



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-17 11:02:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/105449**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1999-10-15**
 Adresas: **Panevėžys, Aukštaičių g. 4-3**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos
 Aprašymas / pastabos: **Patalpa Nr. 5**
 Unikalus daikto numeris: **2797-0000-5019:0002**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2797-0000-5019, 1C2b**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **1**
 Rūsys: **Nėra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **209.89 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **170.30 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **136411 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
 Atkuriamoji vertė: **94127 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **94127 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
 Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-07-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 706**
2008-02-08 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-02-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Panevėžio miesto savivaldybės viešoji biblioteka, a.k. 190431250**
 Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-11-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-26-6**
2008-12-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 225-IN-37
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-19**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2009-03-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-13**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
 Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5019:0002, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

Miesto infrastruktūros skyriaus
 vyr. specialistas
Albertas Dragūnas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-17 10:59:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/41319**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1992-06-16**
 Adresas: **Panevėžys, Aukštaičių g. 4**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamoji daiktai:


2.1.

Pastatas - Prekybos centras
 Unikalus daikto numeris: **2797-0000-5020**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**
 Pažymėjimas plane: **2E2b**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2001**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2001**
 Baigtumo procentas: **94 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **3847.46 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3127.65 kv. m**
 Tūris: **18839 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2150.00 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **9**
 Koordinatė X: **6176367.55**
 Koordinatė Y: **522985.38**
 Vidutinė rinkos vertė: **450223 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-15**

2.2.

Pastatas - Kultūros centras
 Unikalus daikto numeris: **2797-0000-5019**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Pažymėjimas plane: **1C2b**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **1498.94 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1034.92 kv. m**
 Tūris: **5309 kub. m**
 Užstatytas plotas: **667.00 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **5**
 Koordinatė X: **6176372.73**
 Koordinatė Y: **523028.13**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **58444 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **58444 Eur**
 Vidutinė rinkos vertės nustatymo data: **1987-11-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
 Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui
 (jo daliai) šildyti: **220.52 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:** įrašų nėra**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra


 Miesto infrastruktūros skyriaus
 vyr. specialistas
Albertas Dragūnas