

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:18:15

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1437225**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2011-07-11**  
Adresas: **Panevėžys, Aldonos g. 5-104**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-227(78/1000 iš 55,08 kv.m.), a-211(78/1000 iš 12,97 kv.m.), a-212(78/1000 iš 2,06 kv.m.), a-213(78/1000 iš 1,74 kv.m.), a-215(78/1000 iš 12,26kv.m.), a-216(78/1000 iš 12,39 kv.m.), a-217(78/1000 iš 6,54 kv.m.), a-218(78/1000 iš 3,17 kv.m.).Bendro naudojimo patalpų plotas - 8,24 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2191-3417:6120**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-8000-3013, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **5**

Rūsys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.35 kv. m**

Naudingas plotas: **18.35 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.35 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8718 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**

Atkuriamoji vertė: **5763 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-07-14**

Vidutinė rinkos vertė: **4808 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-07-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-07-14**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2191-3417:6120, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: butas Nr. 4400-2191-3417:6120, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-08-03

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577**

Daiktas: butas Nr. 4400-2191-3417:6120, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-824**

**Licencija Nr. G-734-(623)**

Įrašas galioja: Nuo 2011-08-03

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ