

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL PRITARIMO PASTATO (AUKŠTAIČIŲ G. 4) RENOVACIJOS PROJEKTUI IR PRISIDĖJIMO SAVIVALDYBĖS LĖŠOMIS PRIE ŠIO PROJEKTO ĮGYVENDINIMO

2017 m. rugpjūčio 17 d.
Panevėžys

1. Problemos esmė:

Panevėžio apskrities Garbrielės Petkevičaitės-Bitės viešosios biblioteka (toliau – Biblioteka), gavusi pastato (Aukštaičių g. 4) bendrasavininkių sutikimą, atliko pastato energetinį auditą ir parengė pastato renovacijos techninį projektą. Negavus finansavimo iš LR Energetikos ministerijos, pastato renovacijos projektas galėtų būti įgyvendintas kooperavus visų bendrasavininkių lėšas.

Biblioteka 2017 m. rugpjūčio 17 d. raštu kreipėsi į Savivaldybę, kaip pastato bendrasavininkę, norėdama išsiaiškinti, ar Savivaldybė pritaria pastato renovacijos projektui ir sutinka 37727,34 Eur suma prisidėti prie projekto įgyvendinimo.

Savivaldybei nuosavybės teise šiame pastate (Aukštaičių g. 4) priklauso 209,89 kv. m negyvenamųjų patalpų arba 14,00 proc. nuo bendro pastato ploto.

2. Kaip šiuo metu sprendžiami projekte aptarti klausimai:

Pagal Bibliotekos pateiktus dokumentus pastato renovacijos išlaidos (energetinis auditas, techninio projekto parengimo ir ekspertizės, statybos darbai) sudaro 372626,68 Eur. Pagal pateiktus skaičiavimus Savivaldybės įnašas į projektą būtų 37727,34 Eur.

Paruoštas savivaldybės Tarybos sprendimo projektas, kuriuo siūloma pritari pastato renovacijos projektui ir prisidėti 37727,34 Eur Savivaldybės lėšomis (Turto valdymo programa) prie šio projekto įgyvendinimo.

3. Sprendimo priėmimo būtinumo pagrindimas, kokių pozityvių rezultatų laukiama:

Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, remdamasi įstatymais, įgyvendina savivaldybės Taryba.

Įgyvendinus projektą bus atnaujintas pastatas (tikslas pastatas turi būti C energetinės klasės).

4. Skaičiavimai, išlaidų sąmatos, finansavimo šaltiniai:

Savivaldybė išlaidos - 37727,34 Eur (Savivaldybės turto valdymo programa).

5. Galimos neigiamos pasekmės priėmus sprendimą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta:

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

6. Kieno iniciatyva parengtas sprendimo projektas:

Sprendimo projektas parengtas Savivaldybės administracijos.

PRIDEDAMA.

1. Panevėžio apskrities Garbrielės Petkevičaitės-Bitės viešosios bibliotekos 2017 m. rugpjūčio 14 d. rašto Nr. S-137 „Dėl sutikimo prisidėti savo lėšomis prie pastato, esančio Aukštaičių g. 4, renovacijos“ su priedais kopija, 27 lapai.

2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos, 2 lapai.