



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311,
el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO
IŠRAŠAS**

2018-10-31 10:16:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2288457**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2018-10-04**
 Adresas: **Panevėžys, Kauno g. 9-6B**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-1 (250/1000 iš 1.19 kv.m.)- 0.30 kv.m., a-2(426/1000 iš 4.69 kv.m.)- 2.00 kv.m. Iš viso bendro naudojimo patalpų- 2.30 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5100-0894:5007**

Daikto pagrindinė naudojimo

paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus

Nr. ir pažymėjimas plane: **2790-5000-5016, 1A1m**

Statybos pradžios metai: **1905**

Statybos pabaigos metai: **1905**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **1**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Krosninis šildymas**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **12.67 kv. m**

Naudingas plotas: **12.67 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **12.67 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6790 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**

Atkuriamoji vertė: **2240 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2430 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

data: **2018-10-17**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-5100-0894:5007, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Priėmimo - perdavimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **butas Nr. 4400-5100-0894:5007, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-22**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) DANUTĖ STANČIKIENĖ**

Daiktas: **butas Nr. 4400-5100-0894:5007, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-425
2018-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-22**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-10-31 10:16:23

Dokumentą
atspausdino



JOLANTA
PETRAUSKĖ