



GAUTA  
Panevėžio miesto savivaldybės priimamasis  
2015-01-06  
Nr. 93-132 (24.4.1)  
Interesantų aptarnavimo tarnyboje  
Kasa Jūliana 2015

## PANEVĖŽIO ROŽYNO PROGIMNAZIJA

Budžetinė įstaiga, Rožių g. 20, 37462 Panevėžys. Tel. 864 019 080.  
El. p. [rastine@rozyno.panevezys.lm.lt](mailto:rastine@rozyno.panevezys.lm.lt) <http://www.rozyno.panevezys.lm.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre, kodas 190421719

Panevėžio miesto savivaldybės  
Ekonomikos ir turto skyriaus vedėjui  
Antanui Stokai

P. A. D. Dragičius  
2015-01-06 Nr. 1.10.5-2  
2015-01-06

### PRAŠYMAS DĖL NEGYVENAMŲ PATALPŲ NUOMOS ĮKAINIŲ NUSTATYMO

Pastaruoju metu vis dažniau iškeliamas klausimas dėl mokinių kuprinių svorio. Dažnas mokinys „tempia“ į mokyklą ir namo daugybę knygų ir kitų mokymosi priemonių. Tiek tėvai, tiek mokyklos administracija supranta, kad toks krūvis kenkia augančiam vaikui. Ieškodami geriausio mokiniui šios problemos sprendimo būdo, dalis miesto mokyklų sudarė sąlygas mokiniams ar mokinių tėvams įsigyti ar nuomoti ir mokykloje turėti daiktų saugojimo spintelės. Mokiniai ir mokinių tėvai yra patenkinti šiomis spintelėmis, nes mokinys dalį savo mokymosi priemonių gali nenešioti, o saugiai palikti jam priskirtoje „asmeninėje dėžėje“. Mokykla šiuo turto rūpintis neprivalo, papildomų investicijų šių spintelių priežiūrai neskiria, tačiau turto naudojimo teisėtumo klausimas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos įstatymiais sprendimais nėra apibrėžtas.

Panevėžio miesto savivaldybės taryba 2010 m. gegužės 27 d. sprendimu Nr. 1-52-17 nustatė negyvenamųjų patalpų kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti nuomos įkainius (10,00 Lt (be PVM) už 1 kv. m pradinį nuompinigių dydį per mėnesį - 10,00 Lt / 3,4528 = 2,8962 (suapvalinus 2,90 Eur) (2014 m. rugsėjo 25 d. Nr. 1-275 sprendimo pakeitimas)), tačiau nuomos įkainio daiktų saugojimo spintelių pastatymui nustatyta nėra. Panevėžio miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba, 2014 m. lapkričio – gruodžio mėn. atlikusi biudžeto ir turto naudojimo finansinį (teisėtumo) auditą Panevėžio Rožyno progimnazijoje, nustatė, kad mokinių daiktų saugojimo spintelės mokyklos patalpose pastatytos nesant teisinio pagrindo. (progimnazija išnuomojo 3,9 kv.,).

*Prašome nustatyti negyvenamųjų patalpų daiktų saugojimo spintelių pastatymui nuomos įkainius.* Atsižvelgus į tai, kad spintelių priežiūra mokyklos nesirūpina, elektros sąnaudų nepatiria, tačiau rūpinasi spintelių saugumu ir nuomos atveju moka žemės mokestį, rekomenduojame nustatyti bendrosios paskirties ploto daiktų saugojimo spintelėms pastatyti, nuomos mokestis mėnesiui už 1 kv. m. nuo 5 Lt./3,4528 = 1,4481 (suapvalinus 1,40 Eur).

Šis prašymas suderintas ir jam pritaria šių mokyklų direktoriai: „Vyturio“ progimnazijos direktorė Vitalija Dziurčienė, Senvagės pagrindinės mokyklos direktorius Kazimieras Armonavičius ir Skaistakalnio pagrindinės mokyklos direktorius Stanislovas Ambrazaitis.

Direktorė

Aida Adiklienė

**NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ NUOMOS KOMISIJA  
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2015-02-06 d. Nr. T9-3  
Panevėžys

Posėdis įvyko 2015-02-06 14.00 val.

Posėdžio pirmininkas

A. Dragūnas

Posėdžio sekretorė

L. Marazaitė

Dalyvavo:

G. Paškauskienė

**DARBOTVARKĖ:**

1. Dėl leidimo biudžetinėms įstaigoms nuomoti negyvenamąsias patalpas kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti.
2. Dėl leidimo biudžetinėms švietimo įstaigoms nuomoti negyvenamąsias patalpas mokinių daiktų saugojimo spintelėms pastatyti.

**1. SVARSTYTA.** Leidimas biudžetinėms įstaigoms nuomoti negyvenamąsias patalpas kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti.

A. Dragūnas informavo, kad Savivaldybės tarybos 2010-05-27 sprendimu Nr. 1-52-17 „Dėl leidimo Savivaldybės biudžetinėms įstaigoms nuomoti negyvenamąsias patalpas viešo konkurso būdu“ biudžetinėms įstaigoms leista iki 2015-07-01 nuomoti negyvenamąsias patalpas kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatų pastatyti ir nustatytas pradinį nuompinigių dydis 10 Lt už 1 kv.m.

Savivaldybės Tarybos 2003 m. birželio 19 d. sprendimu Nr.1-4-24 nustatyta, kad sprendimą dėl Savivaldybės ilgalaikio materialiojo nuomojamo turto tolesnio panaudojimo, pradinio nuompinigių dydžio nustatymo priima savivaldybės Taryba negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos siūlymu.

Posėdžio dalyviai įvertinę, kad eilė biudžetinių įstaigų minimu sprendimo pagrindu turi sudarytas nuomos sutartis dėl negyvenamųjų patalpų nuomos kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti, kad nuomos sutartyse įrašyta sąlyga, kad sutartis gali būti atnaujinama LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka, naujoms sutartims sudaryti reikia skelbti viešą konkursą nutarė, kad tikslinga leisti nuomoti viešo konkurso būdu negyvenamąsias patalpas, nustatant 2,90 Eur (be PVM) pradinį nuompinigių dydį per mėnesį, sudarytas sutartis leisti atnaujinti su ne mažesniais nuompinigiiais negu nustatyta sutartyse.

**NUTARTA:**

1. Siūlyti leisti biudžetinėms įstaigoms 10 metų nuomoti negyvenamąsias patalpas kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti ir nustatyti 2,90 Eur (be PVM) pradinį nuompinigių dydį per mėnesį.
2. Siūlyti leisti biudžetinėms įstaigoms atnaujinti sudarytas nuomos sutartis dėl kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatymo ir nustatyti ne mažesnę nuompinigių dydį, negu jis nustatytas galiojančiose sutartyse.
3. Klausimą dėl leidimo nuomoti negyvenamąsias patalpas kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti, nuomos sutarčių atnaujinimo minimoms reikmėms ir nuompinigių dydžio nustatymo teikti svarstyti Panevėžio miesto savivaldybės Tarybai.

**2. SVARSTYTA.** Leidimas biudžetinėms švietimo įstaigoms nuomoti negyvenamąsias patalpas mokinių daiktų saugojimo spintelėms pastatyti.

A. Dragūnas informavo, kad 2015-01-06 gautas Panevėžio Rožyno gimnazijos prašymas (pridedama) dėl negyvenamųjų patalpų nuomos įkainių nustatymo. Mokyklos direktorė prašo leidimo nuomoti mokyklas patalpas mokinių daiktų saugojimo spintelėms pastatyti ir siūlo nustatyti pradinį nuompinigių dydį 1,40 Eur (be PVM) per mėnesį.

Posėdžio dalyviai pritarė Panevėžio Rožyno gimnazijos direktorės siūlymui.

**NUTARTA:**



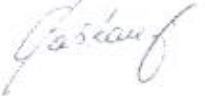
1. Siūlyti leisti 10 metų biudžetinėms švietimo įstaigoms nuomoti negyvenamąsias mokinių daiktų saugojimo spintelėms pastatyti ir nustatyti 1,40 Eur (be PVM) pradinį nuompinigių dydį per mėnesį.

2. Klausimą dėl leidimo nuomoti negyvenamąsias patalpas mokinių daiktų saugojimo spintelėms pastatyti ir pradinio nuompinigių dydžio nustatymo teikti svarstyti Panevėžio miesto savivaldybės Tarybai.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorė

 A. Dragūnas  
 L. Marazaitė  
 G. Paškauskienė