

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-13 14:15:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1383982**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2010-09-15**
Adresas: **Panevėžys, Nemuno g. 12-419**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-434(35/1000 iš 112,19 kv.m.), a-430(35/1000 iš 6,39 kv.m.), a-431(35/1000 iš 3,29 kv.m.), a-432(35/1000 iš 12,37 kv.m.), a-433(35/1000 iš 12,50 kv.m.), a-427(35/1000 iš 1,66 kv.m.), a-428(35/1000 iš 1,96 kv.m.), a-429(35/1000 iš 13,07 kv.m.)a-435(35/1000 iš 1,99 kv.m.), a-437(35/1000 iš 1,71 kv.m.), a-436(35/1000 iš 13,02 kv.), a-438(35/1000 iš 6,87 kv.m.),a-439(35/1000 iš 12,51 kv.m.),a-440(35/1000 iš 12,51 kv.m.),a-441(35/1000 iš 3,24 kv.m.).Bendro naudojimo patalpų plotas: 7,53 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2087-7654:7806**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2797-0002-2016, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **4**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **17.85 kv. m**

Naudingas plotas: **17.85 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **13.28 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7241 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**

Atkuriamoji vertė: **4924 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4402 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-09-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2087-7654:7806, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-10-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2087-7654:7806, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-09-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2010-10-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Žemetra", a.k. 300582272

Daiktas: butas Nr. 4400-2087-7654:7806, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-09-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-197

Licencija Nr. G-1087-(910)

Įrašas galioja: Nuo 2010-10-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ