



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311,  
el.p. info@registrucentras.ltNEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO  
IŠRAŠAS

2018-12-03 10:35:35

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/47475**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1995-11-29**  
Adresas: **Panevėžys, Dariaus ir Girėno g. 17**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Lopšelis - darželis**Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3019**

Daikto pagrindinė naudojimo

paskirtis: **Mokslo**Pažymėjimas plane: **1C2b**Statybos pradžios metai: **1982**Statybos pabaigos metai: **1982**Papr. remonto pradžios metai: **2018**Papr. remonto pabaigos metai: **2018**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Gelžbetonio plokštės**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **1665.27 kv. m**Pagrindinis plotas: **1273.23 kv. m**Tūris: **7110 kub. m**Užstatytas plotas: **1034.00 kv. m**Koordinatė X: **6177565**Koordinatė Y: **520293**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1209000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**Atkuriamoji vertė: **858000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **231000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

data: **2018-10-15**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-15**

Pastato (jo dalies) energinio

naudingumo klasė: **F**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **194.93 kWh/m2/m.**

2.2.

**Pastatas - Pavėsinė**Aprašymas / pastabos: **B.p.3P1p**Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3030****Pagalbinio ūkio**

Daikto pagrindinė naudojimo  
paskirtis:  
Pažymėjimas plane: **311p**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **53 kub. m**  
Užstatytas plotas: **24.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.3. **Pastatas - Pavėsinė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.8P1p**  
Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3084**  
Daikto pagrindinė naudojimo  
paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **811p**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **50 kub. m**  
Užstatytas plotas: **23.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.4. **Pastatas - Pavėsinė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.11P1p**  
Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3108**  
Daikto pagrindinė naudojimo  
paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **1111p**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **59 kub. m**  
Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6177565.67**  
Koordinatė Y: **520293.91**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.5. **Pastatas - Pavėsinė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.13P1p**  
Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3128**  
Daikto pagrindinė naudojimo  
paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **1311p**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **54 kub. m**  
Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2798-2002-3019, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, kiemo aptvėrimas, smėlio dėžės - 12 vnt.)**  
Unikalus daikto numeris: **2798-2002-3130**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statybos pradžios metai: **1982**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-04-10**

---

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

---

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3030, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3084, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3108, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3128, aprašytas p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 2798-2002-3130, aprašyti p. 2.6.**  
Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**  
Įrašas galioja: **Nuo 1995-11-29**

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Panevėžio lopšelis-darželis "Taika", a.k. 290417440**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3030, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3084, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3108, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 2798-2002-3128, aprašytas p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 2798-2002-3130, aprašyti p. 2.6.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-9-27**  
**2011-10-18 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 18-27.5.12-357**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-08**

---

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

---

**8. Žymos:** įrašų nėra

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2018-11-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-1-28.12-16**

[rašas galioja: **Nuo 2018-11-21**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ARNOLDAS ČEPONIS**

Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1612**

**2018-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2018-11-21**

10.3.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2798-2002-3019, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-10-29 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0563-00255/0**

[rašas galioja: **Nuo 2018-10-29**

Terminas: **Nuo 2018-10-29 iki 2028-10-29**

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: **2701/0015:124**

Archyvinės bylos Nr.: **23485/7573**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2018-12-03 10:35:35

Dokumentą  
atspausdino



JOLANTA  
PETRAUSKĖ