

Panevėžio miesto savivaldybės
Administracijos direktoriui

2020-03-09, VA20-006

PRAŠYMAS

DĖL PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ SUDERINIMO

Prašome suderinti proj. 0,4 kV įtampos kabelių trasą sklype kadastro Nr. 2701/7001:48 Panevėžio m. k.v. nuosavybės teise priklausančiam Lietuvos Respublikai, patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos, panaudos sutartis su Panevėžio miesto savivaldybe, pagal projektą Nr. VA1912/08-TDP-E-T1-2 „AB ESO SKIRSTOMIEJI ELEKTROS TINKLAI SANDĖLIO EL. ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMUI SMĖLYNĖS G. 112, PANEVĖŽYS, PANEVĖŽIO M. SAV.“

PRIDEDAMA:

- Elektros tinklų planas, 1 lapas, 1 egz.;
- Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 2 lapai, 1 egz.;
- Prijungimo sąlygos Nr. TS19-42699, 3 lapai, 1 egz.

Projektuotojas
(Pareigos)

(Parašas)

V. Breiva
(Pardas, pavardė)

Vytautas Breiva, tel. +37063879858, el.p. vytautas.breiva@vadema.lt
Kauno g. 2, Šiauliai

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2337814
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-10
Panevėžys

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Panevėžys
Unikalus daikto numeris: 4400-5180-6224
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/7001:48 Panevėžio m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.6582 ha
Kelių plotas: 0.6582 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 38160 Eur
Žemės sklypo vertė: 23850 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 17900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-02-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-624-(14.23.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-624-(14.23.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-03 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-33-(14.23.56.)
Plotas: 0.6582 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14
Terminas: Nuo 2019-05-03 iki 2118-05-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.226 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6582 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0729 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1695 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0845 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-624-(14.23.110.)

Plotas: 0.6582 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ŽILVINAS KUNŠINSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5180-6224, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2167

2019-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-01-30 08:39:30