



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2019-09-11 14:19:20

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/64520**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1997-10-24**  
Adresas: **Panevėžys, Sietyno g. 5B**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Pastatas - Administracinis pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **2798-5002-9016**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **1B2/p**  
Statybos pradžios metai: **1985**  
Statybos pabaigos metai: **1985**  
Papr. remonto pradžios metai: **2013**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **1692.79 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **900.43 kv. m**  
Tūris: **7521 kub. m**  
Užstatytas plotas: **726.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6177316.06**  
Koordinatė Y: **522276.08**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1008000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**  
Atkuriamoji vertė: **746000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **351000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-01**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-5002-9016, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1998-12-21 Priėmimo - perdavimo aktas**  
**2017-11-08 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas**  
**Nr. 906**  
**2017-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas**  
**Nr. B10-323/17-54(12.4.7.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-20**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga "PANEVĖŽIO MIESTO GREITOSIOS MEDICINOS PAGALBOS STOTIS", a.k. 190430344**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-5002-9016, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-01 Panaudos sutartis Nr. 22-210**  
**2018-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-4(12.4.7.)**  
Plotas: **998.08 kv. m**  
Aprašymas: **PATALPOS PAŽYMĖTOS INDEKSAIS NUO G-2 IKI G-4, NUO 1 IKI 31, NUO 35 IKI 53 IR 54.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-09**  
Terminas: **Nuo 2018-02-01 iki 2028-01-01**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-5002-9016, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-07-15 Nuomos sutartis Nr. B7-15 IL-2700-2707**  
**2015-07-15 Aktas**  
Plotas: **8.00 kv. m**  
Aprašymas: **8 kv. metrų stogo dalis mobiliojo ryšio bazinei stotčiai įrengti.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-11**  
Terminas: **Nuo 2015-07-15 iki 2020-07-15**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-5002-9016, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2019-07-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 19-2132(4.45)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-02**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**AUDRONĖ DOMINIENĖ**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2798-5002-9016, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1088**  
**2019-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
kadastrinis Nr.: **2701/0020:367**  
Archyvinės bylos Nr.: **23485/8884**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-11 14:19:20

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ