



**PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 2701/0041:107, PANEVĖŽYS) PAGRINDINĖS  
ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO PAKEITIMO, PAVEDIMO TERITORIJŲ  
PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI**

Nr. <>  
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 18 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 1 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073, 10, 12, 17 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialųjį planą, patvirtintą Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. 1-248:

1. K e i č i u 2,1828 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0041:107, Panevėžys, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą pagal pridedamą sklypo planą taip:

1.1. 1024 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/46):

1.1.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.1.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.2. 1104 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/47):

1.2.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.2.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.3. 437 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/83):

1.3.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.3.2. naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos;

1.4. 1306 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/98):

- 1.4.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
- 1.4.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
- 1.5. 785 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/70):
  - 1.5.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.5.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.6. 868 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/72):
  - 1.6.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.6.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.7. 957 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/74):
  - 1.7.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.7.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.8. 773 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/71):
  - 1.8.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.8.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.9. 865 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/73):
  - 1.9.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.9.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.10. 1014 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/75):
  - 1.10.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.10.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.11. 1866 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 24/102):
  - 1.11.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.11.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
- 1.12. 546 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/54):
  - 1.12.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.12.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
- 1.13. 883 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/1):
  - 1.13.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.13.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.14. 1140 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/3):
  - 1.14.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.14.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- 1.15. 1223 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/5):
  - 1.15.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
  - 1.15.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.16. 1214 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/7):

1.16.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.16.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.17. 1207 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/9):

1.17.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.17.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.18. 1207 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/11):

1.18.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.18.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.19. 1223 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/13):

1.19.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.19.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.20. 893 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/15):

1.20.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.20.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.21. 980 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/16):

1.21.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.21.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.22. 313 m<sup>2</sup> sklypo (plane pažymėto Nr. 25/48):

1.22.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.22.2. naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos.

2. N u r o d a u, kad:

2.1. žemės sklypuose yra melioracijos sistemų ir įrenginių, nuosavybės teise priklausančių valstybei;

2.2. sugadinus melioracijos statinius ar įrenginius, juos būtina rekonstruoti (atstatyti) sklypo savininko lėšomis, o sunaikinus – jų vertę atlyginti teisės aktų nustatyta tvarka.

3. P a v e d u Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui pateikti visuomenei informaciją apie priimtą sprendimą Savivaldybės interneto svetainėje ([www.panevezys.lt](http://www.panevezys.lt)).

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo

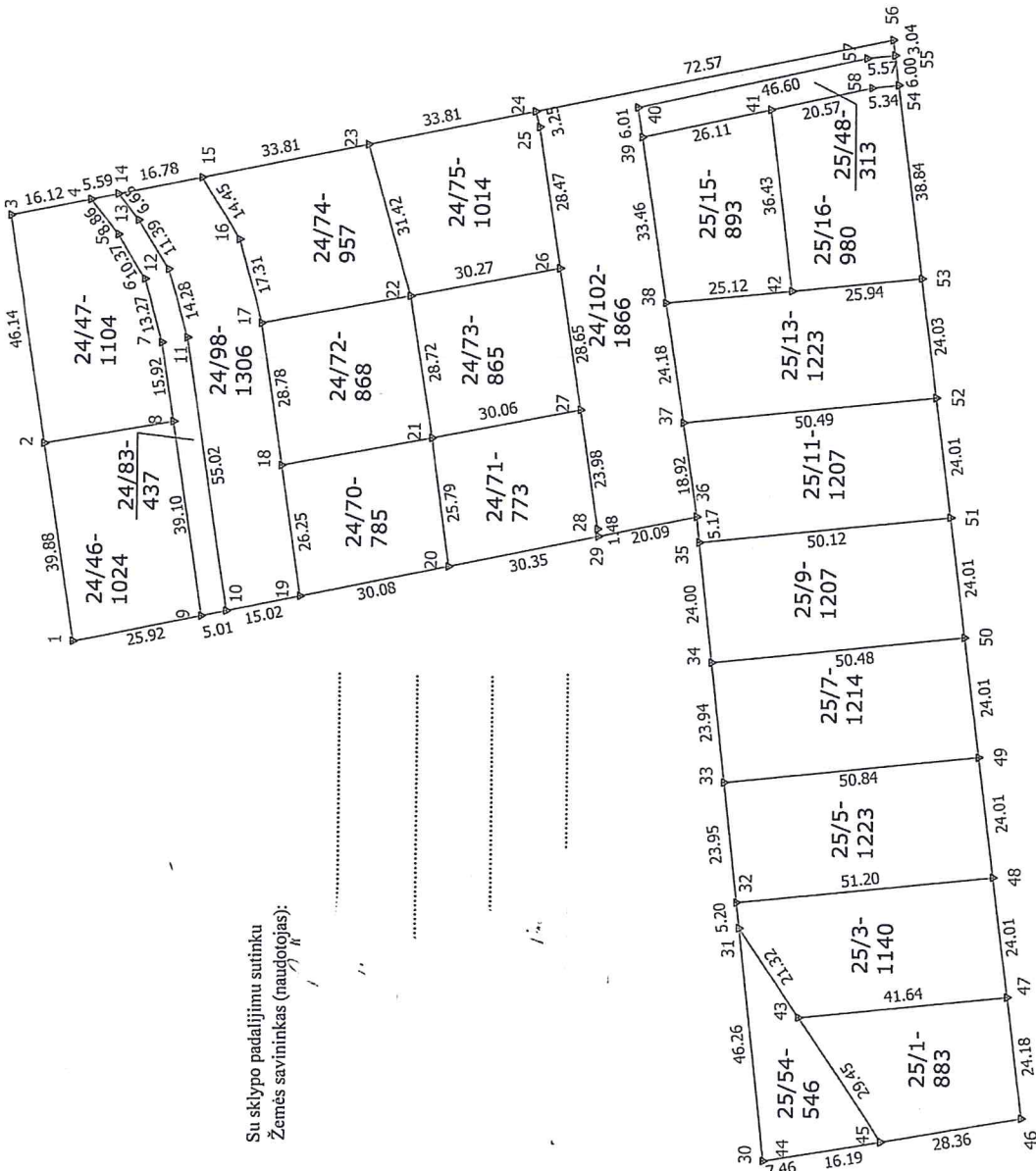
Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Rimantas Pauža

# ŽEMĖS SKLYPO KAD.NR.2701/0041:0107 PADALIJIMO BRĖŽINYS M1:1000

Patvirtinta Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus .....išakymu Nr. ....



Su sklypo padalijimu sutinku  
Žemės savininkas (naudotojas):

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Koordinacių sistema LKS-94			
Sklypo kampų pažymėjimas plane	X	Y	Sklypo kampų pažymėjimas plane		
1	6174239.03	519899.67	30	6174100.75	519797.84
2	6174245.06	519939.09	31	6174105.97	519843.81
3	6174252.04	519984.70	32	6174106.55	519848.97
4	6174236.26	519887.97	33	6174109.25	519872.77
5	6174230.76	519981.02	34	6174111.95	519896.56
6	6174225.32	519972.19	35	6174114.66	519920.41
7	6174221.87	519959.38	36	6174115.24	519925.54
8	6174219.49	519943.63	37	6174118.09	519944.24
9	6174213.66	519904.97	38	6174121.74	519968.14
10	6174208.76	519906.00	39	6174126.79	520001.22
11	6174216.97	519980.40	40	6174127.70	520007.16
12	6174220.68	519974.19	41	6174101.30	520006.90
13	6174226.66	519983.89	42	6174096.76	519970.75
14	6174230.78	519989.10	43	6174093.99	519826.17
15	6174214.35	519992.51	44	6174093.40	519799.09
16	6174206.77	519963.48	45	6174077.44	519801.81
17	6174202.26	519980.20	46	6174049.49	519806.57
18	6174197.97	519935.03	47	6174052.57	519830.56
19	6174194.05	519909.07	48	6174055.64	519854.37
20	6174164.61	519915.22	49	6174058.70	519878.18
21	6174168.17	519940.77	50	6174061.77	519901.99
22	6174172.72	519969.12	51	6174064.83	519925.80
23	6174181.24	519999.36	52	6174067.89	519949.61
24	6174148.14	520006.22	53	6174070.96	519973.44
25	6174147.30	520003.08	54	6174075.92	520011.97
26	6174143.01	519974.94	55	6174076.68	520017.92
27	6174138.69	519946.61	56	6174077.07	520020.93
28	6174135.07	519922.90	57	6174082.21	520017.30
29	6174134.90	519921.43	58	6174081.22	520011.37

Pastabos:

Sklypams Nr.24/46, 24/47, 24/70, 24/71, 24/72, 24/73, 24/74, 24/75, 25/1, 25/3, 25/5, 25/7, 25/9, 25/11, 25/13, 25/15, 25/16 nustatoma paskirtis-kita, naudojimo būdas-vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos;

Sklypams Nr.24/83, 25/48 nustatoma paskirtis-kita, naudojimo būdas- atskirųjų želdynų teritorijos;

Sklypams Nr.24/98, 24/102 ir 25/54 nustatoma paskirtis-kita, naudojimo būdas-susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Sklypams, kuriuose patenka esami ar planuojami inžineriniai tinklai, galioja: Servitutas - teisė tiesiti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - 206; Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - 207; Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - 208.

Sklypų, po sklypo Kad.Nr. 2701/0041:0107 padalijimo, bendras plotas- 21828 kv.m.

## Loretos Dobrovolskienės individuali veikla

Pažyma Nr. 675990  
Vežio kelio, g. 14-1, Panevėžio m.  
Tel. 8-6627955

Objektas: Žemės sklypo Kad.Nr.2701/0041:0107 padalijimas pagal Panevėžio m. gyvenamųjų teritorijų specialųjį planą

Atliko	Parabas	Data	Lapų sk.	Lapo Nr.
L. Dobrovolskienė (2M-N-1961)		2018-12-27	1	1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 2701/0041:107, PANEVĖŽYS) PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO PAKEITIMO, PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2019-02-12 Nr. ADP-55
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Rimantas Pauža, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	RIMANTAS,PAUŽA LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2019-02-12 13:25:11 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2019-02-12 13:29:48 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-05-25 18:29:51 – 2023-05-24 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k.288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:11:04 iki 2021-12-26 14:11:04
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.4.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-02-12 13:32:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2019-02-12 13:32:45 Dokumentų valdymo sistema Avily