



## **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

### **ĮSAKYMAS**

### **DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 2701/0037:0004, PANEVĖŽYS) PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO PAKEITIMO, PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI**

2021 m. gegužės 14 d. Nr. ADP-197  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 18 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 1 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10, 12, 17 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. 1-248 „Dėl Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano patvirtinimo“:

1. **K e i č i u** 0,8200 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0037:0004, Panevėžys, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą pagal pridedamą žemės sklypo planą taip:

1.1. 948 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/15):

1.1.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.1.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.2. 935 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/16):

1.2.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.2.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.3. 940 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/17):

1.3.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.3.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.4. 868 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/25):

1.4.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.4.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.5. 895 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/26):

1.5.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.5.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.6. 930 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/27):

1.6.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.6.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7. 913 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/28):

1.7.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.7.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8. 1769 m<sup>2</sup> žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 38/31):

1.8.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.8.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

2. N u r o d a u, kad:

2.1. žemės sklypuose yra melioracijos sistemų ir įrenginių, nuosavybės teise priklausančių valstybei;

2.2. sugadinus melioracijos statinius ar įrenginius, juos būtina rekonstruoti (atstatyti) sklypo savininko lėšomis, o sunaikinus – jų vertę atlyginti teisės aktų nustatyta tvarka.

3. P a v e d u Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui pateikti visuomenei informaciją apie priimtą sprendimą Savivaldybės interneto svetainėje ([www.panevezys.lt](http://www.panevezys.lt)).

4. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,  
pavaduojanti Administracijos direktorių

Žibutė Gaivenienė

ŽEMĖS SKLYPO KAD.NR.2701/0037:0004 PADALIJIMO PLANAS M1:500

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema:		LKS-94
Taško Nr.	X	Y
1	6181599.43	523526.58
2	6181600.13	523547.84
3	6181600.86	523570.00
4	6181601.59	523592.06
5	6181601.99	523604.08
6	6181541.78	523601.49
7	6181496.49	523599.54
8	6181498.54	523579.62
9	6181500.64	523559.24
10	6181502.99	523536.44
11	6181505.38	523513.29
12	6181544.94	523518.88
13	6181559.87	523520.99
14	6181558.89	523546.65
15	6181558.03	523568.99
16	6181557.22	523590.06
17	6181542.49	523582.67
18	6181543.29	523561.92
19	6181544.11	523540.59



Su sklypų padalijimu sutinku:

Domantas Mačys..... *[Signature]* 2021-04-20

Justina Mačienė..... *[Signature]* 2021-04-20

Sklypų proj.Nr. 38/15, 38/16, 38/17, 38/25, 38/26, 38/27, 38/28 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis–kitos paskirties žemė, naudojimo būdas–vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Sklypo proj.Nr.38/31 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis–kitos paskirties žemė, naudojimo būdas–susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Sklypo Kad.Nr.2701/0037:0004 kadastriniai matavimai atlikti Panevėžio vietinė koordinatų sistemoje. Konvertavus koordinates į LKS-94 koordinatų sistemą bendras sklypo plotas – 0,8198ha

Žemės sklypų proj.Nr. 38/27, 38/31 plotai koreguoti pagal esamas žemės sklypų ribas

UAB "N.Taurus ir Ko"

Algirdo 72, Panevėžys tel / faks. 8 45 432988, mob 8615 55600

Objektas: Žemės sklypo Kad.Nr.2701/0037:0004 padalijimas pagal Panevėžio m. gyvenamųjų teritorijų specialųjį planą



Atliko	Parašas	Data	Lapų sk.	Lapo Nr.
N.Taurus(2M-M-224)	<i>[Signature]</i>	2021-04-20	1	1