vandentiekio tinklai
— T —	Esami ryšių tinklai
— E —	Esami elektros tinklai
— S —	Esami šilumos tinklai
— D —	Esami drenazo tinklai
— U —	Esami dujotiekio tinklai

ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

[Blue hatched box]	Vandentiekio tinklų apsaugos zona
[Green hatched box]	Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona
[Orange hatched box]	Buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona
[Pink hatched box]	Šilumos tinklų apsaugos zona
[Yellow hatched box]	Elektros tinklų apsaugos zona
[Light blue hatched box]	Požeminių elektroninių ryšių tinklų apsaugos zona
[Light green hatched box]	Dujotiekio tinklų apsaugos zona

STATINIŲ SĄRAŠAS

1	Esamas mokyklos pastatas
A	Tvarkomas privažiavimo kelias
B	Projektuojama šiukšlių konteinerių stoginė
C	Projektuojama dviračių parkavimo aikštelė
D	Proj. tinklinio/badmintono aikštelė
E	Projektuojamas bėgimo takas
F	Projektuojama treniruoklių aikštelė
G	Projektuojama krepšinio aikštelė
H	Projektuojama futbolo aikštelė
J	Projektuojama OCR treniruoklių aikštelė
K	Projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelė
L	Projektuojamas šuolio į tolį sektorius
M	Projektuojama tvora

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

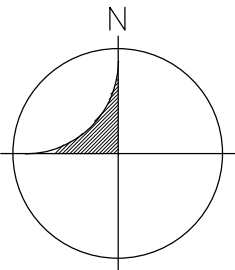
[Blue dashed line]	SKLYPO RIBA
[Orange dashed line]	DARBŲ RIBA
[Grey solid box]	ESAMAS MOKYKLOS PASTATAS
[Black triangle]	ĮEJIMAI Į PASTATĄ

Koordinatų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje suteiktas numeris: TIISI-20251008-068461

0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti		
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas	
			Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas		
A1729	Arch.	Eglė Biretienė		Dokumento pavadinimas
				Situacijos schema
				Dokumento žymuo
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė		SS2545-XX-PP-B-01
				Mastelis
				Laida
				Lapas
				Lapų
				1
				1

Situacijos schema



Koordinacių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

STATINIŲ SĄRAŠAS

1	Esamas mokyklos pastatas
A	Tvarkomas privažiavimo kelias
B	Projektuojama šiukšlių konteinerių stoginė
C	Projektuojama dviračių parkavimo aikštelė
D	Proj. tinklinio/badmintono aikštelė
E	Projektuojamas bėgimo takas
F	Projektuojama treniruoklių aikštelė
G	Projektuojama krepšinio aikštelė
H	Projektuojama futbolo aikštelė
J	Projektuojama OCR treniruoklių aikštelė
K	Projektuojama papildomo tinklinio aikštelė
L	Projektuojamas šuolio į tolį sektorius
M	Projektuojama tvora

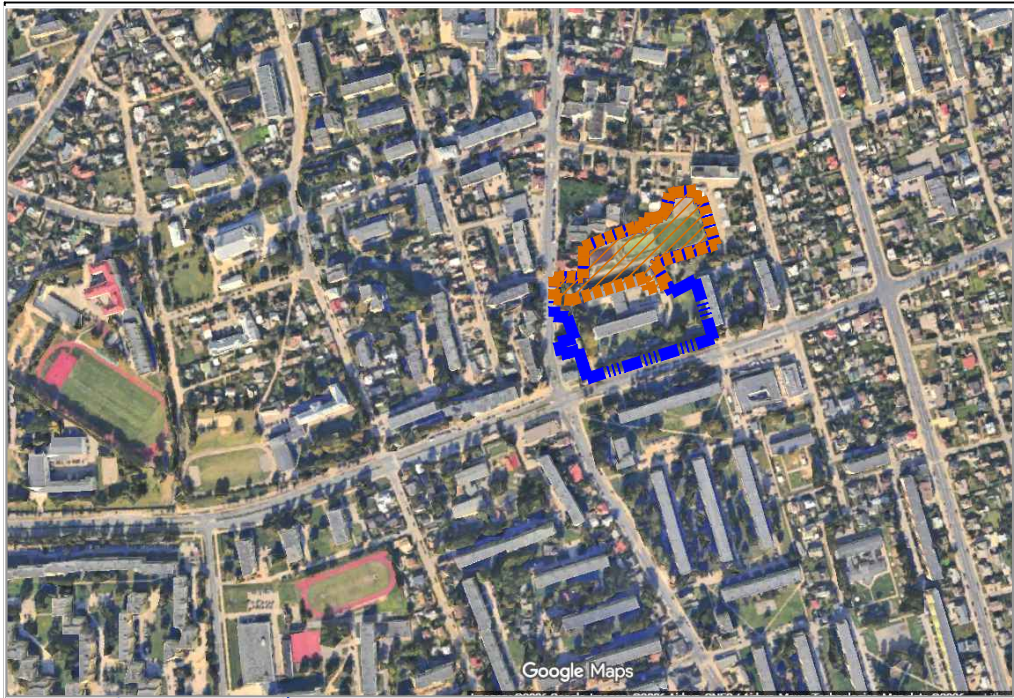
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	DARBŲ RIBA
	ESAMAS MOKYKLOS PASTATAS
	ĮEJIMAI Į PASTATĄ
	APSAUGOMI RYŠIŲ KABELIAI
	PROJEKTUOJAMAS TERITORIJOS APTVĖRIMAS
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA LIEJAMA GUMOS DANGA
	PROJEKTUOJAMA DIRBTINĖS ŽOLĖS DANGA
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
	ATSTATOMOS ESAMOS DANGA
	ESAMI MEDŽIAI
	PROJEKTUOJAMA VEJA

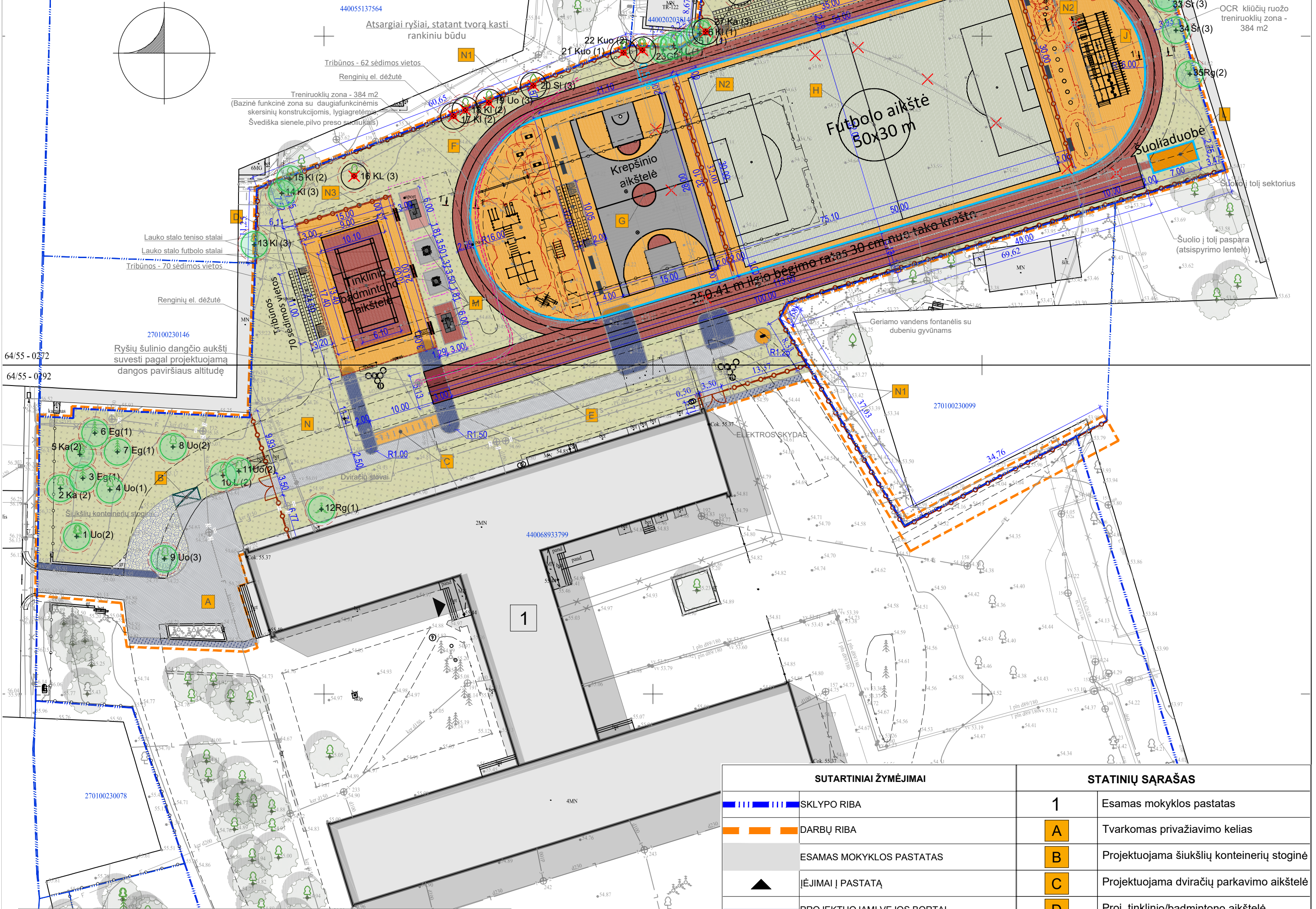
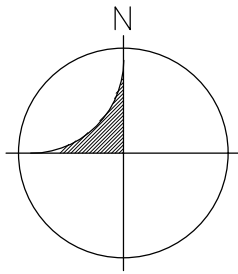
PASTABOS:

- Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus ryšių apsaugos zonoje išskirti atstovą tinklų nužymėjimui.
- Vykdamas statybų darbus susikirtimo vietoje su ryšių tinklais kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
- Ryšių šulinio dangčio aukštį suvesti pagal projektuojamą dangos paviršiaus altitudę, esant reikalui šulinį įgilinti, paaukštinti arba perstatyti nauju. Esant reikalui ryšių šulinių sulūžusias perdangas, netinkamas liukus, dangčius pakeisti naujais.
- Ryšių kabelių kanalus ir kabelius grunte, patenkančius į remontojimą dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina įgilinti iki normatyvinio gylio, apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu.
- Jeigu bus tankinamas gruntas su mechanizuotomis priemonėmis, ryšių kanalus būtina įgilinti ir pakeisti apsauginiais sudedamais KH06110/BA vamzdžiais. Pažeistus kanalus su ryšių kabeliais pakeisti į apsauginius sudedamus KH06110/BA vamzdžius. Grunto sutankinimo darbų zonoje negali būti neapsaugotų ryšių kabelių kanalų su ryšių kabeliais, neapsaugotų ryšių kabelių kanalų (kanalizacijos) šulinių.
- Projektuojamų įrenginių/tribūnų pamatų konstrukcijas numatyti ne arčiau kaip 2,0 m nuo esamos šilumos tiekimo trasos.
- Statybinės atliekos susikaupusias dėl elektroninių ryšių infrastruktūros elementų perkėlimo darbų, utillizuojamos statytojo lėšomis.
- Visi darbai atliekami užsakovo, statytojo lėšomis.

0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com	Statinio projekto pavadinimas					
		Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas					
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas			
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas					
A1729	Arch.	Eglė Biretienė		Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida	
				Sklypo planas	1:250	0	
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
					SS2545-XX-PP-SP.01	1	1



Situacijos schema



ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ INVENTORIZAVIMO KORTELĖ

Nr. plane	Medžio, krūmo rūšis	Kiekis vnt.	Amžius m	Aukštis m	Diametras cm	Medžių, krūmų būklė	Reikalingos tvarkymo priemonės	Pastabos
2	4	5	6	7	8	10	11	12
16	Klevas paprastas <i>Acer platanoides</i> L.	1	80	17	68	3	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Genėtas; laja pakelta. Patrumptintos skelietinės šakos. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. Šaltio pažeidimai.
17	Klevas paprastas <i>Acer platanoides</i> L.	1	20	10	10; 14	2	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Genėtas; laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. 1,2 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį. Auga tvoroje.
18	Klevas paprastas <i>Acer platanoides</i> L.	1	20	8	10	2	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Genėtas; laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Stelbiamas. Auga tvoroje.
19	Uosis pensilvaninis <i>Fraxinus pensylvanica</i> Marsh.	1	50	13	42; 44	3	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Genėtas; laja pakelta. Pjautos skelietinės šakos. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 0,5 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį. Auga tvoroje.
20	Slyva kaukazinė <i>Prunus cerasifera</i> Ehrh.	1	30	6	14; 16	3	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Genėta; laja pakelta. Dalis stiebų išpjauta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 0,6 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį. Auga tvoroje.
21	Klevas uosialapis <i>Acer negundo</i> L.	1	20	5	10	1	Keisti nauju želdiniu.	Invazinis. Mechaniniai pažeidimai. Stelbiamas. Auga tvoroje.
22	Klevas uosialapis <i>Acer negundo</i> L.	1	40	12	24; 38	2	Keisti nauju želdiniu.	Invazinis. Genėtas; laja pakelta. Patrumptintos skelietinės šakos. Mechaniniai pažeidimai. 0,2 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį. Auga tvoroje.
27	Kaštonas paprastas <i>Aesculus hippocastanum</i> L.	1	20	7		3	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Genėtas; laja pakelta. Nupjautas vienas kamienas. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 0,5 m. aukštyje šakojasi į dvikamienį. Auga tvoroje.
28	Slyva kaukazinė <i>Prunus cerasifera</i> Ehrh.	1	40	5	12; 12; 14; 14; 14; 14	3	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Genėta; laja pakelta. Dalis stiebų išpjauta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 0,1 m. aukštyje šakojasi į šešiakamienį. Auga tvoroje.
29	Obelis naminė. <i>Malus x domestica</i> (L.) Mill.	1	20	2	10	3	Planuoti keisti nauju želdiniu.	Mechaniniai pažeidimai. Nupjauti kamienai.
30	Klevas uosialapis <i>Acer negundo</i> L.	1	30	5	8; 10; 12	3	Keisti nauju želdiniu.	Invazinis. Genėtas; laja pakelta. Dalis stiebų išpjauta. Mechaniniai pažeidimai. 0,2 m. aukštyje šakojasi į trikamienį. Auga tvoroje.

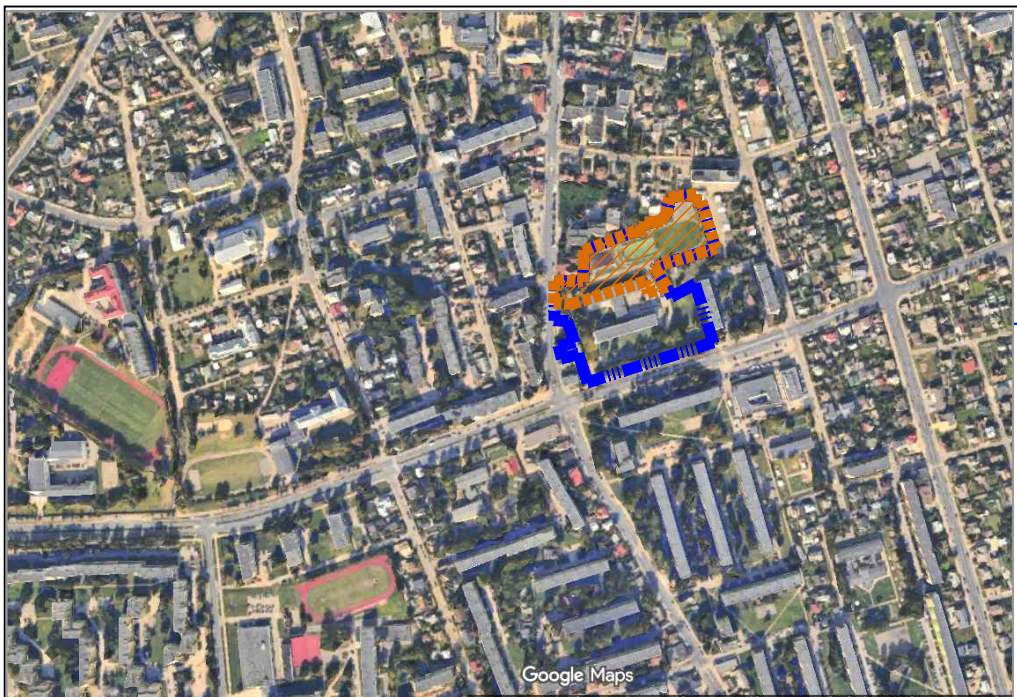
PASTABOS:

- Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus ryšių apsaugos zonoje išskviesti atstovą tinklų nužymėjimui.
- Vykdydam statybų darbus susikirtimo vietose su ryšių tinklais kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
- Ryšių šulinio dangčio aukštį suvesti pagal projektuojamą dangos paviršiaus altitudę, esant reikalui šulinį įgilinti, paaugštinti arba perstatyti nauju. Esant reikalui ryšių šulinių sulūžusias perdangas, netinkamus liukus, dangčius pakeisti naujais.
- Ryšių kabelių kanalus ir kabelius grunte, patenkančius į remontojamą dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina įgilinti iki normatyvinio gylio, apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu.
- Jeigu bus tankinamas gruntas su mechanizuotomis priemonėmis, ryšių kanalus būtina įgilinti ir pakeisti apsauginiais sudedamais KH06110/BA vamzdžiais. Pažeistus kanalus su ryšių kabeliais pakeisti į apsauginius sudedamus KH06110/BA vamzdžius. Grunto sutankinimo darbų zonoje negali būti neapsaugotų ryšių kabelių kanalų su ryšių kabeliais, neapsaugotų ryšių kabelių kanalų (kanalizacijos) šulinių.
- Projektuojamų įrenginių/tribūnų pamatų konstrukcijas numatyti ne arčiau kaip 2,0 m nuo esamos šilumos tiekimo trasos.
- Statybinės atliekos susikaupusias dėl elektroninių ryšių infrastruktūros elementų perkėlimo darbų, utilizuojamos statytojo lėšomis.
- Visi darbai atliekami užsakovo, statytojo lėšomis.

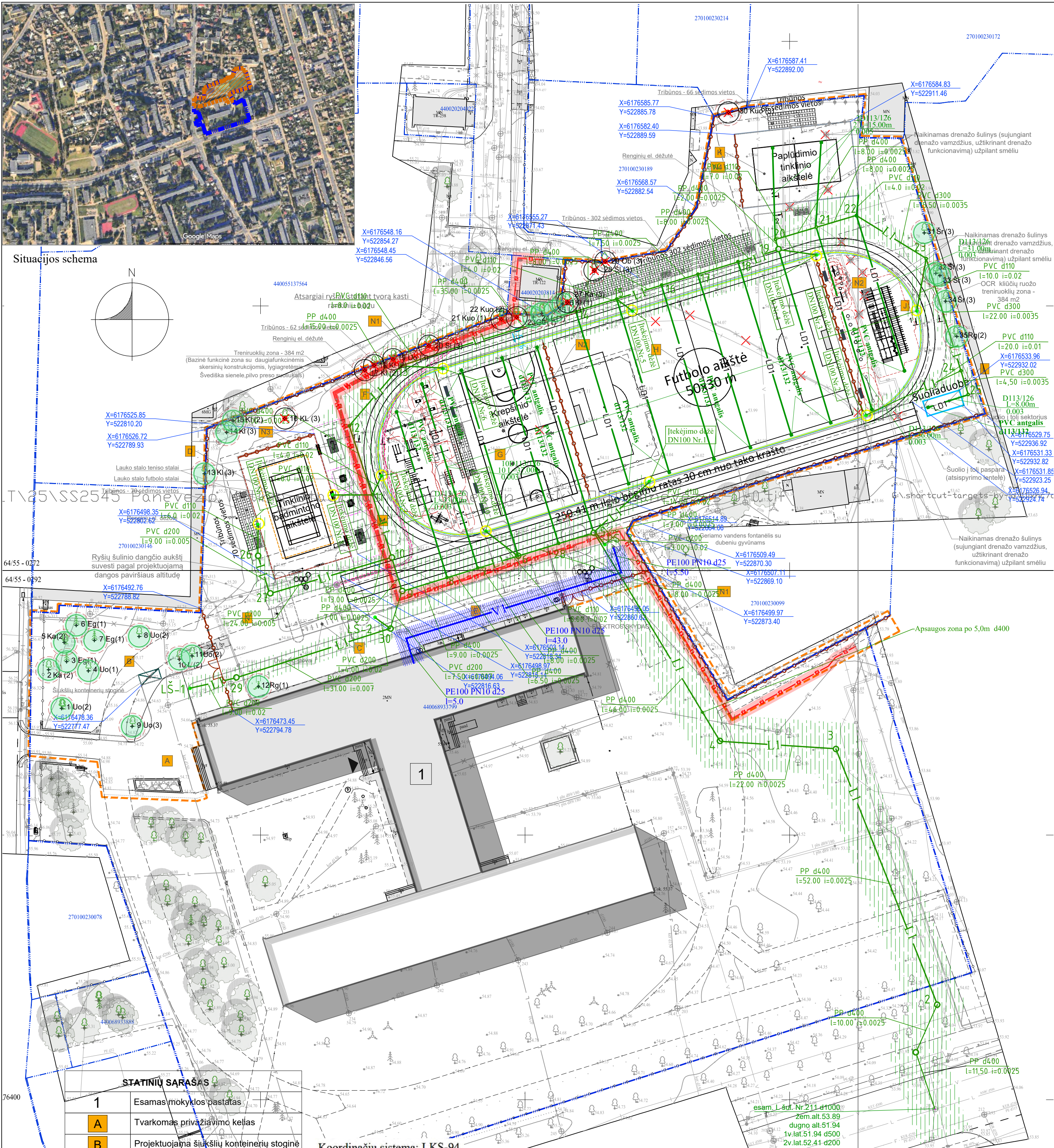
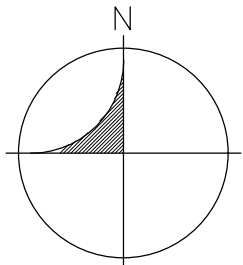
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		STATINIŲ SĄRAŠAS	
	SKLYPO RIBA	1	Esamas mokyklos pastatas
	DARBŲ RIBA	A	Tvarkomas privažiavimo kelias
	ESAMAS MOKYKLOS PASTATAS	B	Projektuojama šiukšlių konteinerių stoginė
	ĮEJIMAI Į PASTATĄ	C	Projektuojama dviračių parkavimo aikštelė
	PROJEKTUOJAMI VEJOS BORTAI	D	Proj. tinklinio/badmintono aikštelė
	PROJEKTUOJAMI GATVĖS BORTAI	E	Projektuojamas bėgimo takas
	PROJEKTUOJAMAS TERITORIJOS APTVĖRIMAS	F	Projektuojama treniruoklių aikštelė
DANGOS		G	Projektuojama krepšinio aikštelė
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA	H	Projektuojama futbolo aikštelė
	PROJEKTUOJAMA LIEJAMA GUMOS DANGA	J	Projektuojama OCR treniruoklių aikštelė
	PROJEKTUOJAMA DIRBTINĖS ŽOLĖS DANGA	K	Projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelė
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA	L	Projektuojamas šuolio į tolį sektorius
	ATSTATOMOS ESAMOS DANGA	M	Projektuojama tvora
	ESAMI MEDŽIAI	MAŽOJI ARCHITEKTŪRA	
	PROJEKTUOJAMA VEJA		Suoliukai
	PROJEKTUOJAMAS DEKORATYVINIS ŽELDINIMAS		ŠIUKŠLIADĖŽĖS
			DVIRAČIŲ STOVAI
Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje suteiktas numeris: THHSI-20251008-068461			

Koordinacių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliško g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com	Statinio projekto pavadinimas	
		Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas	
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas	
A1729	Arch.	Eglė Biretienė	
LT	Statytojas	Dokumento žymuo	
	Panevėžio miesto savivaldybė	SS2545-XX-PP-B-05	
		Lapas	Lapų
		1	1



Situacijos schema



STATINIŲ SĄRAŠAS

1	Esamas mokyklos pastatas
A	Tvarkomas privažiavimo kelias
B	Projektuojama šiukšlių konteinerių stoginė
C	Projektuojama dviračių parkavimo aikštelė
D	Proj. tinklinio/badmintono aikštelė
E	Projektuojamas bėgimo takas
F	Projektuojama treniruoklių aikštelė
G	Projektuojama krepšinio aikštelė
H	Projektuojama futbolo aikštelė
J	Projektuojama OCR treniruoklių aikštelė
K	Projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelė
L	Projektuojamas šuolio į tolį sektorius
M	Projektuojama tvora

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

SKLYPO RIBA	
DARBŲ RIBA	
ESAMAS MOKYKLOS PASTATAS	
ĮEJIMAI Į PASTATĄ	
PROJEKTUOJAMI VEJOS BORTAI	
PROJEKTUOJAMI GATVĖS BORTAI	
PROJEKTUOJAMAS TERITORIJOS APTVĖRIMAS	

Koordinatų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje suteiktas numeris: THIS1-20251008-068461

INŽINERINIŲ TINKLŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

LI	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
VI	Projektuojami vandentiekio tinklai
LD1	Esami drenažo tinklai
T	Esami ryšių tinklai
X	Esami elektros tinklai
III	Esami šilumos tinklai
D	Esami drenažo tinklai
+	Esami dujotiekio tinklai

ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

Vandentiekio tinklų apsaugos zona	
Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona	
Buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona	
Šilumos tinklų apsaugos zona	
Elektros tinklų apsaugos zona	
Požeminių elektroninių ryšių tinklų apsaugos zona	
Dujotiekio tinklų apsaugos zona	

PASTABOS:

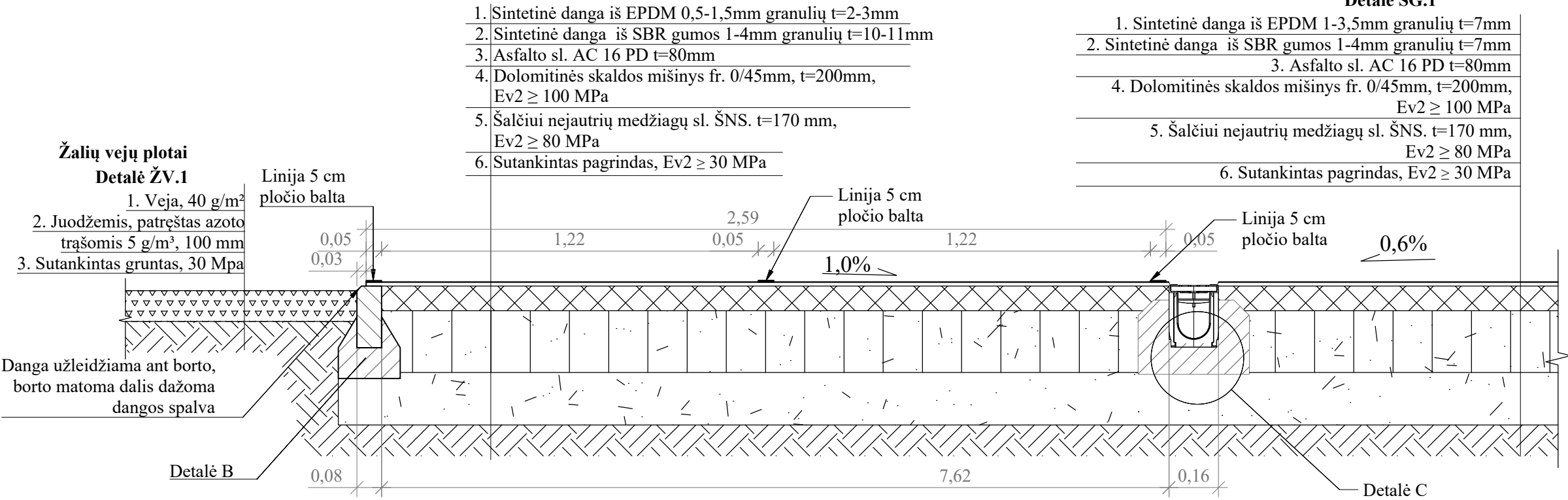
- Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus ryšių apsaugos zonoje išskirti atstovą tinklų nužymėjimui.
- Vykdamas stovybų darbus susikirtimo vietose su ryšių tinklais kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
- Ryšių šulinio dangčio suvesti pagal projektuojamą dangos paviršiaus altitudę, esant reikalui šulinį įgilinti, paaukštinti arba perstatyti nauju. Esant reikalui ryšių šulinio sulūžusias perdangas, netinkamas liukus, dangčius pakeisti naujais.
- Ryšių kabelių kanalus ir kabelius grunte, patenkančius į remontojamą dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina įgilinti iki normatyvinio gylio, apsaugant kabelius remontoiniu išilgai sudedamam vamzdžiui.
- Jeigu bus tankinamas gruntas su mechanizuotomis priemonėmis, ryšių kanalus būtina įgilinti ir pakeisti apsauginiais sudedamais KH06110/BA vamzdžiais. Pažeistus kanalus su ryšių kabeliais pakeisti į apsauginius sudedamais KH06110/BA vamzdžius. Grunto sutankinimo darbų zonoje negali būti neapsaugotų ryšių kabelių kanalų su ryšių kabeliais, neapsaugotų ryšių kabelių kanalų (kanalizacijos) šulinių.
- Projektuojamų įrenginių/tribūnų pamatų konstrukcijas numatyti ne arčiau kaip 2,0 m nuo esamos šilumos tiekimo trasos.
- Statybinės atliekos susikaupusias dėl elektroninių ryšių infrastruktūros elementų perkėlimo darbų, utillizuojamos statytojo lėšomis.
- Visi darbai atliekami užsakovo, statytojo lėšomis.

0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas
		Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas
		Statinio numeris ir pavadinimas
		XX – Sklypo planas
		Dokumento pavadinimas
		Suvestinis inžinerinių tinklų planas
		Dokumento žymuo
		SS2545-XX-PP-B-06
LT	Statytojas	Statytojas
	Panevėžio miesto savivaldybė	
		Lapas
		Lapų
		1
		1

Bėgimo takas ant naujo pagrindo
Detalė BT.1

Pjūvis 1-1

Stadiono galai ant naujo pagrindo
Detalė SG.1



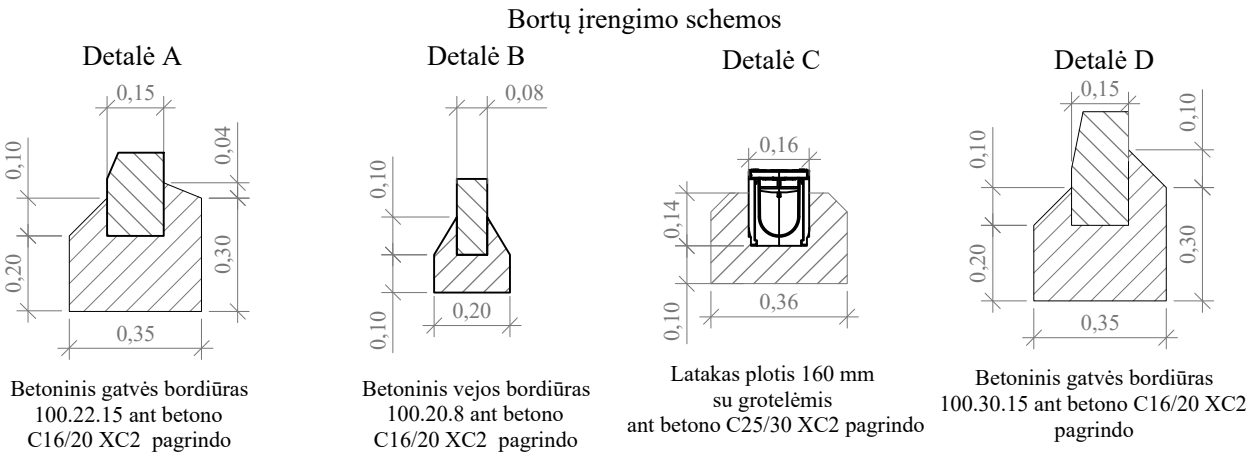
Pjūvis 2 - 2

Žalių vejų plotai
Detalė ŽV.1

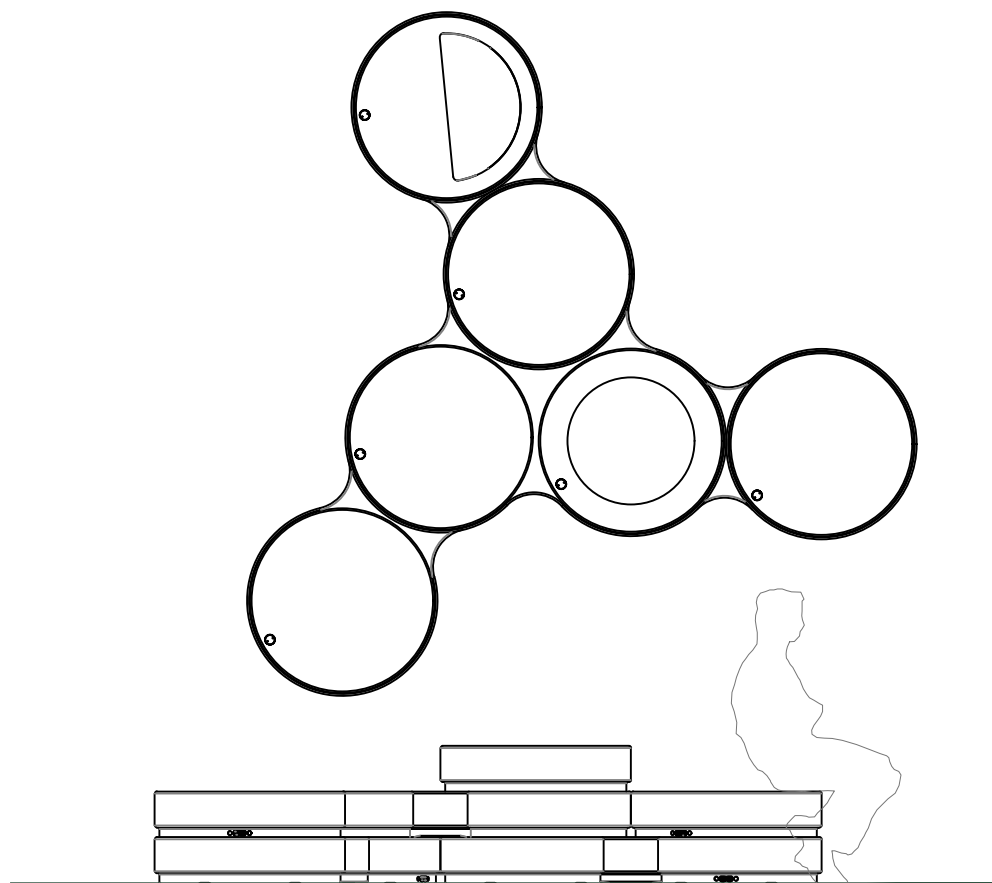
Veja, 40 g/m²
Juodžemis, patręštas azoto trąšomis 5 g/m³, 100 mm
Sutankintas gruntas, 30 MPa

Paplūdimio tinklinio aikštelė

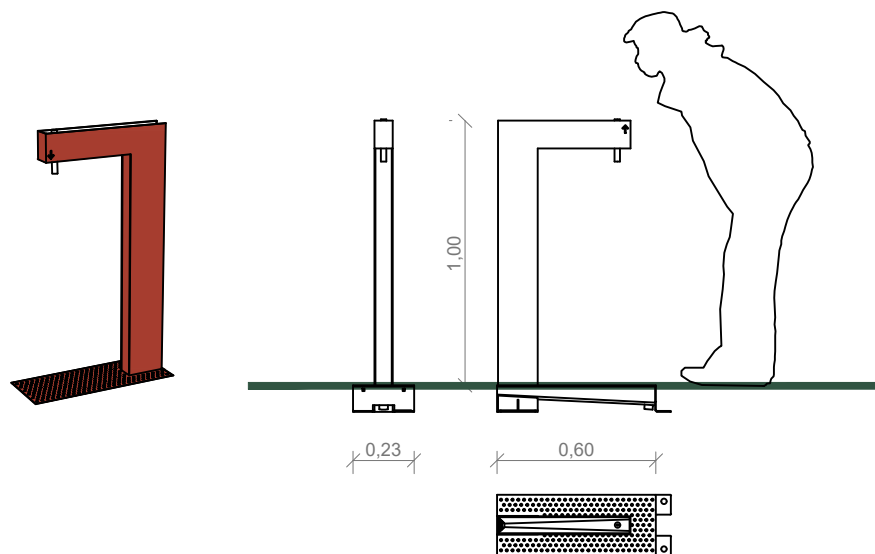
40 cm	Plautas kvarcinis smėlis
	Geotekstilė
15 cm	Drenažinis skaldos sluoksnis fr. 4/16
	Esamas sutankintas gruntas 30 MPa



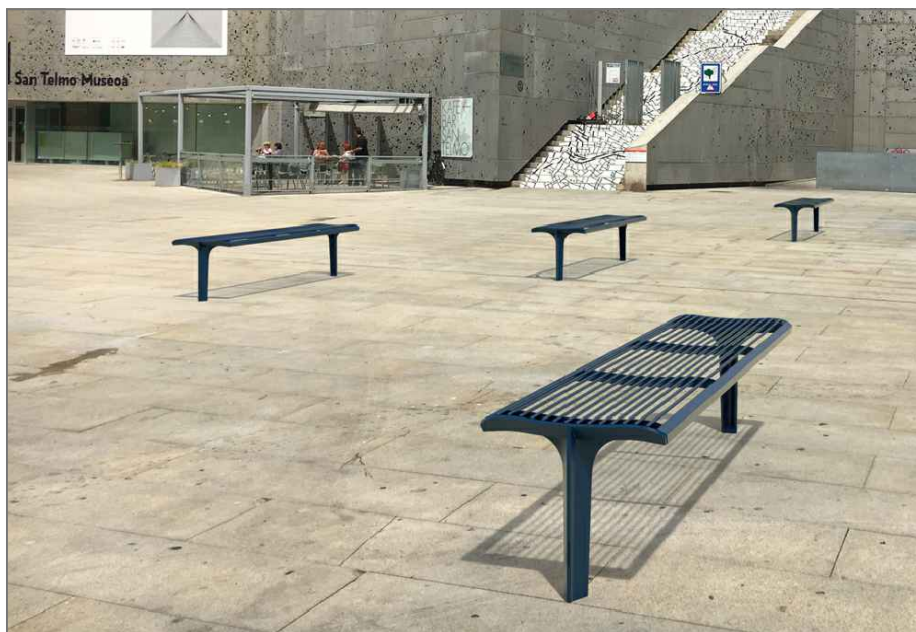
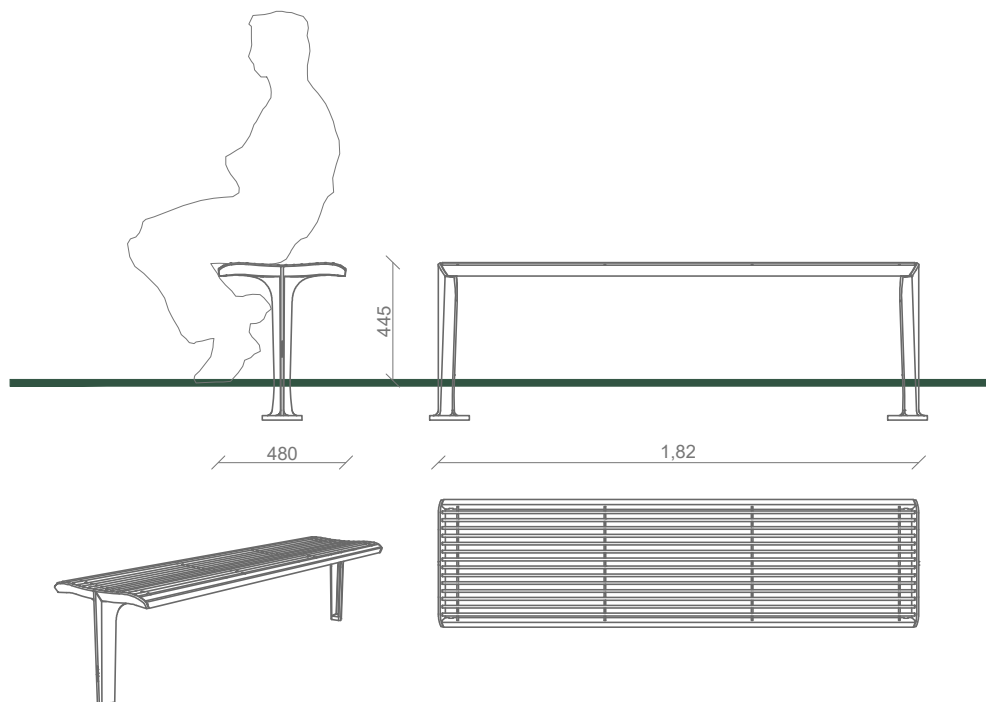
0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Kitos inžinerinių statinių grupės – stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės – kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
				XX – Sklypo planas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas	Mastelis
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			Laida
A1729	Arch.	Eglė Biretienė			
				Principinės detalės	1:500
					0
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo SS2545-XX-PP-B.07	Lapas
					Lapų
					1
					1



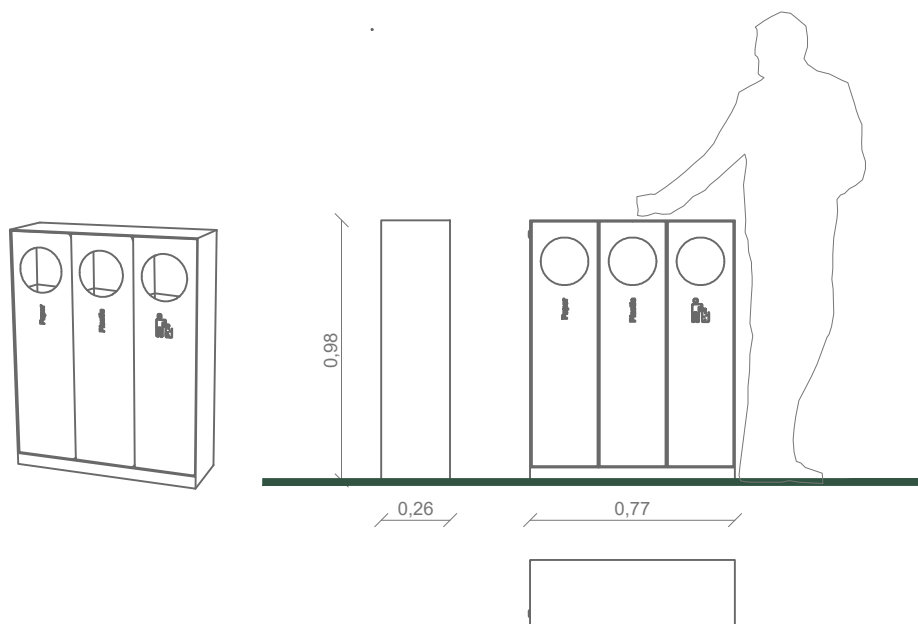
0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas	
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
A1729	Arch.	Eglė Biretienė		Dokumento pavadinimas	Mastelis
				Suolas_C	Laida
					1:500
					0
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	Lapas
	Panevėžio miesto savivaldybė			SS2545-XX-PP-B.8	Lapų
					1
					1



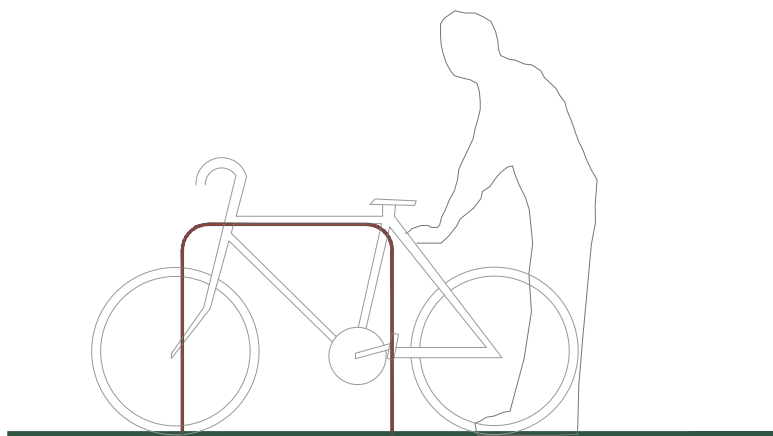
0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas		
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas		
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas				
A1729	Arch.	Eglė Biretienė		Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida
				Geriamo vandens fontanėlis	1:500	0
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	Panevėžio miesto savivaldybė			SS2545-XX-PP-B.09		
					1	1



0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas			
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas			
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas					
A1729	Arch.	Eglė Biretienė		Dokumento pavadinimas		Mastelis	Laida
				Suoliukas		1:500	0
LT	Statytojas			Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
	Panevėžio miesto savivaldybė			SS2545-XX-PP-B.10		1	1



0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
				XX – Sklypo planas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		Šiukšliadėžės	
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
A1729	Arch.	Eglė Biretienė			
				Mastelis	
				1:500	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	
	Panevėžio miesto savivaldybė			SS2545-XX-PP-B.11	
				Lapas	
				1	
				Lapų	
				1	



0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas			
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas			
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas					
A1729	Arch.	Eglė Biretienė		Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida	
				Dviračių stovai	1:500	0	
LT	Statytojas			Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
	Panevėžio miesto savivaldybė			SS2545-XX-PP-B.12		1	1



0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
				XX – Sklypo planas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas Vizualizacija _ 1	Mastelis
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			Laida
25749	SPDV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento žymuo SS2545-XX-PP-B-13	1:500
					0
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė			Lapas	Lapų
					1
					1



0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės	
				Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas	
27619	SPDV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento pavadinimas Vizualizacija _ 2	Mastelis
					1:500
					0
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo SS2545-XX-PP-B-14	Lapas
					1
					Lapų
					1



0	2026	Visuomenės informavimo procedūroms atlikti, specialiesiems reikalavimams gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas			
				Kitos inžinerinių statinių grupės - stadiono rekonstravimo keičiant paskirtį į sporto inžinerinių statinių pogrupio sporto paskirties statinį ir kitos inžinerinių statinių grupės - kiemo aikštelės Aukštaičių g. 1, Panevėžyje rekonstravimo projektas			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Sklypo planas			
27619	SPDV	Tomas Kazlauskas					
				Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida	
				Vizualizacija _ 3	1:500	0	
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo SS2545-XX-PP- B-15		Lapas	Lapų
						1	1