

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-08 10:28:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1444394**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-08-23**
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 36-51A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-142(28/1000 iš 93,83 kv.m.); a-143(28/1000 iš 0,67 kv.m.); a-144(28/1000 iš 1,84 kv.m.); a-145(28/1000 iš 5,96 kv.m.); a-146(28/1000 iš 7,88 kv.m.); a-147(28/1000 iš 9,07 kv.m.); a-148(28/1000 iš 2,20 kv.m.); a-149(28/1000 iš 2,46 kv.m.); a-150(28/1000 iš 4,53 kv.m.); a-151(28/1000 iš 2,89 kv.m.); a-152(28/1000 iš 1,79 kv.m.); a-153(28/1000 iš 4,58 kv.m.); a-154(28/1000 iš 9,13 kv.m.); a-155(28/1000 iš 7,84 kv.m.); a-156(28/1000 iš 2,90 kv.m.); a-157(28/1000 iš 0,98 kv.m.); a-158(28/1000 iš 4,04 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas: 4,50 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2206-2080:7422**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-1013-6012, 1A4p**

Statybos pradžios metai: **1961**

Statybos pabaigos metai: **1961**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštasis: **3**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **10.56 kv. m**

Naudingas plotas: **10.56 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **10.56 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5010 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**

Atkuriamoji vertė: **3012 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-08-30**

Vidutinė rinkos vertė: **2308 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-30**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2011-08-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2080:7422, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2080:7422, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-13**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2080:7422, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424

Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-13**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ