

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2345860**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-05-13**
Panevėžys, Pramonės g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Panevėžys, Pramonės g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5209-3737**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **2701/7001:51 Panevėžio m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **3.8125 ha**
 Kelių plotas: **3.8125 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **177949 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **111218 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **86800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-14**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-14**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-17 Panaudos sutartis Nr. 23SUN-43-(14.23.56.)**
 Plotas: **3.8125 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-02**
 Terminas: **Nuo 2019-06-17 iki 2118-06-17**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir

- 9.1. **Įrenginių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)
 Plotas: 1.3544 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14
- 9.2. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)
 Plotas: 0.0606 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14
- 9.3. **XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)
 Plotas: 0.0003 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14
- 9.4. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)
 Plotas: 0.4048 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)
 Plotas: 0.6467 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14
- 9.6. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)
 Plotas: 0.2602 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-708-(14.23.110.)
 Plotas: 3.8125 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EVALDAS GIRNIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5209-3737, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-10-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1921 2018-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-02 10:41:59

 Dokumentą atspausdino
 Registratorė

 RŪTA
 MARKEVIČIENĖ