

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-08 10:19:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1370994**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2010-06-16**
Adresas: **Panevėžys, Aldonos g. 5-29**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-165(8/100 iš 12,60 kv.m.), a-166(8/100 iš 12,26 kv.m.), a-168(8/100 iš 3,15 kv.m.), a-169(8/100 iš 7,18 kv.m.), a-170(8/100 iš 12,68 kv.m.), a-171(8/100 iš 1,61 kv.m.), a-172(8/100 iš 2,04 kv.m.), a-173(8/100 iš 48,78 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas: 8,02 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2062-5352:6221**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-8000-3013, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **2**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.14 kv. m**

Naudingas plotas: **18.14 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.14 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8312 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**

Atkuriamoji vertė: **5474 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-06-10**

Vidutinė rinkos vertė: **4837 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-06-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2062-5352:6221, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2062-5352:6221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Žemetra", a.k. 300582272

Daiktas: butas Nr. 4400-2062-5352:6221, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-1087-(910)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-647

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ