**Dainius Urbonas**

Pažymos Nr.: 434327
J.Žemgulio g. 46 - 116
Tel.: 8-616-73610
dainius.urbonas@gmail.com

| | |
|---|---|
| Statinio projekto etapas | **Projektinis pasiūlymas** |

| | |
|---|---|
| Projekto pavadinimas | **Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas** |
| Projekto numeris | **2026–07** |
| Projekto laida | **0 laida** |
| Statinio paskirtis | **Gamybos, pramonės pastatų paskirties** |
| Statinio adresas | **Bernatonių g. 6, Panevėžys** |
| Statinio kategorija | **Ypatingasis statinys** |
| Statybos rūšis | **Nauja statyba** |
| Užsakovas | **UAB „AR Maistas“** |

| | | |
|---|---|---|
| Projekto dalis | **Bendroji** | I byla |

Projekto vadovas Dainius Urbonas

Atestato Nr. **23302**

2026 m | Panevėžys

# Statinio projektinių pasiūlymų

Dokumentų žiniaraštis


| Dokumento ir brėžinio numeris | Pavadinimas | Laida | Lapas |
|---|---|---|---|
| – | Antraštinis lapas | – | 01 |
| 2026–07–PP–B–DŽ | Dokumentų žiniaraštis | 0 | 02 |
| – | Bendrieji statinio rodikliai | – | 03 |
| 2026–07–PP–B–AR | Aiškinamasis raštas | 0 | 05 |
| 2026–07–PP–B–00 | Situacijos schema | 0 | 09 |
| 2026–07–PP–B–01 | Sklypo planas M 1:250 | 0 | 10 |
| 2026–07–PP–B–02 | Aukšto planas M 1:200 | 0 | 11 |
| 2026–07–PP–B–03 | Stogo planas M 1:200 | 0 | 12 |
| 2026–07–PP–B–04 | 1–1 pjūvis M 1:100 | 0 | 13 |
| 2026–07–PP–B–05 | 2–2 pjūvis M 1:100 | 0 | 14 |
| 2026–07–PP–B–06 | 1–15, A–N fasadai M 1:200 | 0 | 15 |
| 2026–07–PP–B–07 | 15–1, N–A fasadai M 1:200 | 0 | 16 |
| 2026–07–PP–B–08 | 3D vaizdai | 0 | 17 |
| 2026–07–PP–B–09 | 3D vaizdai aplinkoje | 0 | 18 |


| | | |
|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. |
| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 8 616 73610 | | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | |
| 23302 | PV | D. Urbonas | | Dokumentų žiniaraštis | Laida |
| | | | | | 0 |
| LT | Užsakovas:<br>UAB „AR Maistas“ | | | Dokumento žymuo:<br>2026-07-PP-DŽ | Lapas 1 / Lapų 1 |

## Bendrieji statinių rodikliai

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|---|---|---|
| **Sklypas** | | | |
| 1. Sklypo plotas | $m^2$ | 10000,00 | |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas | % | 49,01 | |
| 3. Sklypo užstatymo tankumas | % | 49,34 | |
| **Pastatai** | | | |
| 1. Pastato paskirties rodikliai: (gamybos, pramonės pastatų paskirties) | | | |
| 2. Pastato bendrasis plotas.* | $m^2$ | 2147,51 | |
| 3. Pastato naudingasis plotas.* | $m^2$ | 2147,51 | |
| 4. Pastato tūris.* | $m^3$ | 15161 | |
| 5. Aukštų skaičius.* | vnt. | 1 | |
| 6. Pastato aukštis.* | | 8,30 | |
| 7. Energinio naudingumo klasė | | – | |
| 8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | C | |
| 9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | III | |
| **Kiti statiniai** (Nurodomas inžinerinių statinių pavadinimas ir rodikliai) | | | |
| 1. Automobilių stovėjimo aikštelė | $m^2$ | 672,39 | II – gr. |
| **Inžineriniai tinklai** (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai) | | | |
| 1.0. Vandentiekio inžinerinių tinklų ilgis * | m | 63,0 | I – gr. |
| 1.1. Vamzdžio skersmuo | mm | 110 | |
| 2.0. Buitinių nuotekų inžinerinių tinklų ilgis * | m | 10,0 | I – gr. |
| 2.1. Vamzdžio skersmuo | mm | 160 | |
| 3.0. Lietaus nuotekų inžinerinių tinklų ilgis * | m | 50,0 | I – gr. |
| 3.1. Vamzdžio skersmuo | mm | 160 | |

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas 23302 PV Dainius Urbonas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2026 m. sausio mėn. 14 d.

# Aiškinamasis raštas

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektinis pasiūlymas, sąrašas:

| | |
|---|---|
| | LR statybos įstatymas. |
| | Lietuvos respublikos architektūros įstatymas. |
| STR 1.01.02:2016 | Normatyviniai statybos techniniai dokumentai. |
| STR 1.01.03:2017 | Statinių klasifikavimas. |
| STR 1.01.04:2015 | Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. |
| STR 1.01.08:2002 | Statinio statybos rūšys. |
| STR 1.02.01:2017 | Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas. |
| STR 1.03.01:2016 | Statybiniai tyrimai. Statinio avarija. |
| STR 1.03.02:2008 | Statybos produktų atitikties deklaravimas. |
| STR 1.03.03:2013 | Techninio vertinimo įstaigų paskyrimas, paskelbimas (notifikavimas), jų veiklos ir kompetencijos stebėsena. Nacionaliniai techniniai įvertinimai. |
| STR 1.03.07:2017 | Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka. |
| STR 1.04.02:2011 | Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. |
| STR 1.04.04:2017 | Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. |
| STR 1.05.01:2017 | Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. |
| STR 1.06.01:2016 | Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. |
| STR 1.12.06:2002 | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. |
| STR 2.01.01(1):2005 | Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. |
| STR 2.01.01(2):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. |
| STR 2.01.01(3):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. |
| STR 2.01.01(4):2008 | Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“. |
| STR 2.01.01(5):2008 | Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“. |
| STR 2.01.01(6):2008 | Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. |
| STR 2.01.02:2016 | Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas. |
| STR 2.01.06:2009 | Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo. |
| STR 2.01.07:2003 | Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. |
| STR 2.01.08:2003 | Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas. |
| STR 2.01.10:2007 | Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos. |
| STR 2.01.11:2012 | Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos. |
| STR 2.02.02:2004 | Visuomeninės paskirties statiniai. |

| | |
|---|---|
| STR 2.02.08:2012 | Automobilių saugyklų projektavimas. |
| STR 2.03.01:2019 | Statinių prieinamumas. |
| STR 2.05.02:2008 | Statinių konstrukcijos. Stogai. |
| STR 2.05.03:2003 | Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. |
| STR 2.05.04:2003 | Poveikiai ir apkrovos. |
| STR 2.05.05:2005 | Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. |
| STR 2.05.08:2005 | Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos. |
| STR 2.05.09:2005 | Mūrinių konstrukcijų projektavimas. |
| STR 2.05.11:2005 | Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. |
| STR 2.05.13:2004 | Statinių konstrukcijos. Grindys. |
| STR 2.05.20:2006 | Langai ir išorinės įėjimo durys. |
| STR 2.06.04:2014 | Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. |
| STR 2.09.02:2005 | Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. |

**Bendrieji statinio duomenys.**

Projektuojamas gamybos pastatas Bernatonių g. 6, Panevėžio miesto savivaldybėje. Gamybos pastato klasifikacija pagal naudojimo paskirtį – gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės. Gamybos pastato tipas – **negyvenamasis pastatas**. Gamybos pastato paskirtis – **7.1. gamybos, pramonės paskirties pastatai**. Gamybos pastato kategorija – **ypatingasis statinys**.

Gamybos pastato patikimumo klasė – **RC2.** Gamybos pastato pasekmių klasė – **CC2.** Projektuojamo gamybos pastato energinio naudingumo klasė − netaikoma. Gamybos pastatas ir patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų atsižvelgiant į juose esančių medžiagų kiekį, sprogių ir pavojingų medžiagų savybes priskiriamas **Cg** kategorijai. Projektuojamo gamybos pastato norminės oro apykaitos $n_{50.N}$ (1/h) vertės esant 50 Pa slėgių skirtumui – **0,6**.

Gamybos pastato ilgis – 78,70m, plotis – 30,00m, aukštis – 8,50m. Pastatas vieno aukšto, stogas plokščias. Pastato grindų altitudė – ± 0,00 m, pagal absoliutinę altitudę – 49,30 m.

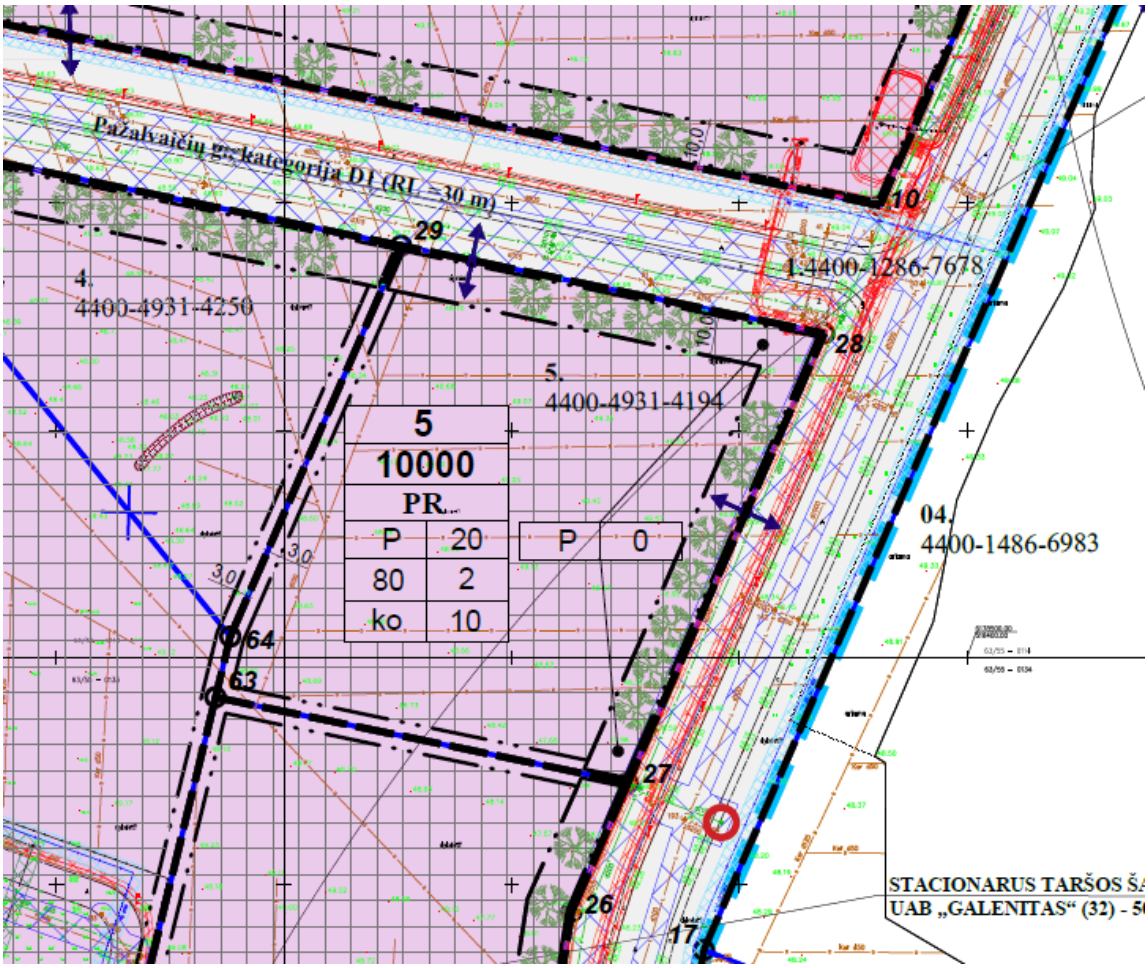
Pagrindiniai motyvai pagrindžiantys projektinius sprendinius – užsakovo techninė užduotis, kuri sudaryta įvertinus palankias geologines ir hidrogeologines sąlygas, technologinius ir architektūrinius reikalavimus.

Topografinę nuotrauką 2026·02·25 atliko – geodezininkas Nerijus Tauras. Inžineriniai – geologiniai tyrinėjimai atlikti.

**Sklypo planas.**

Projektuojamas gamybos pastatas Bernatonių g. 6, Panevėžio miesto savivaldybėje. Gamybos pastatas priblokuojamas prie esamo gamybos pastato. Netaisyklingo stačiakampio formos žemės sklypas suformuotas šiaurinėje miesto dalyje ties Bernatonių ir Pažalvaičių gatvių sankryža. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Panevėžio miesto savivaldybei. Sudaryta nuomos sutartis su UAB „AR Maistas“. Sklypo kadastro numeris 2701/0034:105 Panevėžio m. k. v., registravimo data 2019·07·29, registro Nr.: 44/2367870. Žemės sklypo unikalus numeris 4400–5277–9294. Sklypo paskirtis – kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos). Žemės sklypo plotas – 1,00 ha. Sklypo rodikliai: užstatymo plotas – 4934,66 $m^2$, užstatymo intensyvumas – 49,01 %, tankumas – 49,34 %, želdynai – 1878,96 $m^2$, kurie sudaro – 18,78% sklypo ploto. Projektuojama trinkelių danga – 3053,70 $m^2$. Projektuojamo priestato esamas įvažiavimas iš Pažalvaičių gatvės ir Bernatonių gatvės.

Žemės sklype pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numatyta 30 vietų lengviesiems automobiliams, 6 vietos elektromobiliams, 10 vietų dviračiams.




TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ LENTELĖ

| Terito-rijos (jos dalies) Nr. | Sklypo (jo dalies) Nr. | Sklypo (jo dalies) plotas, m² | Sklypo kampų pažy-mėji-mas plane | sklypo kampų koordi-natės (LKS -94) X | Y | Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai: Teritorijos naudojimo tipas | Žemės naudo-jimo paskirtis | Žemės naudojimo būdai | Leistinas pastatų aukštis: nuo žemės paviršiaus, m | aukštis, m | Užstatymo tankis, % | Užstaty-mo intensy-vumas ar užstaty-mo tūrio tankis | Užstaty-mo tipas | Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai: Priklauso-mųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, % | Pastatų aukšt. skaičius | Statinių paskirtys | *Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 ir 1995 12 29 nutarimo Nr. 1640 redakcija) reikalavimai (punkto Nr.)), plotas m² |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 4400-4931-4194 | 5 | 10000 | 29 | 6178590.62 | 518275.74 | Pramonės ir sandėliavi-mo teritorija (PR) | Kitos paskir-ties žemė | Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P) | 20 | 69,50 | 80 | 2 | ko (pramonės ir infrastruktūros įmonių kompleksai) | 10 | 1-5 | Negyvena-mieji: gamybos ir pramonės; sandėliavi-mo | VI - 57<br>XXI - 10000<br>XLIX - 188<br>LII - 10000 |
| | | | 28 | 6178571.32 | 518368.65 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 27 | 6178472.47 | 518325.54 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 63 | 6178491.28 | 518234.99 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 64 | 6178504.64 | 518238.23 | | | | | | | | | | | | |

Automobilių stovėjimo aikštelė dengiama betoninėmis trinkelėmis. Likusi sklypo dalis apsėjama veja. Vadovaujantis želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu – gamybos, pramonės paskirties objektų teritorijos mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto yra 10 procentų. Sklype želdynai sudaro – 18,78%.

| Sklypo techniniai rodikliai | | |
|---|---|---|
| Sklypo plotas | 10000,00 | $m^2$ |
| Sklypo užstatymo plotas | 4934,66 | $m^2$ |
| Užstatymo intensyvumas | 49,01 | % |
| Užstatymo tankumas | 49,34 | % < 80 % |
| Pastatų užimamas žemės plotas | 4934,66 | $m^2$ |
| Žalios vejos plotas | 1878,96 | $m^2$ |
| Žalios vejos plotas | 18,78 | % |

| | | |
|---|---|---|
| Betoninės trinkelės | 3053,70 | $m^2$ |
| Elektromobilių skaičius sklype | 6,00 | vnt. |
| Automobilių skaičius sklype | 30,00 | vnt. |
| Dviračių skaičius sklype | 10,00 | vnt. |

**Architektūros.**

Projektuojamas gamybos pastatas. Gamybos pastatas yra vieno aukšto stačiakampio formos plokščiu stogu. Projektuojamo pastato išorės sienos iš surenkamų daugiasluoksnių panelių tamsiai rudos spalvos (RAL 9005). Gamybos pastato kolonos dėl higienos reikalavimų projektuojamos išorėje. Cokolis – surenkamo gelžbetonio tinkuotas tamsiai pilkos spalvos (RAL 7011). Stogo elementai apskardinami poliesteriu dengta skarda (RAL 7016). Pietinėje pastato pusėje projektuojami vieni segmentiniai vartai ir evakuacinės durys. Pagrindinis patekimas į pastatą projektuojamas šiaurinėje pastato pusėje.

Langai plastikinio profilio (U = 1,0 $W/m^2K$), spalva (RAL 7016). Durys – lauko metalinės su stiklu. Durys į patalpas turi atitikti EI60. Vartai – automatinio valdymo, segmentiniai, spalva (RAL 7016). Grindų danga numatoma – šlifuoto betono grindys. Metalinio karkaso elementai dažyti.

Gamybos pastate projektuojama 1986,85 $m^2$ gamybos patalpa, kurioje išdėstomi maisto gamybos įrengimai ir 160,66 $m^2$ sandėlio patalpa. Bendras plotas – 2147,51 $m^2$.

**ŽN dalis.**

Projektuojamo gamybos pastato ŽN reikalavimai atitinka, nes esamas pastatas ŽN reikalavimus tenkina.

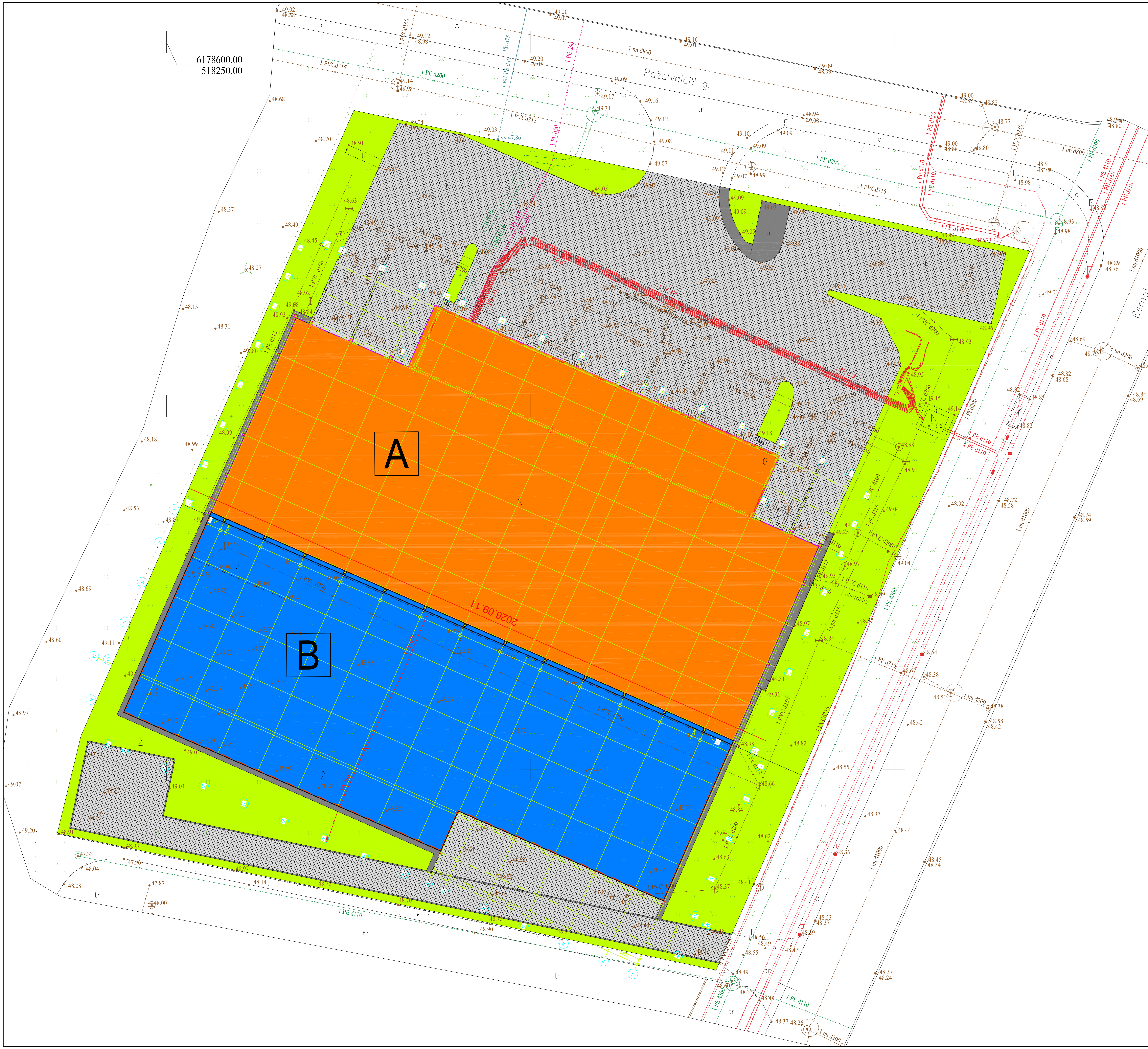



| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| 0 | 2026.07. | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 8 616 73610 | | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | Situacijos schema |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | | |
| | | | | |
| LT | Užsakovas<br>UAB "AR Maistas" | | | 2026-07-PP-00 |

| Laida | |
|---|---|
| 0 | |

| Lapas | Lapų |
|---|---|
| 1 | 1 |




| Techniniai rodikliai | | | |
|---|---|---|---|
| Eil. Nr. | Rodiklis | Mato vnt. | Kiekis |
| 1. | Sklypo plotas | m² | 10000,00 |
| 2. | Sklypo užstatytas plotas | m² | 4934,66 |
| 3. | Sklypo užstatymo intensyvumas | % | 49,01 |
| 4. | Sklypo užstatymo tankumas | % | 49,34 |
| 5. | Želdynų plotas | m² | 1878,96 |
| 6. | Želdynų plotas | % | 18,78 |
| 7. | Automobilių stovėjimo aikštelė | m² | 2336,14 |
| 8. | Automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 30,0 |
| 9. | Elektromobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 06,0 |
| 10. | Dviračių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 10,0 |

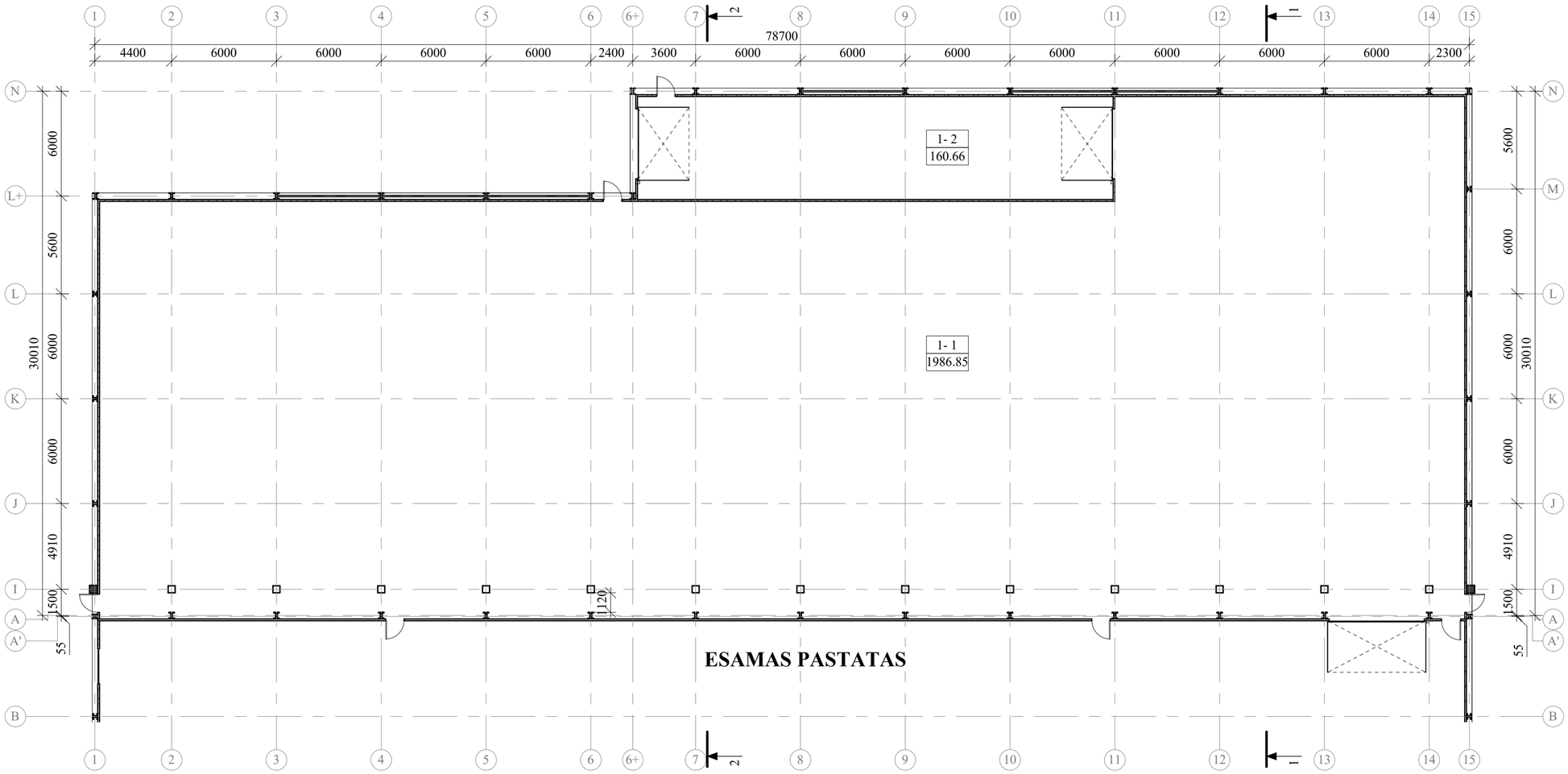
| B pastato eksplikacija | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Pastato užstatytas plotas | m² | 2165,87 |
| 2. | Pastato bendrasis plotas | m² | 2147,51 |
| 3. | Pastato tūris | m³ | 15161 |
| 4. | Pastato aukštis | m | 08,30 |
| 5. | Pastato energetinio naudingumo klasė | | – |
| 6. | Pastato atsparumo ugniai laipsnis | | III |

| Sutartiniai ženklai | | | |
|---|---|---|---|
| | Pastatai | m² | 4934,66 |
| | Betono trinkelių danga | m² | 132,76 |
| | Betono trinkelių danga | m² | 3053,70 |
| | Želdynai | m² | 1878,96 |

| Sutartiniai ženklai | |
|---|---|
| --- E1 --- | Projektuojama 0,4kV įtampos požeminė kabelinė linija |
| --- V1 --- | Projektuojamas vandentiekio tinklas |
| --- F1 --- | Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas |
| --- L1 --- | Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas |
| | Projektuojama 0,4kV abonentinio kabelio apsaugos zona |
| – – – – – – – | Sklypo riba |

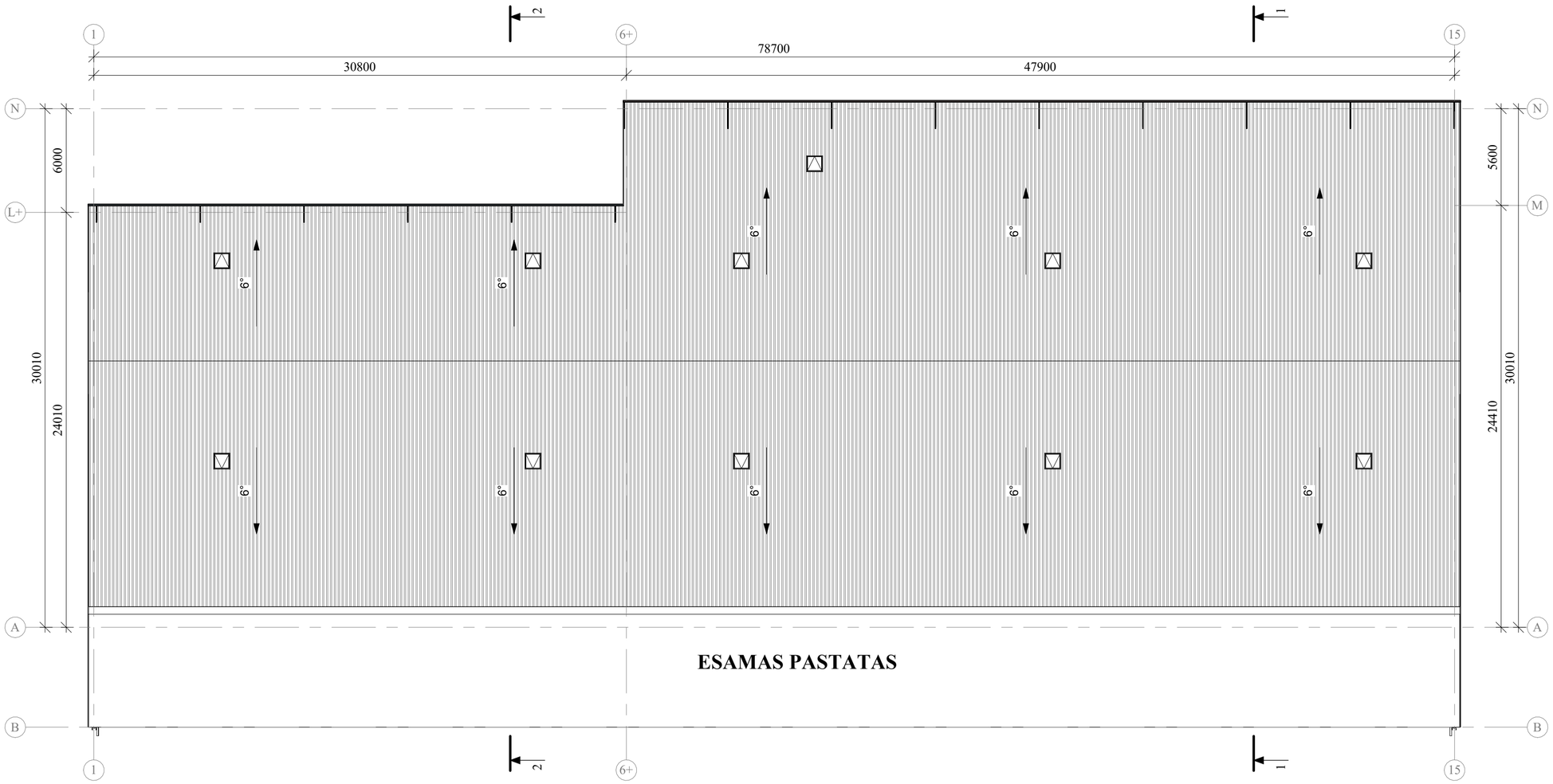
| | | |
|---|---|---|
| 0 | 2026.07. | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 8 616 73610 | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | Sklypo planas M 1:250 — Laida 0 |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | |
| LT | Užsakovas<br>UAB "AR Maistas" | | 2026–07–PP–01 — Lapas 1, Lapų 1 |



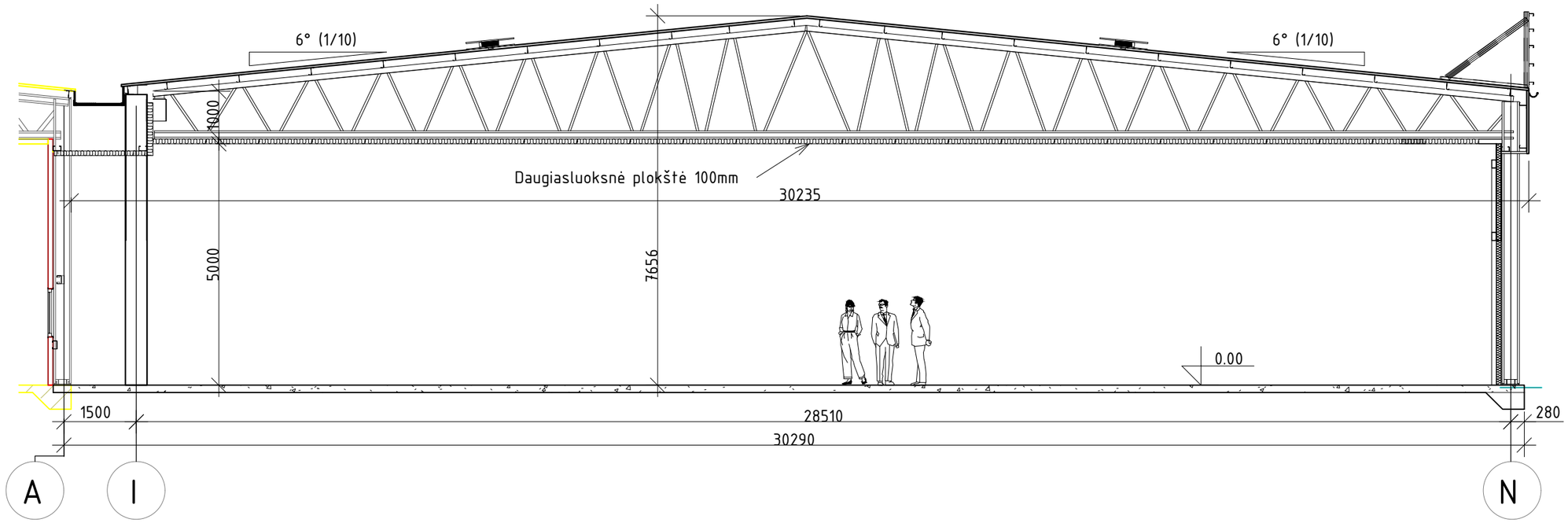

| 1 aukšto patalpų aksplikacija | | |
|---|---|---|
| **Patalpos Nr.** | **Patalpos pavadinimas** | **Plotas, m²** |
| 1-1 | Gamybinė patalpa (Cg) | 1986.85 |
| 1-2 | Sandėlis (Cg) | 160.66 |
| Iš viso aukšte: | | 2147.51 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 0 616 73610 | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | | Laida |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | Aukšto planas | M 1:200 | 0 |
| LT | Užsakovas<br>UAB „AR maistas“ | | 2026 - 07 - PP - B - 02 | Lapas 1 | Lapų 1 |



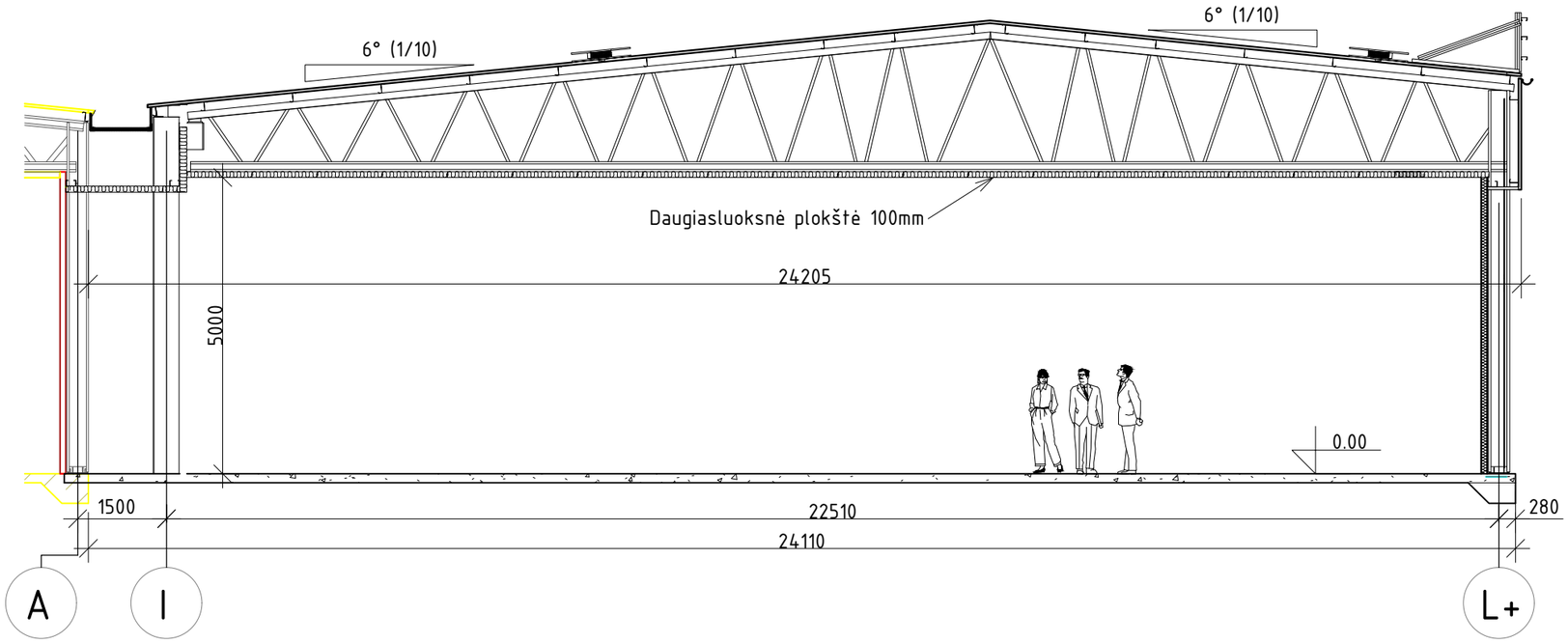

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 0 616 73610 | | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | Stogo planas<br>M 1:200 | Laida 0 |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | | | |
| | | | | | |
| LT | Užsakovas<br>UAB „AR maistas“ | | | 2026 - 07 - PP - B - 03 | Lapas 1 / Lapų 1 |

# 1 - 1 PJŪVIS. M 1:100

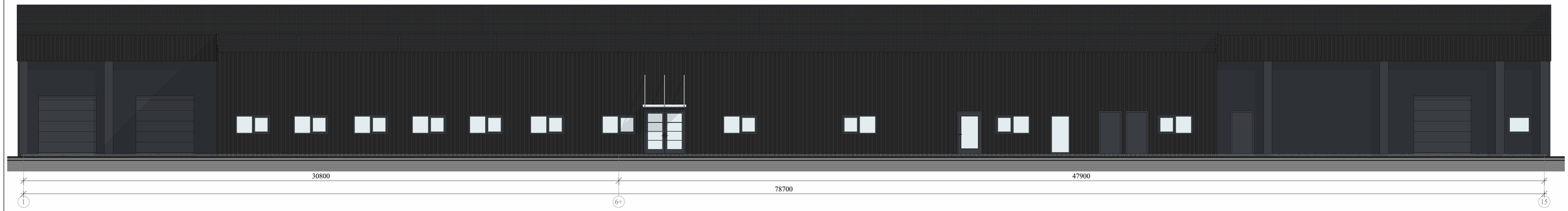



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 8 616 73610 | | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | 1 - 1 pjūvis. M 1:100 | Laida |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | | | 0 |
| | | | | | |
| LT | Užsakovas<br><br>UAB "AR Maistas" | | | 2026 - 07 - PP - B - 04 | Lapas 1 / Lapų 1 |

## 2 - 2 PJŪVIS. M 1:100




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 8 616 73610 | | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | 2 - 2 pjūvis. M 1:100 | Laida |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | | | 0 |
| | | | | | |
| LT | Užsakovas<br><br>UAB "AR Maistas" | | | 2026 - 07 - PP - B - 05 | Lapas 1 / Lapų 1 |



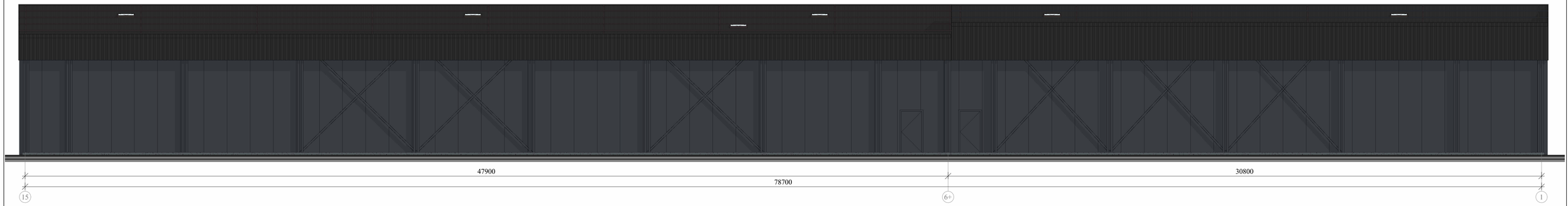


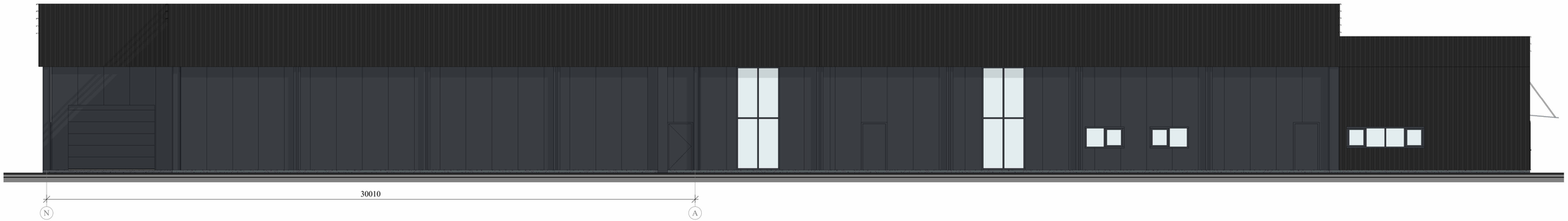


## SPALVINIS SPRENDIMAS

- Cokolis- tinkas, spalva RAL-7011
- Daugiasluoksnė plokštė, spalva RAL-7016
- Profiliuota skarda, spalva RAL-9005
- Kolonų spalva RAL-7016
- Durų, vartų, langų rėmas, spalva RAL-7016

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 0 616 73610 | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | | |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | 1-15, A-N fasadai | | Laida |
| | | | | M 1:200 | 0 |
| LT | Užsakovas<br>UAB „AR maistas“ | | 2026 - 07 - PP - B - 06 | Lapas | Lapų |
| | | | | 1 | 1 |

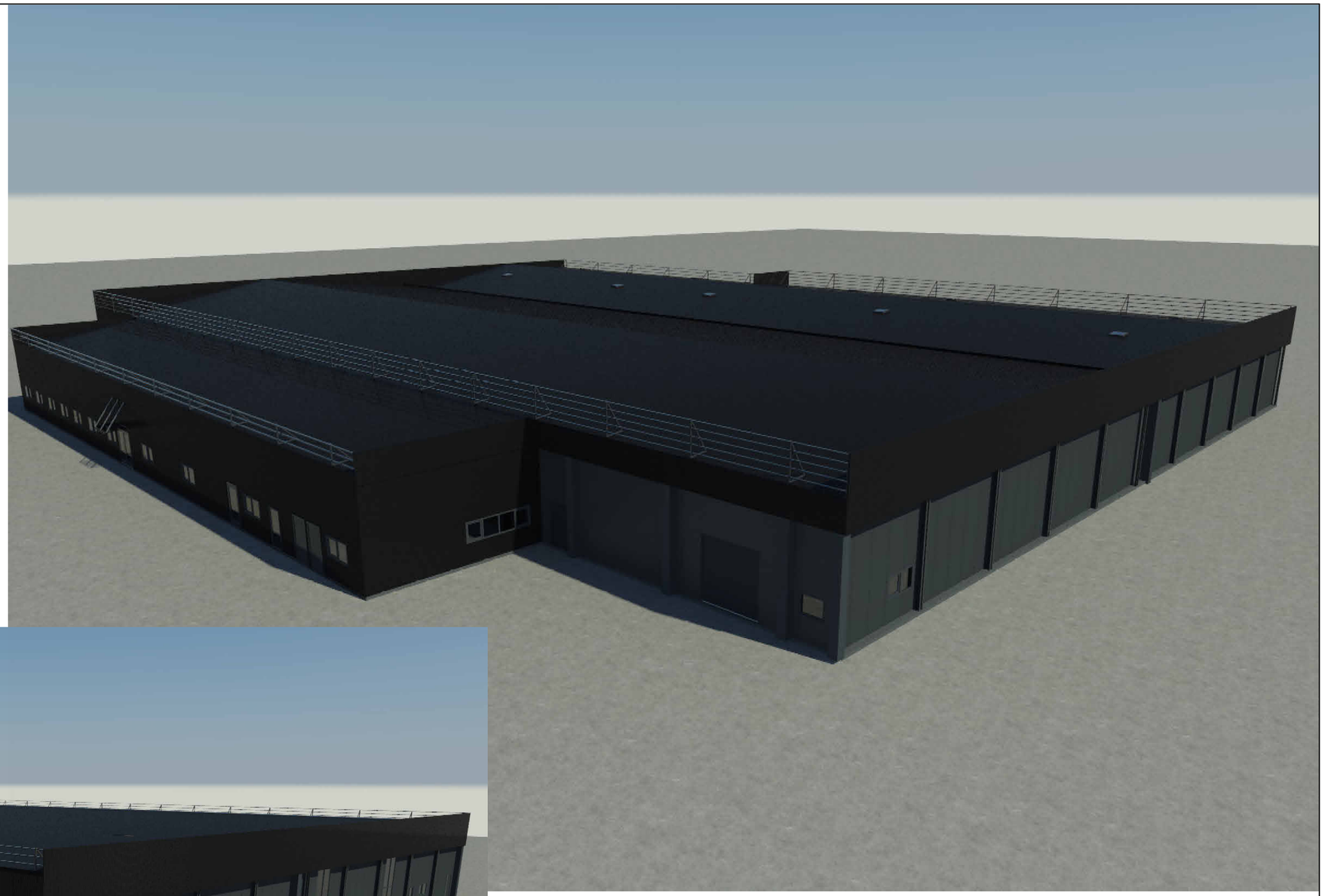


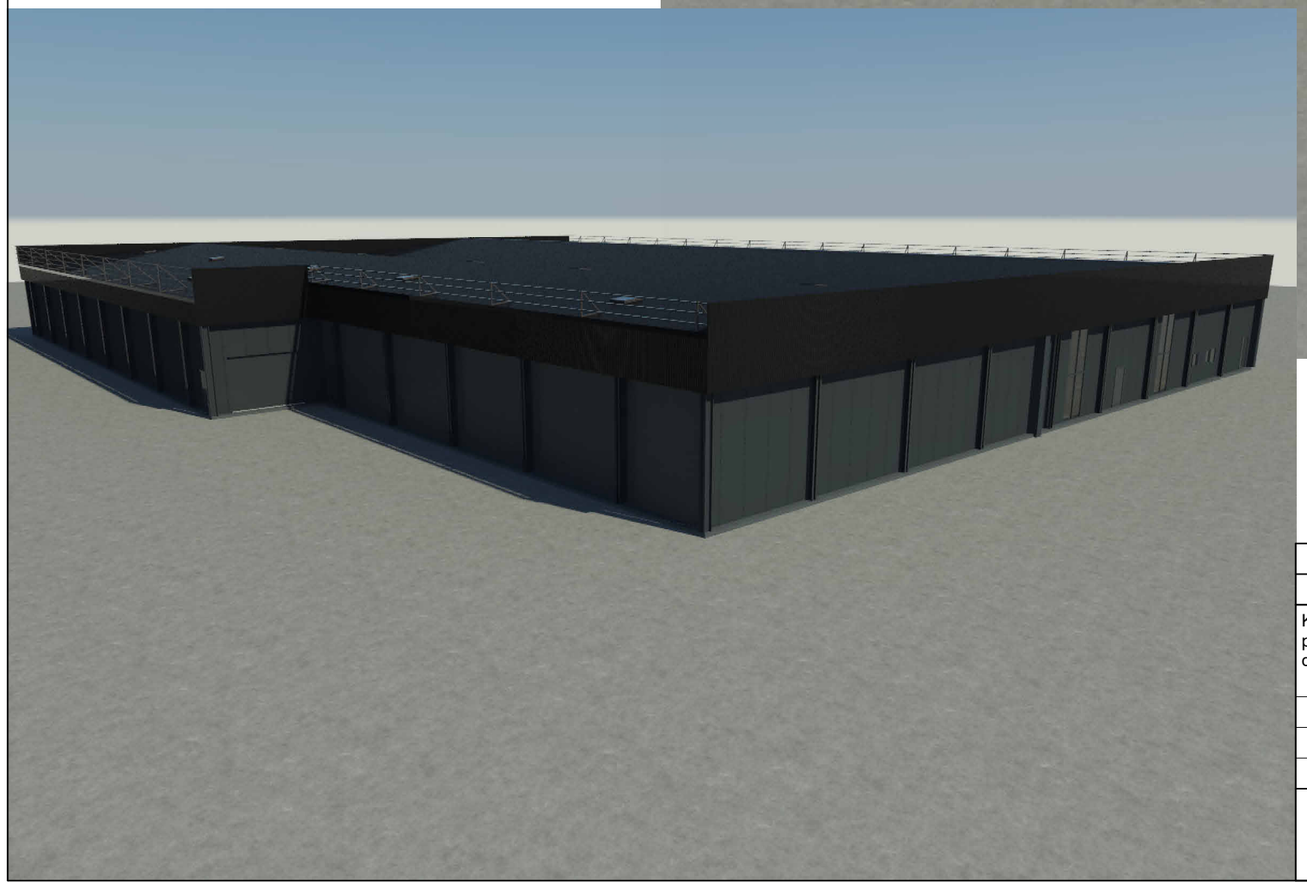




## SPALVINIS SPRENDIMAS

- Cokolis- tinkas, spalva RAL-7011
- Daugiasluoksnė plokštė, spalva RAL-7016
- Profiliuota skarda, spalva RAL-9005
- Kolonų spalva RAL-7016
- Durų, vartų, langų rėmas, spalva RAL-7016

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 0 616 73610 | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | | |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | 15-1, N-A fasadai | | Laida |
| | | | M 1:200 | | 0 |
| LT | Užsakovas<br>UAB „AR maistas“ | | 2026 - 07 - PP - B - 07 | Lapas | Lapų |
| | | | | 1 | 1 |





| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 0 616 73610 | | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | | 3D vaizdai | | Laida |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | | | | 0 |
| | | | | | | |
| LT | Užsakovas<br>UAB „AR maistas“ | | | 2026 - 07 - PP - B - 08 | Lapas<br>1 | Lapų<br>1 |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2026 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. Nr. | Dainius Urbonas<br>IVVP 434327<br>Tel. 0 616 73610 | | Gamybos, pramonės pastatų paskirties ir pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės, Bernatonių g. 6, Panevėžys, statybos projektas | | |
| 23302 | SPV | Dainius Urbonas | 3D vaizdai aplinkoje | | Laida |
| A 460 | PDV | Algimantas Šironas | | | 0 |
| | | | | | |
| LT | Užsakovas<br>UAB „AR maistas“ | | 2026 - 07 - PP - B - 09 | Lapas 1 | Lapų 1 |