



## PANEVĖŽIO SPECIALIOJI MOKYKLA – DAUGIAFUNKCIS CENTRAS

Biudžetinė įstaiga. Algirdo g. 31, LT-35243 Panevėžys, tel. (8-45) 43 67 44, +370 64031272 .  
el. p. pan.smcd@gmail.com  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 148209637

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos  
direktoriui Tomui Juknai

2020-02-03 Nr.

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO ĮSTAIGAI VALDYTI TURTO PATIKĖJIMO TEISE

Panevėžio specialioji mokykla – daugiafunkcis centras, vykdydama projektą „Pėsčiųjų takų paprastasis remontas ir automobilių stovėjimo aikštelės, Algirdo g. 31, Panevėžys, supaprastintas statybos projektas“, Savivaldybės biudžeto lėšomis, įrengė ir vadovaujantis 2019-11-26 „Deklaracija apie statinio statybos užbaigimą / statinio paskirties pakeitimą“ Nr. 19.3160(4.45.) Panevėžio miesto savivaldybės vardu, Nekilnojamojo turto registre, įregistravo naujus statinius adresu Algirdo g. 31, Panevėžys.

Prašau apskaityti Savivaldybės administracijos buhalterinėje apskaitoje naujus inžinerinius statinius, kurie įregistruoti NTR Savivaldybės nuosavybe:

1. Pėsčiųjų takas (527,68 kv. m, unikalus daikto numeris 4400-5287-6543), kurio įsigijimo vertė – 27363,20 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 27287,20 Eur;
2. Automobilių stovėjimo aikštelė (136,55 kv. m, unikalus daikto numeris 4400-5287-9568), kurios įsigijimo vertė – 10815,45 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 10785,41 Eur;
3. Kiemo aptvėrimas (283,30 m, unikalus daikto numeris 4400-5292-3243), kurio įsigijimo vertė – 25003,83 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 9574,38 Eur;
4. Pojūčių takas (25,50 kv. m, unikalus daikto numeris 4400-5331-1274) , kurio įsigijimo vertė – 3582,56 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 3572,62 Eur;
5. Aikštelė sporto (99,85 kv. m, unikalus daikto numeris 4400-5331-1285) ), kurios įsigijimo vertė – 11492,58 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 10723,30 Eur;
6. Lietaus nuotekų tinklai (19,78 m, unikalus daikto numeris 4400-5287-9596), kurių įsigijimo vertė – 887,76 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 869,31 Eur;
7. Lietaus nuotekų tinklai (41,25 m, unikalus daikto numeris 4400-5287-9602), kurių įsigijimo vertė – 1851,33 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 1812,78 Eur;
8. Lietaus nuotekų tinklai (27,89 m, unikalus daikto numeris 4400-5287-9579, kurio įsigijimo vertė – 1251,73 Eur, likutinė vertė 2020 m. sausio 31 d – 1225,68 Eur.

Prašome rašte minimus naujus statinius, adresu Algirdo g. 31, Panevėžys, perduoti Panevėžio specialiajai mokyklai – daugiafunkciam centrui valdyti turto patikėjimo teise.

PRIDEDAMA.

1. 2019-12-06 Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 3 lapai, kopija;

Direktorė

Dainė Šilienė



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠA:

2019-12-06 09:27:2

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/40457**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1985-12-09**  
 Adresas: **Panevėžys, Algirdo g. 31**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Reabilitacijos centras**

Unikalus daikto numeris: **2796-5000-7010**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
 Žymėjimas plane: **1D2p**  
 Statybos pabaigos metai: **1965**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **1993**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Sienos: **Plytų mūras**  
 Stogo danga: **Ruloninė danga**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **973.38 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **485.34 kv. m**  
 Tūris: **4121 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **615.59 kv. m**  
 Koordinatė X: **6176786.36**  
 Koordinatė Y: **523264.47**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **204146 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **204146 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **102073 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1994-08-03**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-08-03**

2.2.

**Pastatas - Sandėlis**

Aprašymas / pastabos: **B.p.2G1p**  
 Unikalus daikto numeris: **2796-5000-7021**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **2F1p**  
 Statybos pradžios metai: **1993**  
 Statybos pabaigos metai: **1993**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **38.74 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **38.74 kv. m**  
 Tūris: **140 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **48.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6176782**  
 Koordinatė Y: **523299**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14700 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**  
 Atkuriamoji vertė: **10100 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3750 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**

Aprašymas / pastabos: **Aikštelės kategorija paskaičiuota pagal statinio matmenų įvertinimo**

Unikalus daikto numeris: **4400-5287-6543**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **1b**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **527.68 kv. m**  
 Medžiaga: **Betono trinkelės**  
 Koordinatė X: **6176775**  
 Koordinatė Y: **523257**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24300 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **24300 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **6080 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Kieno aptvėrimas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5292-3243**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **1t**  
 Statybos pradžios metai: **2007**  
 Statybos pabaigos metai: **2007**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **283.30 m**  
 Medžiaga: **Vielos tinklas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17900 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**  
 Atkuriamoji vertė: **10700 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2680 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**  
 Aprašymas / pastabos: **Aikštelės kategorija paskaičiuota pagal statinio matmenų įvertinim koeficientą K=17,07 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5287-9568**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **2b**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **136.55 kv. m**  
 Medžiaga: **Betono trinkelės**  
 Koordinatė X: **6176793**  
 Koordinatė Y: **523227**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7620 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **7620 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1910 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Pojūčių takas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5331-1274**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **3b**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **25.50 kv. m**  
 Medžiaga: **Smėlis**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **858 Eur**

Atkuriamoji vertė: **858 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **215 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (sporto)**

Unikalus daikto numeris: **4400-5331-1285**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **4b**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **99.85 kv. m**  
 Medžiaga: **Guma**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **857 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **857 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **214 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.8. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5287-9596**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **KL1**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **19.78 m**  
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2520 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **2520 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2520 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-31**

2.9. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5287-9602**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **KL2**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **41.25 m**  
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4590 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **4590 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4590 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-31**

2.10. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5287-9579**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **KL3**  
 Statybos pradžios metai: **2019**  
 Statybos pabaigos metai: **2019**

Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **27.89 m**  
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Įvadinė**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Nuotekų įrenginio reikšmė: **Bultiniai**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2760 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **2760 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2760 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-31**

- 2.11. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2796-5000-7010, aprašytam p. 2.1.**  
 Aprašymas / pastabos: **(asf.danga,bet.plytelės,met.tvora)**  
 Unikalus daikto numeris: **2796-5000-7032**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pabaigos metai: **1993**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24800 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **6180 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **6180 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-08-03**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5287-6543, aprašyti p. 2.3.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5287-9568, aprašyti p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5292-3243, aprašyti p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5331-1274, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-5331-1285, aprašyti p. 2.7.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9579, aprašyti p. 2.10.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9596, aprašyti p. 2.8.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9602, aprašyti p. 2.9.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 19.3160(4.45)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-06**
- 4.2. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2796-5000-7010, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 2796-5000-7021, aprašytas p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 2796-5000-7032, aprašyti p. 2.11.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1994-09-05 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 578v**  
**1995-03-07 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 1995-03-07**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: **Panevėžio specialioji mokykla-daugiafunkcis centras, a.k. 148209637**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 2796-5000-7010, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 2796-5000-7021, aprašytas p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 2796-5000-7032, aprašyti p. 2.11.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2012-02-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-59**  
**2012-03-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-27.5.9-25/2.3-38**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-03-20**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: pastatas Nr. 2796-5000-7021, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 2796-5000-7032, aprašyti p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-11-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 19.3160(4.45)

[rašas galioja: Nuo 2019-12-04

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9579, aprašyti p. 2.10.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9596, aprašyti p. 2.8.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9602, aprašyti p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 2019-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-11-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 19.3160(4.45)

[rašas galioja: Nuo 2019-12-04

10.3.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**JŪRATĖ RIBOKIENĖ**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9579, aprašyti p. 2.10.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9596, aprašyti p. 2.8.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5287-9602, aprašyti p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-498

2019-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-12-04

10.4.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5287-6543, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-5287-9568, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-5292-3243, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-5331-1274, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-5331-1285, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-11-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 19.3160(4.45)

[rašas galioja: Nuo 2019-12-04

10.5.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**VILMA BALEIŠIENĖ**

Daiktas: pastatas Nr. 2796-5000-7021, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 2796-5000-7032, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-5287-6543, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-5287-9568, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-5292-3243, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-5331-1274, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-5331-1285, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2017-05-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2525

2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-12-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis

Nr.: 2701/0024:109

Archyvinės bylos Nr.: 23485/6399

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-12-06 09:27:21

Dokumentą atspausdino Registratore eksperte



DAIVA KAIRIENĖ