

Lietuvos žemės savininkų sąjunga
Panevėžio skyriaus taryba
Panevėžys, Kranto g. 7 a

20 17-06-01 Nr. 21-568
Vyr. interesantų aptarnavimo specialistė
Laima Gudienė (4.5.)

Panevėžio miesto tarybai

PRAŠYMAS SUMAŽINTI ŽEMĖS MOKESTĮ
2017-05-26
Panevėžys

Lietuvos žemės savininkų sąjungos Panevėžio skyriaus taryba gauna miesto žemės savininkų nusiskundimus dėl socialiai neteisingų mokesčių už žemę.

Būtent. Kai kurių Panevėžio m. žemės sklypų savininkų žeme servituto teise naudojami savivaldybės įmonės. Per žemių sklypus praversti įmonių inžineriniai statiniai. Dėl praverstų inžinerinės infrastruktūros įrenginių numatytos apsaugos teritorijos. Dėl šių priežasčių žemės sklypų savininkų teisės žemės naudojimui labai ribotos. Todėl tokių sklypų vertė tampa žymiai mažesnė už rinkos vertę ir kadastrinę vertę, o kai kurių sklypų rinkos vertė tampa net nuline.

Žemės sklypų priežiūrą atlieka ir mokesčius moka žemės sklypų savininkai, nors jie iš tokių sklypų pajamų ar kitos naudos gauti negali. Tą naudą gauna minėtos pelno siekiančios įmonės, kurios naudojami servitutais.

Prašome pasekti Šiaulių miesto tarybos sprendimo pavyzdžiu ir sumažinti žemės mokesčių sklypų savininkams, kuriems uždėti žemės servitutai.

Lietuvos žemės savininkų sąjungos
Panevėžio skyriaus tarybos pirmininkas
Ojaras Purvinis

