



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-05 08:53:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1437223**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-07-11**
Adresas: **Panevėžys, Aldonos g. 5-28**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-173 (77/1000 iš 55,08 kv.m.), a-165(77/1000 iš 12,60 kv.m.), a-166(77/1000 iš 12,26 kv.m.), a-168(77/1000 iš 3,15 kv.m.), a-169(77/1000 iš 7,18kv.m.), a-170(77/1000 iš 12,68 kv.m.), a-171(77/1000 iš 1,61 kv.m.), a-172(77/1000 iš 2,04 kv.m.).Bendro naudojimo patalpų plotas - 8,16 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2191-3406:6119**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2796-8000-3013, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **2**

Rūsys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.02 kv. m**

Naudingas plotas: **18.02 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.02 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8573 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**

Atkuriamoji vertė: **5648 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4721 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-07-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-07-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2191-3406:6119, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Priėmimo - perdavimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **butas Nr. 4400-2191-3406:6119, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-03**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577
Daiktas: **butas Nr. 4400-2191-3406:6119, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-824
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-03**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



JOLANTA PETRAUSKĖ