

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-08 10:32:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1444417**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-08-23**
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 49-24**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-1a (85/1000 iš 11,96 kv.m.); a-3b (85/1000 iš 2,22 kv.m.); a-3 (85/1000 iš 13,34 kv.m.); a-3a (85/1000 iš 1,93 kv.m.); a-22f (85/1000 iš 30,97kv.m.); a-24a (85/1000 iš 3,35 kv.m.); a-24b (85/1000 iš 5,07 kv.m.); a-24d (85/1000 iš 12,31 kv.m.); a-24e (85/1000 iš 12,39 kv.m.); a-24c (85/1000 iš 2,12 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas- 8,12 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2206-2591:7436**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-4002-9015, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1964**

Statybos pabaigos metai: **1964**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **1**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.17 kv. m**

Naudingas plotas: **18.17 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.17 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7617 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**

Atkuriamoji vertė: **4721 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-08-25**

Vidutinė rinkos vertė: **3968 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2591:7436, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-31 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2206-2591:7436, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577

Daiktas: butas Nr. 4400-2206-2591:7436, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424

Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: Nuo 2011-09-13

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ