

Užsienio valstybėms reikšmingo nekilnojamojo kultūros paveldo, esančio Lietuvos Respublikoje, tvarkymo taisyklių priedas

UAB „Losrita“

(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas, pavardė)
V. Maciulevičiaus g. 51, Vilnius, tel. +370 654 38 970, uablosrita@gmail.com; jm.k. 303255361
(adresas, telefono Nr., el. pašto adresas, juridinio asmens kodas)

Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai

PRAŠYMAS
LEISTI ATLIKTI OBJEKTO TVARKYBOS DARBUS

20 17 m. birželio 21 d. Nr. 170621/01
(juridinio asmens atveju)

Prašome leisti atlikti Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vietas (unikalus objekto kodas 10758), Krekenavos g., Panevėžys
(objekto pavadinimas ir tikslus adresas)

tvarkybos darbus:

Registruoto objekto tvarkybos darbų rūšys (pažymėti reikiama):

taikomieji tyrimai
remontas
avarijos grėsmės pašalinimas
konservavimas
restauravimas
šių darbų planavimas ir projektavimas

Registruoto objekto tvarkybos darbų aprašymas:

Aptvėrimų ir betono konstrukcijų remontas; užrašų atnaujinimas; takelių išlyginimas; teritorijos želdinimas

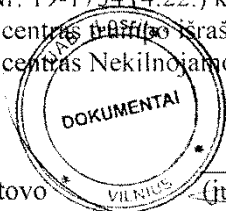
Neregistruoto objekto tvarkybos darbų aprašas:

1. Objekto duomenys (pavadinimas, adresas, šio objekto žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre arba dokumento, kuriuos žemės sklypas perduotas valstybės ar savivaldybės funkcijas atliekančiam subjektui laikinai neatlygintinai naudotis, duomenys)
2. Numatomų atlikti objekto tvarkybos darbų ir jų apimties aprašymas

PRIDEDAMA:

1. Registruoto ar Neregistruoto objekto nuosavybės ar valdymo teisę patvirtinančių dokumentų kopijos (esant reikalui - objekto valdytojo įgaliojimas kitam asmeniui), 2 (trys) lapai.
2. Objekto teritorijos ribų kopija, 1 (vienas) lapas
3. Registruoto ar Neregistruoto objekto valdytojo ar jo įgalioto asmens nuožiūra pateikiami dokumentai ir fotonuotraukos, reikalingi paaiškinti ir pagrįsti tvarkymo darbus, 2 (du) lapai
4. Žemės sklypo plano kopija 2 (du) lapai.
5. Įgaliojimo Nr. 19-1754 (4.22.) kopija, 1 (vienas) lapas.
6. VĮ Registrų centro išrašo kopija 1 (vienas) lapas.
7. VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro išrašo kopija 3 (trys) lapai.

Direktorius
(juridinio asmens atstovo pareigų pavadinimas)



(juridinio / fizinio asmens parašas)

Tomas Karpavičius
(juridinio / fizinio asmens vardas, pavardė)

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2017 m. BIRŽELIO 30 d. NR. 22-1114
2017 m. gegužės 30 d. Nr. 23SUN-24-(14.23.56.)

Panevėžys

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus vedėjo 2017 m. gegužės 29 d. įsakymu Nr. 23VĮ-723-(14.23.2.) mes, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įgaliota, Panevėžio skyriaus vedėja Vida Balčiūnienė, pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 2 d. įgaliojimą Nr. IĮ-593-(1.9.), toliau vadinama panaudos davėju, ir Panevėžio miesto savivaldybė (kodas 111104115), toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Rimanto Paužos, pagal Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 31 d. sprendimą Nr. 1-68-17 ir 2017 m. gegužės 25 d. sprendimą Nr. 1-179, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima 0,1958 ha ploto žemės sklypą, kadastro Nr. 2701/0022:181 Panevėžio m. k. v., unikalus Nr. 4400-4588-4668, esantį Panevėžyje.

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis 99 metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ar savivaldybės funkcijoms atlikti.

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui: naujų pastatų, įrenginių ir kitų statinių statyba ir esamų rekonstrukcija galima pagal nustatyta tvarka suderintus projektus ir jei tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštarauja teritorijų planavimo dokumente nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos: nėra.

6. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: eksploatuojant žemės sklypą, laikytis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ skyrių reikalavimų:

6.1. I – ryšių linijų apsaugos zonos (0,0188 ha);

6.2. VI – elektros linijų apsaugos zonos (0,018 ha);

6.3. V – aerodromo apsaugos zonos (0,1958 ha);

6.4. IX – dujotiekių apsaugos zonos (0,0192 ha);

6.5. XIX – nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos (0,1958 ha);

6.6. XXVII – saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (0,1958 ha);

7. Žemės naudojimo apribojimai:

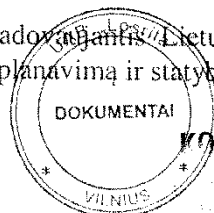
– vykdant ūkinę ir kitą veiklą, nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų ir gyventojų teisių ir įstatymų saugomų interesų;

– laikytis sanitarinių-higieninių ir ekologinių reikalavimų;

– tvarkyti teritoriją pagal Panevėžio miesto tvarkymo ir švaros bei Panevėžio miesto atliekų tvarkymo taisykles;

– saugomose teritorijose laikytis nustatytų gamtos ir kultūros paveldo kompleksų apsaugos ir naudojimo režimo reikalavimų;

– projektavimo ir statybos darbus vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir teisės aktais, reglamentuojančiais teritorijų planavimą ir statybą;



KOPIJA TIKRA

– netrukdyti atlikti sklype ir šalia sklypo esančių požeminių ir antžeminių įrenginių ir komunikacijų remonto, aptarnavimo, rekonstrukcijos bei tiesimo darbus ir juos vykdyti vadovaujantis suderintais projektais.

8. Žemės servitutai: nėra;

9. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą: panaudos gavėjas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo negali perduoti naudotis kitiems asmenims.

10. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo vertė – 29 700 Eur (dvidešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai eurų), apskaičiuota pagal 2017 m. sausio 1 d. taikytus žemės verčių zonų žemėlapius, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2016 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1P-467-(1.3.) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų tvirtinimo“.

11. Kiti su perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai: pasibaigus žemės panaudos sutarčiai, sutarties atnaujinimo klausimai sprendžiami teisės aktu nustatyta tvarka.

12. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

13. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatyta tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą šis žemės sklypas paimamas visuomenės poreikiams, taip pat jeigu perduodami valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai pagal disponaviną valstybės ir savivaldybės turtu reglamentuojančius teisės aktus, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

14. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

15. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

16. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

17. Prie šios sutarties pridedamas UAB „Matika“ 2017 m. vasario 21 d. parengtas žemės sklypo planas M 1:500, kaip neatskiriamas sudedamoji šios sutarties dalis.

18. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

19. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

20. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

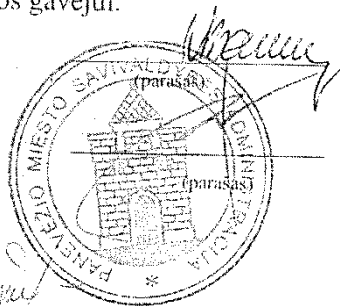
21. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kiti du perduodami panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas

A.V.

Panaudos gavėjas

A.V.

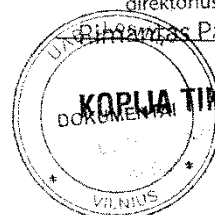


Vida Balčiūnienė

Savivaldybės administracijos
direktorius

Vida Balčiūnienė

(vardas, pavardė)



ANTROJO PASAULINIO KARO SOVIETŲ SAJUNGOS KARIŲ PALAIDIJIMO VIETA (10758, IV 156)

APIBRĘŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS
Kriekenavos g., Panevėžys, Panevėžio m. sav.



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)

Taško Nr.	Koordinatės	Y(E) m	X(N) m	Lapo nomenklatura
1	522224 52	6176895 90	64/55	
2	522253 73	6176807 19		
3	522234 26	6176800 77		
4	522205 05	6176889 49		
5	522224 52	6176895 90		

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės
1994m. Lietuvos koordinatinių sistemose

Sutartiniai ženklai:

- Nektinėjamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Suformuotų kadastrinių skyrių ribos
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Greita esantys nektinėjamojo kultūros paveldo objektai



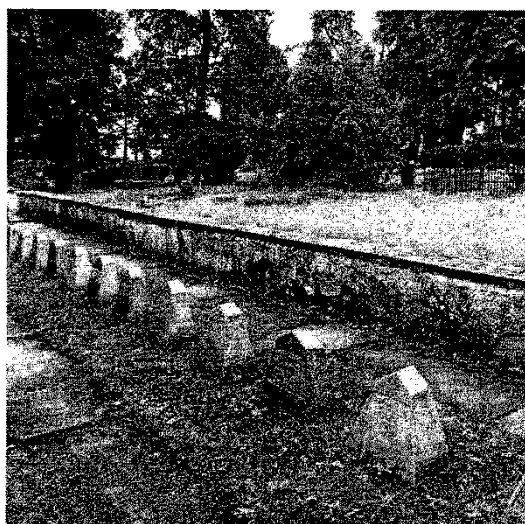
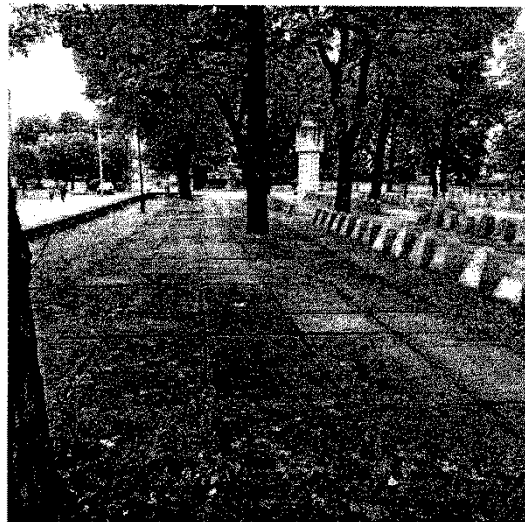
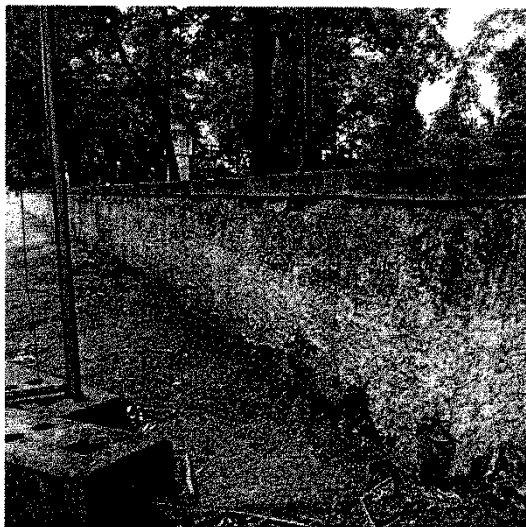
M 1 : 1 000 (viename cm - 10 m)

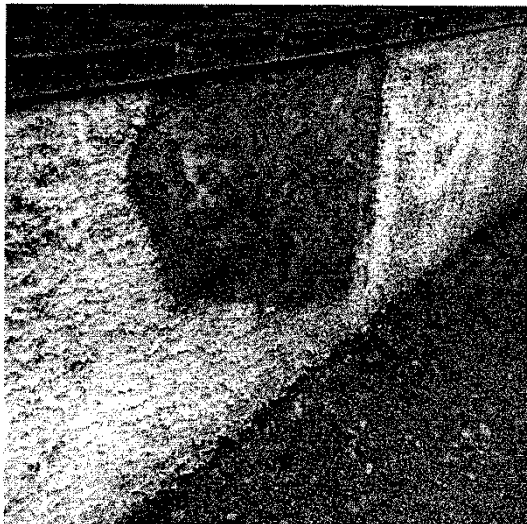
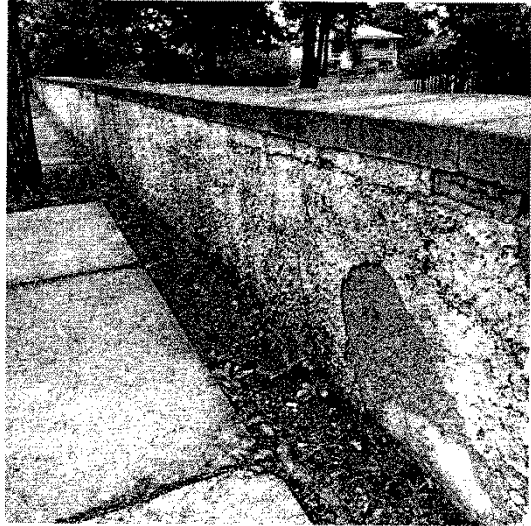
- Nektinėjamoji kultūros vertybė:**
1. Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vieta (10758, IV 156)
 - Teritorijoje esantys kiti objektai:**
 2. Paminklas
 3. Tvora
 4. **Greita esantys nektinėjamojo kultūros paveldo objektai:**

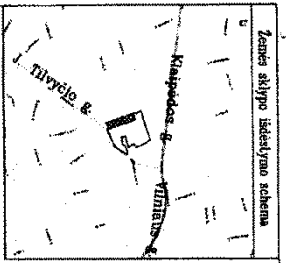
Teritorijos plotas - 1915 m²

	KULTŪROS PAVELDO CENTRAS	Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vietos (10758, IV 156) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas
	Teritorijos ribas ir vertingas sąvlybes pažymėjo Duomenų skyriaus Viešų poskyrio vyresnioji paminklovarė Jolanta Pauksienė	Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus kintojamųjų objektų poskyrio paminklovarė Renata Bugarevičiūtė
Išleista Nr. 0.488 (1921)		Arnas Strazdas
Plano projekta patikrinęs Duomenų skyriaus Viešų poskyrio vedėjas		Virgilijus Kacinskas
Plano projekta priėmė		2013.07
direktorius		

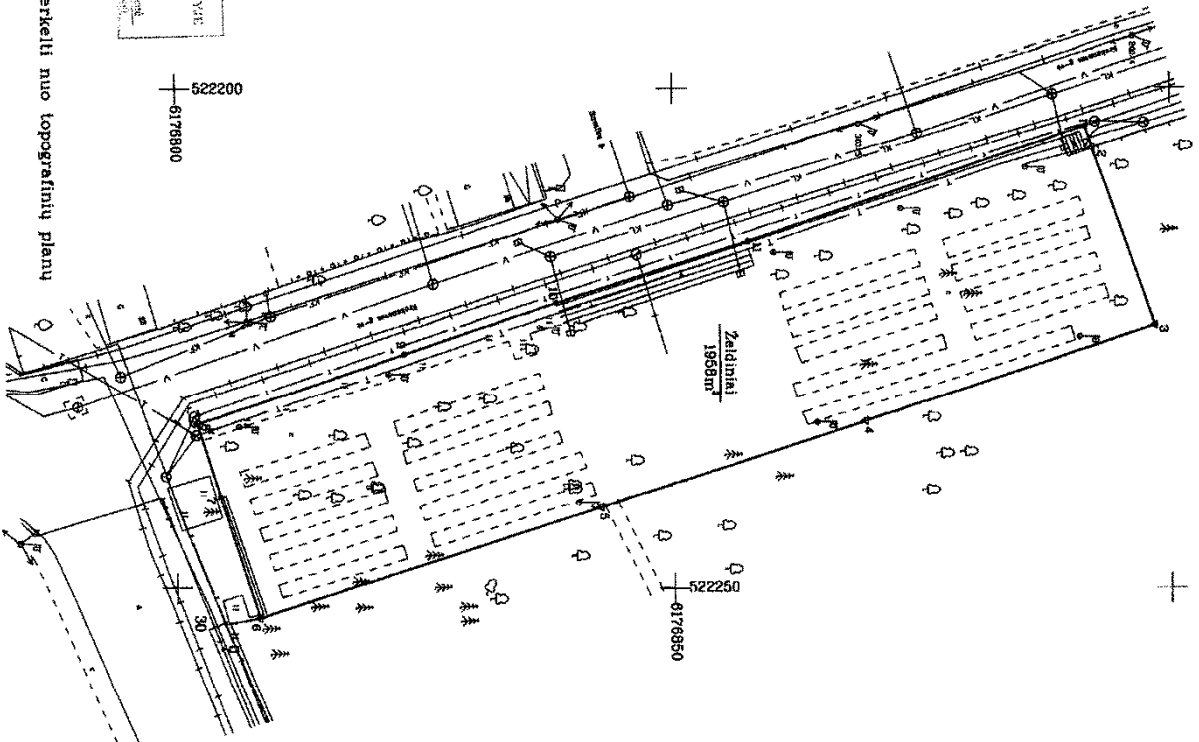
ANTROJO PASAULINIO KARO SOVIETŲ SAJUNGOS KARIŲ PALAIDOJIMO VIETOS
(Unikalus objekto kodas 10758), Krekenavos g. Panevėžys. ESAMOS SITUACIJOS
FOTONUOTRAUKOS - 2016.07.15







ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 1958 m²



ZEMĖS SKLYPO INŽINERIS
VILNIAUS UNIVERSITETO ŽEMĖŲ ŪKIO FAKULTETAS
2017-02-21
6178850
622200

Požeminiai inžineriniai ženklai perkelti nuo topografinių planų

Užrašai	Užrašai
1-2	18,02
3-4	30,02
5-6	28,02
7-8	36,11
9-10	12,72
11-12	7,70
13-14	21,09
15-16	18,12
17-18	24,42
19-20	30,02
21-22	36,11
23-24	18,02
25-26	30,02
27-28	28,02
29-30	36,11
31-32	12,72
33-34	7,70
35-36	21,09
37-38	18,12
39-40	24,42
41-42	30,02
43-44	36,11
45-46	18,02
47-48	30,02
49-50	28,02
51-52	36,11
53-54	12,72
55-56	7,70
57-58	21,09
59-60	18,12
61-62	24,42
63-64	30,02
65-66	36,11
67-68	18,02
69-70	30,02
71-72	28,02
73-74	36,11
75-76	12,72
77-78	7,70
79-80	21,09
81-82	18,12
83-84	24,42
85-86	30,02
87-88	36,11
89-90	18,02
91-92	30,02
93-94	28,02
95-96	36,11
97-98	12,72
99-100	7,70
101-102	21,09
103-104	18,12
105-106	24,42
107-108	30,02
109-110	36,11
111-112	18,02
113-114	30,02
115-116	28,02
117-118	36,11
119-120	12,72
121-122	7,70
123-124	21,09
125-126	18,12
127-128	24,42
129-130	30,02
131-132	36,11
133-134	18,02
135-136	30,02
137-138	28,02
139-140	36,11
141-142	12,72
143-144	7,70
145-146	21,09
147-148	18,12
149-150	24,42
151-152	30,02
153-154	36,11
155-156	18,02
157-158	30,02
159-160	28,02
161-162	36,11
163-164	12,72
165-166	7,70
167-168	21,09
169-170	18,12
171-172	24,42
173-174	30,02
175-176	36,11
177-178	18,02
179-180	30,02
181-182	28,02
183-184	36,11
185-186	12,72
187-188	7,70
189-190	21,09
191-192	18,12
193-194	24,42
195-196	30,02
197-198	36,11
199-200	18,02
201-202	30,02
203-204	28,02
205-206	36,11
207-208	12,72
209-210	7,70
211-212	21,09
213-214	18,12
215-216	24,42
217-218	30,02
219-220	36,11
221-222	18,02
223-224	30,02
225-226	28,02
227-228	36,11
229-230	12,72
231-232	7,70
233-234	21,09
235-236	18,12
237-238	24,42
239-240	30,02
241-242	36,11
243-244	18,02
245-246	30,02
247-248	28,02
249-250	36,11
251-252	12,72
253-254	7,70
255-256	21,09
257-258	18,12
259-260	24,42
261-262	30,02
263-264	36,11
265-266	18,02
267-268	30,02
269-270	28,02
271-272	36,11
273-274	12,72
275-276	7,70
277-278	21,09
279-280	18,12
281-282	24,42
283-284	30,02
285-286	36,11
287-288	18,02
289-290	30,02
291-292	28,02
293-294	36,11
295-296	12,72
297-298	7,70
299-300	21,09
301-302	18,12
303-304	24,42
305-306	30,02
307-308	36,11
309-310	18,02
311-312	30,02
313-314	28,02
315-316	36,11
317-318	12,72
319-320	7,70
321-322	21,09
323-324	18,12
325-326	24,42
327-328	30,02
329-330	36,11
331-332	18,02
333-334	30,02
335-336	28,02
337-338	36,11
339-340	12,72
341-342	7,70
343-344	21,09
345-346	18,12
347-348	24,42
349-350	30,02
351-352	36,11
353-354	18,02
355-356	30,02
357-358	28,02
359-360	36,11
361-362	12,72
363-364	7,70
365-366	21,09
367-368	18,12
369-370	24,42
371-372	30,02
373-374	36,11
375-376	18,02
377-378	30,02
379-380	28,02
381-382	36,11
383-384	12,72
385-386	7,70
387-388	21,09
389-390	18,12
391-392	24,42
393-394	30,02
395-396	36,11
397-398	18,02
399-400	30,02
401-402	28,02
403-404	36,11
405-406	12,72
407-408	7,70
409-410	21,09
411-412	18,12
413-414	24,42
415-416	30,02
417-418	36,11
419-420	18,02
421-422	30,02
423-424	28,02
425-426	36,11
427-428	12,72
429-430	7,70
431-432	21,09
433-434	18,12
435-436	24,42
437-438	30,02
439-440	36,11
441-442	18,02
443-444	30,02
445-446	28,02
447-448	36,11
449-450	12,72
451-452	7,70
453-454	21,09
455-456	18,12
457-458	24,42
459-460	30,02
461-462	36,11
463-464	18,02
465-466	30,02
467-468	28,02
469-470	36,11
471-472	12,72
473-474	7,70
475-476	21,09
477-478	18,12
479-480	24,42
481-482	30,02
483-484	36,11
485-486	18,02
487-488	30,02
489-490	28,02
491-492	36,11
493-494	12,72
495-496	7,70
497-498	21,09
499-500	18,12
501-502	24,42
503-504	30,02
505-506	36,11
507-508	18,02
509-510	30,02
511-512	28,02
513-514	36,11
515-516	12,72
517-518	7,70
519-520	21,09
521-522	18,12
523-524	24,42
525-526	30,02
527-528	36,11
529-530	18,02
531-532	30,02
533-534	28,02
535-536	36,11
537-538	12,72
539-540	7,70
541-542	21,09
543-544	18,12
545-546	24,42
547-548	30,02
549-550	36,11
551-552	18,02
553-554	30,02
555-556	28,02
557-558	36,11
559-560	12,72
561-562	7,70
563-564	21,09
565-566	18,12
567-568	24,42
569-570	30,02
571-572	36,11
573-574	18,02
575-576	30,02
577-578	28,02
579-580	36,11
581-582	12,72
583-584	7,70
585-586	21,09
587-588	18,12
589-590	24,42
591-592	30,02
593-594	36,11
595-596	18,02
597-598	30,02
599-600	28,02
601-602	36,11
603-604	12,72
605-606	7,70
607-608	21,09
609-610	18,12
611-612	24,42
613-614	30,02
615-616	36,11
617-618	18,02
619-620	30,02
621-622	28,02
623-624	36,11
625-626	12,72
627-628	7,70
629-630	21,09
631-632	18,12
633-634	24,42
635-636	30,02
637-638	36,11
639-640	18,02
641-642	30,02
643-644	28,02
645-646	36,11
647-648	12,72
649-650	7,70
651-652	21,09
653-654	18,12
655-656	24,42
657-658	30,02
659-660	36,11
661-662	18,02
663-664	30,02
665-666	28,02
667-668	36,11
669-670	12,72
671-672	7,70
673-674	21,09
675-676	18,12
677-678	24,42
679-680	30,02
681-682	36,11
683-684	18,02
685-686	30,02
687-688	28,02
689-690	36,11
691-692	12,72
693-694	7,70
695-696	21,09
697-698	18,12
699-700	24,42
701-702	30,02
703-704	36,11
705-706	18,02
707-708	30,02
709-710	28,02
711-712	36,11
713-714	12,72
715-716	7,70
717-718	21,09
719-720	18,12
721-722	24,42
723-724	30,02
725-726	36,11
727-728	18,02
729-730	30,02
731-732	28,02
733-734	36,11
735-736	12,72
737-738	7,70
739-740	21,09
741-742	18,12
743-744	24,42
745-746	30,02
747-748	36,11
749-750	18,02
751-752	30,02
753-754	28,02
755-756	36,11
757-758	12,72
759-760	7,70
761-762	21,09
763-764	18,12
765-766	24,42
767-768	30,02
769-770	36,11
771-772	18,02
773-774	30,02
775-776	28,02
777-778	36,11
779-780	12,72
781-782	7,70
783-784	21,09
785-786	18,12
787-788	24,42
789-790	30,02
791-792	36,11
793-794	18,02
795-796	30,02
797-798	28,02
799-800	36,11
801-802	12,72
803-804	7,70
805-806	21,09
807-808	18,12
809-810	24,42
811-812	30,02
813-814	36,11
815-816	18,02
817-818	30,02
819-820	28,02
821-822	36,11
823-824	12,72
825-826	7,70
827-828	21,09
829-830	18,12
831-832	24,42
833-834	30,02
835-836	36,11
837-838	18,02
839-840	30,02
841-842	28,02
843-844	36,11
845-846	12,72
847-848	7,70
849-850	21,09
851-852	18,12
853-854	24,42
855-856	30,02
857-858	36,11
859-860	18,02
861-862	30,02
863-864	28,02
865-866	36,11
867-868	12,72
869-870	7,70
871-872	21,09
873-874	18,12
875-876	24,42
877-878	30,02
879-880	36,11
881-882	18,02
883-884	30,02
885-886	28,02
887-888	36,11
889-890	12,72
891-892	7,70
893-894	21,0



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 60,
faks. (8 45) 50 13 54, el. p. administracija@panevezys.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288724610.

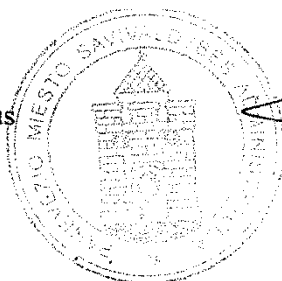
ĮGALIOJIMAS

2016-07-25 Nr. 19 - 1754 (4.22.)

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius Tomas Jukna įgalioja UAB „Losrita“, juridinio asmens kodas 303255361, direktorių Tomą Karpavičių a.k. 38503141515, vykdyti kultūros paveldo objekto **Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vietos (unikalus objekto kodas 10758), Krekenavos g-jė, Panevėžyje**, tvarkybos darbų projektinių pasiūlymų parengimą, tvarkybos darbų projekto parengimą, pateikti prašymą ir gauti leidimą atlikti kultūros paveldo objekto tvarkomuosius paveldosaugos darbus.

Šis įgaliojimas galioja iki 2017 m. liepos 25 d.

Administracijos direktorius



Tomas Jukna



KOPIJA TIKRA

DOKUMENTAI

VILNIUS



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO

TRUMPASIS IŠRAŠAS (IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS)

2016-07-15 13:20:04

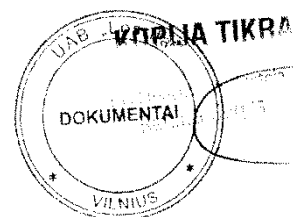
Pavadinimas: **UAB "Losrita"**
Juridinio asmens kodas: **303255361**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Veiverių g. 9B-41**
Įregistravimo data: **2014-03-04**
Vadovas: **TOMAS KARPAVIČIUS, Direktorius**
Kontaktinė informacija:
Mobilusis telefonas: **+37067889463**
Elektroninio pašto adresas: **uablosrita@gmail.com**
Internetinės svetainės adresas: **www.losrita.lt**
Versija: **6 (2015-09-15)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2016-07-15 13:20:04

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino:
Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Registro duomenų tvarkymo grupės
Vyriausioji specialistė

AURELIJA BALTAKIENĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-12 13:24:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2131460
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-05-03
 Panevėžys
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Panevėžys
 Unikalus daikto numeris: 4400-4588-4668
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 2701/0022:181 Panevėžio m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar
 savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.1958 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1958 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 36093 Eur
 Žemės sklypo vertė: 22558 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 29700 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-21
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-05

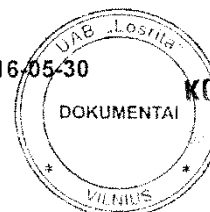
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-05

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-05-30 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-27-(14.23.56)
 Plotas: 0.1958 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-06-12
 Terminas: Nuo 2017-05-30 iki 2116-05-30



KOPIJA TIKRA

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Plotas: 0.1958 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05
- 9.2. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Plotas: 0.0192 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05
- 9.3. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Plotas: 0.0188 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05
- 9.4. V. Aerodromo apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Plotas: 0.1958 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05
- 9.5. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Plotas: 0.1958 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05
- 9.6. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Plotas: 0.018 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-823-(14.23.110.)
 Plotas: 0.1958 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 EVALDAS GIRNIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4588-4668, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2013-10-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1921 2017-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra



KOPIJA TIKRA

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

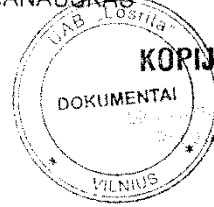
2017-06-12 13:24:41

Dokumentą atspausdino
registratorius



Valdas Ramanauskas

VALDAS
RAMANAUSKAS



KOPIJA TIKRA

[Handwritten signature]