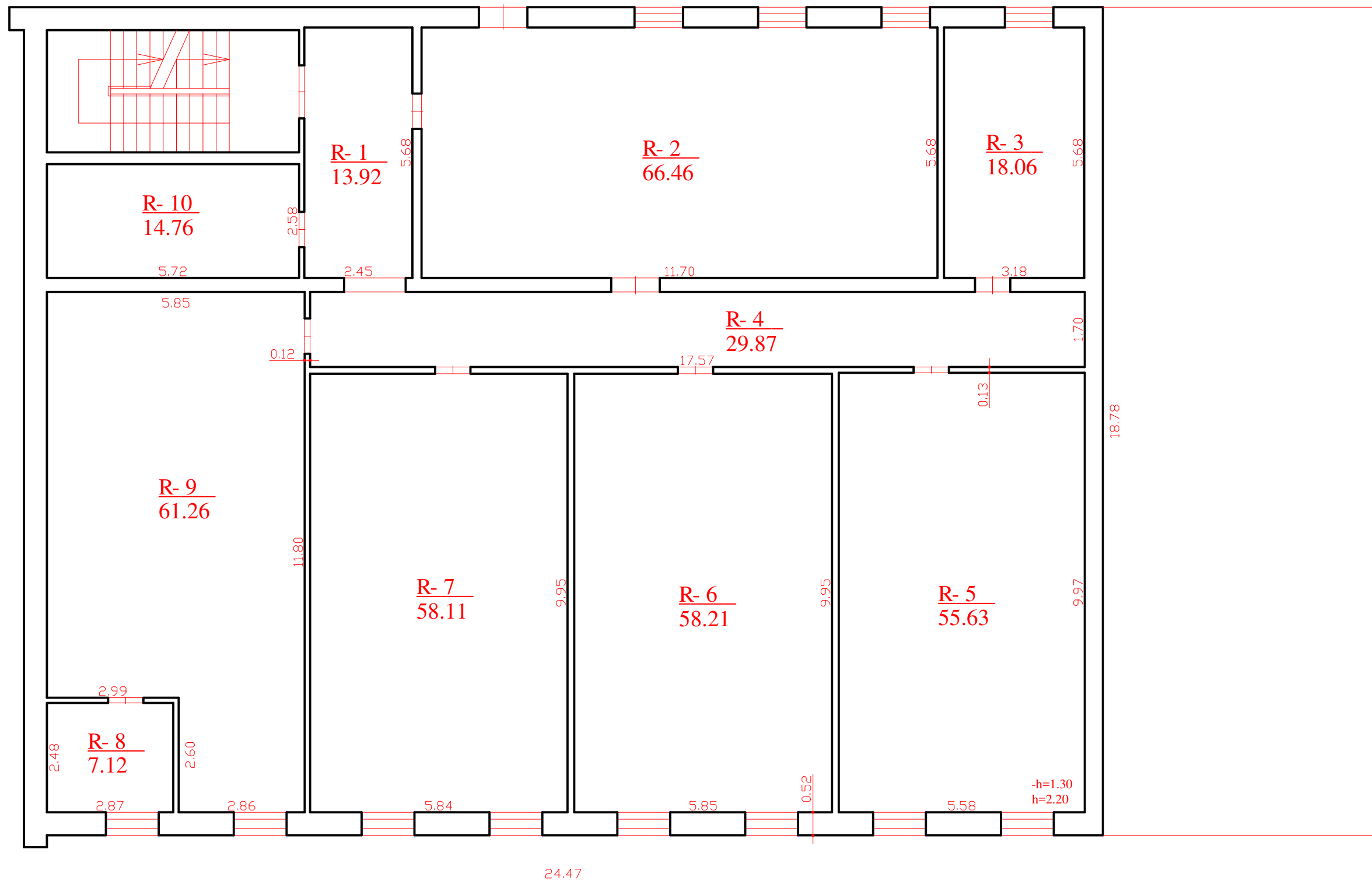
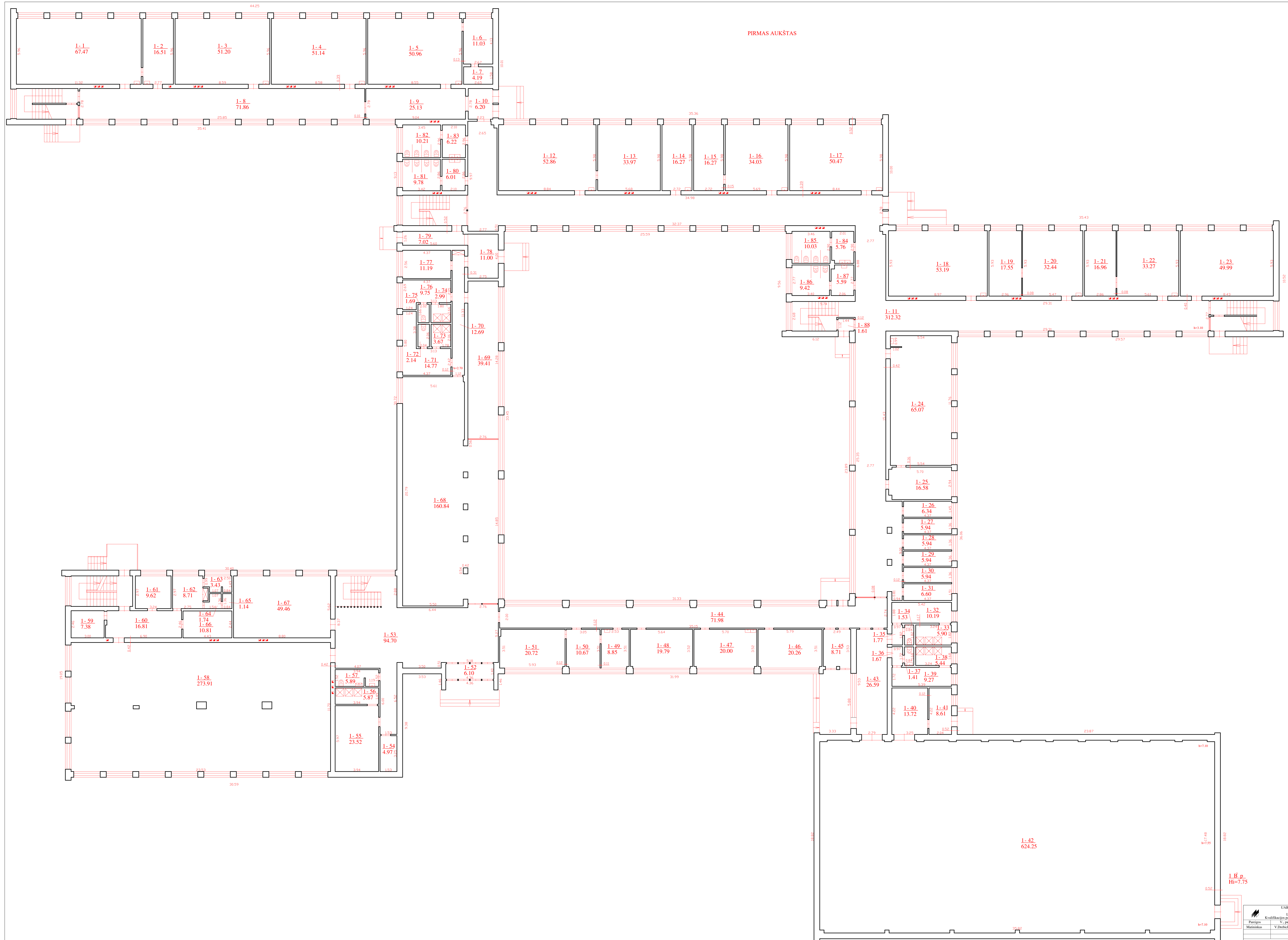


RŪSYS



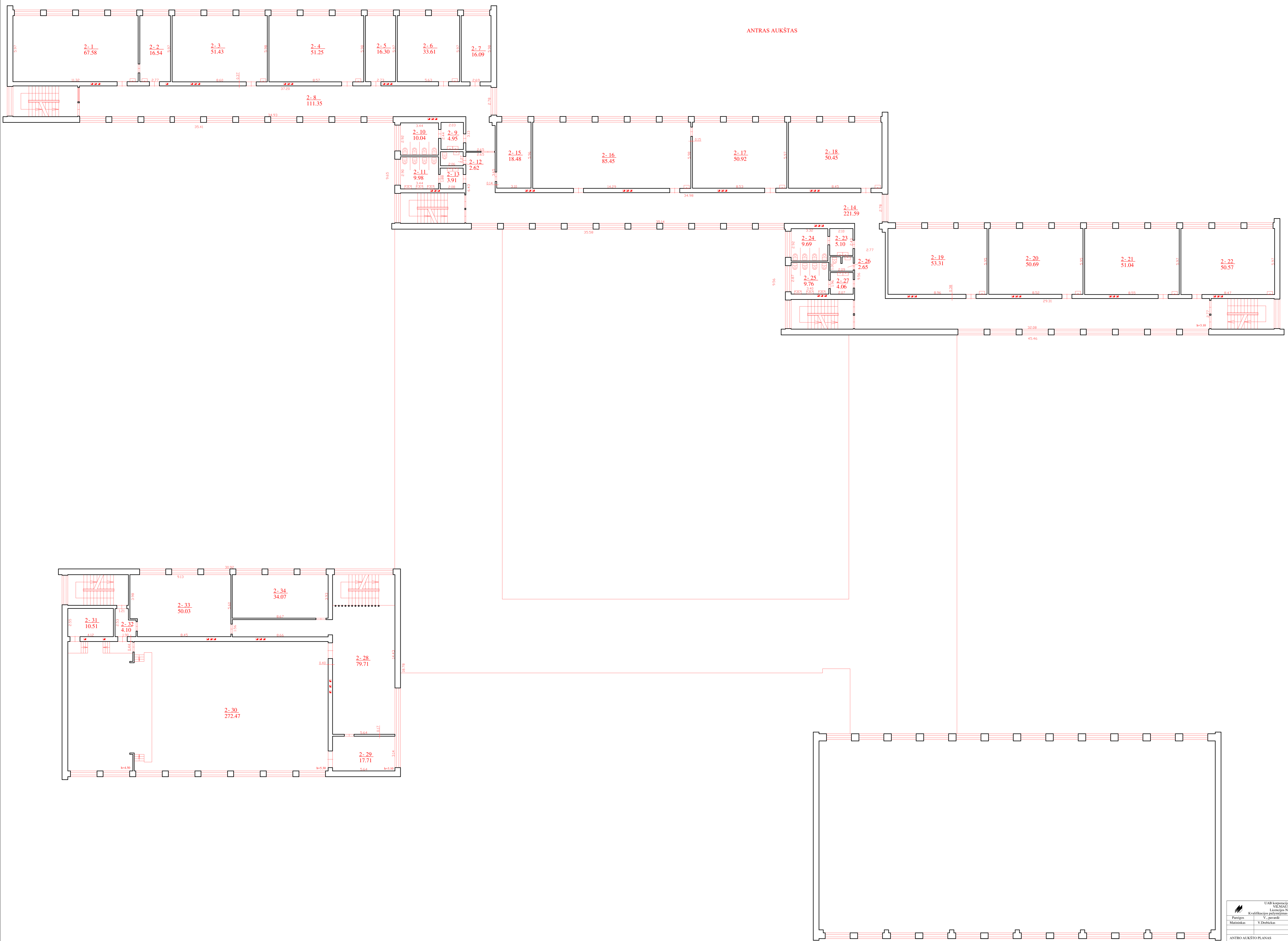
UAB korporacija "MATININKAI" VILNIAUS SKYRIUS Licencijos Nr. G-745-(180) Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.: 2M-M-733 (V.Drebicko)			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	V.Drebickas		2018.11.1
RŪSIO PLANAS		M1:100	A.V.
Panevėžio m. sav. Panevėžio m.			
Sudarytas pagal 2015.07. kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1B 3/p	



PIRMAS AUKŠTAS

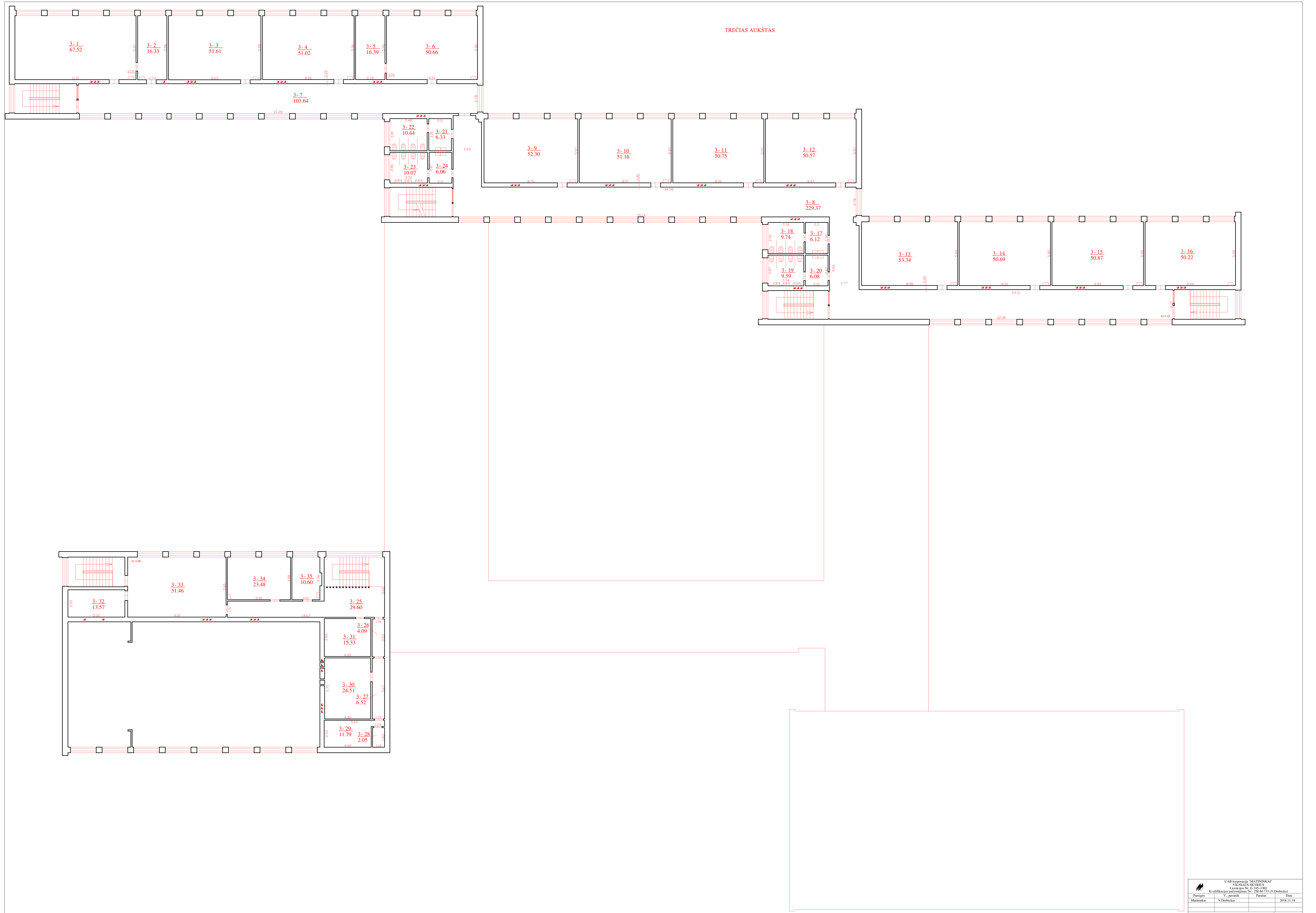
1.B p.
Hi=7.75

UAB "Projektas" "MATEMATIKAI"			
VILNIUS SKYRIS			
Licenzijos Nr. G-354-180			
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. DM-M-751 (V Dubickio)			
Projektas	3. paroda	Paroda	Data
Matavimas	V. Dubickas		2018.11.18
PIRMAS AUKŠTO PLANAS		MI-107	A.V.
Paveikėlio m. sav.			
Paveikėlio m.			
Sulaukta pagal 2015.07		Pastato pažymėjimas	
kaltinamą matavimų duomenis, planas. 1B.3p.			



ANTRAS AUKŠTAS

UAB korporacija "MARTINIŠAI" VILNIAUS SKYRIS Licencijos Nr. G-154180 Kvalifikacijos patvirtinimas Nr. 234-M-733 (V.Dobekas)			
Paruošė	V. parvėdi	Patvirtino	Daša
Matavimas	V. Dobekas		2018.11.18
ANTRAS AUKŠTO PLANAS		MI-107	A.V.
Paveikėto m. sav. Paveikėto m.			
Sudarytas pagal 2015.07. Patvirtinimo pažymėjimas			
Kadencijos metavimo dokumentai / planas - lB.3p			



TREČIAS AUKŠTAS

UAB Enterprise "MATEINIKAT" VILNIUS SKYRIS Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 254-M-731 (V) Dėbickai			
Parcijon	V. Jovančiškis	Parcijon	Data
Matininkas	V. Dėbickas		2018.11.15
TREČIO AUKŠTO PLANAS		M1:107	A.V.
Paveikšio m. sav.			
Paveikšlio m.			
Sudarytas pagal 2015.07. Planeto pažymėjimas			
Kadastriškas matavimų duomenys (planas) 1B.3.p			

STATINIO NUOTRAUKOS

Adresas Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Taikos al. 11

Unikalus Nr. 279700054014

Žymėjimas 1B 3/p

Paskirtis Administracinė

Pavadinimas Administracinis pastatas

Matavimų data 2018-11-16



PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Taikos al. 11

Unikalus Nr. 279700054014

Matavimų data 2018-11-16

Sudarymo vieta Panevėžys

Pastaba

Viso pastato			
Bendras plotas, m ²	6116,09	Baigtumas, %	100
Tūris, m ³	28702	Koordinatė X	6178236
Užstatytas plotas, m ²	3649	Koordinatė Y	521786
Bruto plotas, m ²	8545	Statinio kategorija	Neypatingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsūs (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2018-11-16	X	X
Pažymėjimas plane	1B 3/p	R	
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis pastatas	X	X
Statybos pradžios metai	1970	1970	
Statybos pabaigos metai	1970	1970	
Rekonstravimo pradžios metai			
Rekonstravimo pabaigos metai			
Kap. remonto pradžios metai			
Kap. remonto pabaigos metai			
Modernizavimo pradžios metai			
Modernizavimo pabaigos metai			
Papr. remonto pradžios metai			
Papr. remonto pabaigos metai			
Baigtumas, %	100	100	
Aukštų skaičius	3		
Tūris, m ³	27552	1150	
Bendras plotas, m ²	5732,69	383,40	
Pamatai	Betonas		
Sienos	Plytos	Gelžbetonio blokai	
Perdanga	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas		
Stogo danga	Bitumas		
Išorės apdaila	Nėra	Tinkas, dažai	
Pertvaros	Plytos	Plytos	
Grindys	Lentos	Monolitinės	
Langai	Mediniai	Mediniai	
Durys	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila	Dažai	Dažai	
Šildymas	Centrinis šildym. iš centr. sist		
Vandentiekis	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos	Gamtinės		

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo	Yra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas	Vėdinimas		

PAGRINDINIO PASTATO 1B 3/p, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

pažymėjimas plane

Adresas Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Taikos al. 11

Unikalus Nr. 279700054014

Matavimų data 2018-11-16

Sudarymo vieta Panevėžys

Vertės nustatymo data	Įkainojimas(I) Perkainojimas(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koef.	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto stat. vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2018-11-16	I	1B 3/p	Administracinis pastatas	0,8	Tūris, m ³	27552	NTK2018-2.5.10.1	124	3416000	38	2118000		
2018-11-16	I	R	Rūsys	0,8	Tūris, m ³	1150	NTK2018-2.5.11	121	139000	38	86200		
Iš viso						28702			3555000		2204000		898000

PAGRINDINIO PASTATO VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Taikos al. 11

Unikalus Nr. 279700054014

Žymėjimas 1B 3/p

Paskirtis Administracinė

Pavadinimas Administracinis pastatas

Matavimų data 2018-11-16

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas, m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			iš to skaičiaus							Pagrindinis plotas, m ²	Pagalbinis plotas, m ²
						Naudingas plotas, m ²	Gyvenamasis plotas, m ²	Verslo plotas, m ²	Pagalbinis naudingas plotas, m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas, m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas, m ²	Garazų plotas, m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2018-11-16	1	1	1	Darbo kabinetas	67,47								67,47	
2018-11-16	1	1	2	Darbo kabinetas	16,51								16,51	
2018-11-16	1	1	3	Darbo kabinetas	51,20								51,20	
2018-11-16	1	1	4	Darbo kabinetas	51,14								51,14	
2018-11-16	1	1	5	Darbo kabinetas	50,96								50,96	
2018-11-16	1	1	6	Pagalbinė patalpa	11,03									11,03
2018-11-16	1	1	7	Pagalbinė patalpa	4,19									4,19
2018-11-16	1	1	8	Koridorius	71,86									71,86
2018-11-16	1	1	9	Koridorius	25,13									25,13
2018-11-16	1	1	10	Tambūras	6,20									6,20
2018-11-16	1	1	11	Koridorius	312,32									312,32
2018-11-16	1	1	12	Darbo kabinetas	52,86								52,86	
2018-11-16	1	1	13	Darbo kabinetas	33,97								33,97	
2018-11-16	1	1	14	Darbo kabinetas	16,27								16,27	
2018-11-16	1	1	15	Darbo kabinetas	16,27								16,27	
2018-11-16	1	1	16	Darbo kabinetas	34,03								34,03	
2018-11-16	1	1	17	Darbo kabinetas	50,47								50,47	
2018-11-16	1	1	18	Darbo kabinetas	53,19								53,19	
2018-11-16	1	1	19	Darbo kabinetas	17,55								17,55	
2018-11-16	1	1	20	Darbo kabinetas	32,44								32,44	
2018-11-16	1	1	21	Darbo kabinetas	16,96								16,96	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2018-11-16	1	1	22	Darbo kabinetas	33,27								33,27	
2018-11-16	1	1	23	Darbo kabinetas	49,99								49,99	
2018-11-16	1	1	24	Salė	65,07								65,07	
2018-11-16	1	1	25	Darbo kabinetas	16,58								16,58	
2018-11-16	1	1	26	Pagalbinė patalpa	6,34									6,34
2018-11-16	1	1	27	Pagalbinė patalpa	5,94									5,94
2018-11-16	1	1	28	Pagalbinė patalpa	5,94									5,94
2018-11-16	1	1	29	Pagalbinė patalpa	5,94									5,94
2018-11-16	1	1	30	Pagalbinė patalpa	5,94									5,94
2018-11-16	1	1	31	Pagalbinė patalpa	6,60									6,60
2018-11-16	1	1	80	San. mazgas	6,01									6,01
2018-11-16	1	1	81	San. mazgas	9,78									9,78
2018-11-16	1	1	82	San. mazgas	10,21									10,21
2018-11-16	1	1	83	San. mazgas	6,22									6,22
2018-11-16	1	1	84	San. mazgas	5,76									5,76
2018-11-16	1	1	85	San. mazgas	10,03									10,03
2018-11-16	1	1	86	San. mazgas	9,42									9,42
2018-11-16	1	1	87	San. mazgas	5,59									5,59
2018-11-16	1	1	88	Tambūras	1,61									1,61
2018-11-16	2	2	1	Darbo kabinetas	67,58								67,58	
2018-11-16	2	2	2	Darbo kabinetas	16,54								16,54	
2018-11-16	2	2	3	Darbo kabinetas	51,43								51,43	
2018-11-16	2	2	4	Darbo kabinetas	51,25								51,25	
2018-11-16	2	2	5	Darbo kabinetas	16,30								16,30	
2018-11-16	2	2	6	Darbo kabinetas	33,61								33,61	
2018-11-16	2	2	7	Darbo kabinetas	16,09								16,09	
2018-11-16	2	2	8	Koridorius	111,35									111,35
2018-11-16	2	2	9	San. mazgas	4,95									4,95
2018-11-16	2	2	10	San. mazgas	10,04									10,04
2018-11-16	2	2	11	San. mazgas	9,98									9,98
2018-11-16	2	2	12	San. mazgas	2,62									2,62
2018-11-16	2	2	13	San. mazgas	3,91									3,91
2018-11-16	2	2	14	Koridorius	221,59									221,59
2018-11-16	2	2	15	Darbo kabinetas	18,48								18,48	
2018-11-16	2	2	16	Darbo kabinetas	85,45								85,45	
2018-11-16	2	2	17	Darbo kabinetas	50,92								50,92	
2018-11-16	2	2	18	Darbo kabinetas	50,45								50,45	
2018-11-16	2	2	19	Darbo kabinetas	53,31								53,31	
2018-11-16	2	2	20	Darbo kabinetas	50,69								50,69	
2018-11-16	2	2	21	Darbo kabinetas	51,04								51,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2018-11-16	1	1	71	Persirengimo patalpa	14,77									14,77	
2018-11-16	1	1	72	San. mazgas	2,14									2,14	
2018-11-16	1	1	73	Dušas	3,67									3,67	
2018-11-16	1	1	74	Dušas	2,99									2,99	
2018-11-16	1	1	75	San. mazgas	1,69									1,69	
2018-11-16	1	1	76	Persirengimo patalpa	9,75									9,75	
2018-11-16	1	1	77	Darbo kabinetas	11,19								11,19		
2018-11-16	1	1	78	Tambūras	11,00									11,00	
2018-11-16	1	1	79	Tambūras	7,02									7,02	
2018-11-16	2	2	28	Koridorius	79,71									79,71	
2018-11-16	2	2	29	Darbo kabinetas	17,71								17,71		
2018-11-16	2	2	30	Salė	272,47								272,47		
2018-11-16	2	2	31	Pagalbinė patalpa	10,51									10,51	
2018-11-16	2	2	32	Pagalbinė patalpa	4,10									4,10	
2018-11-16	2	2	33	Salė	50,03								50,03		
2018-11-16	2	2	34	Darbo kabinetas	34,07								34,07		
2018-11-16	3	3	25	Koridorius	29,60									29,60	
2018-11-16	3	3	26	Pagalbinė patalpa	4,09									4,09	
2018-11-16	3	3	27	Pagalbinė patalpa	6,52									6,52	
2018-11-16	3	3	28	Pagalbinė patalpa	2,05									2,05	
2018-11-16	3	3	29	Pagalbinė patalpa	11,79									11,79	
2018-11-16	3	3	30	Pagalbinė patalpa	24,51									24,51	
2018-11-16	3	3	31	Pagalbinė patalpa	15,33									15,33	
2018-11-16	3	3	32	Pagalbinė patalpa	13,57									13,57	
2018-11-16	3	3	33	Pagalbinė patalpa	51,46									51,46	
2018-11-16	3	3	34	Pagalbinė patalpa	23,48									23,48	
2018-11-16	3	3	35	Pagalbinė patalpa	10,60									10,60	
Iš viso sporto paskirties patalpų (2) (76 patalp.):					2737,55								1633,63	1103,92	
Iš viso (167 patalp.):					6116,09									3686,97	2429,12
Iš viso rūsyje (R) (10 patalp.):					383,40									383,40	
Iš viso pirmame aukšte (1) (88 patalp.):					2950,81								1985,55	965,26	
Iš viso antrame aukšte (2) (34 patalp.):					1528,01								1037,99	490,02	
Iš viso trečiame aukšte (3) (35 patalp.):					1253,87								663,43	590,44	