



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vlnco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2013-06-27 13:40:57

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/48737**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **1994-05-10**  
 Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Elektronikos g. 1C**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

**2. Nekilnojamieji dalktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus Nr.: **4400-0884-3050**  
 Kadastrinis Nr: **2701/0014:42 Panevėžio m. k.v.**  
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
 Naudojimo pobūdis: **Mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos**  
 Žemės sklypo plotas: **2.0675 ha**  
 Užstatyta teritorija: **2.0675 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **472382 Lt**  
 Žemės sklypo vertė: **295239 Lt**  
 Vidutinė rinkos vertė: **186000 Lt**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-05-02**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-08-08**

2.2.

**Pastatas - Gydymo įstaiga**  
 Unikalus Nr.: **2799-0014-2015**  
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Pažymėjimas plane: **1D3p**  
 Statybos pabaigos metai: **1990**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **5545.44 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1613.05 kv. m**  
 Plotas bruto: **2879.00 kv. m**  
 Užstatytas plotas: **2399.00 kv. m**  
 Tūris: **23849 kub. m**  
 Koordinatė X: **6177730.16**  
 Koordinatė Y: **524677.95**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9458100 Lt**  
 Atkuriamoji vertė: **8512290 Lt**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4256145 Lt**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-18**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-18**

2.3.

**Pastatas - Katilinė**  
 Unikalus Nr.: **2799-0014-2026**  
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Pažymėjimas plane: **2H1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1998**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**  
 Sienos: **Plytų mūras**  
 Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: 37.80 kv. m  
Pagrindinis plotas: 36.03 kv. m  
Plotas bruto: 62.00 kv. m  
Užstatytas plotas: 52.00 kv. m  
Tūris: 161 kub. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 49105 Lt  
Atkuriamoji vertė: 46650 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 23325 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-02-18  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-02-18

- 2.4. **Kiti statiniai (Inžineriniai) - Kiemo statiniai**  
Aprašymas / pastabos: (kaminae)  
Unikalus Nr.: 2799-0014-2037  
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo [renginiai])**  
Statybos pabaigos metai: 1990  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 219625 Lt  
Atkuriamoji vertė: 219625 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 109813 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-07-16  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-07-16

---

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]**

---

**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-0014-2015, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 2799-0014-2026, aprašytas p. 2.3.**  
**kiti statiniai Nr. 2799-0014-2037, aprašyti p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-09-23, Nr. V1-89(21.15.)**  
[rašas galioja: **Nuo 2010-10-27**
- 

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]**

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Panevėžio priklausomybės ligų centras, a.k. 195551830**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-0014-2015, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-09-28, Nr. 17-27.5.12-18**  
Plotas: **1054.29 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2010-11-09**
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Panevėžio priklausomybės ligų centras, a.k. 195551830**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-0014-2026, aprašytas p. 2.3.**  
[registravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-09-28, Nr. 17-27.5.12-18**  
Plotas: **37.80 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2010-11-09**
- 6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **Apskritis viršlininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004**  
**Aprašymas: 0,0794 ha ploto keliu, plane pažymėtu taškais 5; 6; 7; 8; 9;**  
**10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 44; 43; 42; 41; 40; 39**  
[rašas galioja: **Nuo 2007-07-16**
- 

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Areštas**  
Areštavusi institucija: **Panevėžio miesto apylinkės teismas, a.k. 191444076**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto**  
**[registravimą, 2008-02-13, Nr. 0408-000218**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004  
Plotas: 0.065 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-07-16
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004  
Plotas: 0.745 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-07-16
- 9.3. **Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004  
[rašas galioja: Nuo 2007-07-16
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004  
Plotas: 0.04 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-07-16
- 9.5. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004  
Plotas: 2.0675 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-07-16
- 9.6. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004  
Plotas: 0.098 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-07-16
- 9.7. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0884-3050, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2007-07-12, Nr. Ž-3004  
Plotas: 0.096 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-07-16

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 2799-0014-2015, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2002-01-09  
[rašas galioja: Nuo 2003-12-09

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** [rašų nėra]**12. Kita informacija:** [rašų nėra]**13. Informacija apie duomenų sandorį tikslinimą:** [rašų nėra]

2013-06-27 13:40:57

Dokumentą atspausdino:

JOLANTA PETRAUSKĖ