



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO „ŽEMĖS SKLYPŲ (PUŠALOTO G. 108 IR PUŠALOTO G. 108B, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“ KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO, PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 256 ir 258 punktais, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, 6.1 ir 32.1 papunkčiais:

1. T v i r t i n u detaliojo plano „Žemės sklypų (Pušaloto g. 108 ir Pušaloto g. 108B, Panevėžys) detalusis planas“ koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).
2. P a v e d u Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėjai Daivai Gasiūnienei užtikrinti šio įsakymo viešinimą Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų nustatyta tvarka.

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,

pavadojantis Administracijos direktorių

Tomas Jukna

PATVIRTINTA
Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
įsakymu Nr.

DETALIOJO PLANO „ŽEMĖS SKLYPŲ (PUŠALOTO G. 108 IR PUŠALOTO G. 108B, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“ KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 256 ir 258 punktais, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, 6.1 ir 32.1 papunkčiais.
2. Detaliojo plano rengimo pagrindas – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. sausio 28 d. įsakymas Nr. A-69 „Dėl detaliojo plano „Žemės sklypų (Pušaloto g. 108 ir Pušaloto g. 108B, Panevėžys) detalusis planas“ koregavimo, planavimo tikslų, finansavimo, pavedimo Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.
3. Detaliojo plano organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 60, faks. (8 45) 50 13 54.
4. Planavimo iniciatorės: UAB „Panevėžio lytagra“ ir UAB „Automatikos sistemos“.
5. Koreguojama teritorija – žemės sklypas (kadastro Nr. 2701/0011:406, Panevėžio m. k. v., adresas: Pušaloto g. 108, Panevėžys).
6. Koreguojamos teritorijos plotas – 4,1117 ha.
7. Planavimo tikslai: koreguoti detaliojo plano „Žemės sklypų (Pušaloto g. 108 ir Pušaloto g. 108B, Panevėžys) detalusis planas“ sprendinius, pakeičiant žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0011:406, Panevėžio m. k. v., adresas: Pušaloto g. 108, Panevėžys) naudojimo būdą (nustatant du galimus naudojimo būdus), nustatant privalomuosius teritorijos naudojimo reikalavimus pagal Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo (T00079711), patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408, sprendinius.
8. Planavimo uždaviniai: nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, numatyti funkcinius ir kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, servitutų poreikį.
9. Papildomi reglamentai: statinių statybos zona, riba ir linija, teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, numatomų inžinerinių tinklų išdėstymas.
10. Tyrimai ir galimybių studijos neatliekami.
11. Plano rengimo terminai: 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
12. Planavimo dokumento rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
13. Konceptijos rengimas – detaliojo plano koncepcija nerengiama.
14. Strateginis poveikio aplinkai vertinimas (SPAV) neatliekamas.
15. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti nereikalingas.
16. Sprendinių profesinis vertinimas nereikalingas.

17. Viešumo užtikrinimas: parengiamajame etape planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl koreguojamo detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą. Detaliojo plano viešinimo procedūros atliekamos teisės aktų nustatyta tvarka.

18. Derinimo procedūra: detalusis planas teikiamas derinti kartu su visuomenės dalyvavimo ataskaita. Detaliojo plano derinimą atlieka Teritorijų planavimo komisija.

19. Kiti reikalavimai:

19.1. Detaliųjų planų sudaro:

19.1.1. detaliojo plano pagrindinio brėžinio (ir kito brėžinio, jei koreguojami sprendiniai nurodyti ne pagrindiniame brėžinyje) kopija su pažymėta koreguojama teritorija ir (ar) koreguojamais detaliojo plano sprendiniais;

19.1.2. aiškinamasis raštas (tekstinė dalis, kurioje paaiškinami koregavimo sprendiniai);

19.1.3. esamos būklės įvertinimo aiškinamasis raštas ir brėžiniai;

19.1.4. brėžiniai, jų tekstinės dalys, apibūdinantys koregavimo sprendinius;

19.1.5. procedūrų dokumentai (planavimo organizatoriaus sprendimas dėl detaliųjų planų koregavimo, planavimo darbų programa, planavimo sąlygos, visuomenės dalyvavimo ataskaita; Teritorijų planavimo komisijos posėdžio protokolas; teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančios institucijos detaliojo plano patikrinimo aktas).

19.2. Detaliųjų planų korektūros rengimo iniciatorius ir korektūros rengėjas yra atsakingi už tai, kad detaliųjų planų koregavimas nepažeistų ar nesuvaržytų teisės aktuose garantuojamas ir saugomas trečiųjų asmenų teisės ir teisėtus interesus labiau nei iki korekcijų atlikimo, priešingu atveju turi būti pateikiami šių asmenų rašytiniai sutikimai (susitarimai) dėl detaliųjų planų sprendinių koregavimo.

19.3. Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui pateikti 3 detaliojo plano bylas ir 1 vnt. skaitmeninėje laikmenoje: topografinį planą, brėžinius ir aiškinamąjį raštą. Kompiuterinė laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais. Įrašytas aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys, pasirašyti elektroniniais parašais ADOC formatu. Įrašytas vektorinis pagrindinis sprendinių brėžinys DWG formatu arba archyvuotas ZIP archyve SHAPE formatu LKS-94 koordinačių sistemoje, parengtas anksčiau minėtos TPDR erdvinių duomenų specifikacijos nuostatomis. Įrašytas rastrinis pagrindinis sprendinių brėžinys ir kiti papildomi brėžiniai TIF, JPG, PNG formatais (300dpi rezoliucija). Įrašyta planuojamos teritorijos riba (plotinis objektas) DWG formatu arba archyvuota ZIP archyve SHAPE formatu LKS-94 koordinačių sistemoje.

19.4. Detaliųjų planų korektūros rengėjas per 5 darbo dienas po detaliųjų planų korektūros patvirtinimo nustatyta tvarka turi pateikti ją registruoti Teritorijų planavimo registre. Registruojant detaliųjų planų koregavimą, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registrai skaitmenine forma turi būti pateikti anksčiau parengti detalieji planai, jei jie nebuvo teikti.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIOJO PLANO „ŽEMĖS SKLYPŲ (PUŠALOTO G. 108 IR PUŠALOTO G. 108B, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS“ KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO, PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-03-25 Nr. A-211
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktoriaus pavaduotojas, pavaduojantis administracijos direktorių
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-03-25 11:31:07 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-03-25 11:36:03 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-12 10:23:57 – 2021-11-11 10:23:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k.288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:11:04 iki 2021-12-26 14:11:04
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-03-25 12:30:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-03-25 12:30:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys