



**PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
MIESTO ŪKIO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 11,  
faks. (8 45) 50 13 10, el. p. miestoukis@panevezys.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288724610.

Panevėžio miesto savivaldybės tarybos  
Miesto ūkio ir aplinkosaugos komitetui

2014-06-17

Nr. IS-3783(12.1.5.)  
Nr.

**DĖL STOVĖJIMO AIKŠTELĖS SU PRIVAŽIAVIMU PRIE PASTATO  
S. KERBEDŽIO G. 19A, PANEVĖŽIO M. ĮRENGIMO**

Vadovaujantis Panevėžio miesto tarybos 2013-11-14 sprendimo Nr. 1-322 „Dėl Panevėžio miesto susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų įrengimo ar išplėtimo, kai šiuos darbus savo lėšomis atlieka fiziniai ar juridiniai asmenys, tvarkos aprašo patvirtinimo“ 6 punktu prašome priimti sprendimą dėl D. Daraškevičiaus individualios įmonės „AGROVA“ prašymo sudaryti sutartį automobilių stovėjimo aikštei su privažiuavimu prie pastato S. Kerbedžio g. 19A valstybinėje žemėje įrengti ir pritaikyti miesto susisiekimo komunikacijas statomo prekybos paskirties pastato reikmėms.

**PRIDEDAMA:**

1. Prašymas, 2 lapai.
2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas patvirtinantis nuosavybės teises į statomo pastato žemės sklypą ir parduotuvės pastatą, 4 lapai.
3. Žemės sklypo planas su numatoma infrastruktūros darbų vieta, 1 lapas.
4. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2014-06-05 raštas Nr. 23ST-(14.23. 5).142 „Sutikimas tiesti susisiekimo komunikacijas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai“ 1 lapas.
5. D. Daraškevičiaus individualios įmonės „Agrova“ prašymas pasirašytas savininko neatlygintinai perimti įrengtas susisiekimo komunikacijas ( privažiavimą ir automobilių stovėjimo aikštelę S. Kerbedžio g. 19A Savivaldybės nuosavybėn ), 1 lapas.

Vedėjas

Antanas Karalevičius

Rimas Valkavičius (8 45) 50 13 19, el. p. rimas.valkavicius@panevezys.lt

Aelita Stankevičienė

Panevėžio miesto susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų išplėtimo ir įrengimo, kai šiuos darbus savo lėšomis atlieka fiziniai ar juridiniai asmenys, tvarkos aprašo priedas

P. Dardžkevičiaus individuali „AGROVA“

(fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

Kamionų keliuko 19a

(fizinio ar juridinio asmens adresas)

869920268

(kontaktai – tel. Nr., faksas, el. paštas)

P. P. Valtėnaitis  
2014-06-16

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos  
Miesto ūkio skyriui

**PRAŠYMAS SUDARYTI SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ STATYBOS  
(REKONSTRAVIMO) PRITAIKANT STATOMO OBJEKTO REIKMĖMS SUTARTĮ**

2014.06.11

data

Prašome sudaryti sutartį numatant man statytojo funkcijų perdavimą ir statybos darbų rezultato nuosavybės teisių neatlygintiną perdavimą Savivaldybei vadovaujantis savivaldybės Tarybos nustatyta tvarka.

Automobilių stovėjimo aikštelė bei pralaidumo  
prie įėjimo keliuko 19a, Panevėžys

(objekto pavadinimas, vieta).

Statybos darbų atlikimo terminai: 2014-2015 metai

(data)

**PRIDEDAMA:**

1. dokumentas, patvirtinantis daiktinių teisių į žemės sklypą, kuriame suprojektuotas statinys, dėl kurio būtina išplėsti esamas ar įrengti naujas komunikacijas, įregistravimą, \_\_ lapų.
2. numatomo statyti statinio planas (schema) M1:500 su dislokacijos vieta.
3. žemės sklypo, kuriame suprojektuotas statinys, dėl kurio būtina išplėsti esamas ar įrengti naujas komunikacijas, valdytojų ar naudotojų sutikimas, \_\_ lapų.
4. statinio, dėl kurio būtina išplėsti esamas ar įrengti naujas komunikacijas, projektavimo dokumentacija, \_\_ lapų.
5. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos raštiškas sutikimas atlikti komunikacijų išplėtimo ar įrengimo valstybinėje žemėje darbus, \_\_ lapų.
- Akcinėms bendrovėms:
  6. ackininkų susirinkimo protokolo išrašas; jei bendrovei iškelta bankroto byla ar bendrovė likviduojama - kreditorių susirinkimo ar teismo sprendimas neatlygintinai perduoti Savivaldybės nuosavybėn įrengtas komunikacijas, \_\_ lapų.
- Kitiems juridiniams asmenims:
  7. steigėjo prašymas neatlygintinai perduoti Savivaldybės nuosavybėn įrengtas komunikacijas, \_\_ lapų.
- Fiziniams asmenims:

8. notaro patvirtintas prašymas neatlygintinai perduoti Savivaldybės nuosavybėn įrengtas komunikacijas, \_\_\_ lapų.

Sutarties šalies (fizinio ar juridinio asmens) rekvizitai:

(vardas, pavardė ar pavadinimas) \_\_\_\_\_

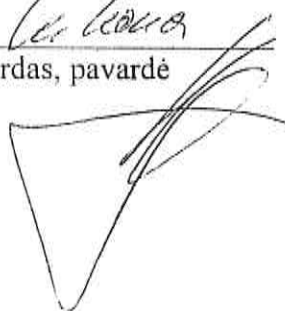
(įmonės kodas) \_\_\_\_\_

(adresas) \_\_\_\_\_

(telefono Nr., faksas, el. paštas) \_\_\_\_\_

*Įgaliotas asmuo*  
\_\_\_\_\_  
Pareigos

*Parašas, vardas, pavardė*  
\_\_\_\_\_  
Parašas, vardas, pavardė





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
V.Kudirkos g. 18, Vilnius 2600, tel. (5) 2688 257, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2004-09-14 10:11:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:27/2407  
Sudarymo data:1994-09-26  
Versija:7 (2004-09-14)  
Statusas:Visiškai sutvarkyti ir juridškai teisingi duomenys  
Adresas:Panevėžio m. sav. Panevėžio m. S. Kerbedžio g. 19a

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Paskirtis:Kita (komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektams statyti ir eksploatuoti)  
Ūkinės veiklos pobūdis:Komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektų statybai ir eksploatavimui  
Unikalus Nr.:2701-0013-0153  
Kadastrinis Nr.:2701/0013:153 Panevėžio m. k.v.  
Bendras plotas:0.0685 ha  
Užstatytas plotas:0.0685 ha  
Žemės ūkio naudmenų  
našumo balas:40.0  
Matavimų tipas:Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo  
vertė:13024 Lt  
Vidutinė rinkos vertė:8756 Lt  
Verčių nustatymo data:2004-06-18  
Kadastro duomenų fiksavimo  
data:1994-09-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas:LIETUVOS RESPUBLIKA , a.k. 4400  
Daiktas:žemės sklypas Nr.2701-0013-0153, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:Miesto valdybos sprendimas, potvarkis, 1994-08-22, Nr. 548v  
Įrašas galioja:Nuo 1994-09-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Patikėjimo teisė  
Patikėtinis:PANEVĖŽIO APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA , a.k.  
8860772  
Daiktas:žemės sklypas Nr.2701-0013-0153, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:Miesto valdybos sprendimas, potvarkis, 1994-08-22, Nr. 548v  
Įrašas galioja:Nuo 1994-09-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas:D. DARASKEVIČIAUS INDIVIDUALI ĮMONĖ "AGROVA" , a.k.  
147516149  
Daiktas:žemės sklypas Nr.2701-0013-0153, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 1994-09-26,  
Nr. N27/94-0366  
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2004-07-21, Nr. RV-2831  
Plotas:0.0685 ha  
Įrašas galioja:Nuo 2004-09-14  
Terminas:Nuo 1994-09-26 iki 2024-08-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr.2701-0013-0153, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Miesto valdybos sprendimas, potvarkis, 1994-08-22, Nr. 548v

Įrašas galioja: Nuo 1994-09-26

9.2.

Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr.2701-0013-0153, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Miesto valdybos sprendimas, potvarkis, 1994-08-22, Nr. 548v

Įrašas galioja: Nuo 1994-09-26

10. Daikto formavimas: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai randasi reg.Nr.35/49554

12. Kita informacija: įrašų nėra

2004-09-14 10:11:32

Dokumentą atspausdino: vyresnioji  
registratorė

Daiva  
Kairienė





VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO PANEVĖŽIO FILIALAS  
Puzino g-vė, Nr. 7, 35173 Panevėžys

**PAŽYMĖJIMAS**  
APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ ĮĮ  
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE  
2004-09-13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 35/49554  
Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. S. Kerbedžio g. 19a

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Parduotuvė**  
Unikalus Nr. : 2799-8000-2016  
Paskirtis: Prekybos  
Bendras plotas: 53.40 kv.m.  
Vidutinė rinkos vertė: 32900 Lt  
Kadastro duomenų  
fiksavimo data: 1998-01-30  
Pažymėjimas plane: 1E1ž  
Tūris: 194 kub.m.  
Verčių nustatymo data: 2004-06-18
- 2.2. **Pastatas - Garažas**  
Unikalus Nr. : 2799-8000-2027  
Paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Bendras plotas:  
Užstatytas plotas: 60 kv.m.  
Vidutinė rinkos vertė: 6650 Lt  
Kadastro duomenų  
fiksavimo data: 1998-01-30  
Pažymėjimas plane: 2I1b  
Tūris: 131 kub.m.  
Verčių nustatymo data: 2004-06-18
- 2.3. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai  
(kiemo aikštelė)**  
Unikalus Nr. : 2799-8000-2038  
Paskirtis: Kiti statiniai  
Vidutinė rinkos vertė: 40 Lt  
Kadastro duomenų  
fiksavimo data: 1998-01-30  
Pažymėjimas plane:  
Verčių nustatymo data: 2004-06-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: D. DARASKEVIČIAUS INDIVIDUALI ĮMONĖ "AGROVA", a.k.  
147516149  
Daiktas: pastatas Nr.2799-8000-2016, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr.2799-8000-2027, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr.2799-8000-2038, aprašyti p. 2.3.  
Juridinis pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2004-07-21, Nr. RV-2831  
Priėmimo - perdavimo aktas, 2004-07-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto formavimas: įrašų nėra

11. Registro pastabos: įrašų nėra

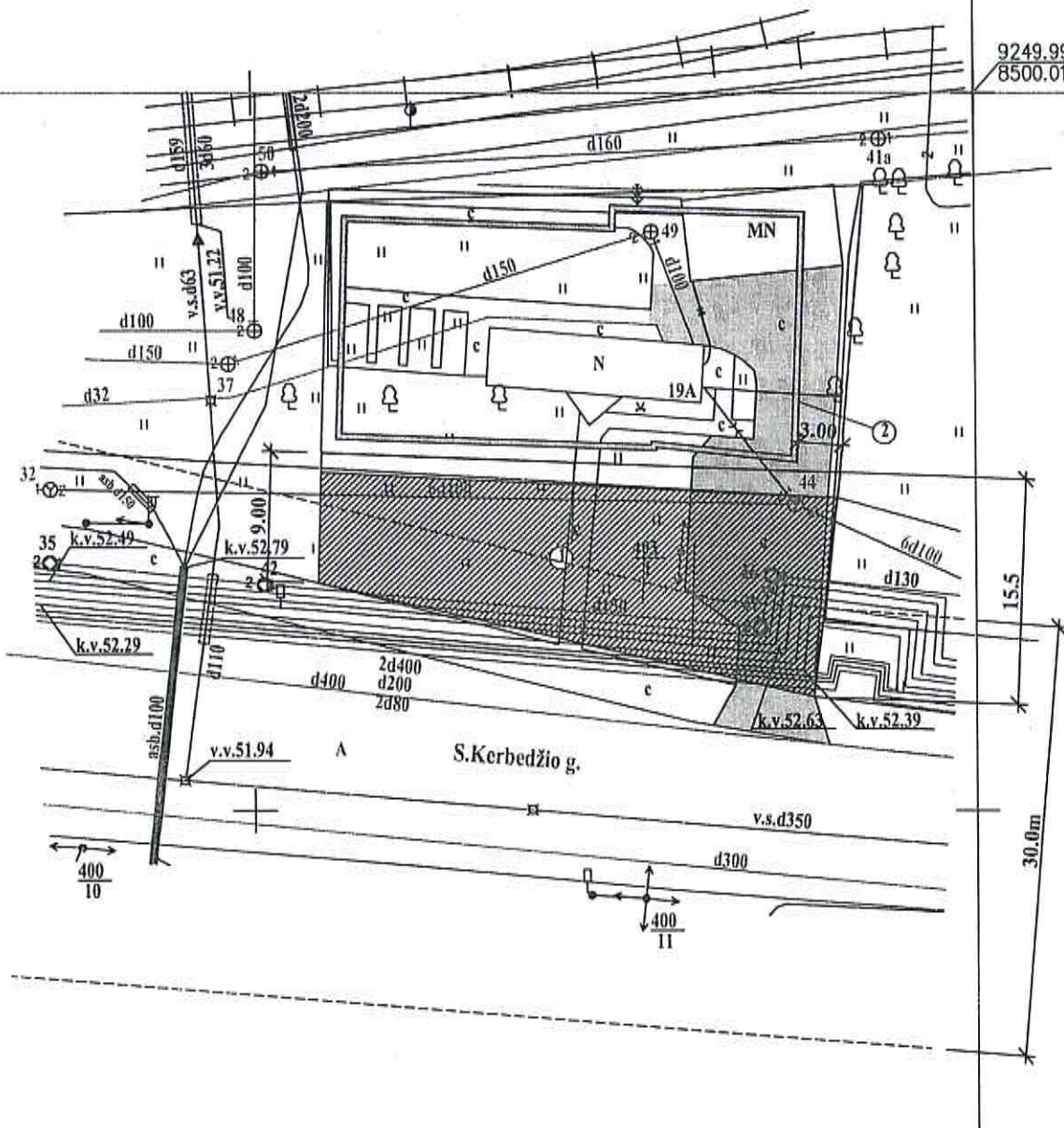
12. Kita informacija:  
Archyvinės bylos Nr.:23485/5670

Kadastrinis Nr.:2701/0013:153

Pažymėjimą išdavė









Vyr. Registratorė  
Dana KAIRIENE



### EKSPLIKACIJA

POZ. NR.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
2	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  SKLYPO RIBOS
-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
-  PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
-  ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
-  GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
-  PAGRINDINIS ĮEJIMAS

# D.DARAŠKEVIČIAUS ĮMONĖ AGROVA

Panevėžys Kerbedžio g.19a., Tel.: 868638397 Įm.kodas : 147516149  
PVM mok.kodas 475161414


2014 m. birželis 11 d.

Panevėžio m.savivaldybės administracijos ūkio skyriui

Prašymas

Prašau jūsų neatlygintinai perimti įrengtas komunikacijas: privažiavimą ir automobilių stovėjimo aikštę Savivaldybės nuosavybėn, įrengtas prie sklypo adresu Kerbedžio 19a, Panevėžys.

Savininkas

 Dalius Daraškevičius





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
PANEVĖŽIO SKYRIUS**

**SUTIKIMAS  
TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE  
NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

2014 m. birželio 5 d. Nr. 23ST-(14.23.5.)-447  
Panevėžys

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyrius neprieštarauj dėl įvažiavimo tiesimo/statybos pagal pateiktą objekto „Komerčinės paskirties pastatas“ plan (toliau – Planas) valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai. Įvažiavimas bus tiesiamas/statomas į žemės sklypą, esantį S. Kerbedžio g. 19A (kadastro Nr. 2701/0013:153 Panevėžio mieste.

Šis sutikimas galioja įvažiavimui tiesti/statyti tik pridedamame Plane pažymėtoje vietoje. Planas yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Skyriaus vedėja



Vida Balčiūnienė

Gintautas Bagočiūnas, tel. (8 45) 50 57 70, el. p. Gintautas.Bagociunas@nzt.lt

