



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-07 09:44:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **35/78221**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1995-12-14**Adresas: **Panevėžys, Kniaudiškių g. 40**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - MokyklaUnikalus daikto numeris: **2799-2014-7010**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Pažymėjimas plane: **1C2b**Statybos pradžios metai: **1992**Statybos pabaigos metai: **1992**Papr. remonto pradžios metai: **2000**Papr. remonto pabaigos metai: **2015**Statinio kategorija: **Ypatingas**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Gelžbetonio plokštės**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **9287.90 kv. m**Pagrindinis plotas: **7340.87 kv. m**Tūris: **38997 kub. m**Užstatytas plotas: **4429.00 kv. m**

Negyvenamosios paskirties patalpų

skaičius: **212**Koordinatė X: **6176928**Koordinatė Y: **520619**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4056000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**Atkuriamoji vertė: **3326000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1336000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-14**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-14**

2.2.

Pastatas - TransformatorinėAdresas: **Panevėžys, Kniaudiškių g. 40A**Aprašymas / pastabos: **B.p.2H1p**Unikalus daikto numeris: **2799-2014-7032**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Pažymėjimas plane: **2P1p**Statybos pradžios metai: **1988**Statybos pabaigos metai: **1988**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **52.27 kv. m**Pagrindinis plotas: **52.27 kv. m**Tūris: **291 kub. m**Užstatytas plotas: **65.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **47700 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
Atkuriamoji vertė: **31500 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **8500 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-06**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-25**

- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **Kiemo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **2799-2014-7021**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Statybos pabaigos metai: **1992**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-07-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376**
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-2014-7032, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-31 Reorganizavimo sąlygos**
2015-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-17**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-2014-7010, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 2799-2014-7021, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **1995-09-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-12-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Panevėžio "Minties" gimnazija, a.k. 190423912**
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-2014-7010, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 2799-2014-7021, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2011-02-17 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-67-17**
2011-02-28 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-09**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-2014-7010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-08-10 Informacinės sistemos "Infostatyba"**
pranešimas Nr. ACCA-60-180810-00132
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą.**
Paprastasis remontas
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-10**
- 10.2. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2799-2014-7010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-12 Informacinės sistemos "Infostatyba"**
pranešimas Nr. LAP-51-171212-00006
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą.**
Paprastasis remontas
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-13**

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 2799-2014-7010, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-27 Raštas****2015-01-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-04**

10.4.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARNOLDAS ČEPONIS**Daiktas: **pastatas Nr. 2799-2014-7010, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. 2M-M-1612****Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1612**Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-04**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: **2701/0021:84**Archyvinės bylos Nr.: **23485/8801**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-07 09:44:14

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ