











UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PANEVĖŽIO GATVĖS“

2021 METŲ VEIKLOS ATASKAITA



Bendrovė buhalterinę apskaitą tvarko ir finansines ataskaitas rengia pagal LR finansinę atskaitomybę reglamentuojančius teisės aktus ir pateikia kartu su nepriklausomo auditoriaus išvada

TURINYS

	APIE BENDROVĘ.....	1
	2021 METŲ SVARBIAUSI ĮVYKIAI.....	2
	VALDYMO STRUKTŪRA.....	3
	ORGANIZACINĖ KULTŪRA IR DARBUOTOJAI.....	4
	SOCIALINĖ ATSAKOMYBĖ.....	5
	VEIKLA.....	6
	RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI 2022 m.	12
	ILGALAIKIS TURTAS	13
	PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ.....	14
	2020-2023 METŲ PLANAI.....	22

APIE BENDROVĘ

- Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ (toliau – Bendrovė) įregistruota 1995 m. rugpjūčio 31 d. ir perregistruota 2004 m. spalio 15 d. Valstybės Įmonės Registrų centro Panevėžio filiale. Bendrovei suteiktas Juridinio asmens kodas – 147026330. Nuo 1994 m. gegužės mėn. 01 d. tapo PVM mokėtoja, Bendrovei suteiktas PVM mokėtojo kodas – LT470263314.
- Bendrovės steigėjas ir akcininkas – Panevėžio miesto savivaldybė.
- Bendrovės įstatinis kapitalas 482 000,30 euro, kuris padalytas į 1662070 akcijų. Vienos akcijos nominali vertė – 0,29 euro. Savivaldybės akcijos sudaro 100 procentų. Perskaičiuoti įstatinio kapitalo ir akcijos nominalios vertės dydžiai eurais įregistruoti Juridinių asmenų registre .
- Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ yra pelno siekiantis juridinis asmuo.
- 2021 m. gruodžio 31 dieną bendrovėje dirbo 68 darbuotojai.
- Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31d.
- Bendrovė tvarko apskaitą pagal LR finansinę apskaitą ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus.
- Bendras Panevėžio miesto teritorijoje esančių gatvių ir vietinių kelių ilgis sudaro 340,4 km.
- Iš jų, vadovaudamasi Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų bei remonto darbų sutartimis su Panevėžio miesto savivaldybe, bendrovė prižiūri ir remontuoja vietinių kelių:
 - su asfaltbetonio danga – apie 179,3 km;
 - su žvyro danga – 71,8 km;
 - su betono danga – 2,8 km;
 - gruntinių kelių – 0,8 km;
 - be dangos– 85,7 km.

Bendrovė prižiūri ir remontuoja 320 tūkst. m² šaligatvių su betono dangą bei 90 tūkst. m² su asfaltbetonio dangą, 416 km gatvės bei kvartalų bortų.

Bendrovė prižiūri ir kontroliuoja 243 km lietaus kanalizacijos kolektorių, virš 10 tūkst. vienetų kontrolinių šulinių virš 3 tūkst. vienetų lietaus surinkėjų gatvėse.

Miesto gatvių apšvietimo tinkluose eksploatuojama virš 8,3 tūkst. vienetų šviestuvų bei 0,15 tūkst. vienetų elektros energijos apskaitos spintų, daugiau kaip 0,3 tūkst. km apšvietimo linijų.

Mieste prižiūrimi 13 tiltų, 1 viadukas.



Pagrindinė buveinė – Beržų g.12, Panevėžys;

Mechaninės dirbtuvės, garažai – Kėdainių g.7, Panevėžys;

Apšvietimo tinklų priežiūros skyrius – A. Smetonos g. 33-1, Panevėžys.

Telefonas: 8 45 587068

Faksas: 8 45 587068

Elektroninis paštas: admin@pangatves.lt

Interneto puslapis: www.pangatves.lt



2021 METŲ SVARBIAUSI ĮVYKIAI

- 2020 - 2023 m. veiklos strategijos įgyvendinimas
- 2021 m. Panevėžio miesto savivaldybės administracija tapo 100 proc. uždarnosios akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO GATVĖS“ valdytoja
- Bendrovė dirba pagal įdiegtą sistemą, atitinkančią LST EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015) Kokybės vadybos sistemos, LST EN ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015) Aplinkos apsaugos vadybos sistemos ir LST EN ISO 45001:2018 (ISO 45001:2018) Darbuotojų sveikatos ir saugos vadybos sistemos standartų reikalavimus
- Su Panevėžio miesto savivaldybės administracijai bendrovė sudarė vidaus sandorius dėl miesto užtvankų priežiūros bei gatvių apšvietimo tinklų eksploatavimo
- Uždarnosios akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO GATVĖS“ pagrindinė veikla buvo pelninga
- Bendrovės komercinių paslaugų dalis - 24 proc. nuo bendrų įmonės pajamų atėmus reguliuojamos veiklos pajamas
- Baigti darbai pagal 2019-11-29 rangos sutartį Nr. 67 „Paviršinių nuotekų surinkimo tinklų J. Basanavičiaus, Ukmergės, Vilniaus, Algirdo, Aukštaičių, Beržų g. Panevėžio m. statybiniai tyrinėjimai, statinio projektavimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra, statybos darbai“.



VALDYMO STRUKTŪRA

Vadovybė

Panevėžio miesto savivaldybė nuosavybės teise valdo 100 % uždarosios akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO GATVĖS“ akcijų.

Uždarosios akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO GATVĖS“ valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, kolegialus valdymo organas – valdyba ir vienasmenis valdymo organas – Bendrovės vadovas.

Bendrovės stebėtojų taryba nesudaroma, jos funkcijas vykdo Bendrovės valdyba.

Valdybos pirmininkas

Jokūbas Leipus

Panevėžio miesto savivaldybės Miesto plėtros skyriaus vedėjas

Valdybos narė

Daina Pilkauskienė

Panevėžio miesto savivaldybės Miesto plėtros skyriaus vyriausioji specialistė

Valdybos narys

Darius Linkonas

Panevėžio miesto savivaldybės Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas

Nepriklausomas valdybos narys

Romanas Kančauskas

Nepriklausomas valdybos narys

Valdas Kavaliauskas

ORGANIZACINĖ KULTŪRA IR DARBUOTOJAI



2021 metais darbo užmokestis kito:

Administracijos vadovų – sumažėjo 4,3 %

Padalinių vadovų 18 procentų – padidėjo 14,5 %

Specialistų – padidėjo 11,5 %

Darbininkų ir vairuotojų – padidėjo 6,3 %

Darbuotojų vidutinis darbo užmokestis 2021 m. prieš mokesčius:

PAREIGYBIŲ GRUPĖ	VIDUTINIS DARBO UŽMOKESTIS 2020 M.
Administracijos vadovai	3180,60 EUR
Padalinių vadovai	1514,63 EUR
Specialistai	1250,86 EUR
Darbininkai ir vairuotojai	1027,92 EUR

Valdybą sudarė 5 nariai. Valdybos nario mėnesinis atlygis – 347,99 euro.

- 2021 m. gruodžio 31 dieną įmonėje dirbo 68 darbuotojai.
- Vidutinis 2021 m. metinis darbuotojų skaičius - 70.

Darbuotojams, dirbantiems lauko sąlygomis, mokamas 15 proc. priedas (nuo bazinio darbo užmokesčio).

SOCIALINĖ ATSAKOMYBĖ



Darbuotojų sauga ir sveikata

- Bendrovės darbuotojai aprūpinami aukštesnės kokybės darbo rūbais bei asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.
- Norintiems darbuotojams sudarytos sąlygos pasiskiepyti nuo erkinio encefalito ir gripo.
- Bendrovės darbuotojų profilaktiniai sveikatos patikrinimai atliekami bendrovės patalpose.
- Didinamas darbuotojų sąmoningumas darbuotojų saugos ir sveikatos srityje – organizuojami darbuotojų mokymai, darbuotojų švietimas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais.

Socialinė atsakomybė santykiuose su visuomene

- Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ bendradarbiauja su Lietuvos probacijos tarnybos Panevėžio regiono skyriumi.
- Bendrovės darbuotojai tradicine tapusios „Pyragų dienos“ akcijos metu surinktus pinigus paaukojo Panevėžio gyvūnų globos draugijai.
- Darbuotojai aktyviai dalyvauja Panevėžio miesto savivaldybės organizuojamose pilietinės iniciatyvose.





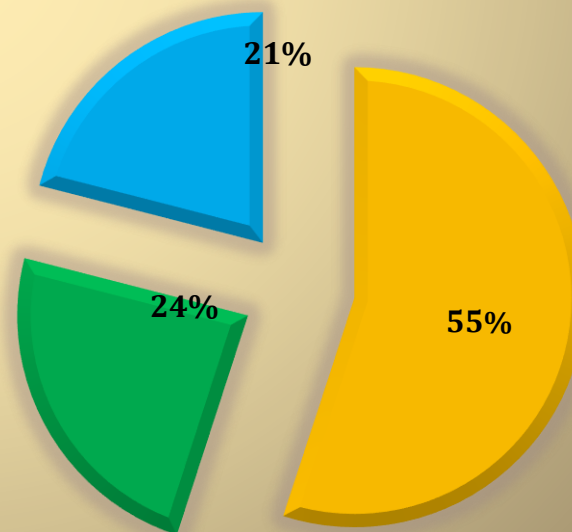
- Bendrovės veikla – vykdyti Panevėžio miesto gatvių, šaligatvių, tiltų, užtvankų, plažų ir mažosios architektūros eksploatavimo, priežiūros ir remonto darbus, miesto želdinių priežiūrą, miesto gatvių apšvietimo tinklų eksploatavimo ir remonto darbus. Bendrovė paskirta paviršinių nuotekų tvarkytoja Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje.
- Kontrolinis akcijų paketas sudaro galimybę Panevėžio miesto savivaldybei (toliau – Savivaldybė) kontroliuoti, tikrinti ir viešinti Bendrovės veiklą. Bendrovė dalyvauja Savivaldybės administracijos skelbiamuose Panevėžio miesto infrastruktūros priežiūros paslaugų ir remonto darbų rangos konkursuose. Laimėjus konkursus pasirašomos rangos sutartys, ataskaitiniu laikotarpiu šios pajamos sudarė 55 procentus Bendrovės gaunamų pajamų dalies.

Bendrovės įstatuose numatytos pagrindinės veiklos:

- Inžinerinių statinių statyba
- Gatvių, kelių, tiltų, tunelių eksploatavimas
- Valymo veikla
- Kraštovaizdžio tvarkymas
- Vandens surinkimas ir valymas
- Nuotekų surinkimas, transportavimas ir valymas

2021 m. vykdytų veiklų pasiskirstymas

- Panevėžio miesto infrastruktūros priežiūros darbai
- Kitiems užsakovams atlikti darbai ir paslaugos
- Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos



VEIKLA (Panevėžio miesto infrastruktūros priežiūra ir remonto darbai)

7

Darbų pavadinimas	Mat o vnt.	2021 m.	2020 m.
1. Šaligatvio dangos iš naujų plytelių įrengimas	m ²	862,0	209,0
2. Šaligatvio dangos iš senų plytelių įrengimas	m ²	1702,5	1929,5
3. Šaligatvio dangos iš naujų trinkelio įrengimas	m ²	3048,0	3825,0
4. Šaligatvio dangos iš senų trinkelio įrengimas	m ²	61,0	343,5
5. Naujų gatvės bortų pastatymas	m	4378,0	5223,0
6. Senų gatvės bortų pastatymas	m	41,0	128,0
7. Naujų vejos bortų pastatymas	m	1357,0	4623,0
8. Asfalto dangos užtaisymas šaltaisiais mišiniais	t	10,82	12,3
9. Asfaltbetonio dangos frezavimas freza su automatiniu reg.	m ²	3078,0	-
10. Asfaltbetonio dangos frezavimas (mažų plotų)	m ²	12908,0	30804,0
11. Asfaltbetonio dangos duobių (mažų plotų) asfaltavimas	m ²	3541,0	523,5
12. Asfaltbetonio dangos įrengimas klotuvu (40 mm)	m ²	72,0	-
13. Asfaltbetonio dangos įrengimas klotuvu (50 mm)	m ²	7330,0	25841,5
14. Asfaltbetonio dangos įrengimas klotuvu (60 mm)	m ²	1784,0	4507,0
15. 4,0 cm storio mastikos asfalto SMA 11S įreng.	m ²	1979,0	262,0
16. Žvyrkelių išlyginimas, profiliuojant greideriu	m ²	1579437,0	1520537,0
17. Žvyro dangų apdorojimas bitumine emulsija ir dolomitine skaldele	m ²	1880,0	2620,0
18. Žvyruotų dangų pagerinimas, įrengiant 10 cm storio frezuoto asfaltbetonio sluoksnį	m ²	-	1644,0
19. Šulinių liukų aukščių reguliavimas nekeičiant liuko	vnt	14	119
20. Šulinių liukų aukščių reguliavimas pakeičiant liuką arba įrengiant naują	vnt	-	4
21. Liukų keitimas į „plaukiojančio“ tipo liuką	vnt	-	6
22. 10 cm kelio dangos įrengimas iš žvyro mišinio	m ²	1540,0	-
23. 15 cm kelio dangos įrengimas iš žvyro mišinio	m ²	135,0	1940,0
24. 10 cm kelio dangos įrengimas iš skaldos mišinio	m ²	283,0	173,0
25. 15 cm kelio dangos įrengimas iš skaldos mišinio	m ²	1233,0	814,0
26. Perdegusių apšvietimo lempų pakeitimas	vnt	1041	986
27. Apšvietimo kabelių remontas, keičiant kabelį/klojant naują	m	1443,0	1668,0
28. Apšvietimo šviestuvų remontas	vnt	137	1106
29. Cinkuotų/gelžbetoninių apšvietimo atramų su šviestuvais pastatymas	vnt	26	38
30. Perėjų kryptinio apšvietimo įrengimas	vnt	-	6
31. Projektų parengimas	vnt	5	5

- ☉ Miesto apšvietimas. Gatvių ir viešųjų erdvių apšvietimą prižiūri Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“. 2021 m. pakeista 1041 lempa, 1,443 km požeminių kabelių, suremontuota 0,740 km oro linijų, jas keičiant į oro-kabelines linijas, suremontuota 137 šviestuvai, 36 valdymo skydai;
- ⇌ Iš kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų atlikta:
 - ⇌ žvyruotų gatvių dangų remonto ir priežiūros darbų už 40 tūkst. eurų;
 - ⇌ gatvių su asfaltbetonio danga remonto prie priežiūros darbų už 182,88 tūkst. eurų;
 - ⇌ suremontuota šaligatvių, pėsčiųjų dangų ir pakeista gatvės bortų už 131,82 tūkst. eurų;
- ⚙ Iš savivaldybės biudžeto lėšų :
 - ⚙ suremontuota 917 m² daugiabučių namų teritorijose esančių šaligatvių už 42,0 tūkst. eurų;
 - ⚙ gatvių su asfaltbetonio danga remonto darbų už 165,0 tūkst. eurų (iš jų suremontuota Katedros a, asfaltbetonio danga bei įrengtas Topolių al. asfaltbetonio dangos apatinis sluoksnis);
 - ⚙ už 262,18 tūkst. eurų atlikta miesto gatvių šaligatvių bei pėsčiųjų takų dangų remonto darbų (iš jų 105,0 tūkst. Eurų J. Basanavičiaus g. šaligatvių dangos remontas ir 76,0 tūkst. eurų Katedros a. šaligatvio dangos atnaujinimui);
 - ⚙ atlikta vidaus kelių bei įvažų su žvyro danga remonto darbų už 41,5 tūkst. eurų.
- ⚙ Bendrovė vykdė varninių šeimos paukščių lizdų iš medžių iškėlimo paslaugas, pašto dėžučių ardymo Panevėžio miesto teritorijoje darbus, Panevėžio miesto riboženklų ardymo darbus ir kt.

VEIKLA (Administruojami projektai)

Panevėžio miesto savivaldybės Tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu Nr. 1-230 Bendrovė paskirta paviršinių nuotekų tvarkytoja savivaldybės teritorijoje. Lietaus nuotekų tinklų priežiūra (reguliuojama veikla) atskaitiniais metais sudarė apie 16 proc. visos Bendrovės vykdomos veiklos.

Reguliuojama veikla – tai Panevėžio miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos priežiūros bei remonto darbai, avarinių naftos produktų ar kitų teršiančių medžiagų gatvėse ir kitose viešose teritorijose išsiliejimo vietų stebėjimas bei priemonių, apsaugančių paviršinių nuotekų tinklus nuo teršiančių medžiagų patekimo, užtikrinimas, surinktų nafta užterštų sorbentų šalinimas, ištekantio iš nuotakyno vandens laboratorinė kontrolė.

Pagrindiniai paviršinių nuotekų tvarkytojo veiklą reglamentuojantys teisės aktai yra: Lietuvos Respublikos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo įstatymas (2006 m. liepos 13 d. Nr. X-764), paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2d. įsakymas Nr. D1-193), geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika (Komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimas Nr. O3-92), Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimai (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-639).

Panevėžio regiono 2014–2020 m. plėtros plane, patvirtintame Panevėžio regiono plėtros tarybos 2015 m. spalio 15 d. sprendimu Nr. 51/4S-23, įgyvendinamas projektas „Lietaus vandens surinkimo, valymo ir nuotekų bei drenažo sistemų projektavimas, diegimas ir renovavimas“. Bendrovė administruoja šį projektą.

Vadovaudamasi šio projekto jungtinės veiklos (partnerystės) sutartimi, Bendrovė kaip pareiškėja dalyvauja įgyvendinant 2014–2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“ priemonę 05.1.1-APVA-R007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“. Projekto partnerė – Panevėžio miesto savivaldybės administracija. Projekto veikla – miesto paviršinių tinklų infrastruktūros rekonstrukcija, nauja statyba bei nuotekų tvarkymo sistemų inventorizacija. Projekto finansavimo forma – negražinamoji subsidija (85 proc. ES fondas) ir 15 proc. partnerio (Savivaldybės) lėšos. Per 2020 metus iš LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (toliau - APVA) gauta 25,6 tūkst. eurų, Panevėžio miesto savivaldybės administracija sumokėjo 4,5 tūkst. eurų.

Projekto „Lietaus vandens surinkimo, valymo ir nuotekų bei drenažo sistemų projektavimas, diegimas ir renovavimas“ 2017 - 2020 metų tikslų įgyvendinimas:

Inventorizacija. Buvo atlikta paviršinių lietaus nuotekų tinklų kadastriniai matavimai (41,4 km) ir Panevėžio miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos inventorizavimas ir turto kadastro duomenų nustatymas .

Paviršinių lietaus nuotekų tinklų rekonstrukcija. Baigta rangos sutartis „Paviršinių nuotekų surinkimo tinklų J. Basanavičiaus, Ukmergės, Vilniaus, Algirdo, Aukštaičių, Beržų g. Panevėžio m. statybiniai tyrinėjimai, statinio projektavimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra, statybos darbai“. Projekto tikslai yra rekonstruoti - atnaujinti apie 3,5 km tinklų, 2021 m. baigti suremontuoti 2,23 km tinklų (iš viso 3,5 km), iš viso atlikta 111 šulinių remontas, pakeista apie 25 liukai.

Naujų paviršinių lietaus tinklų statyba. Panevėžio mieste (Rožyno gyv. kvartale) buvo įgyvendinta rangos sutartis „Paviršinių nuotekų surinkimo tinklų Smėlynės g., Jurginių g., Žalgirio g., Pušyno g., Aguonų g., Eglyno g., Bijūnų g., Žibučių g., Rožių g., Alyvų g., Mėtų g., Amerikos g., Vyturio g., Ramunių g., Gluosnių g., Saulėtekio g., Rasos g., J. Elisono g., Mėnulio g., Saulės al., Gamtininkų g., Vakario g., Paparčių g., Panevėžio m. statybiniai tyrinėjimai, statinio projektavimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra, statybos darbai“. 2019 metų rudenį baigus darbus naujai buvo paklota 14 km paviršinių lietaus nuotekų tinklų. 2020-2021 metais vyko defektų šalinimo darbai. Šiuo metu vyksta objekto statybos užbaigimo procedūros.

Naujų paviršinių lietaus nuotekų valymo įrenginių statyba. 2019 metais buvo gautas miesto tarybos pritarimas papildomai renovuoti lietaus nuotekų tinklų atšakas ir įrengti dvejus lietaus nuotekų valymo įrenginius dviejuose išleistuvuose. Numatytos priemonės leidžia efektyviai surinkti nuotekas iš 247,88 ha ploto ir dalinai apvalius iki nustatytų projektinių reikalavimų, išleisti į aplinką. 2020 metais parengta paraiška papildomam finansavimui. Gautas APVA pritarimas. Pasirašyta sutartis dėl papildomo 1 800 tūkst. eurų finansavimo. Taip pat per 2021 m. teikta paraiška LR Aplinkos ministerijai ir per regioninę plėtros tarybą planuojame gauti šiam projektui papildomai 592 tūkst. eurų. Per 2021 metus buvo atliktos projekto pirkimo procedūros bei parengtas rekonstrukcijos techninis projektas. 2022 metais bus vykdomi rekonstrukcijos darbų prikimo procedūros ir darbai. Įgyvendinus projektą bus atlikti kolektoriaus Nr. 29 (Senamiesčio ir Elektros g.) rekonstrukcija bei įrengti valymo įrenginiai prie išleistuvo Nr. 1 (Pramonės g.) ir Nr. 29 (Biliūno g.)

VEIKLA (Reguliuojama veikla)

Nustatyta ir patvirtinta Panevėžio miesto savivaldybės tarybos paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina:

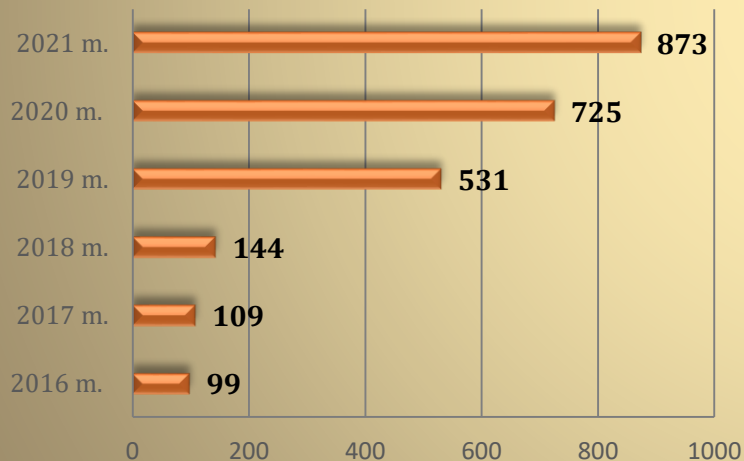
2019 m. – 0,09 EUR / m³;

nuo 2019 m. gegužės mėn. 1 d. – 0,07 EUR / m³;

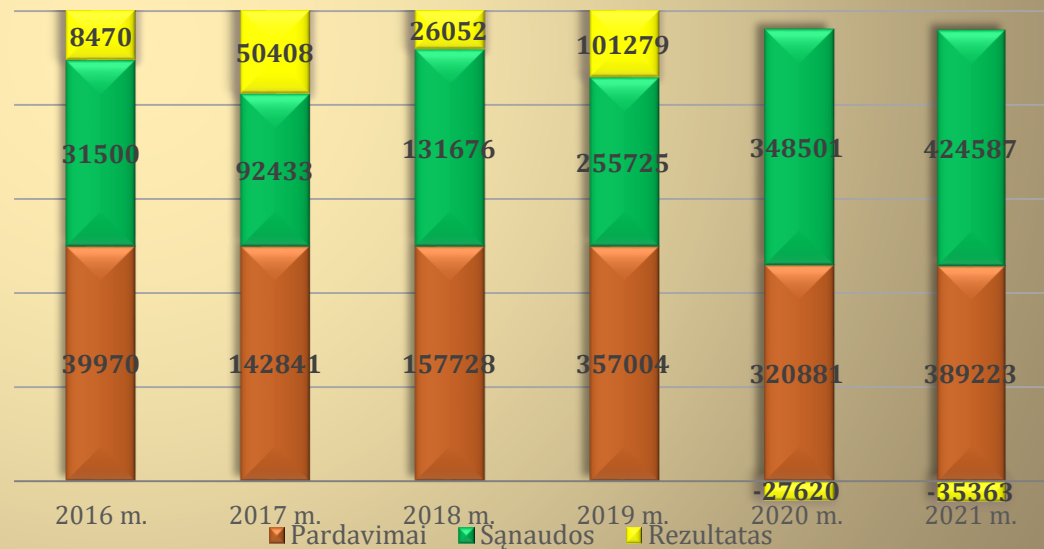
nuo 2020 m. rugpjūčio mėn. 1 d. 0,07 EUR / m³;

nuo 2021 m. sausio mėn. 1 d. 0,10 EUR / m³.

Abonentų, perkančių paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas skaičius



Pajamos, sąnaudos ir rezultatas už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas (EUR be PVM)



VEIKLA (Reguliuojama veikla)

Ataskaitiniu laikotarpiu, vykdydama reguliuojamą veiklą ir įgyvendindama veiklos tikslus, Bendrovė sėkmingai atliko paviršinių nuotekų infrastruktūros priežiūros darbus ir teikė paslaugas:

- Parengė 2019-2021 metų Paviršinių nuotekų veiklos ir plėtros planą, kurį 2019-08-22 sprendimu Nr. 1-273 patvirtino Panevėžio miesto savivaldybės taryba.
- Ataskaitinių metų laikotarpyje parengta ir pateikta VKEKK derinimui paviršinių nuotekų tvarkymo (reguliuojamos veiklos) paslaugų perskaičiuota bazinė kaina. Patvirtinta 0,10 EUR/m³ kaina 1 metų laikotarpiui, kuri įsigalioja nuo 2022 m. sausio 1 d.
- Paviršinių nuotekų abonentų mokesčio apskaičiavimui naudojamas programos „Finas“ apskaitos modulis.
- Lietaus nuotekų taršos prevencija (abonentų nuotekų kokybės kontrolės stiprinimas, gatvių valymo kokybės kontrolė) buvo vykdoma probleminių objektų teritorijose.
- Atnaujinta nekilnojamojo turto (sklypų skirtų komercinei bei ūkinei veiklai) fizinių ir juridinių asmenų duomenų bazė.
- Abonentų skaičius išaugo nuo 725 iki 873 abonentų.
- Įdiegta galimybė sąskaitas už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas apmokėti „PERLO“ terminale. Tai aktualu vyresnio amžiaus abonentų grupei.
- Atlikta 8,24 km paviršinių nuotekų tinklų vamzdynų plovimo darbų.
- Atlikta 6,5 km paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostikos darbų.
- Pasikeitus Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentui įmonė paruošė Taršos leidimą, kuris buvo suderintas Aplinkos apsaugos agentūros ir pilna apimtimi pakeitė iki tol galiojusį TIPK leidimą.
- Suremontuota ir/ar renovuota 0,243 km paviršinių nuotekų tinklų.
- Pakeista virš 504 susidėvėjusių ar sulūžusių paviršinių nuotekų tinklo elementų (šulinių dangčiai, šulinių g/b žiedai, surinkimo grotelės (trapai) ir t.t.), sutvarkytos jų tvirtinimo vietos.



RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI 2022 M.

DARBUOTOJŲ KOMPETENCIJA, SAUGA IR SVEIKATA

Dėl vykdomos veiklos specifikos ir darbo pobūdžio, bendrovė susiduria su darbuotojų, turinčių specifines kompetencijas, trūkumu darbo rinkoje. Ši rizika išlieka jau eilę metų dėl jaunų žmonių emigracijos, inžinerinių specialybių studentų skaičiaus sumažėjimo bei bendrovės darbo specifikos.

Dar viena rizika, kuri tiesiogiai susijusi su bendrovės vykdomos veikla – darbuotojų sauga ir sveikata. Ši rizika išlieka prioritetine ir bendrovė skiria didelį dėmesį šios rizikos valdymui.

POKYČIŲ ĮGYVENDINIMAS IR VALDYMAS

2021 m. bendrovėje vyko daug pokyčių: kuriamos naujos politikos ir tvarkos, sisteminiams veiklos procesams, formuojama šiuolaikiška darbo kultūra. Bendrovė pradėjo dirbti pagal vadybos sistemą, atitinkančią LST EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015) Kokybės vadybos sistemos, LST EN ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015) Aplinkos apsaugos vadybos sistemos ir LST EN ISO 45001:2018 (ISO 45001:2018) Darbuotojų sveikatos ir saugos vadybos sistemos standartų reikalavimus.

PAGRINDINĖS RIZIKOS VALDYMO KRYPTYS

Siekiant užtikrinti esamų darbuotojų išlaikymą, bendrovė sukūrė naują darbo apmokėjimo sistemą.

Darbuotojų saugos rizikai valdyti vykdoma nuolatinė darbų saugos kontrolė, priežiūra ir edukacija.

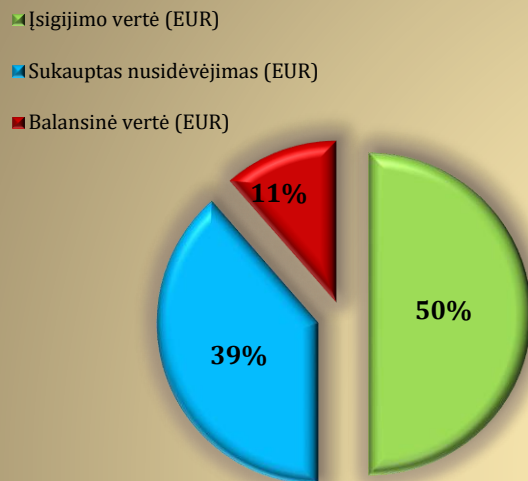
Siekiant užtikrinti sėkmingą pokyčių įgyvendinimą, bendrovėje skatinama: vidinė ir išorinė komunikacija, vykdomos darbuotojų apklausos, bei skatinamas darbuotojų įsitraukimas į tiesioginį bendradarbiavimą.

NEAPIBRĖŽTUMAI 2022 M.

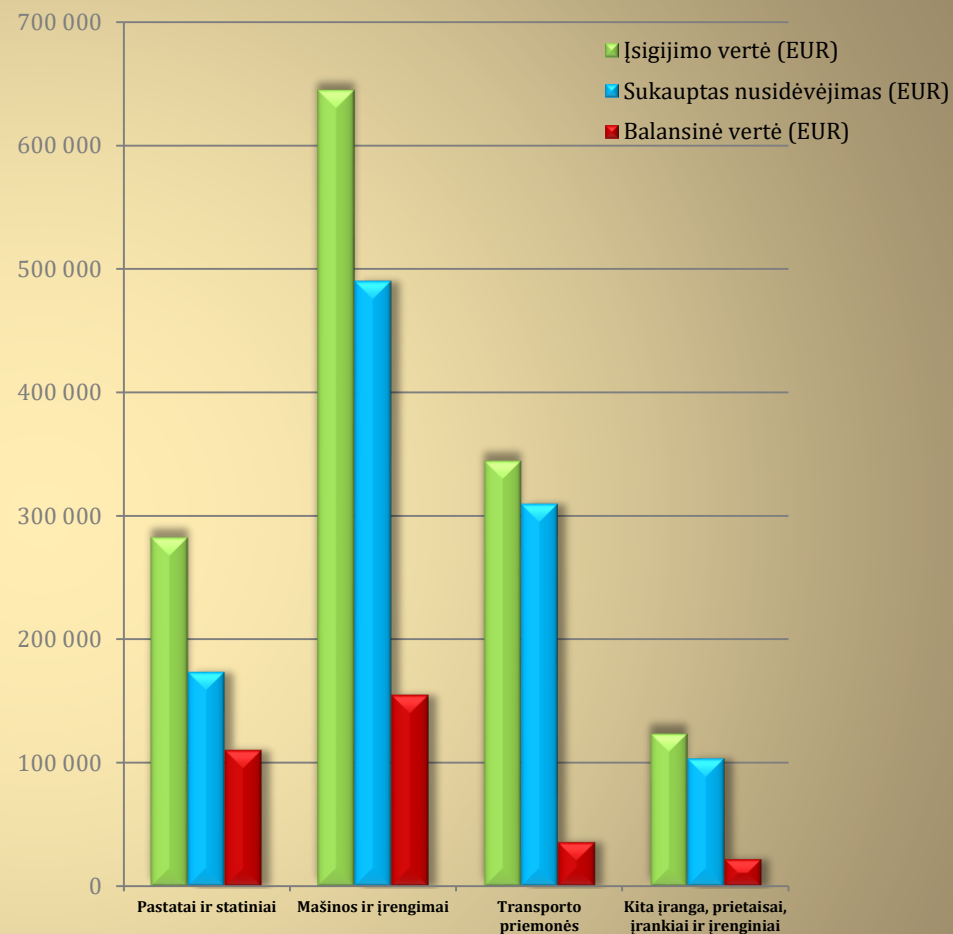
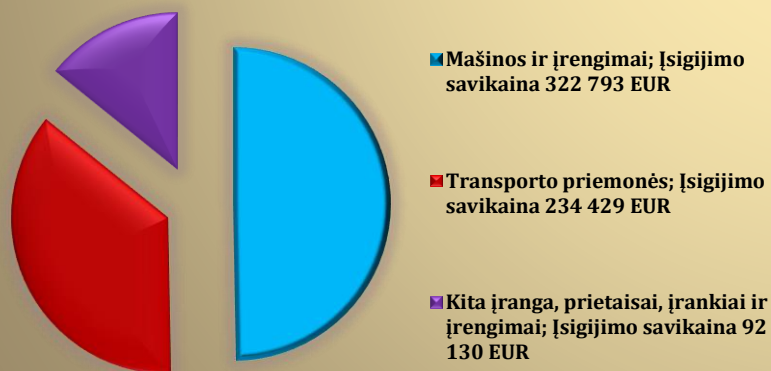
- COVID - 19 infekcijos poveikis.
- Neprognozuojamais dydžiais išaugęs pagrindinių medžiagų kainų lygis.
- Sudėtinga geopolitinė situacija, neleidžianti prognozuoti ateities perspektyvų.
- Kelių finansavimo mažinimas, dėl to negarantuotas suplanuotų 2022 m. pajamų lygis.
- Nekonkreiti informacija apie numatomus mokestinius pasikeitimus.

ILGALAIKIS TURTAS

Bendrovėje naudojamas turtas

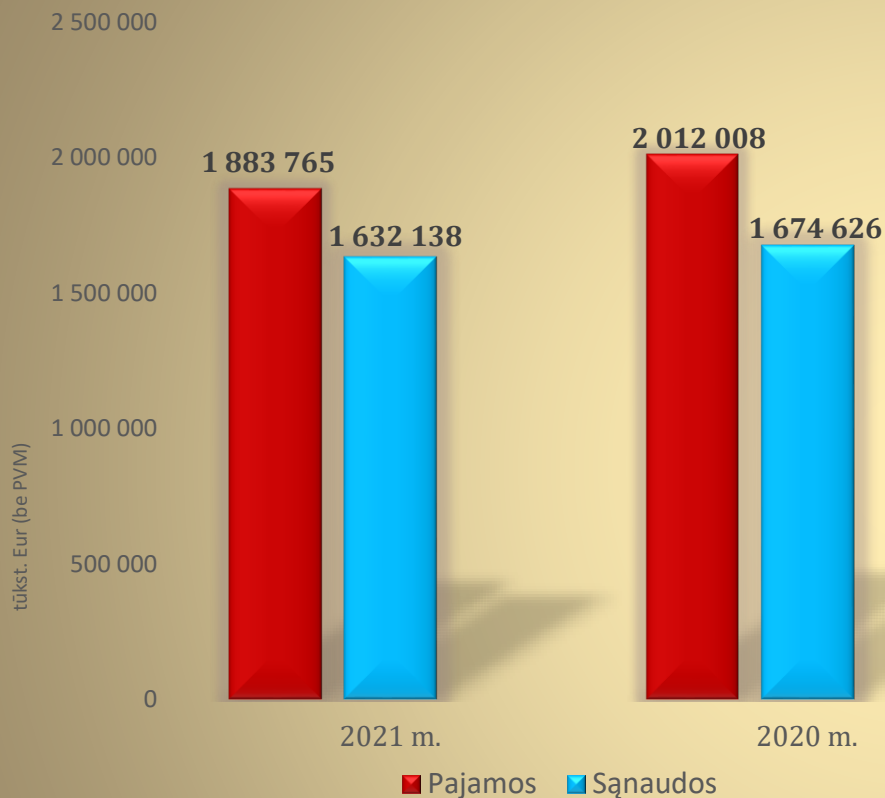


Naudojamas pilnai nudėvėtas ilgalaikis turtas



PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

Pardavimo pajamos ir sąnaudos



2021 metų pardavimo pajamos sudaro 1 883,8 tūkst. eurų
2020 m. – 2 012 tūkst. eurų
Pajamos sumažėjo 128,2 tūkst. eurų.

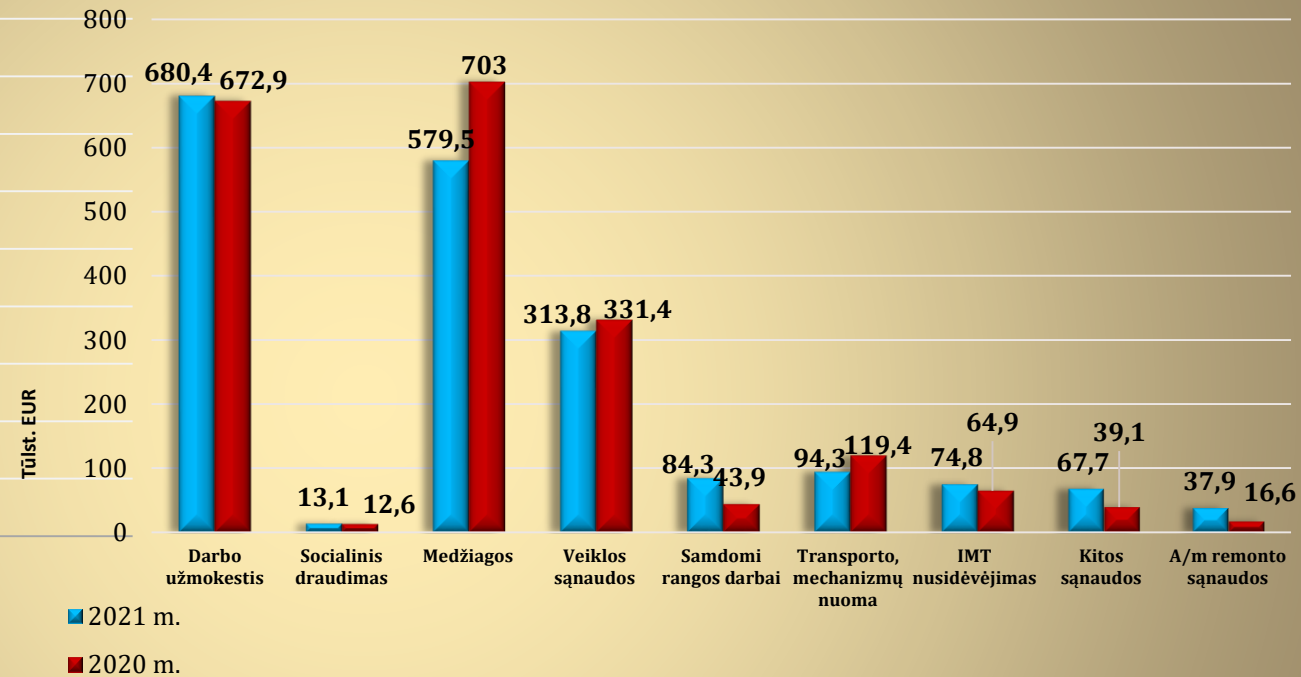
- ✓ Bendrovės tipinės veiklos pajamos – 1 883,8 tūkst. eurų
- ✓ Bendrovės kitos veiklos rezultatas – 8 515 eurų.

PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

Sąnaudos



Pardavimo savikaina



✓ Išsamesnė informacija apie sąnaudas pateikta "2021-12-31 Finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte".

PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

Pelnas ir EBITDA pelningumas

	2021 m.	2020 m.
Pardavimo pajamos	1 883 765	2 018 008
Pardavimo savikaina	-1 632 138	-1 674 626
Bendrasis pelnas	251 627	337 382
Bendrosios ir administracinės sąnaudos	- 313 777	- 331 411
Kitos veiklos rezultatai	8 515	4 865
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	62 648	1 212
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	-167	-1 110
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	8 846	10 938
Pelno mokestis	- 5 885	- 1 839
Grynasis pelnas (nuostoliai)	2 961	9 099
Nusidėvėjimas ir amortizacija	77 196	70 256
EBITDA pelningumas %	4,9	4,3

- 2021 metais nustatytas 0,6 proc. didesnis EBITDA pelningumo rodiklis nei 2020 metais.
- Iš viso 2021 m. priskaičiuota mokesčių – 350,7 tūkst. eurų, 2020 m. – 512,6 tūkst. eurų:

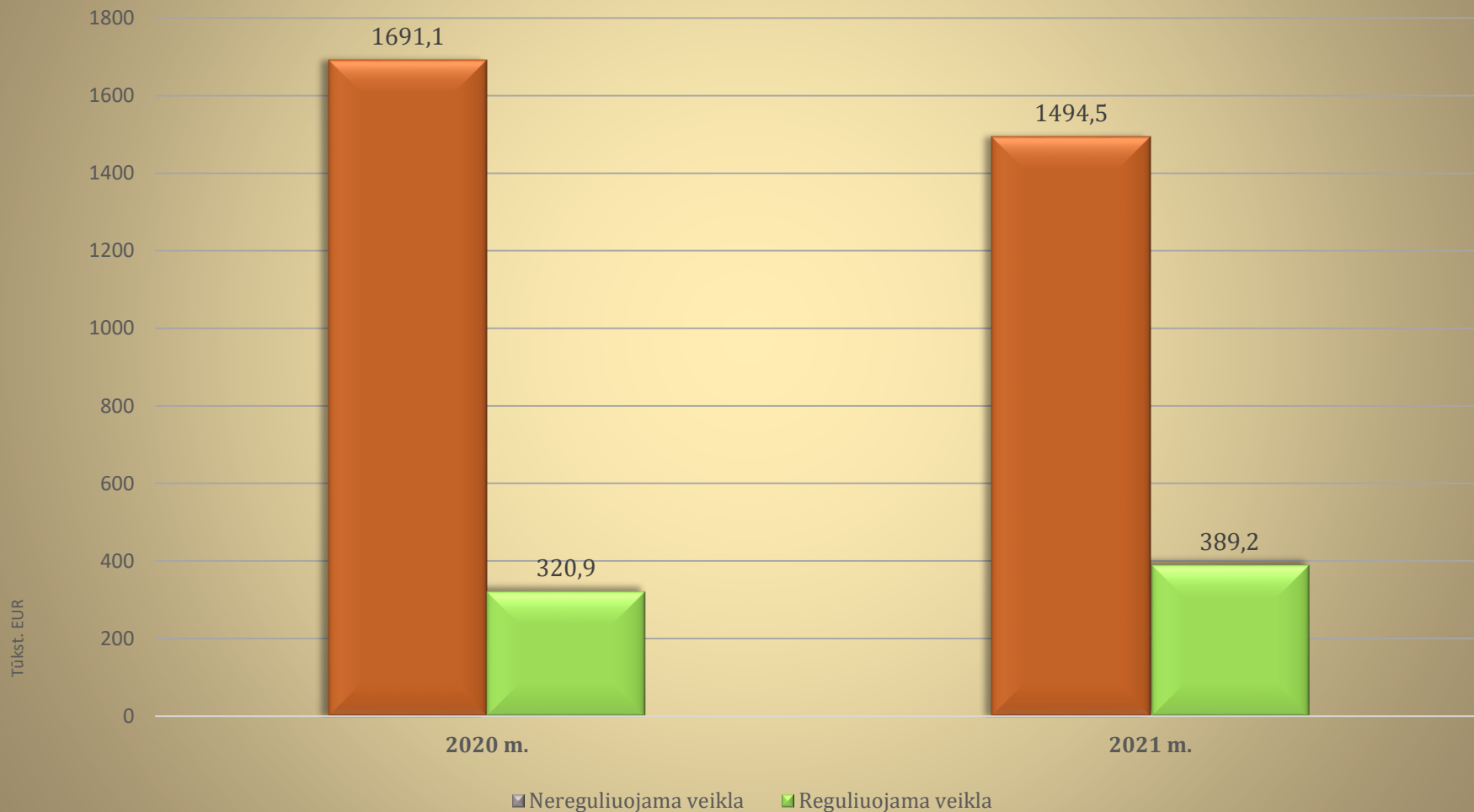


FINANSINIS RODIKLIS	SKAIČIAVIMO FORMULĖ	2021 M.	2020 M.
PELNINGUMO RODIKLIAI			
Grynasis pelningumas, proc.	$\text{grynasis pelnas (nuostoliai) / pardavimo pajamos} \times 100$	0,5	0,5
Bendrasis pelningumas, proc.	$(\text{pardavimo pajamos} - \text{pardavimo savikaina}) / \text{pardavimo pajamos} \times 100$	13,4	16,8
Veiklos pelningumas (EBIT marža), proc.	$(\text{pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą} + \text{palūkanų ir kitos panašios sąnaudos}) / \text{pardavimo pajamos} \times 100$	0,5	0,5
EBITDA, tūkst. Eur	EBIT + nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	92,1	85,5
EBITDA marža, proc.	EBITDA / pardavimo pajamos x 100	4,9	4,2
Turto pelningumas (ROA), proc.	$\text{grynasis pelnas (nuostoliai) / turtas iš viso} \times 100$	0,04	0,2
Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE), proc.	$\text{grynasis pelnas (nuostoliai) / nuosavas kapitalas} \times 100$	0,3	0,8
FINANSINIO PATIKIMUMO RODIKLIAI			
Bendrasis likvidumo koeficientas	$\text{trumpalaikis turtas} / \text{per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}$	1,7	4,6
Kritinio likvidumo koeficientas	$(\text{trumpalaikis turtas} - \text{atsargos}) / \text{per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}$	1,6	4,4
Skolos – nuosavybės koeficientas	$\text{mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai} / \text{nuosavas kapitalas}$	3,5	0,3
Manevringumo koeficientas	$\text{trumpalaikis turtas} / \text{nuosavas kapitalas}$	1,6	1,3
Įsiskolinimo koeficientas	$\text{mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai} / \text{turto iš viso}$	0,4	0,1
Absolūtus likvidumo koeficientas	$\text{pinigai ir pinigų ekvivalentai} / \text{per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}$	1,3	4
SĄNAUDŲ LYGIO RODIKLIAI			
Veiklos sąnaudų dalis, tenkanti vienam pardavimui eurui, proc.	$(\text{pardavimo sąnaudos} + \text{bendrosios ir administracinės sąnaudos}) / \text{pardavimo pajamos} \times 100$	16,7	16,5
Pardavimo savikainos lygis, proc.	$ \text{pardavimo savikaina} / \text{pardavimo pajamos} \times 100$	86,6	83,2
Pagrindinės veiklos pajamų ir sąnaudų santykis, koef.	$\text{pardavimo pajamos} / (\text{pardavimo savikaina} + \text{pardavimo sąnaudos} + \text{bendrosios ir administracinės sąnaudos})$	1,0	1,0
EFEKTYVUMO RODIKLIAI			
Pajamos, tenkančios vienam darbuotojui, tūkst. Eur	$\text{pardavimo pajamos} / \text{darbuotojų skaičius}$	26,9	29,2
Turto apyvartumo koeficientas	$\text{pardavimo pajamos} / \text{turtas iš viso}$	0,2	0,4
Apyvartinio kapitalo apyvartumo koeficientas	$\text{pardavimo pajamos} / (\text{trumpalaikis turtas} - \text{per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai})$	2,9	1,9
VEIKLOS EFEKTYVUMO RODIKLIAI			
Su darbo santykiais susijusios sąnaudos, tenkančios vienam darbuotojui, tūkst. Eur	$\text{su darbo santykiais susijusios sąnaudos} / \text{darbuotojų skaičius}$	12,6	12,98
Gautinų ir mokėtinų sumų (ilgiau nei vieni metai) santykis, koef.	$\text{po vienu metų gautinos sumos} / \text{po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai}$	-	-
Gautinų ir mokėtinų sumų (iki vienu metų) santykis, koef.	$\text{per vienus metus gautinos sumos} / \text{per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}$	0,4	0,5
Daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų dydžio santykis su gautinomis sumomis, koef.	$\text{daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų suma} / (\text{per vienus metus gautinos sumos, neatskaičius realizacinės vertės sumažėjimo} + \text{po vienu metų gautinos sumos, neatskaičius realizacinės vertės sumažėjimo})$	0,06	0,09
Daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų vidutinė suma, tūkst. Eur	$\text{daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų suma} / \text{daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų skaičius}$	0,27	0,57
Darbuotojų skaičius, tenkantis aukščiausiojo lygio vadovui, žm.	$\text{darbuotojų skaičius} / \text{aukščiausiojo lygio vadovų (pvz., vadovas, vyr. finansininkas, vadovo pavaduotojai, direktrijų, tarnybų, departamentų ir pan. vadovai) skaičius}$	18,5	17,75
INVESTICINIAI RODIKLIAI			
Dividendų išmokėjimo koeficientas, proc.	$\text{išmokami dividendai} / \text{grynasis pelnas (nuostoliai)}$	-	-
Pelnas, tenkantis vienai akcijai (EPS), koef.	$\text{grynasis pelnas (nuostoliai) / akcijų skaičius}$	0,002	0,005

PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

Išsamesnė informacija apie verslo segmentus pateikta "2021.12.31 Finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte".

Pardavimo pajamų 2020-2021 m. palyginamoji analizė



2020-2023 METŲ PLANAI



Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ vadovaujasi parengtu 2020 - 2023 metų strateginiu planu.

Stiprinti bendrovės, kaip laiminčios organizacijos kultūrą



- Klientų pasitenkinimo teikiamomis paslaugomis rodiklio išlaikymas
- Darbuotojų įsitraukimo į veiklą didinimas
- Bendradarbiavimo su klientais didinimas

Bendrovės pelningos veiklos siekimas



- Efektyvus įmonės ilgalaikio turto naudojimas
- Optimalios valdymo struktūros sukūrimas
- IT sistemų ir inovatyvių sprendimų diegimas

Plėsti bendrovės užimamas pozicijas rinkoje



- Įgyti patirtį vykdant naujos statybos, statinio rekonstravimo ir kapitalinio remonto statybos darbus
- Veiklų plėtra Panevėžio regiono lygiu
- Savikainos optimizavimas