

# UAB „DAILANGA“

Suvalkų g. 2-6, Panevėžys LT-35222. tel.: 8-45-401908, mob.: 8-611-67681, 8-652-77353

Buveinės adresas F.Vaitkaus g. 2-18, Panevėžys Lt-37381

Panevėžio m. savivaldybės administracijos  
Ekonomikos ir turto valdymo skyriui

2016 m. birželio 14 d.

## DĖL NUOMOS SUTARTIES PRATĖSIMO

### ATSILIEPIMAS

Atsakydami į raštą 2016-06-09 Nr. IS-34861(27.7.1) sutinkame su negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos sprendimu dėl nuomos mokesčio 4,00 Eur (be PVM) už 1 kv.m per mėnesį. Prašome atnaujinti 2013-07-16 Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. 22-865 minėtomis sąlygomis.

Pagarbiai,  
UAB „Dailanga“ direktorius  
Dalius Klimas



# UAB „DAILANGA“

GAUTA

16-06-09

95-27-26 (29.7.1)

Suvalkų g. 2-6, Panevėžys LT-35222, tel.: 8-45-401908, mob.: 8-611-67681, 8-652-77353

Buveinės adresas F.Vaitkaus g. 2-18, Panevėžys Lt-37381

Panevėžio m. savivaldybės administracijos  
Ekonomikos ir turto valdymo skyriaus  
Vedėjui

## PRAŠYMAS

2016 m. birželio 8 d.

2013 m. liepos 16 d. buvo sudaryta Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartis Nr. 22-865, išnuomoti Savivaldybės ilgalaikį materialųjį turą – 47,60 kv.m bendrojo ploto ne gyvenamąsias patalpas su rūsiu, esančias F. Vaitkaus g. 2-18, Panevėžyje, inventoriaus Nr. 01020027, naudoti administracinei, komercinei veiklai. Sutarties galiojimo terminas baigiasi 2016 m. rugsėjo 9 d.

Prašome Jūsų pratęsti patalpų nuomos sutartį iki 2019 m. rugsėjo 9 d.

Pagarbiai,  
UAB „Dailanga“ direktorius  
Dalius Klimas



**NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS KOMISIJA  
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2016-06-09 d. Nr.T9- 10  
Panevėžys

Posėdis įvyko 2016-06-09 14 val.  
Posėdžio pirmininkas  
Dalyvavo:

Grašina Paškauskienė

**DARBOTVARKĖ:** Dėl UAB „Dailanga“ 2016-06-09 gauto prašymo.

**SVARSTYTA.** UAB „Dailanga“ 2016-06-09 gautas prašymas.

A.Dragūnas pranešė, kad 2016-06-09 gautas UAB „Dailanga“ prašymas pratęsti nuomos sutartį (pridedama).

UAB „Dailanga“ pagal 2013-07-16 savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. 22-865 (su pakeitimu) nuomoja 47,60 kv. m negyvenamąsias patalpas (su rūsiu) F. Vaitkaus g. 2-18 ir moka 2,90 Eur (be PVM) nuomos mokestį už 1 kv. m per mėnesį. Minimos sutarties nuomos terminas baigiasi 2016-09-09. UAB „Dailanga“ prašo pratęsti nuomos sutartį trejiems metams. Nuomininkas laiku sumoka nuomos mokestį.

Minimos sutarties 14 p. nustato, kad sutartis gali būti atnaujinama LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka. Sudarant nuomos sutartį naujam terminui, jos sąlygos šalių susitarimu gali būti keičiamos.

Pagal savivaldybės Tarybos 2003 m. birželio 19 d. sprendimą Nr.1-4-24, dėl Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto išnuomojimo pirmą kartą, nuomojamo turto tolesnio panaudojimo, pradinio nuompinigių dydžio nustatymo priima savivaldybės Taryba negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos siūlymu.

Posėdžio dalyviai, įvertinę prekybinių patalpų nuomos rinkos rodiklius pagal nekilnojamojo turto įmonės „Oberhaus“ 2016 m. gegužės mėn apžvalgą, siūlo atnaujinti negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį trejiems metams ir nustatyti 4,00 Eur (be PVM) už 1 kv. m nuomos mokestį per mėnesį. Apie priimtą sprendimą informuoti nuomininką ir prašyti pateikti atsiliepimą.

**NUTARTA:**

1. Siūlyti atnaujinti 2013-07-16 savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. 22-865 (su pakeitimu) trejiems metams ir nustatyti 4,00 Eur (be PVM) už 1 kv. m per mėnesį nuomos mokestį.



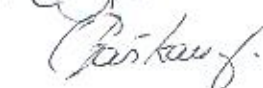
2. Klausimą dėl 2013-07-16 savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutarties Nr. 22-865 (su pakeitimu) atnaujinimo ir nuompinigių dydžio nustatymo teikti svarstyti Panevėžio miesto savivaldybės Tarybai.

3. Informuoti nuomininką UAB „Dailanga“ apie negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos priimtą sprendimą ir prašyti pateikti atsiliepimą.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorius

  
A. Dragūnas  
  
L. Marazaitė  
  
G. Paškauskienė