

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-07 14:41:13

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1459802**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2011-10-21**  
Adresas: **Panevėžys, Staniūnų g. 72C-301B**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Butas/Patalpa - Butas**

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-312(132/1000 iš 28.31kv.m.), a-317(132/1000 iš 7.07kv.m.)=4.68kv.m 301-1(1/2 iš 2.96kv.m.)=1.48kv.m., 301-2(1/2 iš 1.13kv.m.)=0.57kv.m. Bendro naudojimo patalpų plotas 6.73kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2233-8672:9296**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2798-0005-8018, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1980**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **3**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.07 kv. m**

Naudingas plotas: **18.07 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.07 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7965 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**

Atkuriamoji vertė: **5966 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-10-27**

Vidutinė rinkos vertė: **3823 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-27**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-27**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2233-8672:9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-11**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: butas Nr. 4400-2233-8672:9296, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-12-06

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577**

Daiktas: butas Nr. 4400-2233-8672:9296, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676**

Įrašas galioja: Nuo 2011-12-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ