

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-01-04 13:26:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1444447**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-08-23**
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 49-84**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-98d (64/1000 iš 63,40 kv.m.); a-102e (64/1000 iš 12,47 kv.m.); a-102d (64/1000 iš 4,60 kv.m.); a-102a (64/1000 iš 13,16 kv.m.); a-102h (64/1000 iš 2,16 kv.m.); a-102f (64/1000 iš 12,51 kv.m.); a-102g (64/1000 iš 3,33 kv.m.); a-102c (64/1000 iš 1,75 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas- 7,21 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2206-3045:7456**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-4002-9015, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1964**

Statybos pabaigos metai: **1964**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **4**

Rūsys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.11 kv. m**

Naudingas plotas: **18.11 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.11 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7588 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**

Atkuriamoji vertė: **4721 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3968 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-3045:7456, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-31 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2206-3045:7456, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577**

Daiktas: butas Nr. 4400-2206-3045:7456, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424

Licencija Nr. G734-(623)

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ