



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-08 10:19:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/69300**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1972-03-18**
 Adresas: **Panevėžys, Sirupio g. 8**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Lopšelis - darželisUnikalus daikto numeris: **2796-8004-0018**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Pažymėjimas plane: **1C2p**Statybos pradžios metai: **1968**Statybos pabaigos metai: **1968**Papr. remonto pradžios metai: **2017**Papr. remonto pabaigos metai: **2018**Statinio kategorija: **Ypatingas**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **894.96 kv. m**Pagrindinis plotas: **542.59 kv. m**Tūris: **3772 kub. m**Užstatytas plotas: **703.00 kv. m**Koordinatė X: **6176744.39**Koordinatė Y: **522863.93**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **596000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**Atkuriamoji vertė: **358000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **157000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-26**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelėUnikalus daikto numeris: **4400-2234-7493**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**Pažymėjimas plane: **b**Statybos pradžios metai: **1968**Statybos pabaigos metai: **1968**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41416 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **10368 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3418 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aptvėrimasUnikalus daikto numeris: **2796-8004-0029**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **t**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1972-03-18**

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė

Unikalus daikto numeris: **4400-2234-7406**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **p1**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5329 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **1329 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **440 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė

Unikalus daikto numeris: **4400-2234-7417**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **p2**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4547 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **1141 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **377 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė

Unikalus daikto numeris: **4400-2234-7428**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **p3**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4547 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **1141 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **377 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

2.7.

Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė

Unikalus daikto numeris: **4400-2234-7458**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **p4**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4171 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **1043 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **345 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

2.8.

Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė

Unikalus daikto numeris: **4400-2234-7460**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **p5**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3968 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **996 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **327 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Pavėsinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-2234-7482**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **p6**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3881 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **970 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **321 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2234-7406, aprašyti p. 2.4.**

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7417, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7428, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7458, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7460, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7482, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7493, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**

[rašas galioja: **Nuo 2012-02-07**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **pastatas Nr. 2796-8004-0018, aprašytas p. 2.1.**

kiti statiniai Nr. 2796-8004-0029, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**

[rašas galioja: **Nuo 1995-11-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Panevėžio lopšelis-darželis "Varpelis", a.k. 190413576**

Daiktas: **pastatas Nr. 2796-8004-0018, aprašytas p. 2.1.**

kiti statiniai Nr. 2796-8004-0029, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7406, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7417, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7428, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7458, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7460, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7482, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-2234-7493, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2012-03-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-108
2013-05-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-27.5.9.-30
[rašas galioja: Nuo 2013-05-09

7. **Juridiniai faktai:** įrašų nėra

8. **Žymos:** įrašų nėra

9. **Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 2796-8004-0018, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
2018-02-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. S-1-28.12-7
[rašas galioja: Nuo 2018-02-15

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)**
AUDRONĖ DOMINIENĖ
Daiktas: pastatas Nr. 2796-8004-0018, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-11-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1088
2018-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-02-15

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2234-7406, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7417, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7428, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7458, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7460, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7482, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7493, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v
2011-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2011-11-17

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)**
**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2234-7406, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7417, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7428, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7458, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7460, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7482, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2234-7493, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2011-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-426
[rašas galioja: Nuo 2011-11-17

11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 2701/0023:280
Archyvinės bylos Nr.: 23485/6525

13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-03-08 10:19:06

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ