

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-06-02 11:53:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/117984**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1971-12-01**
Adresas: **Panevėžys, Vilties g. 22-60**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-87 (5/100 iš 62,25 kv.m), a-88 (5/100 iš 14,45 kv.m), a-89 (5/100 iš 14,27 kv.m). Bendro naudojimo patalpų plotas: 4,44 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **2796-2027-6010:0084**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-2027-6010, 1A4/p**

Statybos pradžios metai: **1962**

Statybos pabaigos metai: **1962**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **3**

Rūsys: **Yra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Viryklė: **Nėra**

Bendras plotas: **19.55 kv. m**

Naudingas plotas: **19.55 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **14.79 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9644 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**

Atkuriamoji vertė: **5792 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-02-29**

Vidutinė rinkos vertė: **4199 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-29**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2012-02-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 2796-2027-6010:0084, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 2796-2027-6010:0084, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-02-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2012-04-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577

Daiktas: butas Nr. 2796-2027-6010:0084, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-02-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676

Įrašas galioja: Nuo 2012-04-02

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ