



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-05 08:52:21

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1444450**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2011-08-23**  
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 49-95**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-994e (87/1000 iš 2,81 kv.m.); a-94h (87/1000 iš 1,75 kv.m.); a-94g (87/1000 iš 13,05 kv.m.); a-94f (87/1000 iš 1,96 kv.m.); a-94a (87/1000 iš 3,29 kv.m.); a-94d (87/1000 iš 12,57 kv.m.); a-94c (87/1000 iš 12,48 kv.m.); a-94b (87/1000 iš 3,98 kv.m.); a-98c (87/1000 iš 50,60 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas-8,97 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2206-3094:7457**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-4002-9015, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1964**

Statybos pabaigos metai: **1964**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **4**

Rūsys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.20 kv. m**

Naudingas plotas: **18.20 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.20 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7646 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**

Atkuriamoji vertė: **4721 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3968 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-29**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-3094:7457, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-3094:7457, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-13**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-3094:7457, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Licencija Nr. G-734-(623)**

**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ