

2019-02-14

Nr. 3-34

Individualiųjų gyvenamųjų namų  
statybos bendrijai „Molainiai“  
Šakinės g. 5, LT37176, Panevėžys

į 2019-01-30 d.

Kopija:

Panevėžio miesto savivaldybės  
administracijos direktoriui  
Rimantui Paužai

### DĖL PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IŠPIRKIMO

Peržiūrėję Jūsų 2019-01-30 d. rašte „Dėl paviršinių nuotekų tinklų išpirkimo“ išdėstytus argumentus, matome, kad, akcentuojant praėjusio vertinimo aplinkybes, yra klaidinami išpirkimo dalyviai teigiant, kad mūsų nuomonė dėl išpirkimo tvarkos aprašo 7.1- 7.2 ir 6.1- 6.3, pateikiant 2018-12-17 d. vertinimą Nr. 3-323 yra pasikeitusi. Dar kartą norime pabrėžti, kad abiem atvejais buvo vertinami du skirtingi objektai- t. y. vienas vertinimas atliktas Molainių gatvės paviršinių nuotekų tvarkymo **tinklui** (kolektoriui kartu su kvartaliniais tinklais), kitas vertinimas atliktas tik Molainių g. **kolektoriui** (magistraliniam vamzdžiui, prie kurio prisijungę nežinomų savininkų kvartaliniai vamzdiniai). Tuo būdu mūsų 2017-10-12 d. atliktas vertinimas (išvados 2017 -10-12 d rašte Nr. 3-184) bei 2018-12-17 d. vertinimas Nr. 3-323 yra atlikti teisingai.

Atsakant į Panevėžio miesto II advokatų kontoros 2019-01-30 d. Panevėžio miesto savivaldybės administracijai bei UAB „Panevėžio gatvės“ laišką, bei įvertinę UAB „Statybinių teismo ekspertizių centro“ eksperto 2018-11-09 d. išvadą Nr. 18-39, pakartotinai atlikome **Medžiotojų gatvės paviršinių nuotekų kolektoriaus (be kvartalinių tinklų)** atitikimo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos aprašo kriterijams vertinimą:

Kriterijai, pagal geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos aprašo II skyrių	Atitikimas kriterijams
6.Infrastruktūros objekto tinkamumo kriterijai:	
6.1. infrastruktūros objektas ir teisė į jį yra registruoti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre;	Atitinka
6.2. infrastruktūros objekto techninė būklė atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniame reglamente STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. D1-156 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“ patvirtinimo“, statybos techniniame reglamente STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“, patvirtintame Lietuvos Respublikos	Trūksta duomenų vertinimui*

Paruošė: ekologas Gintaras Brazinskas telef. 8 699 63218, el. paštas: ekologija@pangatves.lt

<p>aplinkos ministro 2004 m. liepos 8 d. įsakymu Nr. D1-376 „Dėl statybos techninio reglamento STR.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ patvirtinimo“, statybos techniniame reglamente STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. 390 „Dėl statybos techninio reglamento STR. 207.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“, nustatytus reikalavimus;</p>	
<p>6.3. infrastruktūros objektas yra prijungtas prie savivaldybei ar viešajam geriamojo vandens tiekėjui, paviršinių nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančios geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo ir (ar) paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros.</p>	Atitinka
<p>7. Infrastruktūros objekto reikalingumo kriterijai:</p>	
<p>7.1. infrastruktūros objektas yra savivaldybių viešosiose geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, nustatytose pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 12 straipsnio nuostatas;</p>	Atitinka
<p>7.2. viešasis geriamojo vandens tiekėjas, paviršinių nuotekų tvarkytojas įvertina infrastruktūros objekto išpirkimo įtaką geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo kainos didėjimui / mažėjimui (tai yra įvertina, ar viešojoje geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje ekonomiškiau paslaugą teikti išperkama infrastruktūra, ar reikėtų įrengti individualius ar grupinius geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginius (objektus).</p>	<p>Atitinka</p> <p>Atlikus preliminarius infrastruktūros objekto vertinimus nustatyta, kad ekonomiškai naudingiausia teikti paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugą esamais nuotekų tinklais.</p>

\*UAB „Panevėžio gatvės“ kaip paviršinių nuotekų tvarkytojas įsipareigoja atlikti **Medžiotojų gatvės paviršinių nuotekų kolektorius 1962,63 m (be kvartalinių tinklų) TV diagnostiką, kuria remiantis bus galima įvertinti infrastruktūros objekto techninės būklės atitikimą.**

Apibendrinus visus vertintus kriterijus UAB „Panevėžio gatvės“ kaip paviršinių nuotekų tvarkytojas informuoja, kad individualių gyvenamųjų namų bendrijos „Molainiai“ įrengtas paviršinių nuotekų kolektorius atitinka reikalingumo ir tinkamumo kriterijus išpirkimui bei sutinka, kad kolektorius būtų perimtas Panevėžio miesto savivaldybės, o jo eksploatacija bei kitos su infrastruktūros objekto priežiūra susijusio funkcijos perduotos paviršinių nuotekų tvarkytojui UAB „Panevėžio gatvės“.

Tolimesniam perimto infrastruktūros objekto (paviršinių nuotekų kolektorius) saugiam eksploatavimui bei paviršinių nuotekų kokybės užtikrinimui nuotekų tvarkytojui suteikta teisė prašyti objekto savininko pateikti papildomą informaciją, susijusią su infrastruktūros objekto statyba ir eksploatavimu.

Direktorė

Viktorija Juodikienė

Paruošė: ekologas Gintaras Brazinskas | telef. 8 699 63218, el. paštas: ekologija@pangatves.lt