



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-11-08 09:41:11

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/69840**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1995-11-27**  
 Adresas: **Panevėžys, Taikos al. 11**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Mokykla**Unikalus daikto numeris: **2797-0005-4014**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **1C3p**Statybos pradžios metai: **1970**Statybos pabaigos metai: **1970**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **3**Bendras plotas: **6142.95 kv. m**Pagrindinis plotas: **3624.06 kv. m**Tūris: **29921 kub. m**Užstatytas plotas: **3580.00 kv. m**Koordinatė X: **6178236**Koordinatė Y: **521786**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4333005 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**Atkuriamoji vertė: **3033190 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2054564 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-09-19**Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-09-19**

2.2.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2797-0005-4014, aprašytam p.**

2.1.

Unikalus daikto numeris: **2797-0005-4025**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Žymėjimas plane: **b**Statybos pradžios metai: **1970**Statybos pabaigos metai: **1970**Baigtumo procentas: **100 %**Kadastro duomenų nustatymo data: **1972-12-11****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.****kiti statiniai Nr. 2797-0005-4025, aprašyti p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 27v**Įrašas galioja: **Nuo 1995-11-27****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Panevėžio kūno kultūros ir sporto centras, a.k. 300036519**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2017-02-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-49****2017-02-28 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-16(12.4.7.)**Plotas: **925.38 kv. m**[rašas galioja: **Nuo 2018-03-19**

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Panevėžio kūno kultūros ir sporto centras, a.k. 300036519**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2016-08-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-270****2016-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-22(27.5.9.)**Plotas: **1579.80 kv. m**Aprašymas: **Perduodama valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise 257/1000 dalys pastato.**[rašas galioja: **Nuo 2016-10-20****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**Panaudos gavėjas: **Lietuvos samariečių bendrijos Panevėžio krašto skyrius, a.k. 305187382**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2019-08-26 Panaudos sutartis Nr. 22-1713**Plotas: **104.20 kv. m**[rašas galioja: **Nuo 2019-08-29**Terminas: **Iki 2029-07-01**

7.2.

**Sudaryta panaudos sutartis**Panaudos gavėjas: **Panevėžio astmininkų bendrija "Hipoksija", a.k. 191565213**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2017-09-01 Panaudos sutartis Nr. 1441****2017-09-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 18-523**Plotas: **10.90 kv. m**Aprašymas: **Patalpos pažymėtos indeksu 13(8,39 kv.m) ir bendro naudojimo patalpos pažymėtos indeksais 16,17,18 (2,51 kv.m)**[rašas galioja: **Nuo 2018-01-30**Terminas: **Nuo 2017-09-01 iki 2022-07-01**

7.3.

**Sudaryta panaudos sutartis**Panaudos gavėjas: **Panevėžio jaunimo organizacijų sąjunga "Apskritasis stalas", a.k. 248248630**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2017-12-28 Panaudos sutartis Nr. 22-2299****2017-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-61(12.4.7.)**Plotas: **56.62 kv. m**Aprašymas: **Pagrindinės patalpos (50,45 kv.m.), pažymėtos indeksu 87, ir bendro naudojimo patalpos (6,17 kv.m.), pažymėtos indeksais 82,83,88.**[rašas galioja: **Nuo 2018-01-05**Terminas: **Nuo 2017-12-28 iki 2027-12-01**

7.4.

**Sudaryta panaudos sutartis**Panaudos gavėjas: **Panevėžio sporto klubas "VORAS", a.k. 148202087**Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2017-12-18 Panaudos sutartis Nr. 22-2203**Plotas: **274.49 kv. m**Aprašymas: **Patalpos pažymėtos indeksais 27,28,29,30**[rašas galioja: **Nuo 2018-01-02**Terminas: **Nuo 2017-12-18 iki 2027-11-30**

7.5.

**Sudaryta panaudos sutartis**Panaudos gavėjas: **Panevėžio teatras "Menas", a.k. 190432352**

Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-24 Panaudos sutartis Nr. 22-1719**  
 Plotas: **101.78 kv. m**  
 Aprašymas: **Patalpos pažymėtos indeksais 94 ir 95, su 32,31 kv.m bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksu 97.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-14**  
 Terminas: **Nuo 2017-10-24 iki 2022-10-01**

7.6.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: **Šiaulių regioninis valstybės archyvas, a.k. 290765660**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-11 Panaudos sutartis Nr. 22-1471/B3-19(4.12)**  
 Plotas: **198.29 kv. m**  
 Aprašymas: **Pagrindinės patalpos (152,53 kv.m) pažymėtos indeksais 109,110,111, ir bendro naudojimo patalpos (45,76 kv.m), pažymėtos indeksu 112.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-02**  
 Terminas: **Nuo 2017-09-11 iki 2019-04-30**

7.7.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: **Panevėžio kraštotyros muziejus, a.k. 190431446**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-11 Panaudos sutartis Nr. 22-1513**  
 Aprašymas: **1093,44 kv.m negyvenamosios patalpos pažymėtos indeksais: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 98, 99, 100, 101, 102, 103, su 7,95 kv.m bendro naudojimo patalpomis-88, muziejaus veiklai.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-13**  
 Terminas: **Nuo 2016-10-11 iki 2026-09-01**

7.8.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: **Panevėžio gamtos mokykla, a.k. 190862717**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-11 Panaudos sutartis Nr. 22-1516**  
 Aprašymas: **Nekilnojamąjį turtą-154,63 kv.m negyv. patalpas pažymėtos indeksais: 22, 93 ir 94, su 22,89 kv.m bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksu 25, ir 47,18 kv.m ir bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksu 97, mokyklos veiklai vykdyti.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-25**  
 Terminas: **Nuo 2016-10-11 iki 2026-09-01**

---

8. Žymos: įrašų nėra

---

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

---

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2008-10-03 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-51-081013-048**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-05**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2797-0005-4014, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2008-09-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-05**

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
 kadastrinis Nr.: **2701/0016:28**

Archyvinės bylos Nr.: **23485/6596**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-11-08 09:41:11

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ