

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-11-30 10:23:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2384014**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2019-10-01**
Adresas: **Panevėžys, Sietyno g. 5B-2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Gydyto paskirties patalpos**
Unikalus daikto numeris: **4400-5322-8145:6640**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydyto**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
ir pažymėjimas plane: **2798-5002-9016, 1B2/p**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **293.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **167.29 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **175000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
Atkuriamoji vertė: **128000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **97300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5322-8145:6640, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-12-21 Priėmimo - perdavimo aktas**
2017-11-08 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 906
2017-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. B10-323/17-
54(12.4.7.)
2020-01-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Panevėžio miesto greitosios medicinos**
pagalbos stotis, a.k. 190430344
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5322-8145:6640, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-02-01 Panaudos sutartis Nr. 22-210**
2018-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 17-4(12.4.7.)
Plotas: **247.18 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**
Terminas: **Iki 2028-01-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5322-8145:6640, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-01-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-07**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AUDRONĖ DOMINIENĖ
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5322-8145:6640, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1088**
2019-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ