



UAB „Šiltas namas“
Lietuvos energijos konsultantų asociacija

B_PR_01_FR_08.L4



PROJEKTO UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	Panevėžio miesto savivaldybė
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastato, lopšelio – darželio „Linelis“, Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	01-Lopšelis – darželis
STATINIO PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA	Techninis darbo projektas
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis
STATINIO PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai
BYLA	SN18022-PP

Direktorius	A.V	parašas	Andrius Žukauskas
Statinio projekto vadovas		parašas	Olegas Repovas, At. Nr. 21194
Statinio projekto vadovo asistentas		parašas	Andrius Žukauskas, At. Nr. 25748


Vilnius, 2018

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	SN18022-PP-T	Antraštinis lapas	1 lapas
2.	SN18022-PP-T_1	Projekto pasiūlymų turinys	1 lapas
3.	SN18022-PP-AR	Aiškinamasis raštas	5 lapai
4.	2019-06-08	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2 lapai

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	01	0	Sklypo sutvarkymo planas, M 1:500	1 lapas
2.	02	0	Rūsio planas, M 1:100	1 lapas
3.	03	0	Pirmo aukšto planas, M 1:100	1 lapas
4.	04	0	Antro aukšto planas, M 1:100	1 lapas
5.	05	0	Pjūvis A-A, M 1:100	1 lapas
6.	06	0	Fasadai tarp ašių 1-9, 9-1, C-A, A-C, M-1:100	1 lapas
7.	07	0	Fasadai tarp ašių 1-9, 9-1, C-A, A-C, M-1:100 (Spalvinis sprendimas)	1 lapas

0	2018-08			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel. (8 5) 269 69 10, faks. (8 5) 269 69 60		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, lopšelio – darželio „Linelis“, Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
	21194	SPV	Olegas Repovas	01-Lopšelis – darželis
	25748	SPV asist	Andrius Žukauskas	
				Dokumento pavadinimas
				Projektinių pasiūlymų turinys
				Laida
				O
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė		Dokumento žymuo
				SN18022-PP.T_1
				Lapas
				1
				Lapų
				1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UAB „Šiltas namas“ remiantis Panevėžio miesto savivaldybės administracijos patvirtinta užduotimi, projektavimo sąlygomis, parengė ypatingojo statinio „Mokslo paskirties pastato, lopšelio – darželio „Linelis“, Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projekto“ projektinius pasiūlymus Nr. SN18022-TDP-PP.

Projekte bus numatoma suprojektuoti ant vieno aukšto korpuso antstatą, įrengiant 4 papildomas vaikų grupes, vadovaujantis „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo prieinamumo didinimas“ 2 priedo „Iki mokyklinio ugdymo įstaigų edukacinių erdvių modernizavimo rekomendacijos“ privalomaisiais reikalavimais.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Statinio geografinė vieta: Ukmergės g. 35, Panevėžys.

Statybos rūšis: Rekonstravimas.


Statinio paskirtis: Mokslo

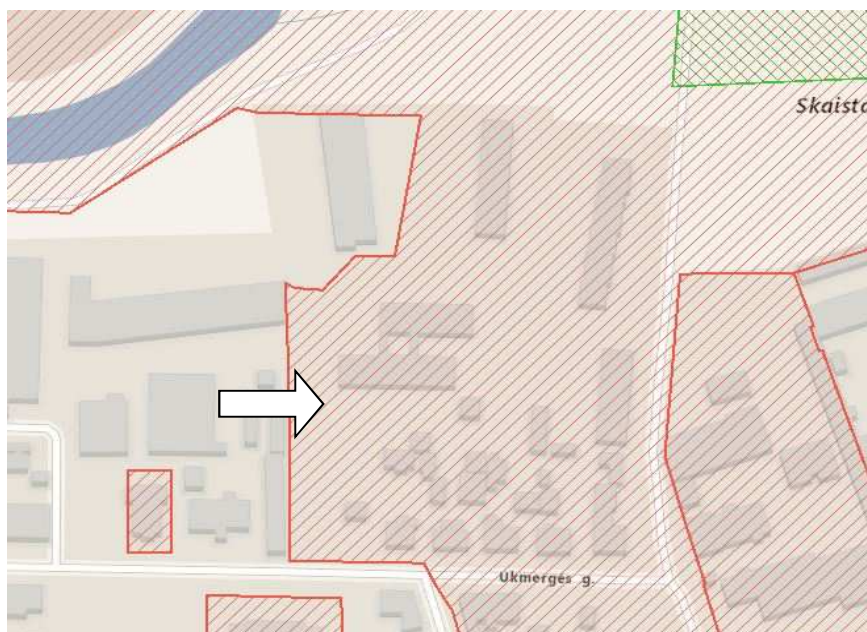
Statinio kategorija: Ypatingasis.

Statybos sklypo aprašymas

Žemės sklypas suformuotas (žemės sklypo unikalus nr. 4400-5032-2851). Ryšys su gretimu užstatymu - lieka esamas. Žemės sklype yra pagalbiniai ūkio pastatai – pavėsinės ir kiti kiemo įrenginiai. Pastatas prijungtas prie miesto šilumos, vandentiekio, buities nuotekų, elektros ir ryšių inžinerinių tinklų.

Kultūros paveldo vertybės: statinys yra kultūros paveldo vietovėje – Panevėžio miesto istorinė dalis (kodas 31872).

0	2018-08					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel. (8 5) 269 69 10, faks. (8 5) 269 69 60		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, lopšelio – darželio „Linelis“, Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
21194	SPV	Olegas Repovas		01-Lopšelis – darželis		
25748	SPV asist	Andrius Žukauskas				
				Dokumento pavadinimas	Laida	
				Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	O	
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
				SN18022-PP.AR	1	5



1 pav. Kultūros paveldo vietovės zona

Klimatiniai duomenys. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Panevėžio mieste yra sekančios klimatinės sąlygos:

- a) vidutinė metinė oro temperatūra- +6,2 °C;
- b) šalčiausio penkiadienio oro temperatūra- -23 °C;
- c) santykinis metinis oro drėgnumas- 80%;
- d) vidutinis metinis kritulių kiekis - 596 mm;
- e) maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) – 67,6 mm;
- f) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn.- P, PV, PR; liepos mėn.- iš PV, ŠV, V;
- g) vidutinis metinis vėjo greitis- 3,7 m/s;
- h) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų- 33 m/s.

Reljefas darželio teritorijoje rekonstravimo metu nekeičiamas.

Lopšelis darželis „Linelis“ šiuo metu yra pilnai eksploatuojamas ir vykdo savo veiklą. Lopšelio darželio pastatas 1C1p, unikalus Nr. 2796-2026-8018, yra 1168,18 kv. m. bendro ploto. Pagrindinis plotas 859,73 kv. m, tūris 5208 kub. m, užstatytas plotas 1006 kv. m. Pastatas yra dviejų korpusų (vieno ir dviejų aukštų) su jungiamąja dalimi. Pastatas statytas 1962 metais, rekonstruotas 1981 metais.

Projektuojamų statinių sąrašas - rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas.

Dokumento žymuo SN18022-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	O

Trumpas technologinio proceso aprašymas – numatoma išplėsti darželį t.y. ant vienaukštės dalies įrengiamas antras aukštas, skirtas keturių ikimokyklinio ugdymo grupių veiklai (4 grupės po 20 vaikų).

Inžinerinių tinklų aprašymas, energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai, vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas – naujame dviejų aukštų korpuse ir jungiamuosiuose koridoriuose įrengiamos naujos inžinerinės sistemos, numatant naujas magistralines sistemas iki esamų inžinerinių sistemų apskaitų ar įvadinių skydų.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai – lieka esama, dalį atnaujinant, t.y. atnaujinama nuogrinda aplink rekonstruojamo statinio dalį, kuri vietomis kartu atliks priėjimo tako funkciją (0,6-1,5 m pločio). Į darželio kiemą transportas patenka esamais pravažiavimais ir šiame projekte papildomai nekeičiami.

Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas.

Rekonstruojamos pastato dalies energinio naudingumo klasė C.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams

Sklypo reikalavimai

Sklypo reikalavimai nenagrinėjami, nes atliekant antstato statyba, pritaikomas tik ŽN patekimas į jį. Automobilių stovėjimo vietos lieka esamos 4.

Patalpų įrengimo reikalavimai

Rekonstruojamo pastato antrame aukšte numatoma įrengti keturias vaikų nuo 3 metų ugdymo grupes, skirtas 20 vaikų grupėms. Grupės patalpose numatomi virtuvėlių baldai, kuriuose vaikams bus serviruojamas pagrindinėje virtuvėje iš anksto pagamintas maistas. Atskiros patalpos virtuvėlėms nenumatomos. Vaikų nusirengimui grupės patalpose numatoma persirengimo erdvė. Prie kiekvienos grupės numatomi atskiri san. mazgai. Įrengiant grupių patalpas / erdves ir komplektuojant grupes, 3 metų ir vyresniam vaikui skiriama ne mažiau kaip 4 kv. m.

Rekonstruojamoje dalyje galės mokytis iki 80 vaikų. Projektuojamas 1 unitazas 7 grupės vaikams ir 1 plautuvė 4 grupės vaikams. Viso 12 unitazų ir 16 plautuvių. Prietaisų kiekis pakankamas. Vaikams skirtos praustuvės įrengiamos tokia aukštyje, kad skirtingo amžiaus vaikai galėtų patogiai ir saugiai jomis naudotis. Vaikams unitazai įrengiami ne mažesnėse kaip 0,6 m² kabinose ir viena kabina pritaikyta ŽN . Tarp kabinų įrengiamos ne žemesnės kaip 1,2 m aukščio pertvaros su 0,15 m tarpu nuo grindų. Kabinos projektuojamos su durimis. Personalas naudosis atskirais, prie dviem grupėms skirtais san. mazgais antrame pastato aukšte.

Ugdymo patalpose varstomi langai, kurių palangės yra žemesnės nei 1,2 m nuo grindų paviršiaus ir žemės paviršius išorėje yra daugiau kaip 1,5 m žemiau patalpos grindų lygio, turi langų atidarymo ribotuvus. Langų atidarymo ribotuvai turi būti įrengti taip, kad apribotų lango atvėrimą iki ne didesnės kaip 10 cm angos ir vaikai negalėtų jų atidaryti. Naujai įrengiamų turėklų aukštis 1.0-1.20 m. Turėklai projektuojami su vertikaliu dalijimu. Dalijimo beklūtis tarpas turi būti ne didesnis kaip 0,10 m. Išoriniams

Dokumento žymuo SN18022-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

laiptams ir jų dalims, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus viršija 0,45 m projektuojami turėklai.

Apšvietimo reikalavimai

Natūralus patalpų apšvietimas per langus. Visose patalpose projektuojamas dirbtinis apšvietimas.

Projektuojama patalpų dirbtinės apšvietos mažiausios ribinės vertės

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Apšvieta, lx
1.	Grupės žaidimų patalpa / erdvė	300
2.	Grupės priėmimo-nusirengimo patalpa / erdvė	200
3.	Grupės miegamasis	75
4.	Grupės tualetas-prausykla, judėjimo keliai, laiptinės, koridoriai	100

Ugdymo patalpose dirbtiniam apšvietimui projektuojami vienodai šviesą išskleidantys šviestuvai kurių lempų, bendrasis spalvų atgavos rodiklis ne mažesnis kaip 80, o šviesos spalvinė temperatūra ne didesnė kaip 4500 K

Mikroklimato, vėdinimo, triukšmo reikalavimai

Rekonstruojamoms patalpoms projektuojamas grindinis šildymas.

Vidiniai patalpų parametrai

Patalpos pavadinimas	Vidaus temperatūra (žiema), °C	Tiekiamo oro kiekis, tūrinė patalpos oro kaita/h (h ⁻¹) oro kiekis m ³ /h 1m ²	Šalinamo oro kiekis, tūrinė patalpos oro kaita/h (h-1) oro kiekis m ³ /h 1m ²
Salės	+20 ⁰ ± 1,0 ⁰	1,8 h ⁻¹ ≥ 5,4m ³ /h-1m ²	1,8 h ⁻¹ ≥ 5,4m ³ /h-1m ²
Kabinetai	+19 ⁰ ± 1,0 ⁰	5,4m ³ /h-1m ²	5,4m ³ /h-1m ²
Grupės patalpos	+22 ⁰ ± 1,0 ⁰	1,5 h ⁻¹ ≥ 3,6m ³ /h-1m ²	1,5 h ⁻¹ ≥ 3,6m ³ /h-1m ²
Persirengimo pat. (darželio gr.)	+22 ⁰ ± 1,0 ⁰	1,0 h ⁻¹ ≥ 2,5m ³ /h-1m ²	1,0 h ⁻¹ ≥ 2,5m ³ /h-1m ²
WC (grupių)	+22 ⁰ ± 1,5 ⁰	Iš žaidimų pat.	72m ³ /h-u.
WC (personalo)	+19 ⁰ ± 1,5 ⁰	Iš žaidimų pat.	108m ³ /h-u.
Sandėliukai	+18 ⁰ ± 1,0 ⁰	Iš žaidimų pat.	1 h ⁻¹ ≥ 2,5m ³ /h-1m ²

Numatoma, kad į patalpas bus tiekiamas ne mažesnis kaip norminis šviežio oro kiekis, kuris bus valomas filtruose, pašildomas iki norminės temperatūros šildymo sezono metu elektriniuose šildytuvuose (R1÷R4 sistemos). Grupių žaidimų, miegamojo/poilsio patalpose erdvėse taip pat numatyta natūralaus vėdinimo per atidaromus langus galimybė.

Skaičiuojamasis tiekiamo ir šalinamo oro kiekis priimtas toks, kad sukurtų reikiamą oro cirkuliaciją patalpose, prisilaikant norminių STR 2.09.02-2005, STR 2.02.02 –2004, HN 20-2012, HN 21-2011, HN 33-1:2011, HN 69-2003, HN 42- 2009, reikalavimų. Patalpų vėdinimui numatytas mechaninis bei natūralus vėdinimas. Antra aukšto (naujai įrengtuose) vaikų ugdymo patalpose (grupėse) - numatytas mechaninis tiekiamasis ištraukiamasis patalpų vėdinimas. Patalpoms suprojektuota: oro tiekimo / šalinimo sistemos su

Dokumento žymuo SN18022-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	O

šilumos rekuperacija: R1 ÷ R4 skirtos vaikų patalpoms (kiekvienai grupei atskirai). Tai bus įrengiama antrame statybos etape.

Esamo rekonstruojamo pirmo aukšto patalpoms paliekamas natūralus vėdinimas. Oras šalinamas per natūralios traukos kanalus, šachtas mūro sienose, o tiekiamas per orlaides (arba mikroventiliacija) languose. Iš sanitarinių mazgų (prie kiekvienos vaikų grupės) oras šalinamas OŠ1,OŠ1A,OŠ3,OŠ3A,OŠ5,OŠ6 sistemomis. Taip pat numatytos oro šalinimo sistemos iš personalo WC antrame aukšte – OŠ2,OŠ4.

Kitoms pagalbinėms patalpoms numatytas natūralus vėdinimas.

Veikiančių vėdinimo sistemų sukeliamas triukšmas turi būti ne didesnis kaip:

- 50 dB kabinetuose, vaikų ugdymo patalpose;
- 70dB techninėse patalpose;

Šaltuoju periodu tiekiamas oras pašildomas vandeniniuose ir elektriniuose šildytuvuose.

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo reikalavimai

Geriamas vanduo tiekiamas iš centralizuotų miesto tinklų. Karštas ir šaltas vanduo numatomas grupių virtuvėlėse, tualetuose, prausyklose. Karšto vandens temperatūra tualetuose - prausyklose vaikams įrengtuose maišytuvuose ne žemesnė kaip 37° C ir ne aukštesnė kaip 42° C.

Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė

Atskiros miegojimo patalpos neprojektuojamos, todėl vertinamas tik mokymo patalpos, kaip grupių žaidimo patalpa. Vidinių atitvarų garso klasė -D.

Dokumento žymuo SN18022-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	O

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją, informuoti visuomenę apie numatomą projektavimą.

Projekto rengimo pagrindas:

Mokslo paskirties pastato, lopšelio – darželio „Linelis“, Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projekto projektiniai pasiūlymai atliekami vadovaujantis: esama situacija, Panevėžio miesto savivaldybės administracijos patvirtinta projektavimo užduotimi, Panevėžio miesto bendruoju planu, Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektu, Lietuvoje galiojančiais Statybos techniniais reglamentais ir normomis.

Esama padėtis

Statinio rekonstravimo vieta - Ukmergės g. 35, Panevėžio m. – urbanizuota, centralizuota infrastruktūra aprūpinta teritorija. Žemės sklypo Un. Nr.: 4400-5032-2851; Registro Nr.: 44/2276634; Žemės sklypo kadastro Nr.: 2701/0018:238. Sklype yra V. Aerodromo apsaugos zona, saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų, požeminio vandens vandenviečių, elektros, ryšių apsaugos zonos. Automobilių stovėjimo aikštelė esamo sklypo ribose. Žemė ir statinys yra kultūros paveldo vietovėje – Panevėžio miesto istorinė dalis (kodas 31872).

Projektiniai sprendiniai

Projektu numatoma suprojektuoti ant vieno aukšto korpuso antstatą, įrengiant 4 papildomas vaikų grupes po 20 vietų vaikams, vadovaujantis „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo prieinamumo didinimas“ 2 priedo „Iki mokyklinio ugdymo įstaigų edukacinių erdvių modernizavimo rekomendacijos“ privalomaisiais reikalavimais. Naujame korpuse ir jungiamuosiuose koridoriuose projektuojamos naujos inžinerinės sistemos, numatant naujas magistralines sistemas iki apskaitos ar įvadinųjų skydų dalis.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai

Sklypo sutvarkymas numatomas minimalus, t.y. atnaujinama nuogrinda aplink rekonstruojamo statinio dalį, kuri vietomis kartu atliks priėjimo tako funkciją (0,6-1,5 m pločio). Į darželio kiemą aptarnaujantis transportas patenka esamais pravažiavimais. Privalomas automobilių vietų skaičius įskaitant rekonstrukciją – 4 vietos esamoje automobilių aikštelėje.

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

2.1.	statinio pavadinimas	Lopšelis - darželis
2.2.	statybos adresas	Ukmergės g. 35, Panevėžys
2.3.	statybos rūšis	Rekonstravimas
2.4.	statinio kategorija	Ypatingasis
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Mokslo
2.6.	sklypo plotas	7210 m ²
2.7.	sklypo užstatymo intensyvumas	22 %
2.8.	Sklypo užstatymo tankis	15 %
2.9.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	Panevėžio miesto istorinė dalis (kodas 31872)
2.10	Želdinių užimtas plotas	3605 m ² (privalomas 50% teritorijos)
2.11	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

3. Privalomieji teritorijos naudojimo reglamento reikalavimai

Žemės naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos;
Leistinas pasatų aukštis metrais – 18 m (žr. žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą)
Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis – 30% (pagal bendrojo plano sprendinius);

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 1,2 (žr. žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą).

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai *po rekonstrukcijos*:

4.1.	Mokslų paskirties pastatas (lopšelis - darželis)	
	4.1.1. Pastato bendrasis plotas.*	1597,65 m ²
	4.1.2. Pastato tūris.*	7680 m ³
	4.1.3. Aukštų skaičius.*	2+rūsvis
	4.1.4. Pastato aukštis.*	7,9 m
	4.1.5. Energinio naudingumo klasė	C antstatui, D esamai pastato daliai
	4.1.6. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.	D
	4.1.7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I

Statytojas (užsakovas)

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Miesto infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis techninės priežiūros specialistas
Gintaras Lebedevas

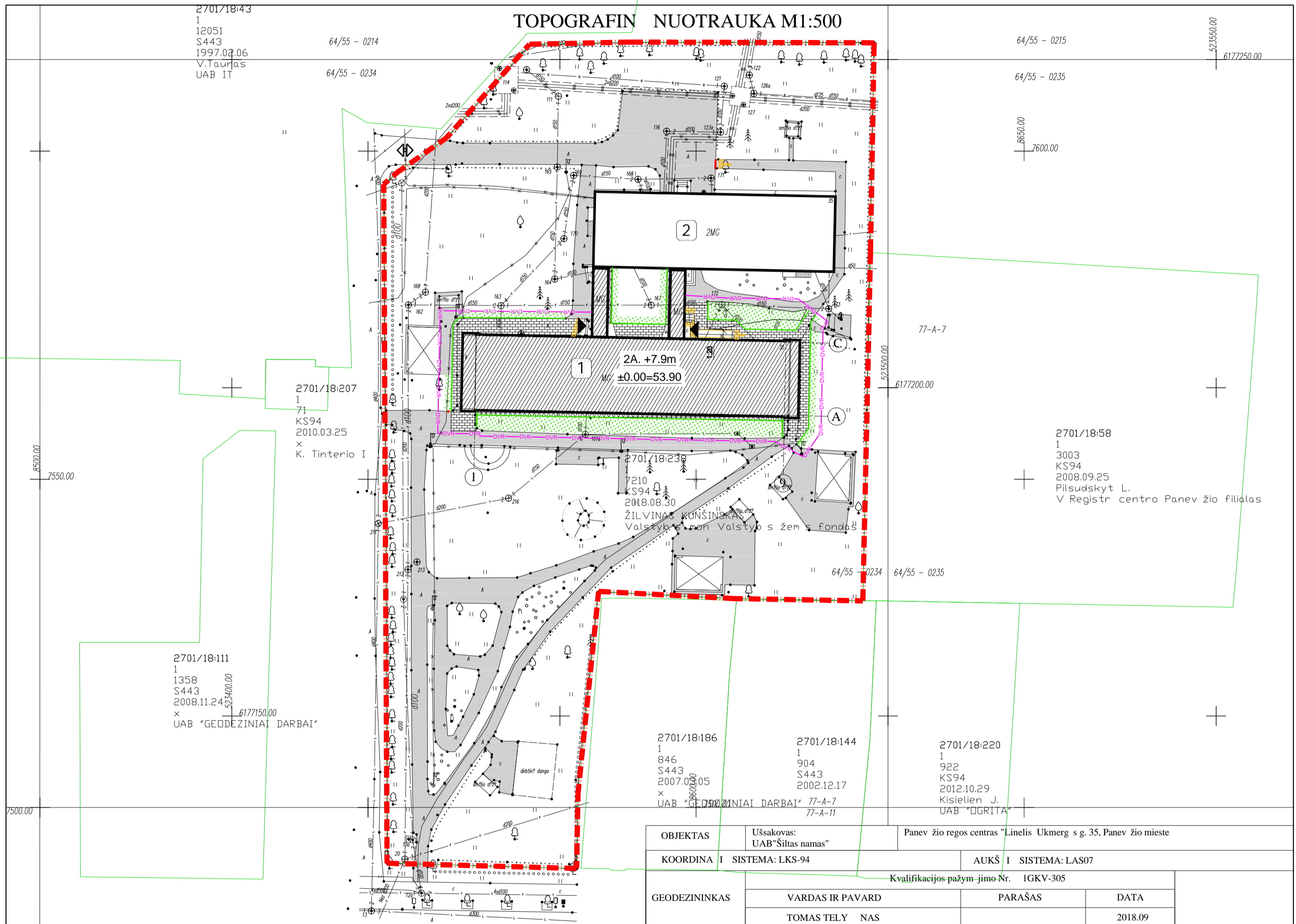


Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB „Šiltas namas“ Projekto vadovo asistentas Andrius Žukauskas at.nr. 25748

(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)



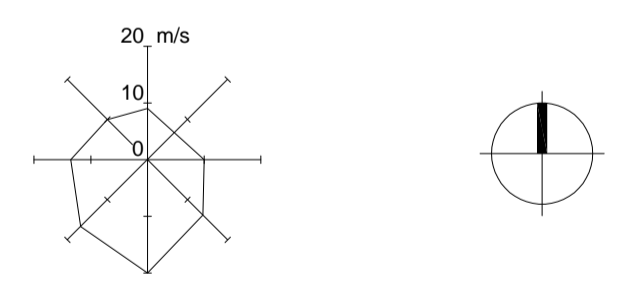


Situacijos schema

Objekto vieta

SKLYPO OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA		
Žym jimas	Pavadinimas	Pastabos
1	Rekonstruojamas pastatas	
2	Mokoslo paskirties pastatas (esamas)	

PROJEKTUOJAMŲ ELEMENTŲ SUTARTINIAI ŽYMIJAI		
Žym jimas	Pavadinimas	Pastabos
DVR	Darbų vykdymo riba	
—	Sklypo ribos	
—	Greitimi sklypai	
⊠	važiavimas teritorij	
▲	Pagrindiniai žymiai pastat	
—	Vejos bortai	
—	Turklai (ŽN)	
—	Šaligatvio zonos nuožuln s bortai	
—	Laiptai su užlipimo rodykle	
—	Projektuojamas p s i j takas (betoninis trinkelis)	
—	Projektuojama nuogrinda (betoninis trinkelis)	
—	Esamos kietos sklypo dangos (privaziavimai, p s i j takeliai)	
—	Atsodinama veja	
—	Apvali kauburli spjami paviršiai	
—	Lygiagreči juostelių spjami paviršiai	

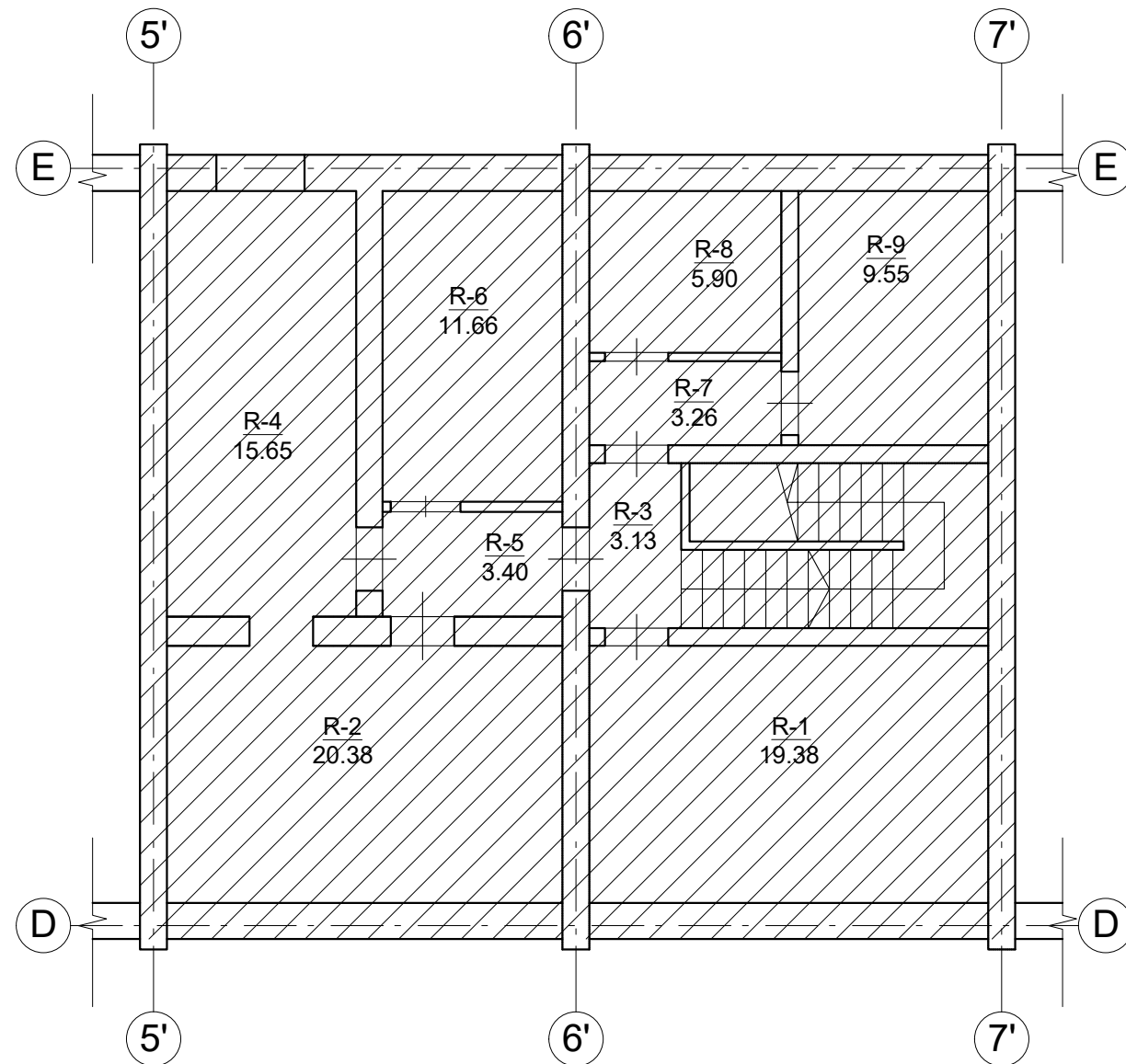


Koordinatų sistema: LKS 94

OBJEKTAS	Užsakovas: UAB "Šiltas namas"	Panevėžio regos centras "Linelis Ukmergės g. 35, Panevėžio mieste"		
COORDINATŲ SISTEMA	LKS-94	AUKŠTUMŲ SISTEMA	LAS07	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-305				
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARD	PARAŠAS	DATA	
	TOMAS TELYNAS		2018.09	


- PASTABOS:**
- Pastato absolūtus altitud $\pm 0,00=53,90$
 - Vykdyti žemės kasimo darbus būtina iškviešti inž. tinklą, esantį kasimo zonoje, atstovų;
 - Tvarkomos teritorijos reljefas lieka esamas.
 - Statybos metu visus pakeitimus derinti su Statytojo atstovais ir projektuotojais;
 - Statybos metu išardytos esamos (jeigu projekto sprendiniuose nenumatyta kitaip) dangos (asfaltas, žaliosios vejos) turi būti atstatytos pradinė padėtis. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas grąžinamas pradinė vieta, už jama žolė;


0	2019-01	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas		
		Mokoslo paskirties pastato, lopšelio - darželio "Linelis", Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas		
		Statinio numeris ir pavadinimas		
		01-Lopšelis - darželis		
		Dokumento pavadinimas		
		Sklypo sutvarkymo planas		
		Mastelis	Laida	
		1:500	0	
		Lapas	Lap	
		1	1	
LT	Statytojas	Dokumento žymuo		
	Panevėžio miesto savivaldybė	SN18022-01-TDP-SP-B-04		

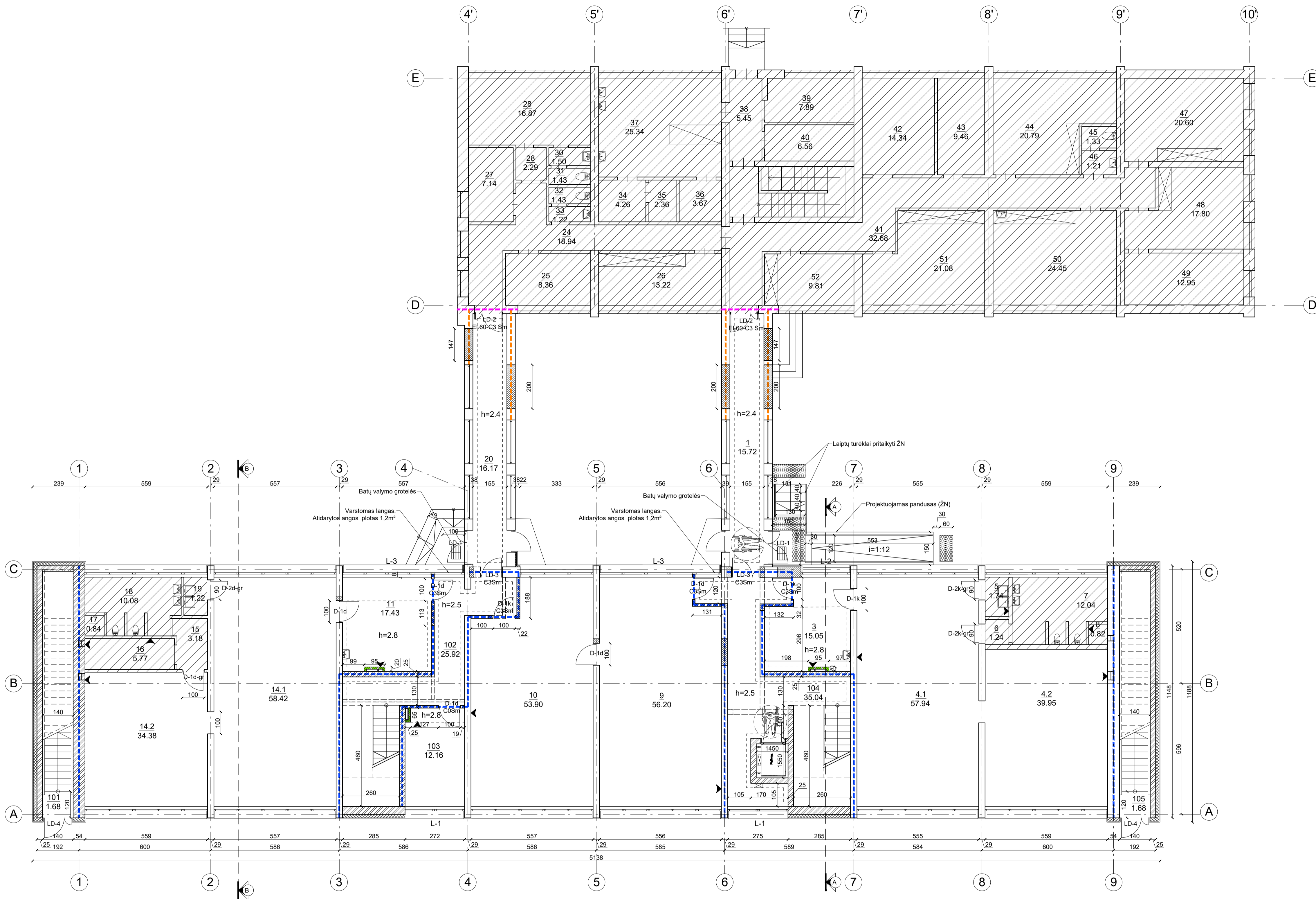


Rūsio patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
R-1	Pagalbinė ūkio patalpa	19,38
R-2	Pagalbinė ūkio patalpa	25,92
R-3	Laiptinė	3,13
R-4	Vandens įvado patalpa	15,65
R-5	Koridorius	3,40
R-6	Šilumos punktas	11,66
R-7	Koridorius	3,26
R-8	Pagalbinė ūkio patalpa	5,90
R-9	Pagalbinė ūkio patalpa	9,55
		97,85

Sutartinis žymėjimas:

 - Neremontuojamos patalpos

0	2019-01	Statybos leidimui (konkursui)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Statinio projekto pavadinimas Moklo paskirties pastato, lopšelio - darželio "Linelis", Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	21194	SPV	Olegas Repovas	01-Lopšelis - darželis	
	A1673	SPDV A	Andrius Vaičiulis		
				Dokumento pavadinimas	Mastelis
				Rūsio planas	1:100
					Laida
					0
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo	Lapas
				SN18022-PP-B-02	Lapų
					1
					1

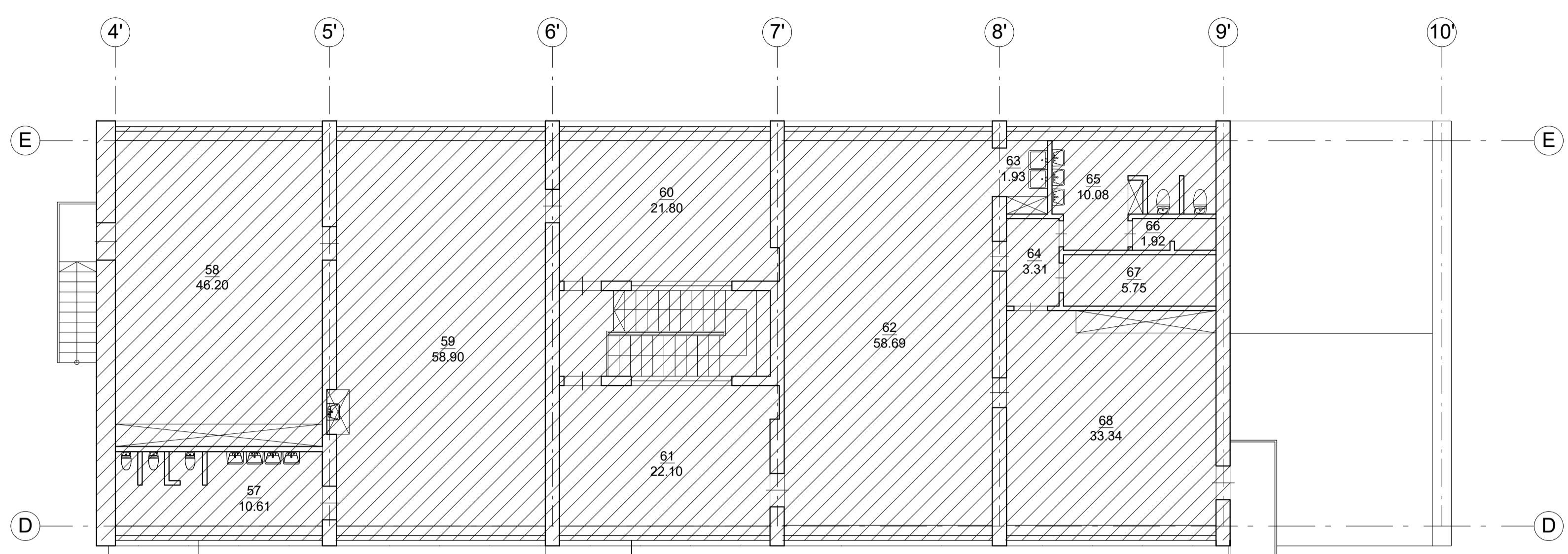


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Evakuacinė laiptinė	1,68
102	Laiptinė/Koridorius	25,92
103	Kabinetas	12,16
104	Laiptinė/Koridorius	35,04
105	Evakuacinė laiptinė	1,68
Patalpos, kuriose atliekamas inžinerinių sistemų remontas		
1	Galerija	15,72
3	Persirengimo patalpa	15,05
4	Grupės patalpa	
4.1	Užsiėmimų zona	57,94
4.2	Poilsio/miego zona	39,95
5	Virtuvėlė	1,74
6	Tambūras	1,24
7	San. mazgas	12,04
8	Patalpa valymo reikmėms	0,82
9	Sporto salė	56,20
10	Salė	53,90
11	Holas/vestibiulis	17,43
14	Grupės patalpa	
14.1	Užsiėmimų zona	58,42
14.2	Poilsio/miego zona	34,38
15	Tambūras	3,18
16	Darbuotojų patalpa	5,77
17	Valytojos patalpa	0,84
18	San. mazgas	10,08
19	Virtuvėlė	1,22
20	Galerija	16,17
		478,57

- Sutartinis žymėjimas:
- esamos sienos
 - projektuojamas fasado šiltnamumas su apdaila
 - projektuojamas angų užmūrijimas
 - projektuojamas angų kirtimas
 - projektuojama apšiltinta mūrinė siena su apdaila
 - projektuojama mūrinė siena
 - projektuojamos gipso kartono pertvaros
 - Griaunamos pertvaros
 - Nerenovuojamos patalpos
 - Pakabinamųjų lubų įrengimos vietos
 - ZN išėjimajei paviršiai
 - L1 - Keičiami langai
 - D1 - Keičiamos durys
 - Užtvaros atsparumas ugniai -REI-M 90
 - Užtvaros atsparumas ugniai -REI 90
 - Užtvaros atsparumas ugniai -REI 60
 - Užtvaros atsparumas ugniai -EI 45
 - Pagrindiniai vėdinimo kanalai

Pastabos:
 1. Matmenis tikslinti vietoje.
 2. Reikalaujama, kad atitvarų statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženkintos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.
 3. Esamų pakabinamųjų lubų alitudę tikslinti tikslinti vietoje.
 4. Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtose inžinerinėms komunikacijoms tiesiti, turi būti užsandarintos.
 Vadovautis gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 81 punktu.
 5. Vėsi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam projektuojamų elementų ar įrenginių eksploatavimui ir užbaigimui, yra privalomi nepaisant to, ar jie parodyti brėžiniuose, medžiagų kiekių žiniaraščiuose, ar apibūdinti šiame dokumente, ar ne.

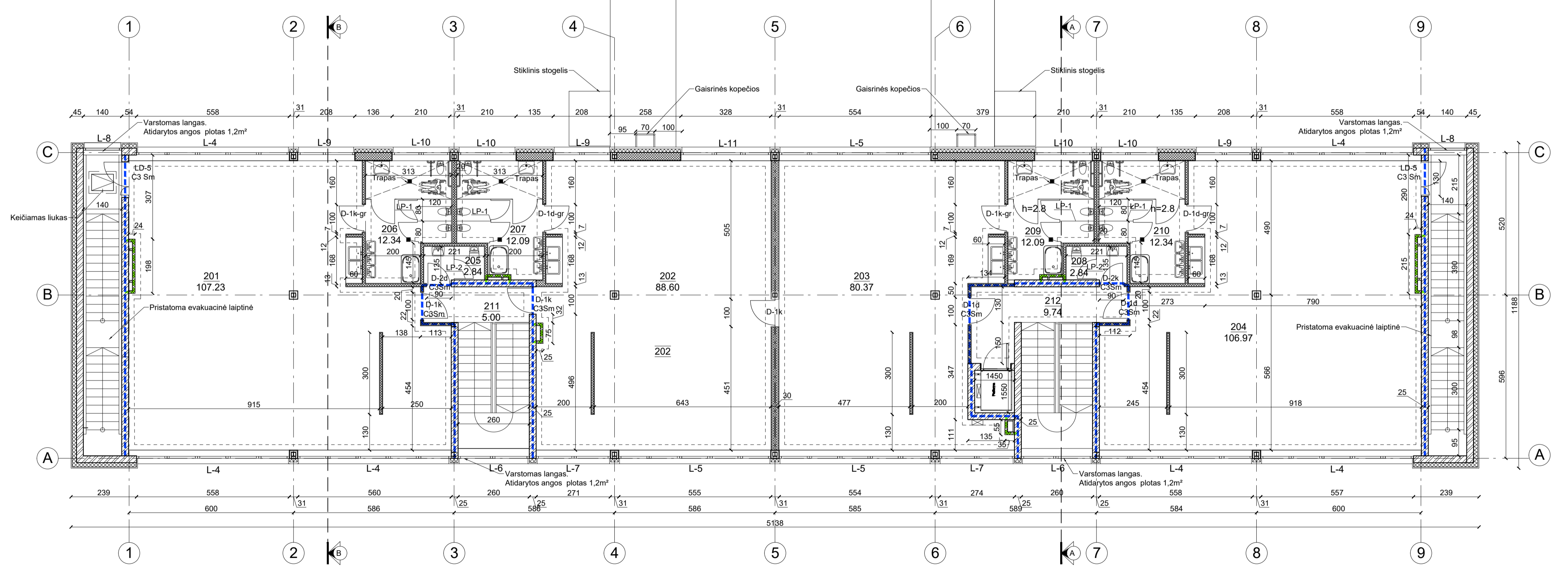
0	2019-01	Statybos leidimui (konkursas)	
Laida	Įteikimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dsk. Nr.		Statinio projekto pavadinimas	
	UAB „Šiltas namas“ Fabrikantų g. 34A, LT-07100 Vilnius. tel.faks. (8 51) 269 69 10, tel. (8 51) 269 69 60	Mokslu paskirties pastato, lopšelio - darželio "Linelis", Ukmėrgės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
Parcijos	Vardas, Pavardė	Statinio numeris ir pavadinimas	
21194	SPV Olegas Repovas	01-Lopšelis - darželis	
A1673	SPDV A Andrius Vaičiulis		
		Dokumento pavadinimas	
		Pirmo aukšto planas	
		Mastelis	Laida
		1:100	0
		Lapas	Lapų
LT	Statytojas Panevėžio miesto savivaldybė	Dokumento žymuo SN18022-PP-B-03	
		1	1



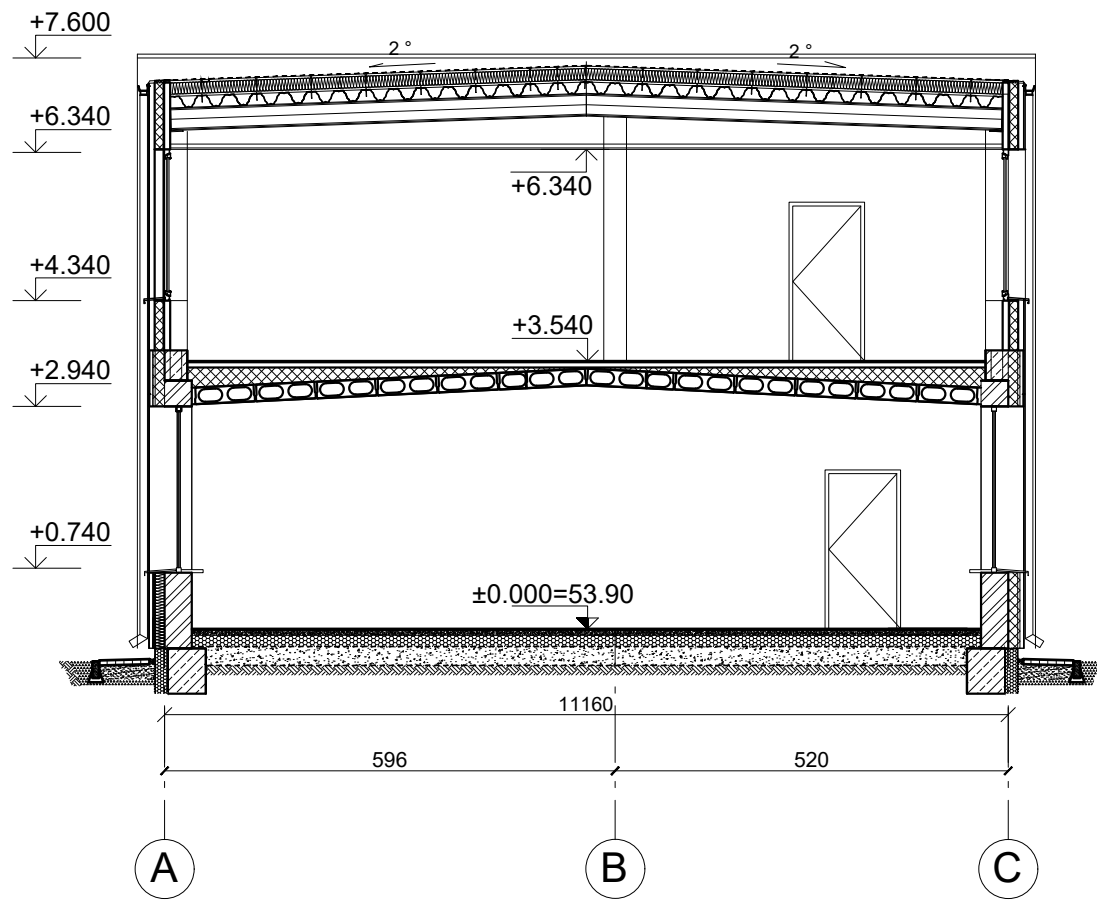
Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Grupės patalpa	107,23
202	Grupės patalpa	88,60
203	Grupės patalpa	80,37
204	Grupės patalpa	106,97
205	San. mazgas(personalo)	2,84
206	San. mazgas	12,34
207	San. mazgas	12,09
208	San. mazgas(personalo)	2,84
209	San. mazgas	12,09
210	San. mazgas	12,34
211	Laiptinė (aikštelė)	5,00
212	Laiptinė (aikštelė)	9,74
		437,71

- Sutartinis žymėjimas:
- esamos sienos
 - projektuojamas fasado šiltinamas su apdaila
 - projektuojamas angų užmūrijimas
 - projektuojamas angų kirtimas
 - projektuojama apšiltinta mūrinė siena su apdaila
 - projektuojama mūrinė siena
 - projektuojamos gipso kartono pertvaros
 - Nerenovuojamos patalpos
 - Pakabinamųjų lubų įrengimos vietos
 - Metalo konstrukcija su apdaila
 - Keičiami langai
 - Keičiami durys
 - Užtvaros atsparumas ugniai -RFI 60
 - Užtvaros atsparumas ugniai -EI 45

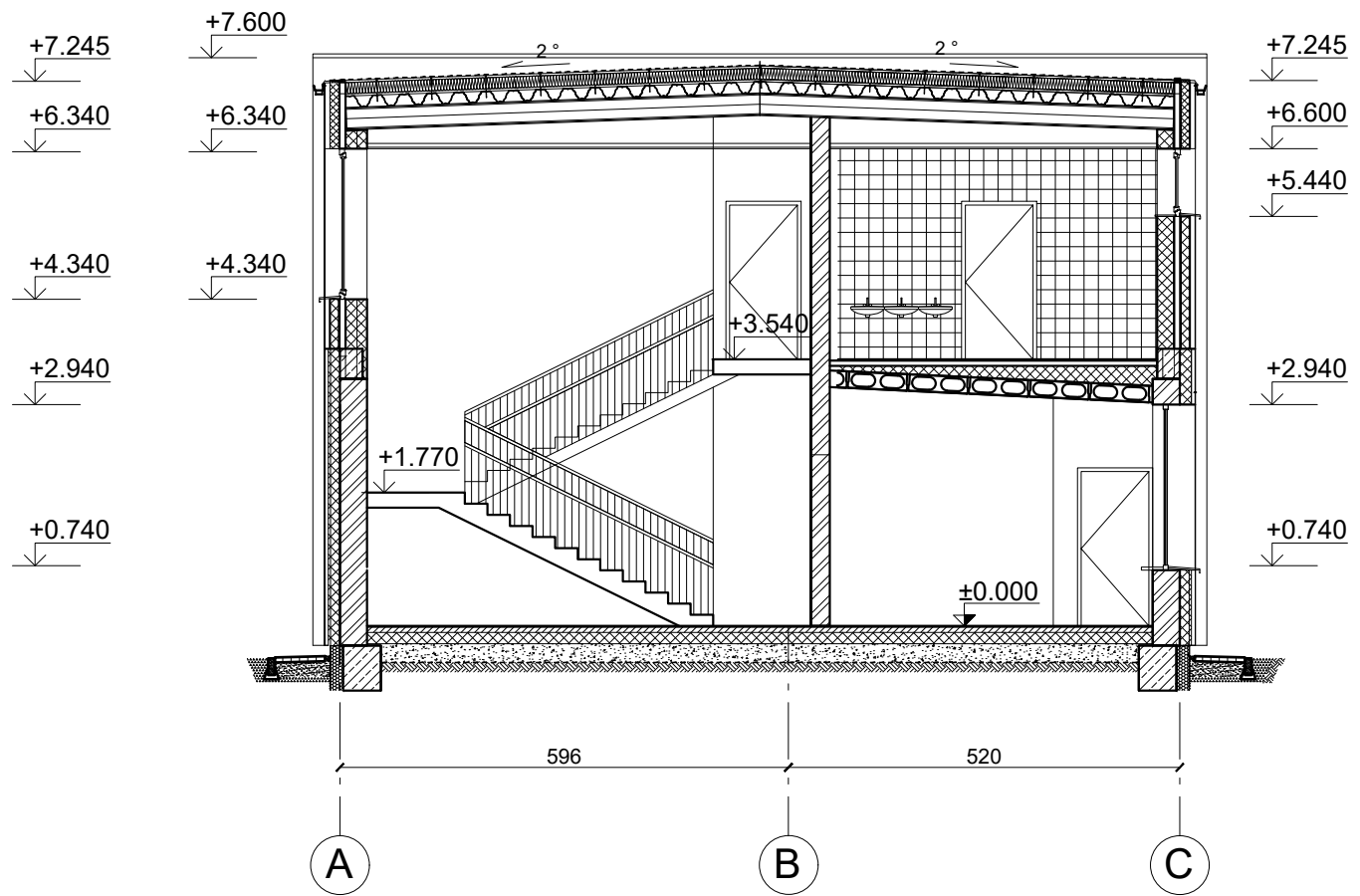
- Pastabos:
- Matmenis tikslinti vietoje.
 - Reikalaujama, kad atitvarų statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį lydimą (ETL) ir CE ženklų ženklintos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.
 - Esamų pakabinamųjų lubų atitvū tikslinti tikslinti vietoje.
 - Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtose inžinerinėms komunikacijoms tiesiti, turi būti užsandarintos.
 - Vadovautis gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 81 punktu.
 - Visi darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų elementų ar įrenginių eksploatavimui ir užbaigimui, yra privalomi nepaisant to, ar jie parodyti brėžiniuose, medžiagų kiekių žinaraščiuose, ar apibūdinti šiame dokumente, ar ne.




0	2019-01	Statybos leidimui (konkursai)	
Laida	Bildėdimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas	
	UAB „Šiltas namas“ Fabrikantų g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60	Mokslu paskirties pastato, lopšelio - darželio "Linelis", Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
21194	SPV Olegas Repovas		01-Lopšelis - darželis
A1673	SPDV A Andrius Vaičiulis		Dokumento pavadinimas
			Antro aukšto planas
			Mastelis
			Laida
			1:100
			0
Statytojas	Dokumento žyma		Lapas
LT Panevėžio miesto savivaldybė	SN18022-PP-B-04		Lapų
			1
			1

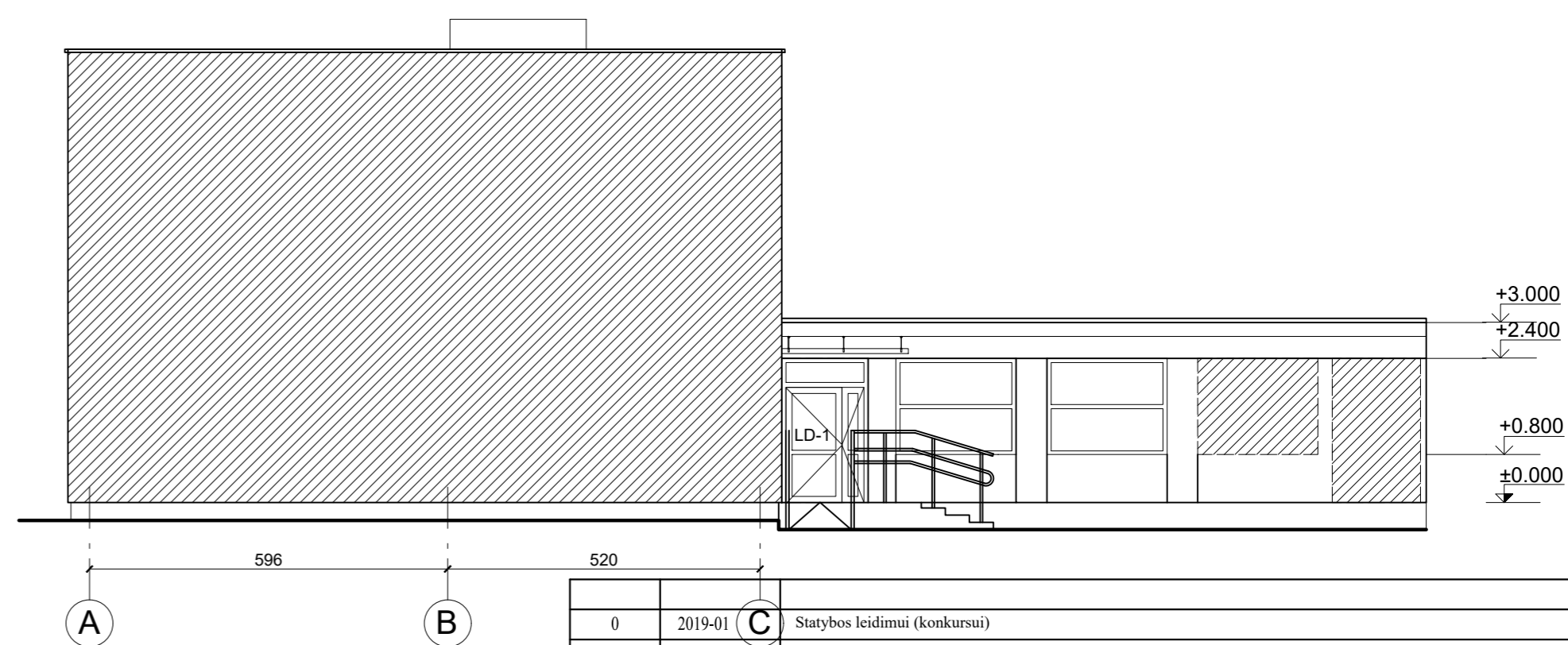
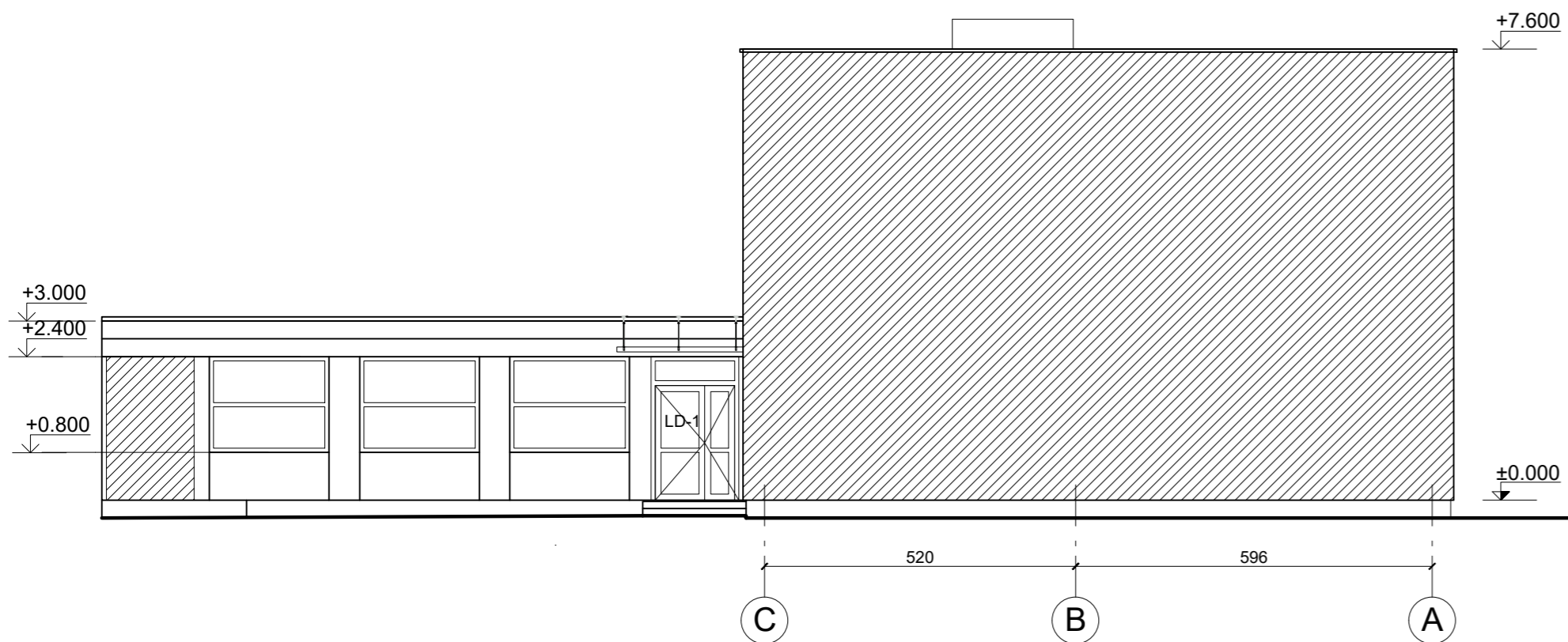
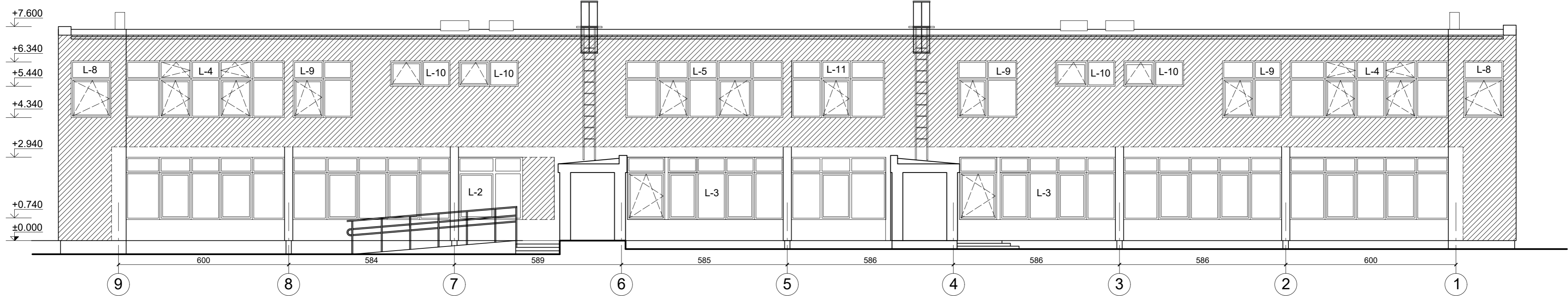
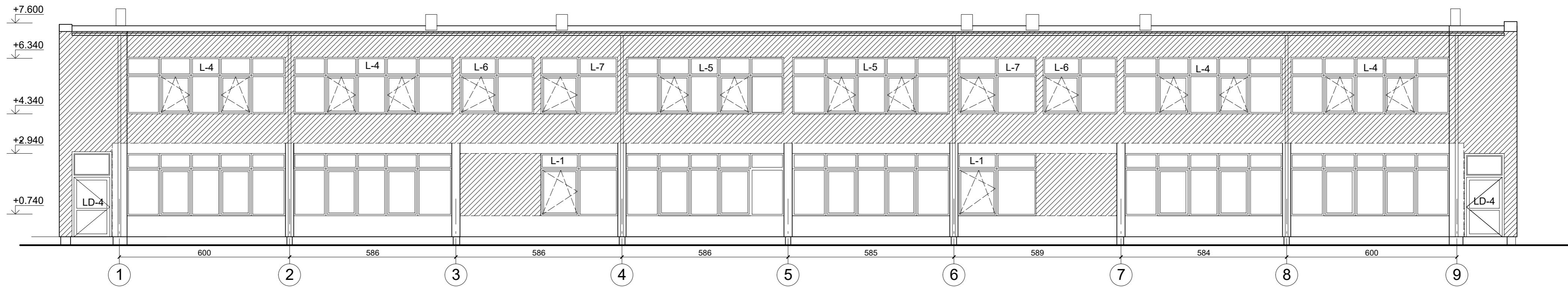


Pjūvis B-B, M 1:100

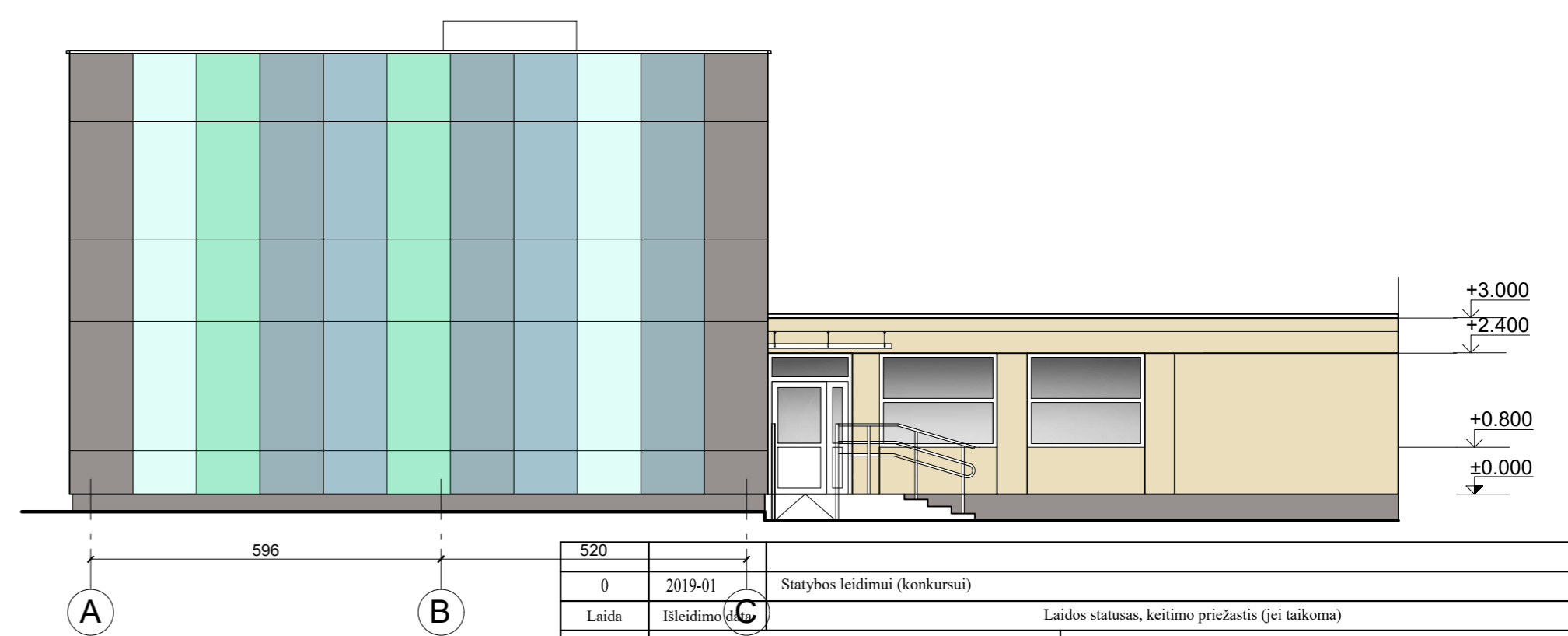
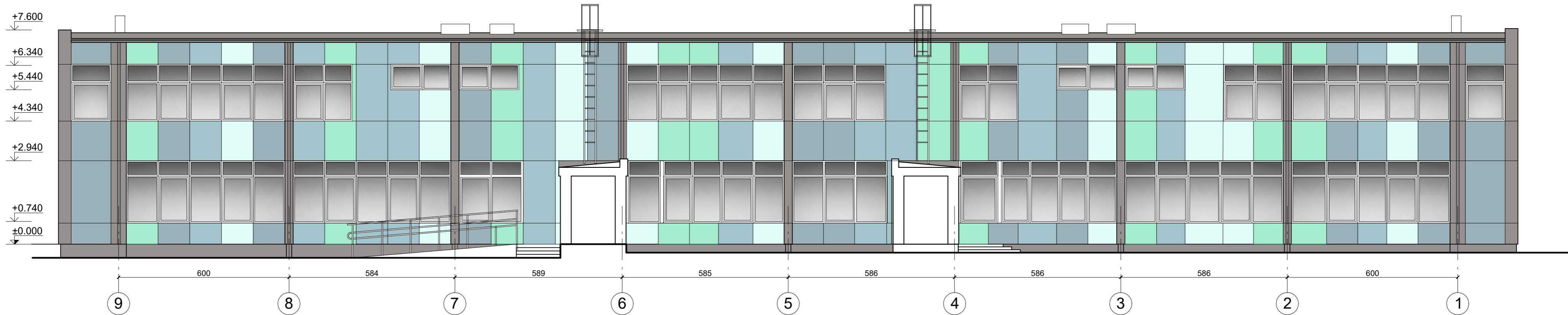
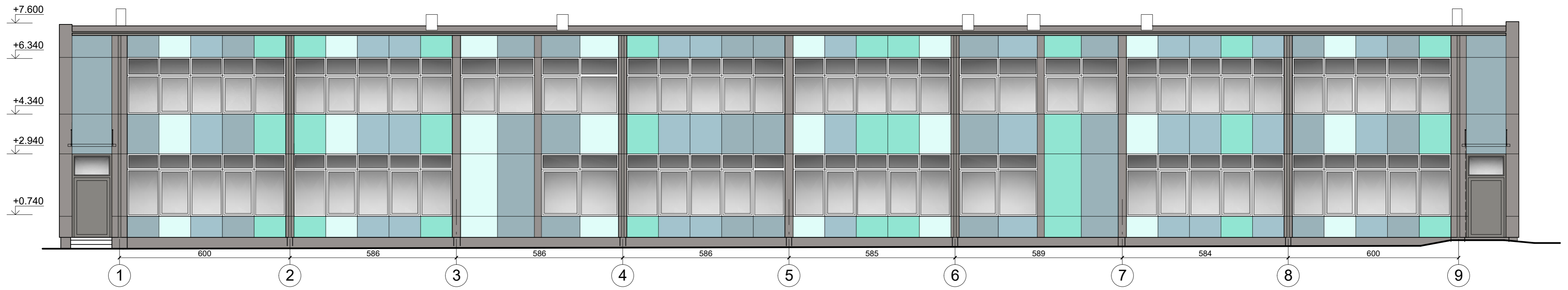


Pjūvis A-A, M 1:100

0	2019-01	Statybos leidimui (konkursui)				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60	Statinio projekto pavadinimas				
		Mokslų paskirties pastato, lopšelio - darželio "Linelis", Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas				
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
21194	SPV	Olegas Repovas		01-Lopšelis - darželis		
A1673	SPDV A	Andrius Vaičiulis				
				Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida
				Pjūvis A-A ir B-B	1:100	0
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
				SN18022-PP-B-05	1	1



0	2019-01	C	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Statinio projekto pavadinimas		
			Mokslų paskirties pastato, lopšelio - darželio "Linelis", Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas		
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
21194	SPV Olegas Repovas		01-Lopšelis - darželis		
A1673	SPDV A Andrius Vaičiulis		Dokumento pavadinimas		
			Fasadai tarp ašių 1-9,9-1,C-A,A-C		
			Dokumento žymuo		Mastelis Laida
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė	SN18022-PP-B-06		1:100 0
			Lapas	Lapų	
			1	1	




SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- Ventiliuojamo fasado apdailinė plokštė iš HPL
Spalva artima RAL 5024 (Analogas:0703 Dove Blue)
- Ventiliuojamo fasado apdailinė plokštė iš HPL
Spalva artima RAL 6033 (Analogas:0712 Steel Blue)
- Ventiliuojamo fasado apdailinė plokštė iš HPL
Spalva artima RAL 6027 (Analogas:0706 Glacier Blue)
- Ventiliuojamo fasado apdailinė plokštė iš HPL
Spalva artima RAL 5018 (Analogas:0056 Atlantis)
- Ventiliuojamo fasado apdailinė plokštė iš HPL
Spalva artima RAL 7006(Analogas:0768 Sparrow)
- Ventiliuojamo fasado apdailinė plokštė iš HPL
Spalva artima RAL 1014 (Analogas:0065 Ivory)

Cokolio dekoratyvinis tinkas. Spalva - RAL 7006

Pastaba:
Analogai parenkami pagal Fundermax paletę prieš užsakant konkrečios spalvos turi būti derinamos su statytoju ir projekto autoriumi.

520	0	2019-01	Statybos leidimui (konkursui)	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Laida	Isleidimo data				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius. tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Statinio projekto pavadinimas		
			Mokslu paskirties pastato, lopšelio - darželio "Linelis", Ukmergės g. 35, Panevėžyje rekonstravimo projektas		
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
21194	SPV	Olegas Repovas	01-Lopšelis - darželis		
A1673	SPDV A	Andrius Vaičiulis	Dokumento pavadinimas		
			Fasadai tarp ašių 1-9,9-1,C-A,A-C, (spalvinis sprendimas)		
			Mastelis	Laida	
			1:100	0	
			Lapas	Lapų	
LT	Statytojas	Panevėžio miesto savivaldybė		Dokumento žymuo	
				SN18022-PP-B-07	
			1	1	