



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-13 10:29:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/69840**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1995-11-27**
Adresas: **Panevėžys, Taikos al. 11**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Mokykla**
Unikalus daikto numeris: **2797-0005-4014**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **1C3p**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **6142.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3624.06 kv. m**
Tūris: **29921 kub. m**
Užstatytas plotas: **3580.00 kv. m**
Koordinatė X: **6178236**
Koordinatė Y: **521786**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4333005 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **3033190 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2054564 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-09-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-09-19**
- 2.2. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2797-0005-4014, aprašytam p. 2.1.**
- 2.1. Unikalus daikto numeris: **2797-0005-4025**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Pažymėjimas plane: **b**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1972-12-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 2797-0005-4025, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-11-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Panevėžio kūno kultūros ir sporto centras, a.k. 300036519**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-08-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-270****2016-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-22(27.5.9.)**Plotas: **1579.80 kv. m**Aprašymas: **Perduodama valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise 257/1000 dalys pastato.**Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-20****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Panevėžio astmininkų bendrija "Hipoksija", a.k. 191565213**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-09-01 Panaudos sutartis Nr. 1441****2017-09-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 18-523**Plotas: **10.90 kv. m**Aprašymas: **Patalpos pažymėtos indeksu 13(8,39 kv.m) ir bendro naudojimo patalpos pažymėtos indeksais 16,17,18 (2,51 kv.m)**Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-30**Terminas: **Nuo 2017-09-01 iki 2022-07-01**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Panevėžio jaunimo organizacijų sąjunga "Apskritasis stalas", a.k. 248248630**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Panaudos sutartis Nr. 22-2299****2017-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-61(12.4.7.)**Plotas: **56.62 kv. m**Aprašymas: **Pagrindinės patalpos (50,45 kv.m.), pažymėtos indeksu 87, ir bendro naudojimo patalpos (6,17 kv.m.), pažymėtos indeksais 82,83,88.**Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-05**Terminas: **Nuo 2017-12-28 iki 2027-12-01**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Panevėžio sporto klubas "VORAS", a.k. 148202087**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-18 Panaudos sutartis Nr. 22-2203**Plotas: **274.49 kv. m**Aprašymas: **Patalpos pažymėtos indeksais 27,28,29,30**Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-02**Terminas: **Nuo 2017-12-18 iki 2027-11-30**

7.4.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Panevėžio teatras "Menas", a.k. 190432352**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-10-24 Panaudos sutartis Nr. 22-1719**Plotas: **101.78 kv. m**Aprašymas: **Patalpos pažymėtos indeksais 94 ir 95, su 32,31 kv.m bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksu 97.**Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-14**Terminas: **Nuo 2017-10-24 iki 2022-10-01**

7.5.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Šiaulių regioninis valstybės archyvas, a.k. 290765660**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-09-11 Panaudos sutartis Nr. 22-1471/B3-19(4.12)**Plotas: **198.29 kv. m**

Aprašymas:

Pagrindinės patalpos (152,53 kv.m) pažymėtos indeksais 109,110,111, ir bendro naudojimo patalpos (45,76 kv.m), pažymėtos indeksu 112.

[rašas galioja: **Nuo 2017-10-02**

Terminas: **Nuo 2017-09-11 iki 2019-04-30**

7.6.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Panevėžio kraštotyros muziejus, a.k. 190431446**

Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2016-10-11 Panaudos sutartis Nr. 22-1513**

Aprašymas: **1093,44 kv.m negyvenamosios patalpos pažymėtos indeksais: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 98, 99, 100, 101, 102, 103, su 7,95 kv.m bendro naudojimo patalpomis-88, muziejaus veiklai.**

[rašas galioja: **Nuo 2017-01-13**

Terminas: **Nuo 2016-10-11 iki 2026-09-01**

7.7.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Panevėžio gamtos mokykla, a.k. 190862717**

Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2016-10-11 Panaudos sutartis Nr. 22-1516**

Aprašymas: **Nekilnojamąjį turtą-154,63 kv.m negyv. patalpas pažymėtos indeksais: 22, 93 ir 94, su 22,89 kv.m bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksu 25, ir 47,18 kv.m ir bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksu 97, mokyklos veiklai vykdyti.**

[rašas galioja: **Nuo 2016-10-25**

Terminas: **Nuo 2016-10-11 iki 2026-09-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-10-03 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-51-081013-048**

[rašas galioja: **Nuo 2008-11-05**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439

Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-09-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2008-11-05**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: **2701/0016:28**

Archyvinės bylos Nr.: **23485/6596**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-13 10:29:13

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ