

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-03 16:42:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2689025**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-10-28**
Adresas: **Panevėžys, Senamiesčio g. 110A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5752-7067**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0008:85 Panevėžio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1760 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0013 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1747 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **8940 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 634
2022-06-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18-1393(12.4.10)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)**
Plotas: **100.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

9.2. **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)**
Plotas: **1760.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

9.3. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)**
Plotas: **276.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 23SK-1382-(14.23.110 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

NERIJUS TAURAS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5752-7067, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-224**

2021-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VITALIJA BAUBLIENĖ