



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincos Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-07 09:47:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/51439**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **1995-12-14**
 Adresas: **Panevėžys, Klaipėdos g. 138**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-1140-0425**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0015:99 Panevėžio m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **2.4599 ha**
 Užstatyta teritorija: **2.4599 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **308696 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **192935 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **287013 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-05-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-05-16**

2.2.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: **2798-1002-8011**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros ir švietimo**
 Pažymėjimas plane: **1C3p**
 Statybos pabaigos metai: **1981**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Betonas / blokai / šlakbloklai**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **6456.55 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **4649.32 kv. m**
 Tūris: **31964 kub. m**
 Užstatytas plotas: **4403.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6177450.25**
 Koordinatė Y: **520155.89**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **283942 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **283942 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1986-04-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-18**

2.3.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2798-1002-8011, aprašytam p. 2.2.**

Aprašymas / pastabos: **(šaligatvis, smėlio dėžė)**

Unikalus daikto numeris: **2798-1002-8022**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1981**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425**, aprašytas p. 2.1.[registravimo pagrindas: **2007-06-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2536**
[rašas galioja: **Nuo 2007-06-14**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111104115Daiktas: **pastatas Nr. 2798-1002-8011**, aprašytas p. 2.2.**kiti statiniai Nr. 2798-1002-8022**, aprašyti p. 2.3.[registravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**
[rašas galioja: **Nuo 1995-12-14****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos**,
a.k. 188704927Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425**, aprašytas p. 2.1.[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**[rašas galioja: **Nuo 2010-07-01****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Panevėžio Alfonso Lipniūno progimnazija**, a.k. 190423684Daiktas: **pastatas Nr. 2798-1002-8011**, aprašytas p. 2.2.**kiti statiniai Nr. 2798-1002-8022**, aprašyti p. 2.3.[registravimo pagrindas: **2011-02-17 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-67-17**
2011-02-28 Priėmimo - perdavimo aktas[rašas galioja: **Nuo 2011-12-22****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Panevėžio švietimo centras**, a.k. 195473036Daiktas: **pastatas Nr. 2798-1002-8011**, aprašytas p. 2.2.[registravimo pagrindas: **2017-09-29 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**
2017-09-29 Panaudos sutartis Nr. ST-120/sut-2017/09/29-1Plotas: **133.79 kv. m**Aprašymas: **Negyvenamosios patalpos pažymėtos indeksais:6/56.18 ir 1/12**[rašas galioja: **Nuo 2017-10-16**Terminas: **Nuo 2017-09-29 iki 2037-08-31**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111104115Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425**, aprašytas p. 2.1.[registravimo pagrindas: **2007-06-14 Panaudos sutartis Nr. N27/07-0039**Plotas: **2.4599 ha**[rašas galioja: **Nuo 2007-06-15**Terminas: **Iki 2106-06-14****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonosDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425**, aprašytas p. 2.1.[registravimo pagrindas: **2007-06-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2536**Plotas: **0.4882 ha**[rašas galioja: **Nuo 2007-06-14**

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-06-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2536
Plotas: 0.0795 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-14
- 9.3. **Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-06-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2536
Plotas: 0.113 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-14
- 9.4. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-06-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2536
Plotas: 0.0232 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-14
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-06-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2536
Plotas: 0.0815 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-14
- 9.6. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1140-0425, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-06-12 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-2536
Plotas: 0.0304 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-06-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 2798-1002-8011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2018-08-10 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. ACCA-60-180810-00131
Aprašymas: Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą.
Paprastasis remontas
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10
- 10.2. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 2798-1002-8011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2017-12-12 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LAP-51-171212-00007
Aprašymas: Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą.
Paprastasis remontas
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-09-07 09:47:51

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ